

LEGENDA:

HRANICE A POPISY:

■■■■■■■■■■	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
■■■■■■■■■■	HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MĚSTA
■■■■■■■■■■	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
■■■■■■■■■■	HRANICE LOKALIT
■■■■■■■■■■	HRANICE SOUČASNĚ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
■■■■■■■■■■	HRANICE ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ
k.ú. Č. Budějovice 4	NÁZEV KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
2.2. RUD. PŘEDMĚSTÍ	ČÍSLO A NÁZEV ČTVRTI
2.2.2. Vrbenská	ČÍSLO A NÁZEV LOKALITY
2.2.2.038.z-72 A	ČÍSLO MAKROBLOKŮ S INDEXEM ZPŮSOBU VYUŽITÍ PLOCHY - BEZE ZMĚNY
2.2.2.xxx.z-109 II	ČÍSLO MAKROBLOKŮ S INDEXEM ZPŮSOBU VYUŽITÍ PLOCHY - NOVÉ PŘEČÍSLOVÁNO
2.2.2.xxx.z-109 II	ČÍSLO MAKROBLOKŮ S INDEXEM ZPŮSOBU VYUŽITÍ PLOCHY - ADMINISTRATIVNĚ PŘEČÍSLOVÁNO

PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ

160, 28, 217	KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY URČENÝ PRO UMÍSTĚNÍ KOMUNIKACE PROPOJENÍ ULIC HLINSKÁ - HRANIČNÍ (KOMUNIKACE III. TŘÍDY) A STAVEB SOUVISEJÍCÍCH VČETNĚ UMÍSTĚNÍ CYKLOSTEZKY
--------------	---

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ/plochy území města:

ZASTAVITELNÁ ÚZEMÍ

SMÍŠENÁ ÚZEMÍ

214, 194, 180	SMÍŠENÁ ÚZEMÍ S BYDLENÍM INDIVIDUÁLNÍHO CHARAKTERU
---------------	--

ÚZEMÍ PRACOVNÍCH AKTIVIT

224, 224, 224	ÚZEMÍ PRACOVNÍCH AKTIVIT
---------------	--------------------------

ÚZEMÍ PRO AREÁLY NADMĚSTSKÉHO VÝZNAMU

136, 121, 176	ÚZEMÍ PRO AREÁLY NADMĚSTSKÉHO VÝZNAMU
---------------	---------------------------------------

NEZASTAVITELNÁ ÚZEMÍ

ÚZEMÍ KRAJINNÉ ZELENĚ

26, 217, 109	ÚZEMÍ KRAJINNÉ ZELENĚ REKREAČNÍ
--------------	---------------------------------

DOPRAVA

255, 255, 0	MÍSTNÍ KOMUNIKACE II.TŘÍDY - MĚSTSKÉ TŘÍDY A SBĚRNÉ KOMUNIKACE
-------------	--

255, 255, 0	VYBRANÉ HLAVNÍ OBSLUŽNÉ MÍSTNÍ KOMUNIKACE III.TŘÍDY
-------------	---

255, 255, 220	MĚSTSKÉ TŘÍDY, HLAVNÍ A PODSTATNÉ OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE
---------------	---

OCHRANNÉ REŽIMY

CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ PŘÍRODY, KRAJINY A ZELENĚ

BK 30	ÚSES BIODORIDOR LOKÁLNÍ - NÁVRH
-------	---------------------------------

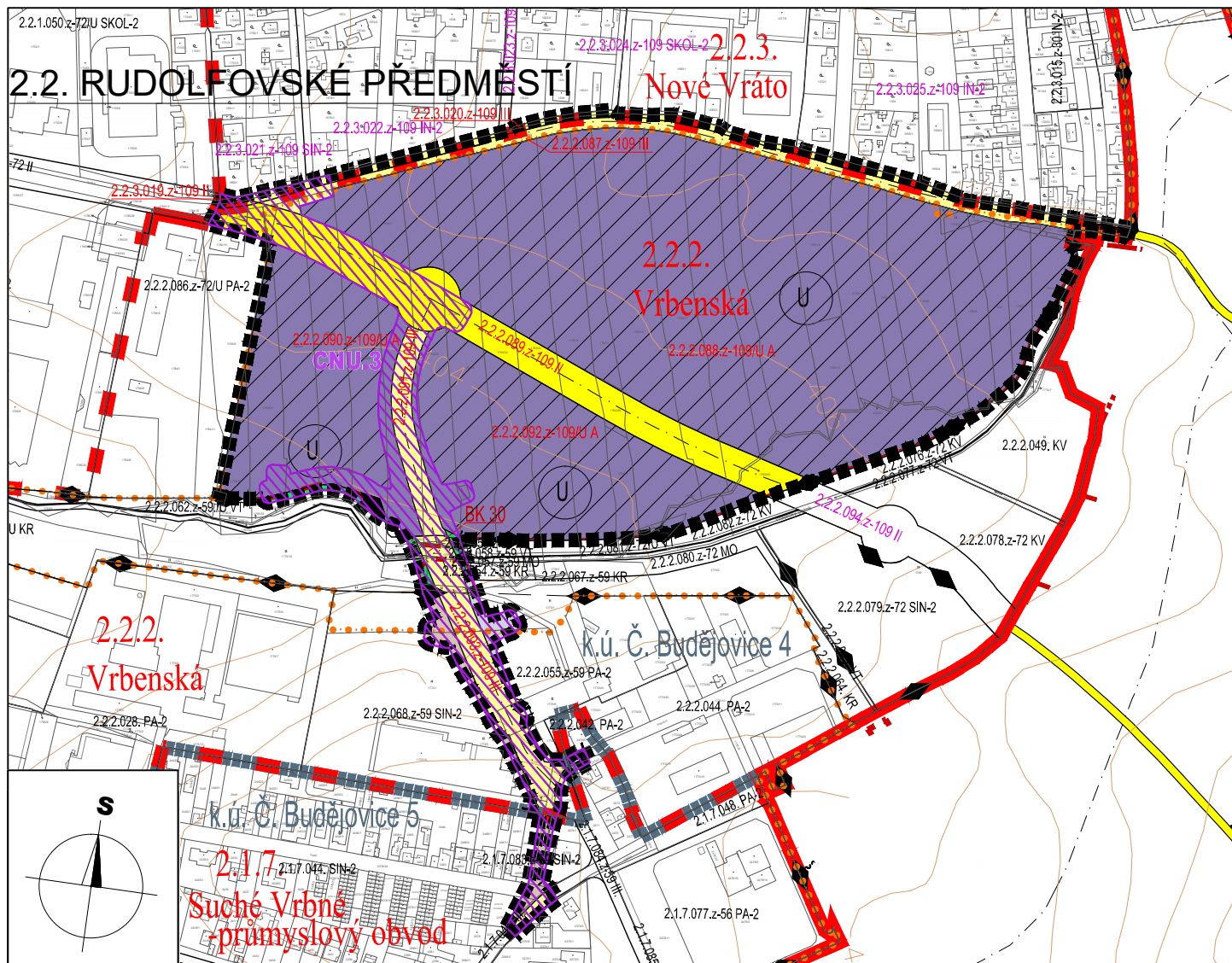
DOPLŇUJÍCÍ REGULACE ZASTAVITELNÝCH ÚZEMÍ

U	ÚZEMÍ, VE KTERÉM JE ZPRACOVÁNÍ ÚZEMNÍ STUDIE PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ
---	--

PROSTOROVÁ REGULACE MĚSTOTVORNÉ KOMPOZICE

---	KOMPOZIČNÍ OSY
-----	----------------

- ZMĚNA NENÍ POŘIZOVÁNA V JEDNOTNÉM STANDARDU ÚPD.



MAPOVÝ PODKLAD: © 2024 ČÚZK (DIGITÁLNÍ KATASTRÁLNÍ MAPA 06/2024)

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
a) označení správního orgánu, který změnu vydal: Zastupitelstvo města České Budějovice	b) datum nabytí účinnosti: 19.08.2025
c) oprávněná úřední osoba pořizovatele: jméno a příjmení: Ing. Pavla Kodadová funkce: Vedoucí odboru územního plánování Magistrátu města České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II č.1/1 370 92 České Budějovice podpis:	Otisk úředního razítka pořizovatele:

I. ŘEŠENÍ ZMĚNY č. 109 ÚPnM ČB

21.HL VÝKRES FUNKČNÍ REG. ÚZEMÍ - KRYCÍ LIST ČÁSTÍ LOKALIT

ZMĚNA č. 109 ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA ČESKÉ BUDĚJOVICE V LOKALITÁCH SUCHÉ VRBNÉ - PRŮMYSLVÝ OBVOD, VRBENSKÁ A NOVÉ VRÁTO ("HLINSKÁ - HRANIČNÍ")

v katastrálním území České Budějovice 4 a České Budějovice 5

VYDANÁ ZASTUPITELSTVEM MĚSTA ČESKÉ BUDĚJOVICE

1:5 000 08/2025 24-014.3

BK architekti