

LEGENDA:

HRANICE A POPISY:

■■■■■■■■■■	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
■ ■ ■	HRANICE LOKALIT
.....	HRANICE SOUČASNÉ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
◆	HRANICE ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ
k.ú. České Vrbné	NÁZEV KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
4. VENKOV	ČÍSLO A NÁZEV ČTVRTI
4.0.1. Haklovy Dvory	ČÍSLO A NÁZEV LOKALITY
4.0.1.184.z-72 VEN-4	ČÍSLO MAKROBLOKŮ S INDEXEM ZP. VYUŽ. PLOCHY - PŘEVZATO BEZE ZMĚNY
4.0.1.xxx.z-120 XX	ČÍSLO MAKROBLOKŮ S INDEXEM ZP. VYUŽ. PLOCHY - NOVĚ VYMEZENÉ V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ
4.0.1.xxx.z-120 XX	ČÍSLO MAKROBLOKŮ S INDEXEM ZP. VYUŽ. PLOCHY - ADMINISTRATIVNĚ PŘEČÍSLOVÁNO

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ/plochy území města: ZASTAVITELNÁ ÚZEMÍ ÚZEMÍ PRO BYDLENÍ

255,218,214

VEN	ÚZEMÍ S PŘEVAŽUJÍCÍM CHARAKTEREM INDIVIDUÁLNÍM OBYTNÝM VENKOVSKÝM
-----	---

ÚZEMÍ VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI

247,129,204

OX	OBČANSKÉ VYBAVENÍ JINÉ
----	------------------------

NEZASTAVITELNÁ ÚZEMÍ ÚZEMÍ KRAJINNÉ ZELENĚ

26,217,109

KV	ÚZEMÍ KRAJINNÉ ZELENĚ VŠEOBECNÉ
----	---------------------------------

OCHRANNÉ REŽIMY

CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ PŘÍRODY, KRAJINY A ZELENĚ

205,1,1

RBK 0	ÚSES BOKORIDOR REGIONÁLNÍ
---	VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK (aktualizováno dle ÚAP z 11/2024)
.....	VÝZNAMNÉ BIOTOPY (převzato z ÚPnM ČB)

- LOKALITA HAKLOVY DVORY JE CELÁ SOUČÁSTÍ OBLASTI - NATURA 2000 - PTAČÍ OBLAST

OCHRANNÉ REŽIMY - PRVKY RUŠENÉ ZMĚNOU

CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ PŘÍRODY, KRAJINY A ZELENĚ

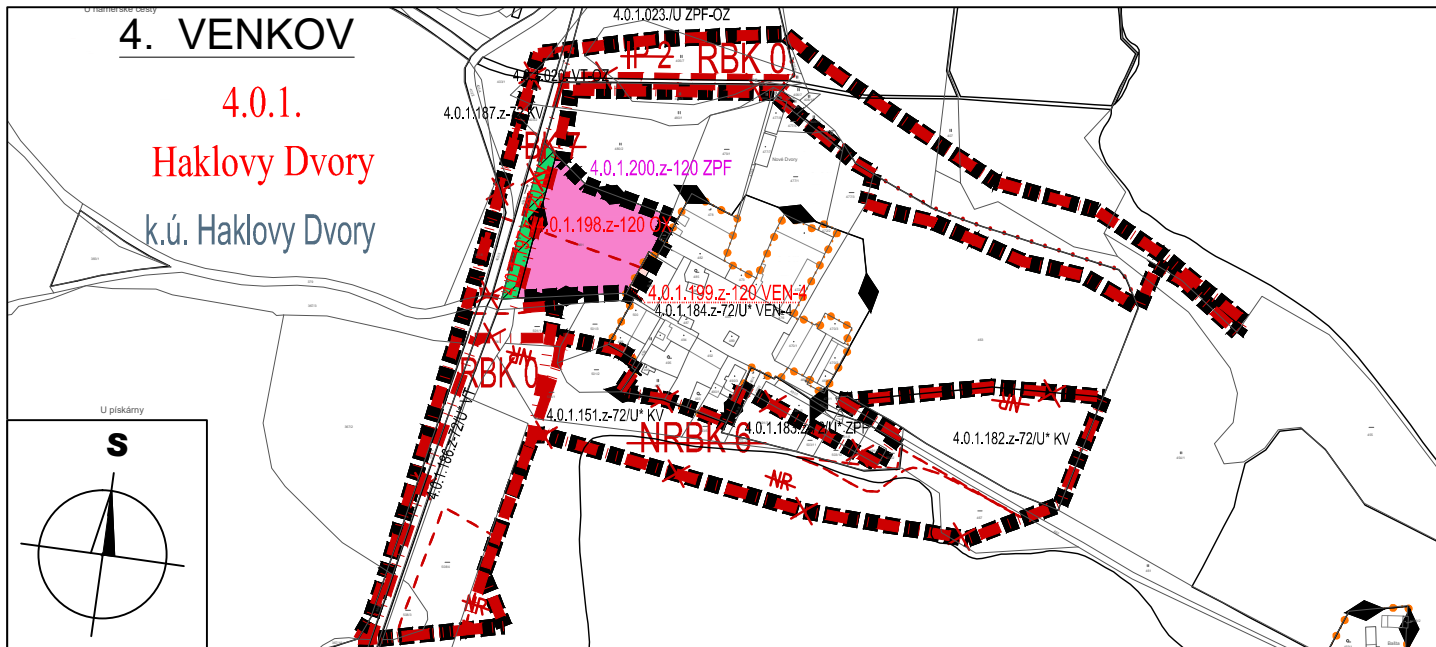
205,1,1

NRBK 6	ÚSES BOKORIDOR REGIONÁLNÍ A NADREGIONÁLNÍ
BK 7	ÚSES BOKORIDOR LOKÁLNÍ
IP 2	ÚSES INTERAKČNÍ PRVEK

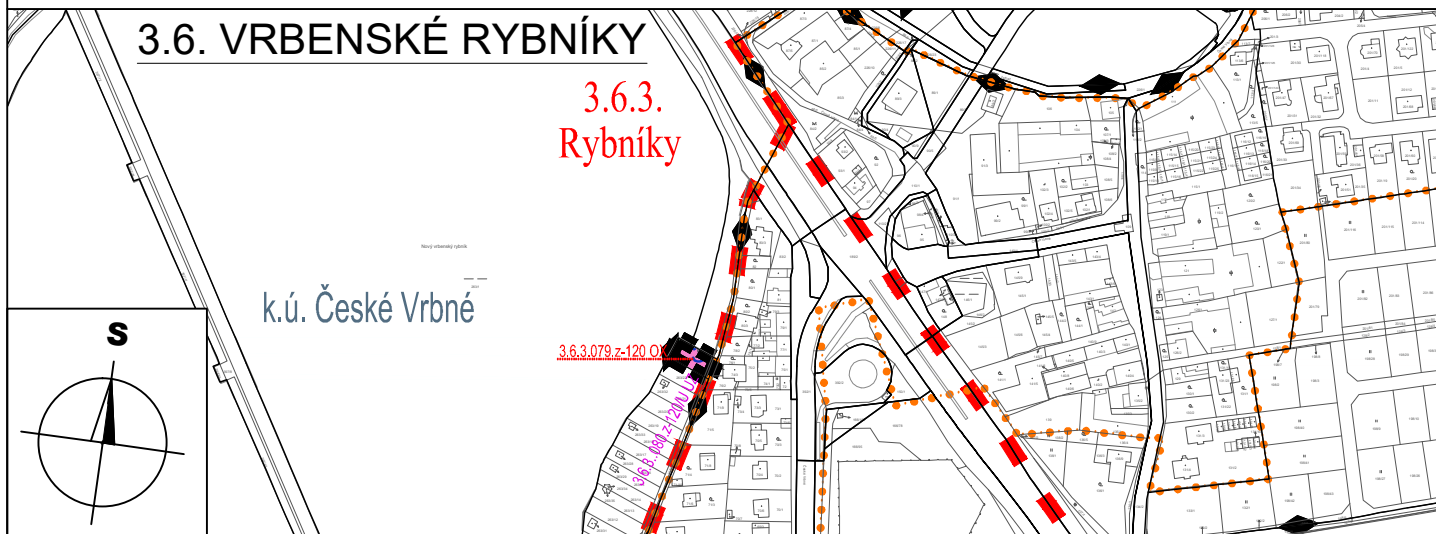
DOPLŇUJÍCÍ REGULACE NEZASTAVITELNÝCH ÚZEMÍ

UR	ÚZEMÍ S VYŠŠÍ MÍROU KRAJINNÉ REGULACE
----	---------------------------------------

- ZMĚNA ÚPnM UPRAVUJE VYMEZENÍ BOKORIDORU NRBK 6 A MĚNÍ JEHO ÚROVEŇ Z NADREGIONÁLNÍHO NA REGIONÁLNÍ V SOULADU S VYMEZENÍM V ZÁSADÁCH ÚZEMNÍHO ROZVOJE JIHOČESKÉHO KRAJE, VČ. ZMĚNY INDEXU NA "RBK 0"
- ZMĚNA ÚPnM RUŠÍ INTERAKČNÍ PRVEK IP 2 (NOVĚ V MÍSTĚ VYMEZEN RBK 0),
- ZMĚNA ÚPnM UPRAVUJE Z DŮVODU VYMEZENÍ RBK 0 ROZSAH LOKÁLNÍHO BOKORIDORU BK 7,
- ZMĚNOU ÚPnM JSOU V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ AKTUALIZOVÁNY LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ DLE ÚAP Z 11/2024 .



LOKALITA HAKLOVY DVORY



LOKALITA RYBNÍKY

MAPOVÝ PODKLAD: © 2024 ČÚZK (DIGITÁLNÍ KATASTRÁLNÍ MAPA 10/2024)

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
a) označení správního orgánu, který změnu vydal: Zastupitelstvo města České Budějovice	b) datum nabytí účinnosti: 20.11.2025
c) oprávněná úřední osoba pořizovatele: jméno a příjmení: Ing. Pavla Kodadová funkce: Vedoucí odboru územního plánování Magistrátu města České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II č.1/1 370 92 České Budějovice podpis:	Otisk úředního razítka pořizovatele:

I. ŘEŠENÍ ZMĚNY č. 120 ÚPnM ČB

21.HL VÝKRES FUNKČNÍ REG. ÚZEMÍ - KRYCÍ LIST ČÁSTÍ LOKALIT

ZMĚNA č. 120 ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA ČESKÉ BUDĚJOVICE V LOKALITÁCH RYBNÍKY A HAKLOVY DVORY

v katastrálním území České Vrbné a Haklovy Dvory

VYDANÁ ZASTUPITELSTVEM MĚSTA ČESKÉ BUDĚJOVICE

1:5 000

10/2025

24-063.3

BK architekti