

LEGENDA:

HRANICE A POPISY:

-
-
-
- ■ ■ ■ ■
-
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MĚSTA
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- HRANICE LOKALIT
- HRANICE MAKROBLOKŮ

- k.ú. České Budějovice 2
- 3.8. ŠVÁBŮV HRÁDEK
- 3.8.2. U Švába
- NÁZEV KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- ČÍSLO A NÁZEV ČTVRTI
- ČÍSLO A NÁZEV LOKALITY

DOPRAVA

- DI 17a
-
-
- KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY URČENÝ PRO UMÍSTĚNÍ PŘELOŽKY KOMUNIKACE III/14322 V PRODLOUŽENÍ OSY ULICE MILADY HORÁKOVÉ, UMOŽŇUJÍCÍ PROPOJENÍ SÍDLIŠTĚ ČTYŘI DVORY A OBCE LITVÍNOVICE (VČ. STAVEB SOUVISEJÍCÍCH) A UMÍSTĚNÍ CYKLOSTEZKY
- SILNICE II. TŘÍDY A MÍSTNÍ KOMUNIKACE II. TŘÍDY_HLAVNÍ SBĚRNÉ (S,B1)
- CYKLISTICKÉ TRASY

ZELEŇ

-
- ZELEŇ
- HRANICE BIOCENTRA A BOKORIDORU

ÚZEMÍ VE VEŘEJNÉM ZÁJMU

- · — · —
- KOMPOZIČNÍ OSY

ZMĚNOU SE NOVĚ VYMEZUJE VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ STAVBA KOMUNIKACÍ PRO INDIVIDUÁLNÍ DOPRAVU (DI):

č.	STAVBA	ÚSEK
DI 17a	KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY URČENÝ PRO UMÍSTĚNÍ PŘELOŽKY KOMUNIKACE III/14322 V PRODLOUŽENÍ OSY ULICE MILADY HORÁKOVÉ, UMOŽŇUJÍCÍ PROPOJENÍ SÍDLIŠTĚ ČTYŘI DVORY A OBCE LITVÍNOVICE (VČ. STAVEB SOUVISEJÍCÍCH) A UMÍSTĚNÍ CYKLOSTEZKY	Na Sádkách - Litvínovice

ZMĚNOU SE RUŠÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY SUBSYSTÉMU ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ (E):

č.	STAVBA	LOKALITA
E 1	stavba nové popřípadě rozšířené stávající trafostanice 22/0,4 kV	3.8.2. U Švába (v řešeném území změny)

Pozn. Ruší se části VPS vymezené v řešeném území změny.

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY SUBSYSTÉMU KANALIZACE (STOKOVÁ SÍŤ) (K)

č.	STAVBA	LOKALITA
K10	Stavba městské stokové sítě dle navř.komun.skeletu a funkčního využití území	3.8.2. U Švába (v řešeném území změny)

Pozn. Ruší se části VPS vymezené v řešeném území změny.

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY SUBSYSTÉMU ZÁSOBOVÁNÍ VODOU (V)

č.	STAVBA	LOKALITA
V 9	stavba (rozšíření) městské vodovodní sítě dle navrženého komunikačního skeletu a funkčního využití území	3.8.2. U Švába (v řešeném území změny)

Pozn. Ruší se části VPS vymezené v řešeném území změny.

ZMĚNOU SE PŘEBÍRAJÍ, S ÚPRAVOU VYMEZENÍ, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY:

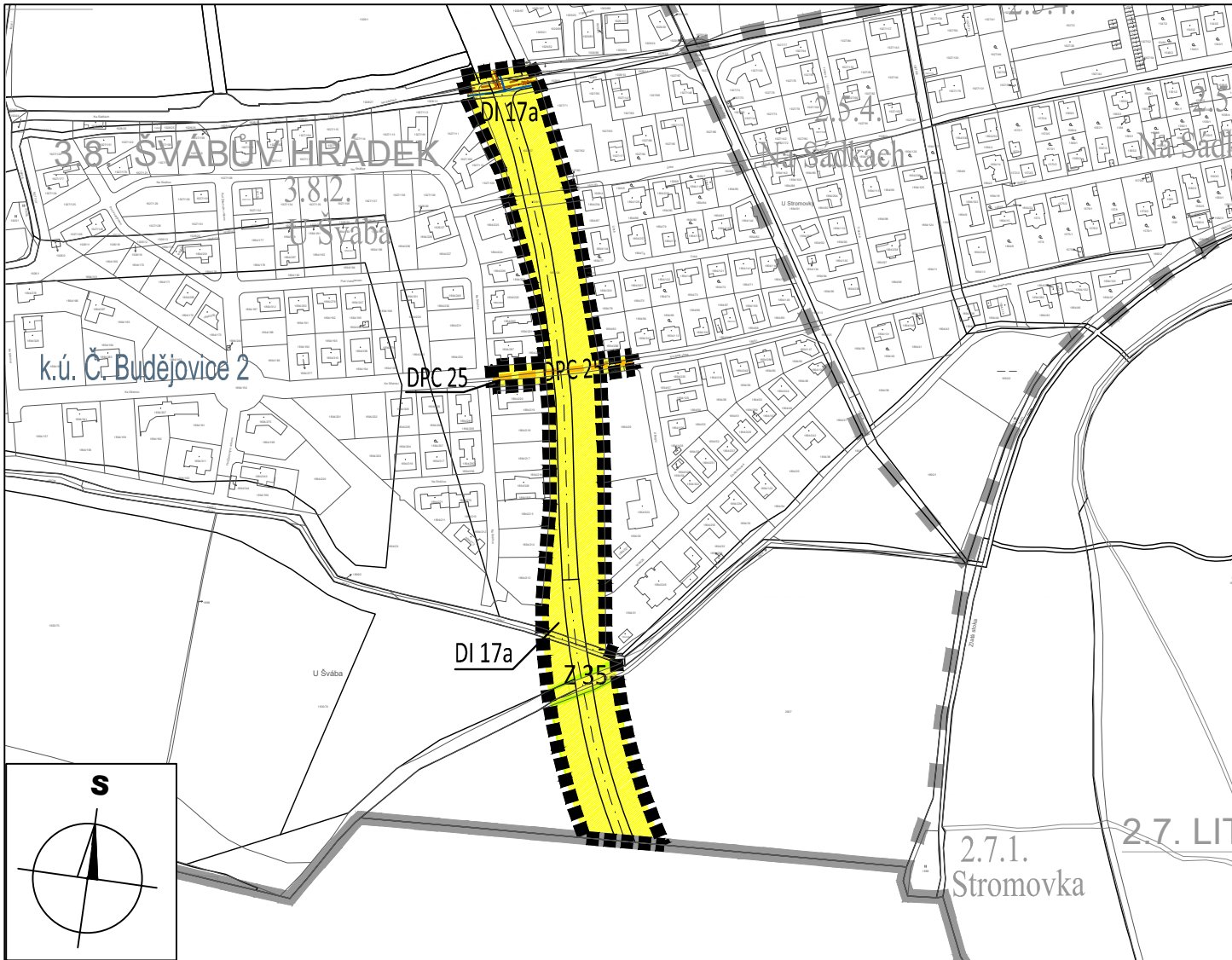
- DI 17 - propojení sídliště Čtyři Dvory - Litvínovice - úsek M. Horákové - II/603,
- DI 33 - stavba propojení Čtyři Dvory - levobřežní - úsek Větrná-Na Sádkách-Na Zlaté stoce-stadion-Na Dl. louce,
- DPC 25 - stavba cyklostezky v trase Čtyři Dvory - Šindlový Dvory - úsek na stávající trase lokality 3.8.2. U Švába.

Pozn. Upravují se části VPS vymezené v řešeném území změny.

ZMĚNOU SE PŘEBÍRAJÍ, S ÚPRAVOU VYMEZENÍ, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ:

- Z35 "NBK 118 Hluboká obora - Divův kámen (rozšíření)" se přejmenovává na "RBK U lesa - Bagr (rozšíření)".

Pozn. Upravují se části VPO vymezené v řešeném území změny, nový název vč. indexů "R" je propsán do celého správního území města, tj. textové části OZV i grafické části.



MAPOVÝ PODKLAD: © 2024 ČÚZK (DIGITÁLNÍ KATASTRÁLNÍ MAPA 06/2024)

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
a) označení správního orgánu, který změnu vydal: Zastupitelstvo města České Budějovice	b) datum nabytí účinnosti: 20.11.2025
c) oprávněná úřední osoba pořizovatele: jméno a příjmení: Ing. Pavla Kodadová funkce: Vedoucí odboru územního plánování Magistrátu města České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II č.1/1 370 92 České Budějovice podpis:	Otisk úředního razítka pořizovatele:

I. ŘEŠENÍ ZMĚNY č. 113 ÚPnM ČB
7.1. VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

ZMĚNA č. 113 ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA
ČESKÉ BUDĚJOVICE V LOKALITĚ
U ŠVÁBA ("NA SÁDKÁCH - LITVÍNOVICE")

v katastrálním území České Budějovice 2

VYDANÁ ZASTUPITELSTVEM MĚSTA ČESKÉ BUDĚJOVICE

1:5 000

10/2025

24-015.3

BK architekti