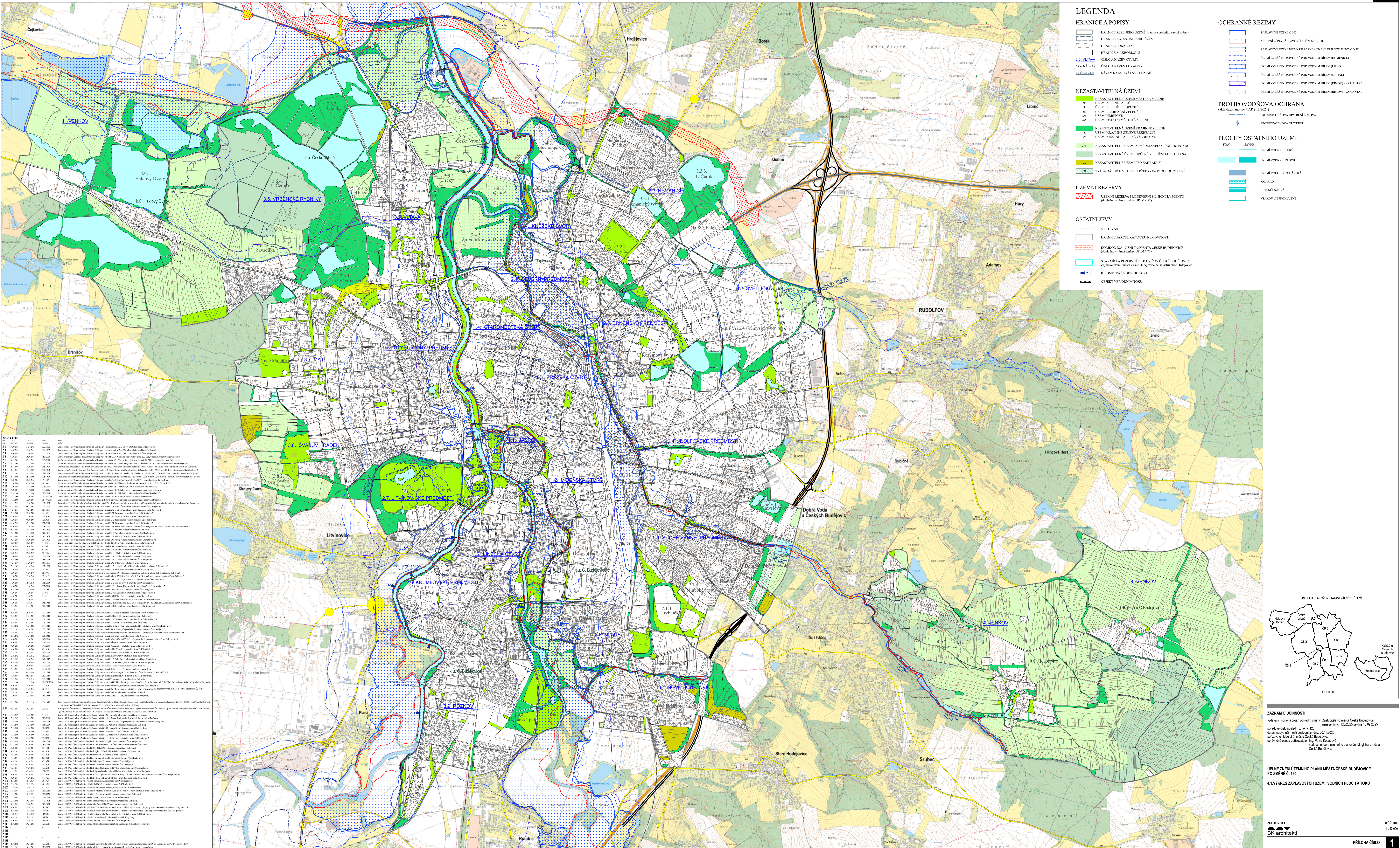




LEGENDA

HRANICE A POPISY

HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ (hranice vpraveného území města)

HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ

HRANICE LOKALITY

HRANICE MAKROBLOKŮ

3.5. VLTAVA

ČÍSLO A NÁZEV ČTVRTI

3.4.4. NADRAŽÍ

ČÍSLO A NÁZEV LOKALITY

3.4.3. Vltava

NÁZEV KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ

NEZASTAVITELNÁ ÚZEMÍ

NEZASTAVITELNÁ ÚZEMÍ MĚSTSKÉ ZELÉNE

2

ÚZEMÍ ZELÉNE PÁSKY

2

ÚZEMÍ ZELÉNE LISOVARKO

2

ÚZEMÍ KRAJINNÉ ZELÉNE

2

ÚZEMÍ HRIBTOVŮ

2

ÚZEMÍ OSTATNÍ MĚSTSKÉ ZELÉNE

NEZASTAVITELNÁ ÚZEMÍ KRAJINNÉ ZELÉNE

1

ÚZEMÍ KRAJINNÉ ZELÉNE VŠEOBECNÉ

2

NEZASTAVITELNÉ ÚZEMÍ ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FUNDU

1

NEZASTAVITELNÉ ÚZEMÍ URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

1

NEZASTAVITELNÉ ÚZEMÍ PRO ZAHŘÁDKY

SS

TRASA DÁLNIČNÍ V TUNELU PŘEKRYTÁ PLOCHOU ZELÉNE

ÚZEMNÍ REZERVY

2

ÚZEMNÍ REZERVA PRO SEVERNÍ SILNICNÍ TANGENTU (doplňeno v rámci změny ÚPAM č.72)

2

STAVBAČNÍ A REZERVNÍ PLOCHY ČOV ČESKÉ BUDĚJOVICE

2

Záplavová území města České Budějovice na katastru obce Hrdějovice

2

KILOMETRAŽ VODNÍHO TOKU

2

OBJEKT VE VODNÍM TOKU

OSTATNÍ JEVY

VYSTĚVNICE

HRANICE PARCEL KATASTRU NEMOVITOSTÍ

KORIDOR DDS - JEŽNÍ TANGENTA ČESKÉ BUDĚJOVICE (doplňeno v rámci změny ÚPAM č.72)

STAVBAČNÍ A REZERVNÍ PLOCHY ČOV ČESKÉ BUDĚJOVICE

Záplavová území města České Budějovice na katastru obce Hrdějovice

KILOMETRAŽ VODNÍHO TOKU

OBJEKT VE VODNÍM TOKU

OCHRANNÉ REŽIMY

ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q 100

AKTIVNÍ ZONA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ Q 100

ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ NEJEDNÝCH ZÁZNAMENANÉ PŘÍROZNÉ POKYVNÉ

ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POKYVNÉ POD VODNÍM DÍLEM (LIPNO I)

ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POKYVNÉ POD VODNÍM DÍLEM (MHA I)

ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POKYVNÉ POD VODNÍM DÍLEM (ŘÍMOV) - VARIANTA 2

ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POKYVNÉ POD VODNÍM DÍLEM (ŘÍMOV) - VARIANTA 7

PROTIPOVODNOVÁ OCHRANA (aktualizováno dle ÚPAM č. 11/2024)

PROTIPOVODNOVÁ OCHRANA LÍNOVÁ

PROTIPOVODNOVÁ OCHRANA

PLOCHY OSTATNÍHO ÚZEMÍ

STAV

NÁVRH

ÚZEMÍ VODNÍCH TOKŮ

ÚZEMÍ VODNÍCH PLOCH

ÚZEMÍ VODNOSPODÁRSKÁ

MOŘSKÁ

RETENČNÍ NADŘÍ

VYSOKOVÝ PROBLUBNÉ

HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ (hranice vpraveného území města)

HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ

HRANICE LOKALITY

HRANICE MAKROBLOKŮ

3.5. VLTAVA

ČÍSLO A NÁZEV ČTVRTI

3.4.4. NADRAŽÍ

ČÍSLO A NÁZEV LOKALITY

3.4.3. Vltava

NÁZEV KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ

NEZASTAVITELNÁ ÚZEMÍ

NEZASTAVITELNÁ ÚZEMÍ MĚSTSKÉ ZELÉNE

2

ÚZEMÍ ZELÉNE PÁSKY

2

ÚZEMÍ ZELÉNE LISOVARKO

2

ÚZEMÍ KRAJINNÉ ZELÉNE

2

ÚZEMÍ HRIBTOVŮ

2

ÚZEMÍ OSTATNÍ MĚSTSKÉ ZELÉNE

NEZASTAVITELNÁ ÚZEMÍ KRAJINNÉ ZELÉNE

1

ÚZEMÍ KRAJINNÉ ZELÉNE VŠEOBECNÉ

2

NEZASTAVITELNÉ ÚZEMÍ ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FUNDU

1

NEZASTAVITELNÉ ÚZEMÍ URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

1

NEZASTAVITELNÉ ÚZEMÍ PRO ZAHŘÁDKY

SS

TRASA DÁLNIČNÍ V TUNELU PŘEKRYTÁ PLOCHOU ZELÉNE

ÚZEMNÍ REZERVY

2

ÚZEMNÍ REZERVA PRO SEVERNÍ SILNICNÍ TANGENTU (doplňeno v rámci změny ÚPAM č.72)

2

STAVBAČNÍ A REZERVNÍ PLOCHY ČOV ČESKÉ BUDĚJOVICE

2

Záplavová území města České Budějovice na katastru obce Hrdějovice

2

KILOMETRAŽ VODNÍHO TOKU

2

OBJEKT VE VODNÍM TOKU

OSTATNÍ JEVY

VYSTĚVNICE

HRANICE PARCEL KATASTRU NEMOVITOSTÍ

KORIDOR DDS - JEŽNÍ TANGENTA ČESKÉ BUDĚJOVICE (doplňeno v rámci změny ÚPAM č.72)

STAVBAČNÍ A REZERVNÍ PLOCHY ČOV ČESKÉ BUDĚJOVICE

Záplavová území města České Budějovice na katastru obce Hrdějovice

KILOMETRAŽ VODNÍHO TOKU

OBJEKT VE VODNÍM TOKU

OCHRANNÉ REŽIMY

ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q 100

AKTIVNÍ ZONA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ Q 100

ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ NEJEDNÝCH ZÁZNAMENANÉ PŘÍROZNÉ POKYVNÉ

ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POKYVNÉ POD VODNÍM DÍLEM (LIPNO I)

ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POKYVNÉ POD VODNÍM DÍLEM (MHA I)

ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POKYVNÉ POD VODNÍM DÍLEM (ŘÍMOV) - VARIANTA 2

ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POKYVNÉ POD VODNÍM DÍLEM (ŘÍMOV) - VARIANTA 7

PROTIPOVODNOVÁ OCHRANA (aktualizováno dle ÚPAM č. 11/2024)

PROTIPOVODNOVÁ OCHRANA LÍNOVÁ

PROTIPOVODNOVÁ OCHRANA

PLOCHY OSTATNÍHO ÚZEMÍ

STAV

NÁVRH

ÚZEMÍ VODNÍCH TOKŮ

ÚZEMÍ VODNÍCH PLOCH

ÚZEMÍ VODNOSPODÁRSKÁ

MOŘSKÁ

RETENČNÍ NADŘÍ

VYSOKOVÝ PROBLUBNÉ

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI
vystavující správní orgán: poslanecký záměr - Zastupitelstvo města České Budějovice
usnesením č. 120/2025 ze dne 15.9.2025
podlehovali: starosta poslanecký záměr - 120
délka návrhu: 10.11.2025
potvrzení: Magistrát města České Budějovice
oprávněná osoba: Ing. Petr Křivánek
včetně odborného zprávního Magistrátu města České Budějovice

ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA ČESKÉ BUDĚJOVICE
PO ZMĚNĚ Č. 120

4.1 VÝKRES ZÁPLAVOVÝCH ÚZEMÍ, VODNÍCH PLOCH A TOKŮ

Zhotovitel:
BK architekti

MĚRÍTKO
1:10 000

PŘÍLOHA ČÍSLO 4