LEGENDA:

HRANICE A POPISY:

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- HRANICE LOKALIT
- HRANICE MAKROBLOKŮ
- k.ú. Č. Budějovice 6 — NÁZEV KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- 2.1. SUCHÉ VRBNÉ — ČÍSLO A NÁZEV ČTVRTI
- 2.1.8. Nádraží — ČÍSLO A NÁZEV LOKALITY
- 2.1.8.033.z-72 DZ — ČÍSLA MAKROBLOKŮ S INDEXEM ZPŮSOBU VYUŽITÍ PLOCHY - BEZE ZMĚNY
- 2.1.8.042.z-... DZ — ČÍSLA MAKROBLOKŮ S INDEXEM ZPŮSOBU VYUŽITÍ PLOCHY - NOVĚ PŘEČÍSLOVÁNO

PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ

183,70,231/138,112,255
CNZ.1 — KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY Z NADŘAZENÉ DOKUMENTACE URČENÝ PRIORITNĚ PRO UMÍSTĚNÍ PODJEZDU POD ŽELEZNIČNÍM NÁDRAŽÍM PRO PROPOJENÍ SILNICE II/156 (ULICE MÁNESOVA/"ZANÁDRAŽNÍ" KOMUNIKACE) S II/157 (ULICE DOBROVODSKÁ) A DRUHOTNĚ STAVEB SOUVISEJÍCÍCH VČ. LÁVKY PŘES NÁDRAŽÍ

183,70,231/138,112,255
CNU.2 — KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY URČENÝ PRO UMÍSTĚNÍ ZEJMÉNA STAVEB VYVOLANÝCH A SOUVISEJÍCÍCH SE STAVBOU PODJEZDU POD ŽELEZNIČNÍM NÁDRAŽÍM URČENÝM PRO PROPOJENÍ SILNICE II/156 (ULICE MÁNESOVA/"ZANÁDRAŽNÍ" KOMUNIKACE) S II/157 (ULICE DOBROVODSKÁ)

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ/plochy území města:

ZASTAVITELNÁ ÚZEMÍ

SMÍŠENÁ ÚZEMÍ

214,194,180
SKOL — SMÍŠENÁ ÚZEMÍ S BYDLENÍM KOLEKTIVNÍHO CHARAKTERU

ÚZEMÍ PRACOVNÍCH AKTIVIT

224,224,224
PA — ÚZEMÍ PRACOVNÍCH AKTIVIT

ÚZEMÍ PRO DOPRAVNÍ STAVBY, SLUŽBY A ZAŘÍZENÍ

255,200,240
DZ — ÚZEMÍ ŽELEZNIČNÍ DOPRAVY

DOPRAVA

255,255,0
- II - MÍSTNÍ KOMUNIKACE II.TŘÍDY - MĚSTSKÉ TŘÍDY A SBĚRNÉ KOMUNIKACE

255,255,0
- III - VYBRANÉ HLAVNÍ OBSLUŽNÉ MÍSTNÍ KOMUNIKACE III.TŘÍDY

255,255,220
MĚSTSKÉ TŘÍDY, HLAVNÍ A PODSTATNÉ OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE

ŽELEZNICE

OCHRANNÉ REŽIMY

TECHNICKÁ OCHRANNÁ PÁSMA OSTATNÍ

0,0,0
OCHRANNÉ PÁSMO DOPRAVNÍCH STAVEB

KATEGORIE ÚZEMÍ MĚSTA VE VZTAHU K PRŮBĚHU POVODNĚ A PROTIPOVODŇOVÉ OCHRANĚ

17,52,191
HRANICE MEZI JEDNOTLIVÝMI KATEGORIEMI ÚZEMÍ

6 — OZNAČENÍ JEDNOTLIVÝCH TYPŮ

7,64,156
HRANICE AKTIVNÍ ZÓNY ZÁPLAVY Q 100, vyhlášené 2005

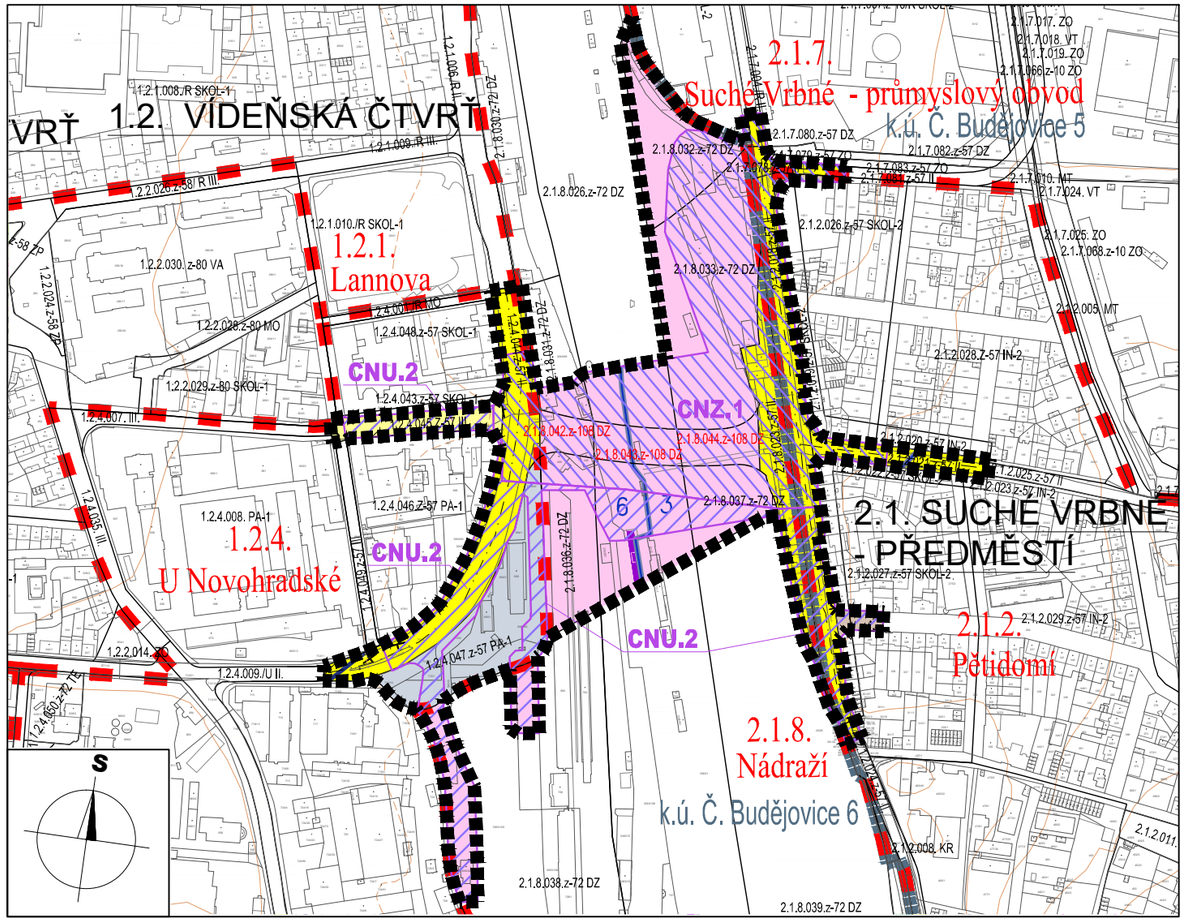
116,132,173
HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ Q 100, vyhlášené 2005

31,49,122
HRANICE NEJVÝŠE ZAZNAMENANÉ ZÁPLAVY, srpen 2002

PROSTOROVÁ REGULACE MĚSTOTVORNÉ KOMPOZICE

KOMPOZIČNÍ OSY

- ZMĚNA NENÍ POŘIZOVÁNA V JEDNOTNÉM STANDARDU ÚPD.



MAPOVÝ PODKLAD: © 2024 ČÚZK (DIGITÁLNÍ KATASTRÁLNÍ MAPA 03/2024)

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
a) označení správního orgánu, který změnu vydal: Zastupitelstvo města České Budějovice	b) datum nabytí účinnosti: 10.06.2025
c) oprávněná úřední osoba pořizovatele: jméno a příjmení: Ing. Pavla Kodadová funkce: Vedoucí odboru územního plánování Magistrátu města České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II č.1/1 370 92 České Budějovice podpis:	Otisk úředního razítka pořizovatele:

AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT Ing. arch. Jiří Brůna ČKA 00 100 ČESKÁ REPUBLIKA

I. ŘEŠENÍ ZMĚNY č. 108 ÚPnM ČB

2.1. HL. VÝKRES FUNKČNÍ REG. ÚZEMÍ - KRYCÍ LIST ČÁSTÍ LOKALIT

ZMĚNA č. ... ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA ČESKÉ BUDĚJOVICE V LOKALITÁCH KASÁRENSKÁ, U NOVOHRADSKÉ, NÁDRAŽÍ, PĚTIDOMÍ A SUCHÉ VRBNÉ - PRŮMYSLOVÝ OBVOD

v katastrálním území České Budějovice 5 a České Budějovice 6

VYDANÁ ZASTUPITELSTVEM MĚSTA ČESKÉ BUDĚJOVICE

1:5 000 06/2025 23-050.3

BK architekti