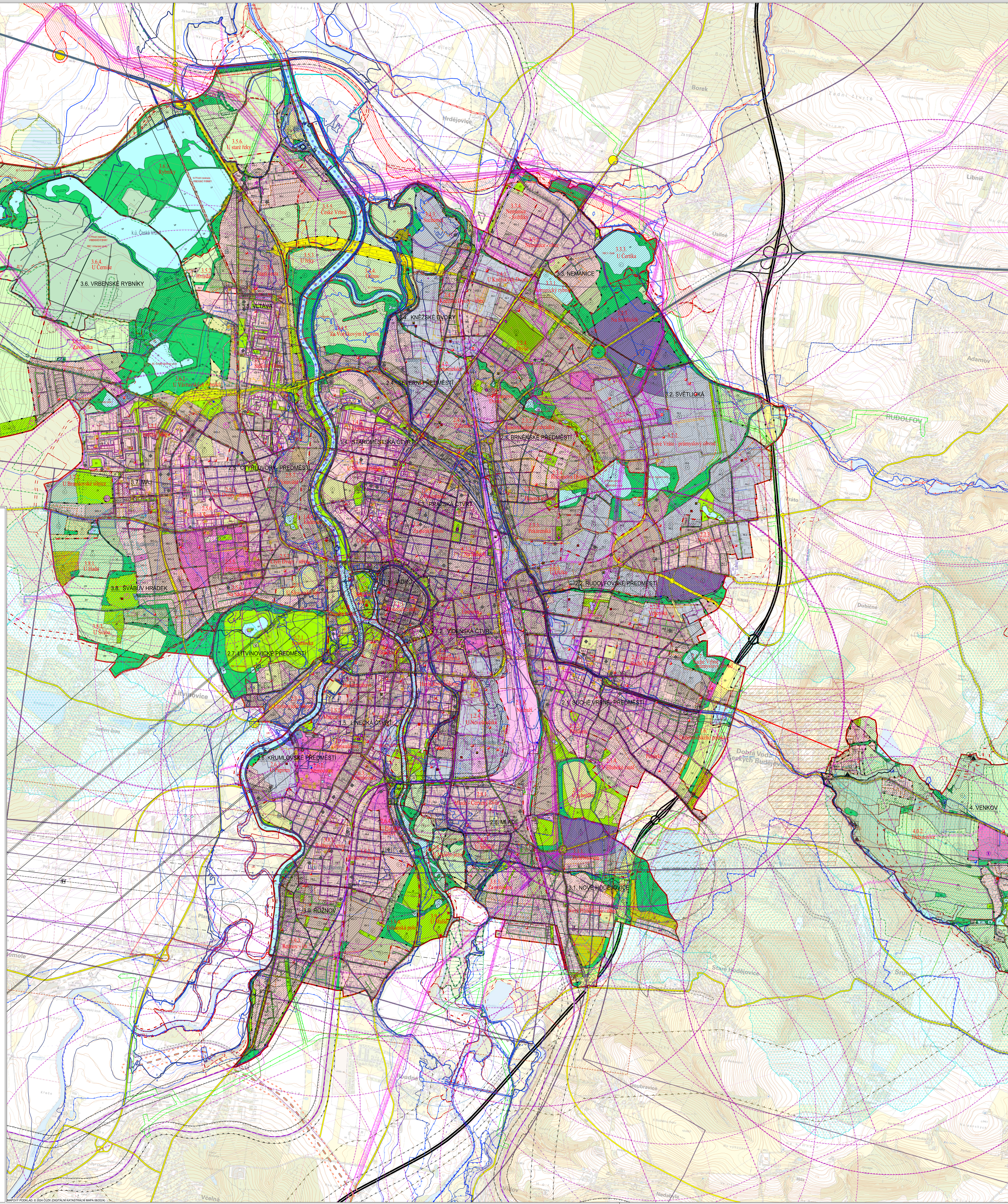


ZMĚNY ÚPnM

ČÍSLO ZMĚNY	DATUM SCHVÁLENÍ	NABYTÍ ÚČINNOSTI	ČÍSLO USNESENÍ	NÁZEV ZMĚNY
Z 1	26.09.2002	24.10.2002	233 / 2002	Změna závazné části Územního plánu města České Budějovice v části makrobloku č. 2.1.6.008., v katastrálním území České Budějovice 5
Z 2	26.09.2002	23.01.2003	234 / 2002	Změna závazné části Územního plánu města České Budějovice v části makrobloku č. 2.4.2.020., v katastrálním území České Budějovice 3
Z 3	26.09.2002	23.01.2003	235 / 2002	Změna závazné části Územního plánu města České Budějovice v části makrobloku č. 3.3.2.036., v katastrálním území České Budějovice 3
Z 4	01.07.2004	29.07.2004	150 / 2004	Změna závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.3.3. Pekárenská, v části makrobloku č. 2.3.3.022.,v katastrálním území České Budějovice 4
Z 5	16.09.2004	09.10.2004	186 / 2004	Změna závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 4.0.2. Třebotovice, v části makrobloku č. 4.0.2.004., v katastrálním území Třebotovice
Z 6	18.11.2004	25.12.2004	256 / 2004	Změna závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.1.2.. Nové Hodějovice - obec v makrobloku 3.1.2.022., v katastrálním území České Budějovice 6
Z 7	18.11.2004	25.01.2005	255 / 2004	Změna závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.5.4. Stará cesta v katastrálním území České Vrbné a v lokalitě 3.5.1. Sídliště Vltava v katastrálním území České Budějovice 2
Z 8	18.11.2004	18.01.2005	257 / 2004	Změna závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 1.5.2. U Matice školské v katastrálním území České Budějovice 7 a v lokalitě 3.7.2. U Branišovské silnice v katastrálním území České Budějovice 2
Z 9	15.09.2005	28.10.2005	181 / 2005	Změna závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitách 2.4.1. Zahrádky, v lokalitě 1.3.3. U Pekárenské a v lokalitě 3.4.1. U Kněžských Dvorů v katastrálním území České Budějovice 3
Z 10	10.11.2005	15.12.2005	225 / 2005	Změna závazné části Územního plánu města České Budějovice v katastrálním území České Budějovice 1 - České Budějovice 7, České Vrbné
Z 11	23.03.2006	02.05.2006	49 / 2006	Změna závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 3.6.2. Zavadilka (makroblok č. 3.6.2.015.) v katastrálním území Haklovy Dvory
Z 12	23.03.2006	02.05.2006	50 / 2006	Změna závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.1.6. U Dobrovodského potoka, v katastrálním území České Budějovice 5
Z 13	25.05.2006	10.08.2006	101 / 2006	Změna závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.5.5. Univerzita, v katastrálním území České Budějovice 2
Z 14	29.06.2006	14.09.2006	138 / 2006	Změna závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 1.1.2. Sokolský ostrov, v katastrálním území České Budějovice 1
Z 15	12.10.2006	01.12.2006	190 / 2006	Změna závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.1.3. U Rybníčku, v katastrálním území České Budějovice 5
Z 16	14.12.2006	23.01.2007	24 / V / 2006	Změna závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.5.4. Na Sádkách, v katastrálním území České Budějovice 2
Z 17	14.12.2006	23.01.2007	25 / V / 2006	Změna závazné části Územního plánu města České Budějovice dle schválené Územní energetické koncepce statutárního města České Budějovice
Z 18	01.11.2007	23.01.2008	252 / 2007	Změna závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.6.1. U Vávrovských rybníků, v katastrálním území České Budějovice 2; komunikační propojení ul. Milady Horákové s ul. Strakonickou
Z 19	01.11.2007	06.12.2007	253 / 2007	Změna závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.8.1. Mladé - Červený Dvůr, v katastrálním území České Budějovice 6
Z 20	01.11.2007	06.12.2007	254 / 2007	Změna závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.7.2. U Litvínovické silnice, v katastrálním území České Budějovice 2
Z 21	17.04.2008	22.05.2008	54 / 2008	Změna závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.7.1. Stromovka, v katastrálním území České Budějovice 2
Z 22	03.07.2008	23.08.2008	122 / 2008	Změna závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.5.2. Hvízdal, v katastrálním území České Budějovice 2
Z 23	03.07.2008	08.09.2008	123 / 2008	Změna závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 1.3.2. Za poliklinikou, v katastrálním území České Budějovice 3
Z 24	04.09.2008	07.10.2008	157 / 2008	Změna závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.7.1. Stromovka, v katastrálním území České Budějovice 2
Z 25	04.09.2008	17.10.2008	158 / 2008	Změna závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.5.1. Sídliště Vltava v katastrálním území České Budějovice 2a v lokalitě 3.5.4. Stará cesta v k.ú. České Vrbné
Z 26	09.10.2008	14.11.2008	201 / 2008	Změna závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.6.2. Zavadilka, v katastrálním území Haklovy Dvory
Z 27	09.10.2008	14.11.2008	202 / 2008	Změna závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.1.3. Za potokem, v katastrálním území České Budějovice 6
Z 28	09.10.2008	05.01.2009	203 / 2008	Změna závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.1.8. Nádraží, v katastrálním území České Budějovice 6
Z 29	20.11.2008	28.01.2009	234 / 2008	Změna závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 4.0.3. Kaliště, v katastrálním území Kaliště u Českých Budějovic
Z 30	05.02.2009	20.03.2009	7 / 2009	Změna závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.2.3. Nové Vráto, v katastrálním území České Budějovice 4
Z 31	05.02.2009	20.03.2009	8 / 2009	Změna závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 4.0.1. Haklovy Dvory v katastrálním území Haklovy Dvory
Z 32	05.02.2009	13.03.2009	9 / 2009	Změna závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.4.3. Suchomel, v katastrálním území České Budějovice 3
Z 33	23.04.2009	09.07.2009	72 / 2009	Změna závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.1.8. Nádraží, v katastrálním území České Budějovice 6
Z 34	25.06.2009	25.08.2009	155 / 2009	Změna závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.2.1. U křížku, v katastrálním území České Budějovice 4
Z 35	10.09.2009	28.10.2008	183 / 2009	Změna závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.8.3. U Špačků, v katastrálním území České Budějovice 6
Z 36	26.11.2009	21.01.2010	281 / 2009	Změna závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 4.0.2. Třebotovice, v katastrálním území Třebotovice
Z 37	17.12.2009	05.03.2010	332 / 2009	Změna závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.1.3. U Rybníčku a 2.1.8. Nádraží, v katastrálním území České Budějovice 5 a 6
Z 38	25.03.2010	15.05.2010	54 / 2010	Změna závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.1.1. Suché Vrbné, v katastrálním území České Budějovice 5
Z 39	25.03.2010	07.05.2010	55 / 2010	Změna závazné části Územního plánu města České Budějovice ve vazbě na dálnici D3, v katastrálním území České Budějovice 4, České Budějovice 5, České Budějovice 6
Z 40	29.04.2010	29.05.2010	92 / 2010	Změna závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitách 1.4.3. U Voříškova Dvora a 3.4.5. Za Voříškovým Dvorem, v katastrálním území České Budějovice 3
Z 41	24.06.2010	12.08.2010	180 / 2010	Změna závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.6.1. U Vávrovských rybníků II, v katastrálním území České Budějovice 2
Z 42	24.06.2010	15.08.2010	181 / 2010	Změna závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 1.1.2. Sokolský ostrov II, katastrální území České Budějovice 1
Z 43	24.06.2010	21.09.2010	182 / 2010	Změna závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.1.6. U Dobrovodského potoka II, v katastrálním území České Budějovice 5
Z 44	16.09.2010	22.10.2010	236 / 2010	Změna závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.9.3 Rožnov - Jih, v katastrálním území České Budějovice 7
Z 45	04.02.2011	21.02.2011	1 / 2011	Změna závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.5.4 Na Sádkách II, v katastrálním území České Budějovice 2
Z 46	04.02.2011	21.02.2011	2 / 2011	Změna závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 4.0.1 Haklovy Dvory, v katastrálním území Haklovy Dvory
ZROWS_CONTINUE

OZNAČENÍ INDEXEM PRO FUNKCE PLOCH

LEVEL/VRSTVA	POPIS FUNKCE	INDEX
1	ÚZEMÍ PRO BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ - MĚSTO	IN-1
1	ÚZEMÍ PRO BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ - PŘEDMĚSTÍ	IN-2
1	ÚZEMÍ PRO BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ - PŘÍMĚSTÍ	IN-3
1	ÚZEMÍ PRO BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ - VENKOV	IN-4
2	ÚZEMÍ PRO BYDLENÍ KOLEKTIVNÍ - MĚSTO	KOL-1
2	ÚZEMÍ PRO BYDLENÍ KOLEKTIVNÍ - PŘEDMĚSTÍ	KOL-2
2	ÚZEMÍ PRO BYDLENÍ KOLEKTIVNÍ - PŘÍMĚSTÍ	KOL-3
2	ÚZEMÍ PRO BYDLENÍ KOLEKTIVNÍ - VENKOV	KOL-4
3	ÚZEMÍ PRO BYDLENÍ VENKOVSKÉHO CHARAKTERU - PŘÍMĚSTÍ	VEN-3
3	ÚZEMÍ PRO BYDLENÍ VENKOVSKÉHO CHARAKTERU - VENKOV	VEN-4
4	ÚZEMÍ SMÍŠENÁ S BYDLENÍM INDIVIDUÁLNÍHO CHARAKTERU - MĚSTO	SIN-1
4	ÚZEMÍ SMÍŠENÁ S BYDLENÍM INDIVIDUÁLNÍHO CHARAKTERU - PŘEDMĚSTÍ	SIN-2
4	ÚZEMÍ SMÍŠENÁ S BYDLENÍM INDIVIDUÁLNÍHO CHARAKTERU - PŘÍMĚSTÍ	SIN-3
4	ÚZEMÍ SMÍŠENÁ S BYDLENÍM INDIVIDUÁLNÍHO CHARAKTERU - VENKOV	SIN-4
5	ÚZEMÍ SMÍŠENÁ S BYDLENÍM KOLEKTIVNÍHO CHARAKTERU - MĚSTO	SKOL-1
5	ÚZEMÍ SMÍŠENÁ S BYDLENÍM KOLEKTIVNÍHO CHARAKTERU - PŘEDMĚSTÍ	SKOL-2
5	ÚZEMÍ SMÍŠENÁ S BYDLENÍM KOLEKTIVNÍHO CHARAKTERU - PŘÍMĚSTÍ	SKOL-3
5	ÚZEMÍ SMÍŠENÁ S BYDLENÍM KOLEKTIVNÍHO CHARAKTERU - VENKOV	SKOL-4
6	ÚZEMÍ PRACOVNÍCH AKTIVIT - MĚSTO	PA-1
6	ÚZEMÍ PRACOVNÍCH AKTIVIT - PŘEDMĚSTÍ	PA-2
6	ÚZEMÍ PRACOVNÍCH AKTIVIT - PŘÍMĚSTÍ	PA-3
7	ÚZEMÍ ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY - PŘÍMĚSTÍ	PZ-3
7	ÚZEMÍ ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY - VENKOV	PZ-4
8	ÚZEMÍ LESNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ	PL
9	ÚZEMÍ HROMADNÉ A OSOBNÍ DOPRAVY, VČETNĚ TECHNICKÉHO ZÁZEMÍ	DH
10	ÚZEMÍ SLUŽEB AUTOMOBILOVÉ DOPRAVY	DA
11	ÚZEMÍ PRO PARKOVÁNÍ	DP
12	ÚZEMÍ ŽELEZNIČNÍ DOPRAVY	DZ
13	ÚZEMÍ HROMADNÝCH ODSTAVNÝCH A PARKOVACÍCH GARÁŽÍ	DG
14	ÚZEMÍ LETECKÉ DOPRAVY, NEBO JINÉ SPECIÁLNÍ DOPRAVY	DL
15	ÚZEMÍ SPORTOVNÍCH AREÁLŮ	SA
16	ÚZEMÍ PRO SPORT A REKREACI	SR
17	ÚZEMÍ PRO AREÁLY NADMĚSTSKÉHO VÝZNAMU	A
18	ÚZEMÍ VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI - VEŘEJNÁ SPRÁVA	VA
19	ÚZEMÍ VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI - KULTURA	VK
20	ÚZEMÍ VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI - SOCIÁLNÍ PÉČE	VSP
21	ÚZEMÍ VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI - ZDRAVOTNICTVÍ	VZ
22	ÚZEMÍ VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI - ŠKOLSTVÍ	VS
23	ÚZEMÍ VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI - HASIČI	VHA
24	ÚZEMÍ VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI - VOJSKO	VV
25	ÚZEMÍ VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI - POLICIE	VPO
26	ÚZEMÍ PRO TECHNICKOU VYBAVENOST - VODOVOD	TV
27	ÚZEMÍ PRO TECHNICKOU VYBAVENOST - KANALIZACE	TK
28	ÚZEMÍ PRO TECHNICKOU VYBAVENOST - ELEKTŘINA	TE
29	ÚZEMÍ PRO TECHNICKOU VYBAVENOST - PLYN	TP
30	ÚZEMÍ PRO TECHNICKOU VYBAVENOST - TEPLO	TT
31	ÚZEMÍ PRO TECHNICKOU VYBAVENOST - RADIOKOMUNIKACE A SPOJE	TS
32	ÚZEMÍ PRO TECHNICKOU VYBAVENOST - KOLEKTORY A PRODUKTOVODY	TL
33	ÚZEMÍ PRO TECHNICKOU VYBAVENOST - LIKVIDACE ODPADŮ	TO
36	ÚZEMÍ ZAHRADNÍHO BYDLENÍ	BZ
37	ÚZEMÍ VENKOVSKÝCH USEDLOSTÍ	BU
38	ÚZEMÍ PRO DÁLNICI	DD
38	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ DOPRAVY PRO DÁLNICE V TUNELU	DD
41	MÍSTNÍ KOMUNIKACE II.TŘÍDY - MĚSTSKÉ TŘÍDY A SBĚRNÉ KOMUNIKACE	II.
42	VYBRANÉ HLAVNÍ OBSLUŽNÉ MÍSTNÍ KOMUNIKACE III.TŘÍDY	III.
43	MÍSTNÍ OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE III. A IV.TŘÍDY	MO
44	NÁMĚSTÍ, NÁVES, OSTATNÍ VEŘEJNĚ PŘÍSTUPNÁ ÚZEMÍ	N
45	MĚSTSKÉ TŘÍDY, HLAVNÍ A PODSTATNÉ OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE	MT
46	ÚZEMÍ ZELENĚ PARKŮ	ZP
47	ÚZEMÍ ZELENĚ LESOPARKŮ	ZL
48	ÚZEMÍ ZELENĚ REKREAČNÍ	ZR
49	ÚZEMÍ ZELENĚ HŘBITOVŮ	ZH
50	ÚZEMÍ ZELENĚ OSTATNÍ	ZO
51	ÚZEMÍ KRAJINNÉ ZELENĚ VŠEOBECNÉ	KV
52	ÚZEMÍ KRAJINNÉ ZELENĚ REKREAČNÍ	KR
53	ÚZEMÍ VODNÍCH PLOCH	VP
54	ÚZEMÍ VODNÍCH TOKŮ	VT
55	ÚZEMÍ VODOHOSPODÁŘSKÁ	VH
56	ÚZEMÍ PRO ZAHRÁDKY	UZ
57	ÚZEMÍ ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU	ZPF
58	ÚZEMÍ URČENÉ K PLNĚNÍ FUNCE LESA	L
	TRASA DÁLNICE V TUNELU PŘEKRYTÁ PLOCHOU ZELENĚ	DD

PLOCHA S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ DOPLNĚNÁ ZMĚNOU ÚPnM č.79:

	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - OSTATNÍ (OV)	OV

PLOCHA S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ DOPLNĚNÁ ZMĚNOU ÚPnM č. 101:

	ÚZEMÍ DOPRAVY JINÉ PRO HROMADNOU DOPRAVU A DOPRAVU V KLIDU	DX

V ÚZ ÚPM NEJSOU TYTO PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ ZASTOUPENY:

6	ÚZEMÍ PRACOVNÍCH AKTIVIT - VENKOV	PA-4
34	ÚZEMÍ PRO TĚŽBU (v Českých Budějovicích se nevyskytuje)	PT
35	ÚZEMÍ PRO SKLADOVÁNÍ ODPADŮ (v Českých Budějovicích se nevyskytuje)	PS
38	ÚZEMÍ PRO DÁLNICI	D
17	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ DOPRAVY PRO DÁLNICE V TUNELU	D-NZ
39	ÚZEMÍ PRO RYCHLOSTNÍ KOMUNIKACE	RK
40	MÍSTNÍ KOMUNIKACE I.TŘÍDY - HLAVNÍ DOPRAVNĚ SBĚRNÉ KOMUNIKACE	I.

LEGENDA

HRANICE A POPISY

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ (hranice správního území města)
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- HRANICE LOKALITY
- HRANICE SOUČASNĚ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE MAKROBLOKŮ
- 3.5. VLTAVA — ČÍSLO A NÁZEV ČTVRTI
- 3.4.4. Nádraží — ČÍSLO A NÁZEV LOKALITY
- k.ú. České Vrbné — NÁZEV KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- SKOL-2 — INDEX ZPŮSOBU VYUŽITÍ PLOCHY
- PLOCHY PŘESTAVBY

PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ

- CNU.1 — KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY URČENÝ PRO UMÍSTĚNÍ PROPOJENÍ SILNICE III/00354 (LIDICKÁ TŘÍDA) S KOMUNIKACÍ I/3

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ/plochy území města

- ÚZEMÍ PRO BYDLENÍ
  - IN — ÚZEMÍ S PŘEVAŽUJÍCÍM CHARAKTEREM OBYTNÝM INDIVIDUÁLNÍM
  - KOL — ÚZEMÍ S PŘEVAŽUJÍCÍM CHARAKTEREM OBYTNÝM KOLEKTIVNÍM
  - VEN — ÚZEMÍ S PŘEVAŽUJÍCÍM CHARAKTEREM INDIVIDUÁLNÍM OBYTNÝM VENKOVSKÝM
- SMÍŠENÁ ÚZEMÍ
  - SIN — SMÍŠENÁ ÚZEMÍ S BYDLENÍM INDIVIDUÁLNÍHO CHARAKTERU
  - SKOL — SMÍŠENÁ ÚZEMÍ S BYDLENÍM KOLEKTIVNÍHO CHARAKTERU
- PA — ÚZEMÍ PRACOVNÍCH AKTIVIT
- ÚZEMÍ ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY
  - PZ — ÚZEMÍ ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY
  - PL — ÚZEMÍ LESNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ
- ÚZEMÍ DOPRAVNÍ VYBAVENOSTI
  - DH — ÚZEMÍ HROMADNÉ A OSOBNÍ DOPRAVY, VČETNĚ TECHNICKÉHO ZÁZEMÍ
  - DA — ÚZEMÍ SLUŽEB AUTOMOBILOVÉ DOPRAVY
  - DP — ÚZEMÍ PRO PARKOVÁNÍ
  - DX — ÚZEMÍ DOPRAVY JINÉ PRO HROMADNOU DOPRAVU A DOPRAVU V KLIDU
  - DZ — ÚZEMÍ ŽELEZNIČNÍ DOPRAVY
  - DG — ÚZEMÍ HROMADNÝCH ODSTAVNÝCH A PARKOVACÍCH GARÁŽÍ
  - DL — ÚZEMÍ LETECKÉ DOPRAVY, NEBO JINÉ SPECIÁLNÍ DOPRAVY
- SA — ÚZEMÍ PRO SPORTOVNÍ AREÁLY
- SR — ÚZEMÍ PRO SPORT A REKREACI
- A — ÚZEMÍ PRO AREÁLY NADMĚSTSKÉHO VÝZNAMU
- ÚZEMÍ VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI
  - VA — ÚZEMÍ VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI - VEŘEJNÁ SPRÁVA
  - VK — ÚZEMÍ VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI - KULTURA
  - VSP — ÚZEMÍ VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI - SOCIÁLNÍ PÉČE
  - VZ — ÚZEMÍ VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI - ZDRAVOTNICTVÍ
  - VS — ÚZEMÍ VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI - ŠKOLSTVÍ
  - VHA — ÚZEMÍ VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI - HASIČI
  - VV — ÚZEMÍ VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI - VOJSKO
  - VPO — ÚZEMÍ VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI - POLICIE
- ÚZEMÍ TECHNICKÉ VYBAVENOSTI
  - TV — ÚZEMÍ PRO TECHNICKOU VYBAVENOST - VODOVOD
  - TK — ÚZEMÍ PRO TECHNICKOU VYBAVENOST - KANALIZACE
  - TE — ÚZEMÍ PRO TECHNICKOU VYBAVENOST - ELEKTŘINA
  - TP — ÚZEMÍ PRO TECHNICKOU VYBAVENOST - PLYN
  - TT — ÚZEMÍ PRO TECHNICKOU VYBAVENOST - TEPLO
  - TS — ÚZEMÍ PRO TECHNICKOU VYBAVENOST - RADIOKOMUNIKACE A SPOJE
  - TL — ÚZEMÍ PRO TECHNICKOU VYBAVENOST - KOLEKTORY A PRODUKTOVODY
  - TO — ÚZEMÍ PRO TECHNICKOU VYBAVENOST - LIKVIDACE ODPADŮ
- BZ — ÚZEMÍ ZAHRADNÍHO BYDLENÍ
- BU — ÚZEMÍ ZELENĚ VENKOVSKÝCH USEDLOSTÍ

NEZASTAVITELNÁ ÚZEMÍ

- ÚZEMÍ MĚSTSKÉ ZELENĚ
  - ZP — ÚZEMÍ PARKŮ
  - ZL — ÚZEMÍ LESOPARKŮ
  - ZR — ÚZEMÍ REKREAČNÍ ZELENĚ
  - ZH — ÚZEMÍ HŘBITOVŮ
  - ZO — ÚZEMÍ OSTATNÍ MĚSTSKÉ ZELENĚ
- ÚZEMÍ KRAJINNÉ ZELENĚ
  - KV — ÚZEMÍ KRAJINNÉ ZELENĚ VŠEOBECNÉ
  - KR — ÚZEMÍ KRAJINNÉ ZELENĚ REKREAČNÍ
- ÚZEMÍ VODNÍCH PLOCH A TOKŮ
  - VP — ÚZEMÍ VODNÍCH PLOCH
  - VT — ÚZEMÍ VODNÍCH TOKŮ
- VH — ÚZEMÍ VODOHOSPODÁŘSKÁ
- ZPF — ÚZEMÍ ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU, KTERÝ NENÍ SOUČÁSTÍ ZASTAVITELNÝCH ÚZEMÍ
- L — ÚZEMÍ URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA
- UZ — ÚZEMÍ PRO ZAHRÁDKY
- DD — TRASA DÁLNICE V TUNELU PŘEKRYTÁ PLOCHOU ZELENĚ

DOPRAVA

- DD — DÁLNICE
- II — MÍSTNÍ KOMUNIKACE II.TŘÍDY - MĚSTSKÉ TŘÍDY A SBĚRNÉ KOMUNIKACE
- II — MÍSTNÍ KOMUNIKACE II.TŘÍDY - MÍSTNÍ KOMUNIKACE II.TŘÍDY V PODJEZDU
- III — VYBRANÉ HLAVNÍ OBSLUŽNÉ MÍSTNÍ KOMUNIKACE III.TŘÍDY
- MĚSTSKÉ TŘÍDY, HLAVNÍ A PODSTATNÉ OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE
- MÍSTNÍ OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE III. A IV.TŘÍDY
- NÁMĚSTÍ, NÁVES, OSTATNÍ VEŘEJNĚ PŘÍSTUPNÁ ÚZEMÍ
- II-ZE — ZASTAVITELNÉ ÚZEMÍ DOPRAVNÍ VYBAVENOSTI PRO DOPRAVU V POHYBU NA POZEMNÍCH KOMUNIKACÍCH, MÍSTNÍ KOMUNIKACE II. TŘÍDY S PŘEKRYVNOU FUNKCÍ ZELEŇ EKODUKTŮ
- DD — PLOCHY DOPRAV. INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ DOPRAVY PRO DÁLNICE V TUNELU
- ŽELEZNICE
- ÚZEMNÍ REZERVA PRO SEVERNÍ SILNIČNÍ TANGENTU (doplněno v rámci změny ÚPnM č.72)
- KORIDOR D26 - JIŽNÍ TANGENTA ČESKÉ BUDĚJOVICE (doplněno v rámci změny ÚPnM č.72)
- HROMADNÉ GARÁŽE
- PARKOVIŠTĚ
- VLTAVSKÁ VODNÍ CESTA
- OCHRANNÝ PŘÍSTAV, PŘÍSTAVIŠTĚ NA VLTAVSKÉ VODNÍ CESTĚ
- KOTVIŠTĚ VÝLETNÍCH LODÍ
- LETIŠTĚ

OCHRANNÉ REŽIMY

OCHRANA PAMÁTEK A KULTURNÍCH HODNOT

- MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ REZERVACE (aktualizováno dle ÚAP z 11/2024)
- OCHRANNÉ PÁSMO MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACE (aktualizováno dle ÚAP z 11/2024)
- VESNICKÁ PAMÁTKOVÁ REZERVACE (aktualizováno dle ÚAP z 11/2024)

TECHNICKÁ OCHRANNÁ PÁSMA HLAVNÍCH TRAS INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

pouze širší ochr.pásma mající podst.vliv na využití pozemků a je možné je zakreslit v podr. výkresu. Vlastní inženýrské sítě jsou zakresleny v těchto samostatných výkresech:
výkres 4.2. - Odkanalizování území; výkres 4.3. - Zásobování území vodou; výkres 4.4. - Zásobování území plynem VTL a STL; výkres 4.5. - Zásobování území plynem nízkotlakým (NTL); výkres 4.6. - Zásobování území teplem; výkres 4.7. - Zásobování elektrickou energií a radiokomunikace

- OCHRANNÉ PÁSMO PLYN VTL A RS — Zakreslena jsou tato ochranná pásma: ochranné pásmo 12 m (pro plynovod VTL o prům. nad 500 mm); ochranné pásmo 8 m (pro plynovod VTL o prů.od 200 do 500 mm)
- OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ VVN A VN — Zakreslena jsou tato ochranná pásma: napětí od 220 do 400 kV, 20m na kaž.stranu od kraj. vodiče; napětí od 110 do 220 kV, 15m na kaž.stranu od kraj. vodiče
- OCHRANNÉ PÁSMO TEPELNÝCH NAPÁJEČŮ — Zakresleno je ochr.pásmo hlavn.tras tepel.rozvodů o šíři 10 m
- OCHRANNÉ PÁSMO RADIORELEOVÝCH TRAS
- OCHRANNÉ PÁSMO KABELOVÉHO EL. VEDENÍ VVN 2 x 110kV

PÁSMA HYGIENICKÉ OCHRANY

- PHO VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ - VNITŘNÍ
- PHO VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ - VNĚJŠÍ
- PHO VRTŮ A VODNÍCH ZDROJŮ
- OCHRANNÉ PÁSMO ČOV A ODKALIŠTĚ TEPLÁRNY ČB

CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ VYUŽITELNÝCH PŘÍRODNÍCH ZDROJŮ

- STUDNA

CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ PŘÍRODY, KRAJINY A ZELENĚ

- ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ PŘÍRODY A KRAJINY (STAV - aktualizováno dle ÚAP z 11/2024, NÁVRH - převzato z ÚPnM ČB)
- VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK (aktualizováno dle ÚAP z 11/2024)
- ÚSES BIOKORIDOR LOKÁLNÍ
- ÚSES BIOKORIDOR REGIONÁLNÍ A NADREGIONÁLNÍ
- ÚSES BIOCENTRUM LOKÁLNÍ
- ÚSES BIOCENTRUM REGIONÁLNÍ A NADREGIONÁLNÍ
- ÚSES INTERAKČNÍ PRVEK STÁVAJÍCÍ
- ÚSES INTERAKČNÍ PRVEK NAVRHOVANÝ
- VÝZNAMNÉ BIOTOPY (převzato z ÚPnM ČB)
- NATURA 2000 - EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA (aktualizováno dle ÚAP z 11/2024)
- NATURA 2000 - PTAČÍ OBLAST (aktualizováno dle ÚAP z 11/2024)
- PAMÁTNÝ STROM (aktualizováno dle ÚAP z 11/2024)
- OCHRANNÉ PÁSMO ZVL. CHRÁNĚNÉHO ÚZEMÍ, PAM. STROMU (aktualizováno dle ÚAP z 11/2024)
- LOKALITY VÝSKYTU ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ S NÁRODNÍM VÝZNAMEM (aktualizováno dle ÚAP z 11/2024)

TECHNICKÁ OCHRANNÁ PÁSMA OSTATNÍ

- OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ
- OCHRANNÁ PÁSMA DOPRAVNÍCH STAVEB
- HRANICE TLAKOVÉHO PÁSMA
- STÁVAJÍCÍ A REZERVNÍ PLOCHY ČOV ČESKÉ BUDĚJOVICE — Zájmové území města České Budějovice na katastru obce Hrdějovice

PROTIPOVODŇOVÁ OCHRANA

- PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ LINIOVÁ (aktualizováno dle ÚAP z 11/2024)
- PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ (aktualizováno dle ÚAP z 11/2024)

KATEGORIE ÚZEMÍ MĚSTA VE VZTAHU K PRŮBĚHU POVODNĚ A PROTIPOVODŇOVÉ OCHRANĚ

- HRANICE MEZI JEDNOTLIVÝMI KATEGORIEMI ÚZEMÍ
- 1 2 3 4 5 6 — OZNAČENÍ JEDNOTLIVÝCH TYPŮ
- HRANICE AKTIVNÍ ZÓNY ZÁPLAVY Q 100 vyhlášené 2005
- HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ Q 100 vyhlášené 2005
- HRANICE NEJVYŠŠE ZAZNAMENANÉ ZÁPLAVY srpen 2002

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ (aktualizováno dle ÚAP z 11/2024)

- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA (značené mimo území MPR a VPZ)
- NEMOVITÁ NÁRODNÍ KULTURNÍ PAMÁTKA
- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
- OCHRANNÉ PÁSMO NÁRODNÍ KULTURNÍ PAMÁTKY/KULTURNÍ PAMÁTKY
- MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ REZERVACE
- VESNICKÁ PAMÁTKOVÁ ZÓNA
- VÁLEČNÉ HROBY
- ARCHEOLOGICKÉ NÁLEZIŠTĚ TYP I
- ARCHEOLOGICKÉ NÁLEZIŠTĚ TYP II
- BODOVÁ/PLOŠNÁ UZAVŘENÁ A OPUŠTĚNÁ MÍSTA TĚŽEBNÍHO ODPADU
- OSTATNÍ EVIDOVANÉ PROGNÓZNÍ ZDROJE
- PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ (BODOVÉ/PLOŠNÉ)
- LETIŠTĚ VEŘEJNÉ - HELIPORT NEMOCNICE Č.B. (STAV/NÁVRH)
- OCHRANNÉ PÁSMO VENKOVNÍ STANICE (ROZVODNA, TRANSFORMOVNA) NA VN A VVN
- OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÉ STANICE
- OCHRANNÉ PÁSMO NADZEMNÍHO A PODZEMNÍHO VEDENÍ EL. ENERGIE ZVN A VVN
- OCHRANNÉ PÁSMO RÁDIORELÉOVÉ TRASY
- OCHRANNÉ PÁSMO ZAŘÍZENÍ NA TELEKOMUNIKAČNÍ SÍTI
- OCHRANNÉ PÁSMO KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ/DÁLKOVÉHO TELEKOMUNIKAČNÍHO KABELU
- OCHRANNÉ PÁSMO VODOVODNÍHO ŘADU/OBJEKTŮ PROTIKOROZNÍ OCHRANY VODOVODU
- OCHRANNÉ PÁSMO ZEMNÍHO VODOJEMU/AUTOMATICKÁ TLAKOVÁ STANICE
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE
- OCHRANNÉ PÁSMO KANALIZAČNÍHO ŘADU
- OCHRANNÉ PÁSMO ČERPACÍ STANICE ODPADNÍCH VOD
- ELEKTRÁRNA VODNÍ/FOTOVOLTAICKÁ
- ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
- OCHRANNÉ PÁSMO ZAŘÍZENÍ NA KANALIZAČNÍ SÍTI
- OCHRANNÉ PÁSMO REGULAČNÍ STANICE VTL A STL PLYNU
- BEZPEČNOSTNÍ A OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ VTL A STL PLYNOVODU
- OCHRANNÉ PÁSMO PRODUKTOVODU
- OCHRANNÉ PÁSMO ROZVODU TEPLA
- OCHRANNÉ PÁSMO VÝMĚNÍKOVÉ STANICE TEPLA
- OCHRANNÉ PÁSMO VÝROBNY TEPLA (VÝTOPNA, KOTELNA, PŘEDÁVACÍ STANICE)
- ZAŘÍZENÍ ZAJIŠŤUJÍCÍ LETECKÝ PROVOZ
- OCHRANNÉ PÁSMO KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ/OBJEKTU NA EL. KOMUNIKAČNÍM ZAŘÍZENÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO STAVBY ZAJIŠŤUJÍCÍ LETECKÝ PROVOZ - CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO STAVBY ZAJIŠŤUJÍCÍ LETECKÝ PROVOZ - HELIPORT NEMOCNICE Č.B. (STAV/NÁVRH)
- OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ S OMEZENÍM STAVEB VZDUŠNÝCH VEDENÍ VN a VVN
- OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ HLUKOVÉ
- OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ VNITŘNÍ ORNITOLOGICKÉ
- OCHR. PÁSMO LETIŠTĚ K OCHRANĚ PŘED NEBEZPEČNÝMI A KLAMAVÝMI SVĚTLY
- OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ S VÝŠKOVÝM OMEZENÍM STAVEB
- OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE I., II. a III. TŘÍDY (NEPLATÍ V SOUVISLE ZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ OBCE)
- STAVEBNÍ UZÁVĚRA (STAVBA DÁLNICE D3, OP JIHOČESKÉ LETIŠTĚ A.S. - HLUKOVÉ PÁSMO)
- OCHRANNÉ PÁSMO DOPRAVNÍCH STAVEB/TROLEJBUSOVÉ TRATĚ/VLEČKY
- DOPRAVA OSTATNÍ - TERMINÁLY A LOGISICKÁ CENTRA (PŘÍSTAV, PLAV. KOMORA, PŘÍSTAVIŠTĚ)
- VODNÍ CESTA
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II.B VNĚJŠÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE - NEROZLIŠENO
- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ Q 100
- KRITICKÉ BODY POVODÍ/PŘISPÍVAJÍCÍ PLOCHY KRITICKÉHO BODU
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q 100
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ NEJVYŠŠÍ ZAZNAMENANÉ PŘIROZENÉ POVODNĚ
- ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ POD VODNÍM DÍLEM (MRHAL)
- ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ POD VODNÍM DÍLEM (ŘÍMOV) (VARIANTA 2/VARIANTA 7)
- ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ POD VODNÍM DÍLEM (LIPNO I)
- ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ POD VODNÍM DÍLEM (HUMENICE)
- NATURA 2000 - EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA
- NATURA 2000 - PTAČÍ OBLAST
- ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ PŘÍRODY A KRAJINY
- VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTROVANÝ - BODOVÝ/PLOŠNÝ
- ÚSES - BIOCENTRUM REGIONÁLNÍ A NADREGIONÁLNÍ
- ÚSES - BIOKORIDOR REGIONÁLNÍ A NADREGIONÁLNÍ
- ÚSES - BIOCENTRUM LOKÁLNÍ
- ÚSES - BIOKORIDOR LOKÁLNÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO PAMÁTNÉHO STROMU
- VZDÁLENOST 30m OD OKRAJE LESA
- OCHRANNÉ PÁSMO ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÉHO ÚZEMÍ
- PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY ZEMĚDĚLSKÉHO AREÁLU
- ZAŘÍZENÍ NA ODSTRAŇOVÁNÍ NEBEZPEČNÉHO ODPADU
- STARÉ ZÁTĚŽE V ÚZEMÍ A KONTAMINOVANÉ PLOCHY
- JINÁ OCHRANNÁ PÁSMA
- ZÁJMOVÁ ÚZEMÍ MO ČR

CELOU PLOCHU ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ ZASAHUJÍ TAKÉ TYTO LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ - VE VÝKRESE NEJSOU GRAFICKY ZNÁZORNĚNY !!

- OCHRANNÉ PÁSMO RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY, OP RLP - OCHR. PÁSMO RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ Č. BUDĚJOVICE
- OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ ČESKÉ BUDĚJOVICE
- OBLAST S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY - 3. KATEGORIE,
- CELÉ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYBRANÝCH DRUHŮ STAVEB,
- ZRANITELNÉ OBLASTI: K. Ú. ČESKÉ BUDĚJOVICE 7, K. Ú. KALIŠTĚ U Č.B. A K. Ú. TŘEBOTOVICE.

POZNÁMKA: CELÉ ÚZEMÍ LEŽÍ V ROZVOJOVÉ OBLASTI REPUBLIKOVÉHO VÝZNAMU OB10

DOPLŇUJÍCÍ REGULACE ZASTAVITELNÝCH ÚZEMÍ

- EXPONOVANÉ ÚZEMÍ S NEJVYŠŠÍ MÍROU MĚSTSKÉ REGULACE
- ÚZEMÍ S VYŠŠÍ MÍROU MĚSTSKÉ REGULACE
- ÚZEMÍ S DANOU MÍROU MĚSTSKÉ REGULACE

DOPLŇUJÍCÍ REGULACE NEZASTAVITELNÝCH ÚZEMÍ

- EXPONOVANÉ ÚZEMÍ S NEJVYŠŠÍ MÍROU KRAJINNÉ REGULACE
- ÚZEMÍ S VYŠŠÍ MÍROU KRAJINNÉ REGULACE
- ÚZEMÍ S DANOU MÍROU KRAJINNÉ REGULACE

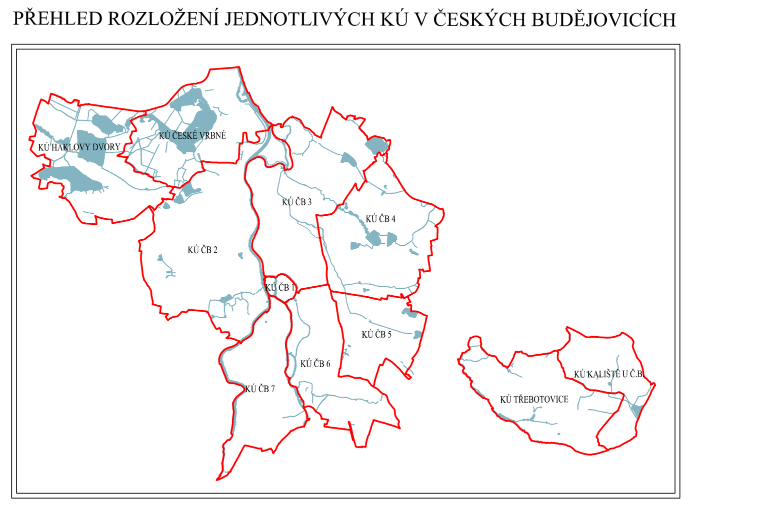
PROSTOROVÁ REGULACE MĚSTOTVORNÉ KOMPOZICE

- ČTVRŤOVÉ CENTRUM JAKO ÚZEMÍ SE ZVÝŠENOU MÍROU URBANITY "MĚSTSKOSTI" A SE ZVÝŠENOU MÍROU PROSTOROVÉ REGULACE
- OHNISKO ÚZEMÍ
- KOMPOZIČNÍ OSY
- ÚZEMÍ NEBO MÍSTO PRO SOUTĚŽ — území nebo místo (blok, proluka, objekt k přestavbě), pro které je závazná povinnost uspořádat architektonickou (architektonicko-urbanistickou) soutěž.

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

a) označení správního orgánu, který poslední změnu vydal: Zastupitelstvo města České Budějovice	
b) pořadové číslo poslední změny: 103, 104, 105	c) datum nabytí účinnosti poslední změny: 12.12.2024
d) oprávněná úřední osoba pořizovatele: jméno a příjmení: Ing. Pavla Kodadová; funkce: vedoucí odboru územního plánování, Magistrátu města České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice; podpis:	Otisk úředního razítka pořizovatele:

PŘEHLED ROZLOŽENÍ JEDNOTLIVÝCH KÚ V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH



ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA ČESKÉ BUDĚJOVICE (ÚPnM)

v katastrálních územích České Budějovice 1 až 7, České Vrbné, Třebotovice, Kaliště u Českých Budějovic a Haklovy Dvory

II.1. Koordinační výkres

ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚPnM PO ZMĚNĚ č. 105

1:10 000 11/2024 24-076

BK architekti