

LEGENDA:

HRANICE A POPISY:

-----	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
-----	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- - - - -	HRANICE LOKALIT
-----	HRANICE MAKROBLOKŮ
k.ú. Č. Budějovice 2	NÁZEV KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
1.4. STARO. ČTVRŤ	ČÍSLO A NÁZEV ČTVRTI
1.4.4. Loděnice	ČÍSLO A NÁZEV LOKALITY
KOL-1	INDEX ZPŮSOBU VYUŽITÍ PLOCHY

PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ

160,28,217	KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY URČENÝ PRO UMÍSTĚNÍ LÁVKY PŘES ŘEKU VLTAVU
CNU.X	

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ/plochy území města:

ZASTAVITELNÁ ÚZEMÍ

ÚZEMÍ PRO BYDLENÍ

255,218,214	KOL	ÚZEMÍ S PŘEVAŽUJÍCÍM CHARAKTEREM OBYTNÝM KOLEKTIVNÍM
-------------	-----	--

SMÍŠENÁ ÚZEMÍ

214,194,180	SKOL	SMÍŠENÁ ÚZEMÍ S BYDLENÍM KOLEKTIVNÍHO CHARAKTERU
-------------	------	--

NEZASTAVITELNÁ ÚZEMÍ

ÚZEMÍ MĚSTSKÉ ZELENĚ

168,255,5	ZR	ÚZEMÍ ZELENĚ REKREAČNÍ
-----------	----	------------------------

168,255,5	ZO	ÚZEMÍ ZELENĚ OSTATNÍ
-----------	----	----------------------

ÚZEMÍ VODNÍCH PLOCH A TOKŮ

190,255,255	VT	ÚZEMÍ VODNÍCH TOKŮ
-------------	----	--------------------

DOPRAVA

255,255,150	- III -	VYBRANÉ HLAVNÍ OBSLUŽNÉ MÍSTNÍ KOMUNIKACE III.TŘÍDY
-------------	---------	---

255,255,220	MO	MÍSTNÍ OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE III. A IV.TŘÍDY
-------------	----	--

0,0,255	☉ · ☉	VLTAVSKÁ VODNÍ CESTA
---------	-------	----------------------

- ZMĚNOU ÚPnM JSOU V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ AKTUALIZOVÁNY LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ DLE ÚAP Z 08/2024,

- ZMĚNA ÚPnM UPRAVUJE VYMEZENÍ LOKÁLNÍHO BIOCENTRA BC 20.

OCHRANNÉ REŽIMY (PŘEVZATO Z ÚPM ČB)

TECHNICKÁ OCHRANNÁ PÁSMA HLAVNÍCH TRAS INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

0,0,0	OCHRANNÉ PÁSMO RADIORELEOVÝCH TRAS
-------	------------------------------------

CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ PŘÍRODY, KRAJINY A ZELENĚ

- - - - -	ÚSES BIODORIDOR NADREGIONÁLNÍ
BC 20-Vystaviště	ÚSES BIOCENTRUM LOKÁLNÍ
- x - x - x -	ÚSES BIOCENTRUM LOKÁLNÍ (VLOŽENÉ DO NRBK) - RUŠENÉ ZMĚNOU

KATEGORIE ÚZEMÍ MĚSTA VE VZTAHU K PRŮBĚHU POVODNĚ A PROTIPOVODŇOVÉ OCHRANĚ

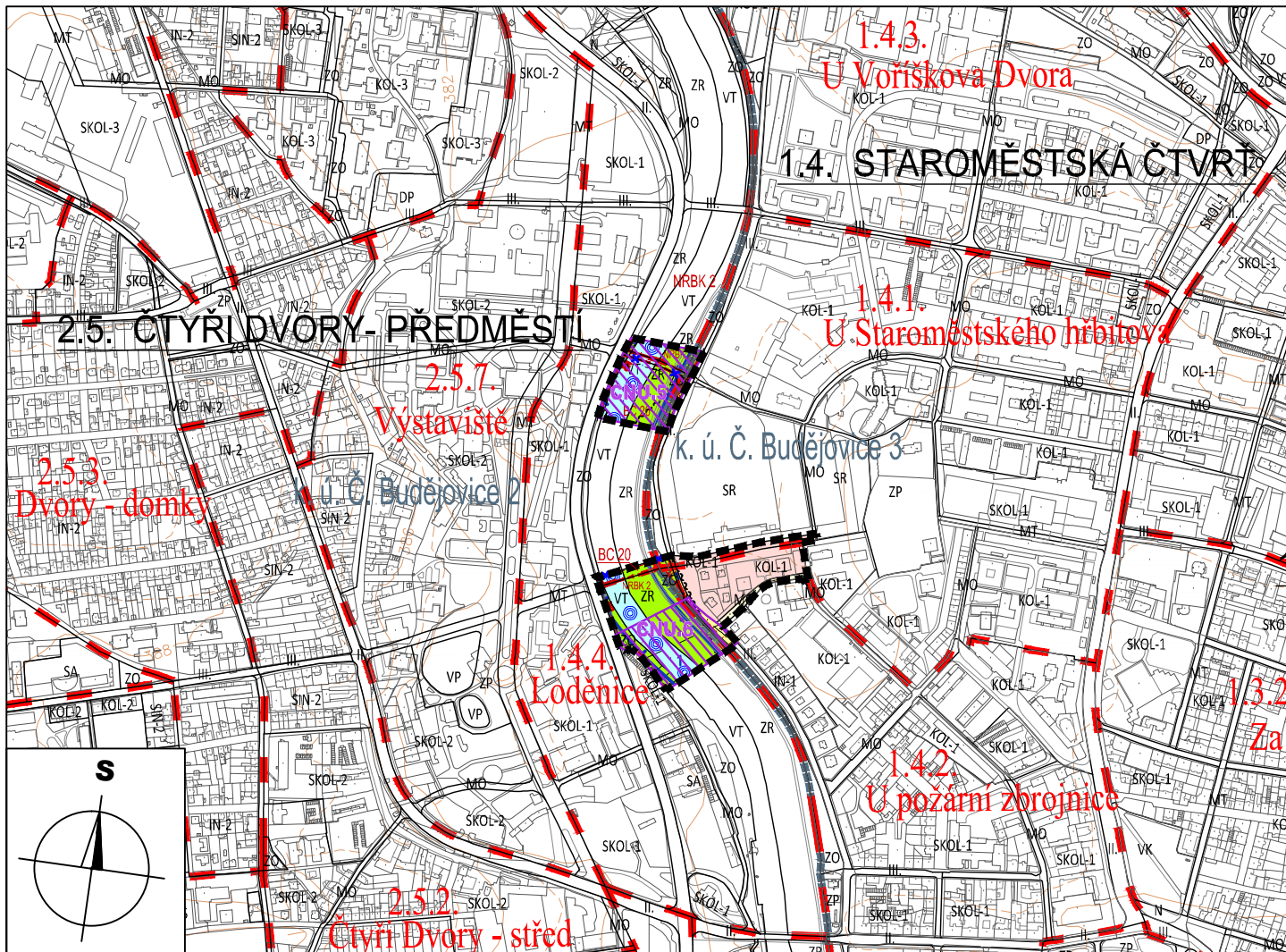
17,52,191	HRANICE MEZI JEDNOTLIVÝMI KATEGORIEMI ÚZEMÍ
-----------	---

1	OZNAČENÍ JEDNOTLIVÝCH TYPŮ
7,64,156	HRANICE AKTIVNÍ ZÓNY ZÁPLAVY Q 100, vyhlášené 2005
116,132,173	HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ Q 100, vyhlášené 2005
31,49,122	HRANICE NEJVÝŠE ZAZNAMENANÉ ZÁPLAVY, srpen 2002

DOPLŇUJÍCÍ REGULACE ZASTAVITELNÝCH ÚZEMÍ

PROSTOROVÁ REGULACE MĚSTOTVORNÉ KOMPOZICE

- - - - -	KOMPOZIČNÍ OSY
-----------	----------------



MAPOVÝ PODKLAD: © 2024 ČÚZK (DIGITÁLNÍ KATASTRÁLNÍ MAPA 06/2024)

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
a) označení správního orgánu, který změnu vydal: Zastupitelstvo města České Budějovice	b) datum nabytí účinnosti: 20.11.2025
c) oprávněná úřední osoba pořizovatele: jméno a příjmení: Ing. Pavla Kodadová funkce: Vedoucí odboru územního plánování Magistrátu města České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II č.1/1 370 92 České Budějovice podpis:	Otisk úředního razítka pořizovatele:

I. ŘEŠENÍ ZMĚNY č. 119 ÚPnM ČB

2.1. HLAVNÍ VÝKRES FUNKČNÍ REGULACE ÚZEMÍ

ZMĚNA č. 119 ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA ČESKÉ BUDĚJOVICE V LOKALITÁCH U STAROMĚSTSKÉHO HŘBITOVA, U POŽÁRNÍ ZBROJNICE A LODĚNICE

v katastrálním území České Budějovice 2 a 3

VYDANÁ ZASTUPITELSTVEM MĚSTA ČESKÉ BUDĚJOVICE

1:10 000

10/2025

24-016.4

BK architekti