

LEGENDA:

HRANICE A POPISY:

-----	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
-----	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- - - - -	HRANICE LOKALIT
.....	HRANICE SOUČASNĚ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
◆	HRANICE ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ
◆	HRANICE MAKROBLOKŮ
k.ú. České Vrbné	NÁZEV KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
4. VENKOV	ČÍSLO A NÁZEV ČTVRTI
4.0.1. Haklovy Dvory	ČÍSLO A NÁZEV LOKALITY
OX	INDEX ZPŮSOBU VYUŽITÍ PLOCHY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ/plochy území města:

ZASTAVITELNÁ ÚZEMÍ

ÚZEMÍ PRO BYDLENÍ

255,218,214	ÚZEMÍ S PŘEVAŽUJÍCÍM CHARAKTEREM INDIVIDUÁLNÍM OBYTNÝM VENKOVSKÝM
VEN	

ÚZEMÍ VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI

247,129,204	OBČANSKÉ VYBAVENÍ JINÉ
OX	

NEZASTAVITELNÁ ÚZEMÍ

ÚZEMÍ KRAJINNÉ ZELENĚ

26,217,109	ÚZEMÍ KRAJINNÉ ZELENĚ VŠEOBECNÉ
KV	

OCHRANNÉ REŽIMY

CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ PŘÍRODY, KRAJINY A ZELENĚ

205.1.1	ÚSES BOKORIDOR REGIONÁLNÍ
RBK 0	
- - - - -	VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK (aktualizováno dle ÚAP z 11/2024)
.....	VÝZNAMNÉ BIOTOPY (převzato z ÚPnM ČB)

- LOKALITA HAKLOVY DVORY JE CELÁ SOUČÁSTÍ OBLASTI - NATURA 2000 - PTAČÍ OBLAST

OCHRANNÉ REŽIMY - PRVKY RUŠENÉ ZMĚNOU

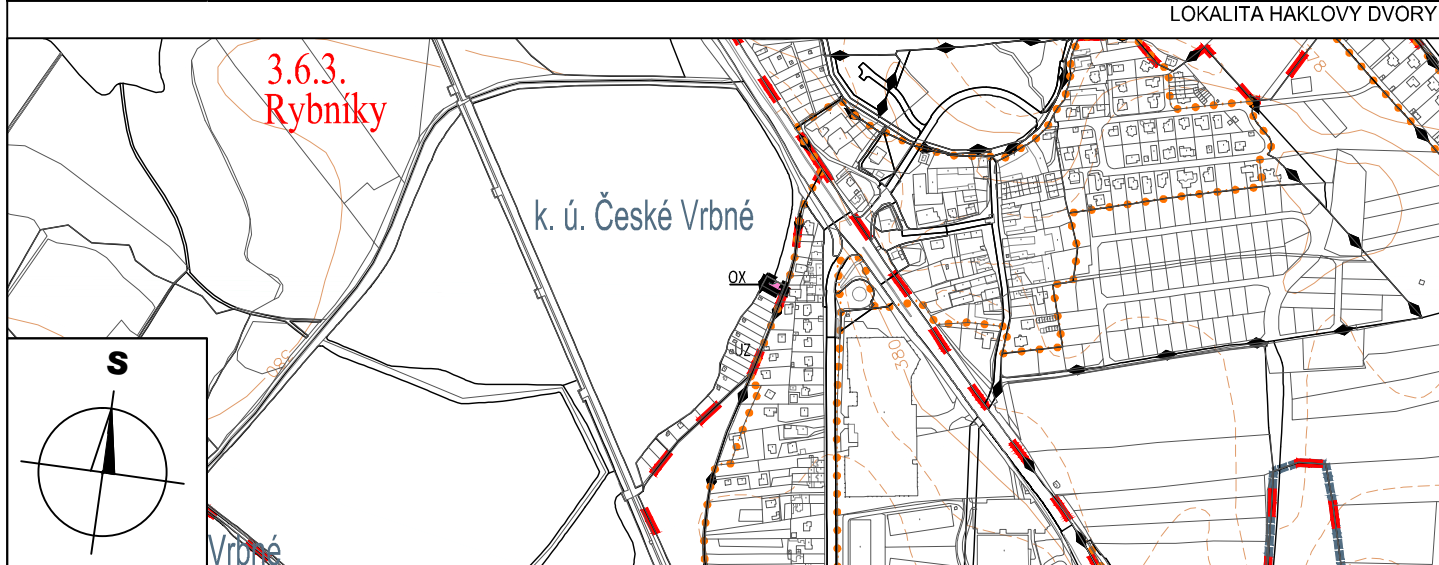
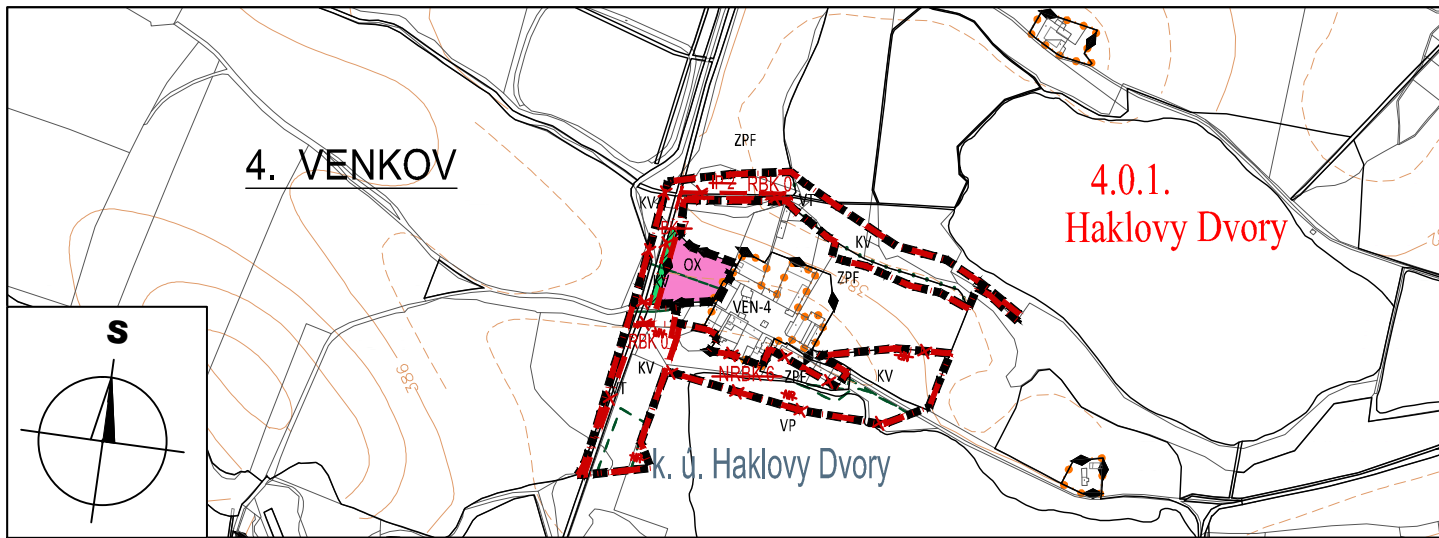
CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ PŘÍRODY, KRAJINY A ZELENĚ

205.1.1	ÚSES BOKORIDOR REGIONÁLNÍ A NADREGIONÁLNÍ
NRBK 6	
BK 7	ÚSES BOKORIDOR LOKÁLNÍ
IP 2	ÚSES INTERAKČNÍ PRVEK

DOPLŇUJÍCÍ REGULACE NEZASTAVITELNÝCH ÚZEMÍ

////	ÚZEMÍ S VYŠŠÍ MÍROU KRAJINNÉ REGULACE
------	---------------------------------------

- ZMĚNA ÚPnM UPRAVUJE VYMEZENÍ BOKORIDORU NRBK 6 A MĚNÍ JEHO ÚROVEŇ Z NADREGIONÁLNÍHO NA REGIONÁLNÍ V SOULADU S VYMEZENÍM V ZÁSADÁCH ÚZEMNÍHO ROZVOJE JIHOČESKÉHO KRAJE, VČ. ZMĚNY INDEXU NA "RBK 0",
- ZMĚNA ÚPnM RUŠÍ INTERAKČNÍ PRVEK IP 2 (NOVĚ V MÍSTĚ VYMEZEN RBK 0),
- ZMĚNA ÚPnM UPRAVUJE Z DŮVODU VYMEZENÍ RBK 0 ROZSAH LOKÁLNÍHO BOKORIDORU BK 7,
- ZMĚNOU ÚPnM JSOU V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ AKTUALIZOVÁNY LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ DLE ÚAP Z 11/2024 .



MAPOVÝ PODKLAD: © 2024 ČÚZK (DIGITÁLNÍ KATASTRÁLNÍ MAPA 10/2024)

LOKALITA RYBNÍKY

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
a) označení správního orgánu, který změnu vydal: Zastupitelstvo města České Budějovice	b) datum nabytí účinnosti: 20.11.2025
c) oprávněná úřední osoba pořizovatele: jméno a příjmení: Ing. Pavla Kodadová funkce: Vedoucí odboru územního plánování Magistrátu města České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II č.1/1 370 92 České Budějovice podpis:	Otisk úředního razítka pořizovatele:

I. ŘEŠENÍ ZMĚNY č. 120 ÚPnM ČB

2.1. HLAVNÍ VÝKRES FUNKČNÍ REGULACE ÚZEMÍ

ZMĚNA č. 120 ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA ČESKÉ BUDĚJOVICE V LOKALITÁCH RYBNÍKY A HAKLOVY DVORY

v katastrálním území České Vrbné a Haklovy Dvory

VYDANÁ ZASTUPITELSTVEM MĚSTA ČESKÉ BUDĚJOVICE

1:10 000

10/2025

24-063.3

BK architekti