JINDŘICHŮV HRADEC

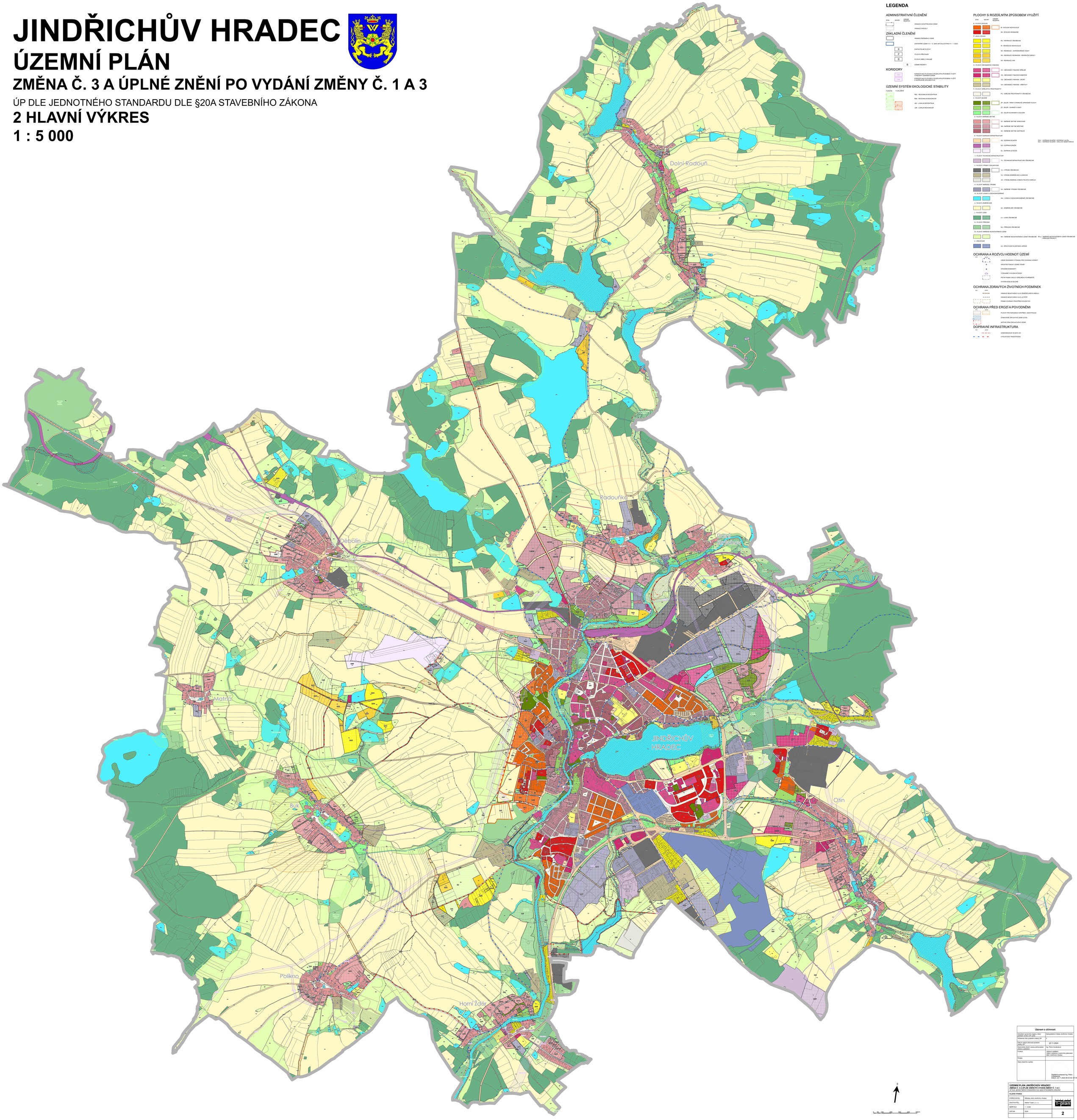
ÚZEMNÍ PLÁN

ZMĚNA Č. 3 A ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 1 A 3

ÚP DLE JEDNOTNÉHO STANDARDU DLE §20A STAVEBNÍHO ZÁKONA

2 HLAVNÍ VÝKRES

1 : 5 000



LEGENDA

ADMINISTRATIVNÍ ČLENĚNÍ

- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- HRANICE PARCELY

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- PLOCHY PŘESTAVBY
- PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
- ÚZEMNÍ REZERVY

KORIDORY

- KORIDOR NAD PLOCHAMI S RozdílNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM
- KORIDOR NAD PLOCHAMI S RozdílNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ S PODROBNĚJŠÍM ČLENĚNÍM

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- RBC - REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- RBK - REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- LBC - LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LBK - LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- B - PLOCHY BYDLENÍ
  - BI - BYDLENÍ RODINNÉ/JINÉ
  - BH - BYDLENÍ HROMADNÉ
- R - plochy rekreace
  - RU - REKREACE VŠEOBECNÁ
  - RI - REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
  - RZ - REKREACE - ZAHRÁDKÁŘSKÉ ČINNOSTI
  - RH - REKREACE - HROMADNÁ - REKREAČNÍ AREÁLY
  - RX - REKREACE JINÁ
- O - PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
  - OV - OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
  - OK - OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
  - OS - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
  - OH - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY
- P - PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
  - PU - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
- Z - PLOCHY ZELENĚ
  - ZP - ZELEŇ - PARKY A PARKOVĚ UPRAVENÉ PLOCHY
  - ZZ - ZELEŇ - ZAHRADY A SADY
  - ZO - ZELEŇ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
- S - PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
  - SV - SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
  - SM - SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
  - SC - SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRÁLNÍ
- D - PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
  - DS - DOPRAVA SILNIČNÍ — DS a - DOPRAVA SILNIČNÍ - DOPRAVNÍ A VOJSKOVÁ; DS c - DOPRAVA SILNIČNÍ - OZELENĚNÍ SEMAFOROVÁ
  - DZ - DOPRAVA DRÁŽNÍ
  - DL - DOPRAVA LETECKÁ
- T - PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
  - TU - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
- V - PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
  - VU - VÝROBA VŠEOBECNÁ
  - VZ - VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A ZŮSKOVÁ
  - VE - VÝROBA ENERGIE Z OBNOVITELNÝCH ZDROJŮ
- M - PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
  - MU - SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
- W - PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
  - WU - VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ
- A - PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
  - AU - ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
- L - PLOCHY LESNÍ
  - LU - LESNÍ VŠEOBECNÉ
- N - PLOCHY PŘÍRODNÍ
  - NU - PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
- M - PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
  - MU - SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ; MU a - SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ - PŘÍRODNÍ PRIORITY
- X - SPECIFICKÉ
  - XZ - SPECIFICKÉ ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ

OCHRANA A ROZVOJ HODNOT ÚZEMÍ

- ÚZEMÍ ZÁSADNÍHO VÝZNAMU PRO OCHRANU HODNOT
- ARCHITEKTONICKY CENNÉ STAVBY
- STAVEBNÍ DOMINANTY
- VÝZNAMNÉ VYHLÍDKOVÉ BODY
- PÍETNÍ PÁSMO OKOLÍ VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ
- SYSTÉM SÍDELNÍ ZELENĚ

OCHRANA ZDRAVÝCH ŽIVOTNÍCH PODMÍNEK

- HRANICE NEGATIVNÍHO VLIVU ZEMĚDĚLSKÉHO AREÁLU
- HRANICE NEGATIVNÍHO VLIVU LETIŠTĚ
- PÁSMO OCHRANY PROSTŘEDÍ KOLEM ČOV

OCHRANA PŘED EROZÍ A POVODNĚMI

- PLOCHY PROTIEROZNÍCH OPATŘENÍ - IDENTIFIKACE
- STANOVENÉ ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ (Q100)
- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- HOMOGENIZACE SILNICE I/23
- CYKLISTICKÁ TRASA/TRŽNA

Záznam o účinnosti

Územně správní orgán, orgán, který pořídil změnu ÚP, vydal	Zastupitelstvo města Jindřichův Hradec
Pořadové číslo pořízení změny ÚP	
Datum nabytí účinnosti pořízení změny ÚP	22.11.2024
Oprávněná úřední osoba pořizovatele (jméno a příjmení)	Ing. Petra Vozábková
Funkce	Vedoucí oddělení Odbor výstavby a územního plánování MěÚ Jindřichův Hradec
Podpis	
Otisk úředního razítka	Digitálně podepsal Ing. Petra Vozábková Datum: 22.11.2024 08:32:44 +01'00'

ÚZEMNÍ PLÁN JINDŘICHŮV HRADEC
ZMĚNA Č. 3 A ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 1 A 3
ÚP DLE JEDNOTNÉHO STANDARDU DLE §20A STAVEBNÍHO ZÁKONA

HLAVNÍ VÝKRES		
POŘIZOVATEL:	Městský úřad Jindřichův Hradec	
ZHOTOVITEL:	Atelier T-plan, s. r. o.	T-plan
MĚŘÍTKO:	1 : 5 000	
DATUM:	2024	2

0 50 100 200 300 400 500m