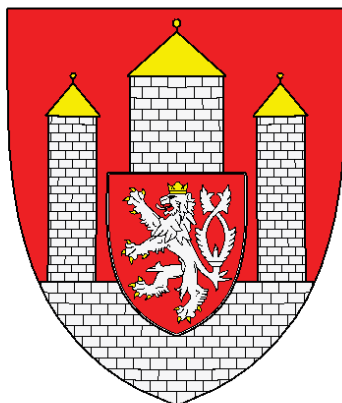




ÚPLNÉ ZNĚNÍ VYHLÁŠKY O ZÁVAZNÝCH ČÁSTECH ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA ČESKÉ BUDĚJOVICE PO ZMĚNĚ č. 99 (DÁLE OZV)

SROVNÁVACÍ TEXT

Pozn.: Změnou č. 101 ÚPnM ČB v lokalitě Máj se v OZV mění text na str. č. 24 a č. 52

PŘÍLOHY:

Příloha č. 1 OZV – Seznam makrobloků dotčených kompoziční osou

Příloha č. 2a, 2b OZV – Seznam makrobloků dotčených centrem/ohniskem území (2b - NEMĚNÍ SE)

Příloha č. 3 OZV – Seznam makrobloků dotčených povinnostmi uspořádat arch. nebo urban. soutěž (NEMĚNÍ SE)

Příloha č. 4 OZV - Stanovené podmínky pro konkrétní makrobloky včetně návrhu etapizace

Příloha č. 5 OZV - Stanovená povinnost zpracovat územní studie a regulační plány (NEMĚNÍ SE)

Příloha č. 6 OZV - Seznam dotčených lokalit s vyznačením typů území podle vztahu k povodni (NEMĚNÍ SE)

Krycí listy lokalit (samostatná příloha) – (MĚNÍ SE Krycí list lokality 3.7.1. Máj)

ZHOTOVITEL:

BKarchitekti s.r.o.

projektční a inženýrská kancelář

Vodní 12/42, České Budějovice 6

vedoucí projektant: Ing. arch. Jiří Brůha, Ing. Václav Krampera

zodpovědný projektant: Iva Krýčková

(2) Přípustné jsou na těchto územích rovněž činnosti, děje a zařízení poskytující služby bezprostředně související s dopravou a dopravní obsluhou území.

(3) Podmíněně přípustné jsou na těchto územích doprovodné činnosti, děje a zařízení poskytující další služby nad rámec ustanovení odstavce 3, avšak pouze za předpokladu, že je pro poskytování těchto služeb stanoven zvláštní režim.

(4) Nepřípustné jsou na těchto územích, nestanovili v jednotlivých případech tato vyhláška výslovně jinak, vždy činnosti, děje a zařízení obytné.

Článek 70

zastavitelné území dopravní vybavenosti pro hromadnou dopravu včetně technického zázemí

Území pro hromadnou a osobní dopravu včetně technického zázemí jsou v grafické a textové příloze značena indexem „DH“. Obvyklé a přípustné jsou činnosti, děje a zařízení městské hromadné dopravy osob, zejména určené k provozu vozoven, měniren, točen, stanic a zastávek.

Článek 70a

zastavitelné území dopravní infrastruktury doprava jiná pro hromadnou dopravu a dopravu v klidu

Území dopravní infrastruktury pro hromadnou a osobní dopravu, pro dopravu v klidu, vč. technického zázemí, jsou v grafické a textové příloze značena indexem „DX“. Obvyklé a přípustné jsou činnosti, děje a zařízení městské hromadné dopravy osob, určené zejména k provozu vozoven, měniren, točen, stanic a zastávek a určené pro parkování a pro zřizování hromadných odstavných stání a parkovacích garáží k dopravní obsluze města, a to jako parkoviště městského významu. Území určená a využívaná pro dopravu v klidu pro odstavné a parkovací garáže se v územním plánu zpravidla vyznačují symbolem na jiné základní funkci makrobloku.

Článek 71

zastavitelné území dopravní vybavenosti pro obsluhu automobilové dopravy

Území dopravní vybavenosti pro obsluhu automobilové dopravy jsou v grafické a textové příloze značena indexem „DA“. Obvyklé a přípustné jsou činnosti, děje a zařízení určené a využívané pro dopravní služby a pro zařízení určená službám pro automobilisty, zejména servisy, opravy a čerpací stanice pohonných hmot. Tato území se vždy určují v rámci podrobnější regulace v navazující územněplánovací dokumentaci, popřípadě v územněplánovacích podkladech, a to za podmínek stanovených v článku 179 až článku 181 této vyhlášky.

Článek 72

zastavitelné území dopravní vybavenosti pro dopravu v klidu

Území dopravní vybavenosti pro dopravu v klidu jsou v grafické a textové příloze značena indexem „DP“. Obvyklé a přípustné jsou činnosti, děje a zařízení určené pro parkování a pro zřizování hromadných odstavných stání a parkovacích garáží k dopravní obsluze města, a to jako parkoviště městského významu. Území určená a využívaná pro dopravu v klidu pro od-

stavné a parkovací garáže se v územním plánu zpravidla vyznačují symbolem na jiné základní funkci makrobloku.

Článek 73

zastavitelné území dopravní vybavenosti pro dopravu v pohybu na pozemních komunikacích

Území dopravní vybavenosti pro dopravu v pohybu jsou území určená pro dopravu motoristickou, cyklistickou a pěší; jsou jimi zejména tato území pozemních komunikací pro silniční motoristický provoz, cyklostezek a samostatných pěších tras:

a) území pro dálnici, v grafické a textové příloze značena indexem „D“, jimiž se rozumí území určená a využívaná pro tělesa dálnice a pro jejich obslužná technická a dopravní zařízení,

b) území pro rychlostní komunikace, v grafické a textové příloze značena indexem „R“, jimiž se rozumí území určená a využívaná pro tělesa rychlostních komunikací a pro jejich obslužná technická a dopravní zařízení,

c) území pro místní komunikace I. třídy, v grafické a textové příloze značena indexem „I“, jimiž se rozumí území hlavních dopravně sběrných komunikací určených a využívaných pro soustředěný dopravní provoz sběrného charakteru; jsou součástí základního dopravního skeletu města,

d) území pro místní komunikace II. třídy, v grafické a textové příloze značena indexem „II“, jimiž se rozumí území hlavních dopravně sběrných komunikací se zvýšeným využíváním veřejností a veřejně přístupná, zařazená do dopravního skeletu města,

e) území pro vybrané hlavní obslužné místní komunikace III. třídy, v grafické a textové příloze značena indexem „III“, jimiž se rozumí veřejně přístupná území zařazená do dopravní struktury města,

f) území pro místní obslužné komunikace III. a IV. třídy, v grafické a textové příloze značena indexem „MO“, jimiž se rozumí vybraná veřejně přístupná území s menší dopravní zátěží,

g) území pro náměstí, návsi, ostatní veřejně přístupná území, v grafické a textové příloze značena indexem „N“, jimiž se rozumí významná veřejně přístupná území neliniového charakteru, určená i k poskytování nedopravních služeb,

h) území pro městské třídy, hlavní a podstatné obslužné komunikace, v grafické a textové příloze značena indexem „MT“, jimiž se rozumí vybraná veřejně přístupná území liniového charakteru, určená i k významnějšímu poskytování nedopravních služeb,

i) zastavitelné území dopravní vybavenosti pro dopravu v pohybu na pozemních komunikacích - místní komunikace II. třídy s překryvnou funkcí zeleň ekoduktů, v grafické a textové příloze značena indexem „II. - ZE“, jimiž se rozumí veřejně přístupná území zařazená do dopravní struktury města. Jako další přípustné se stanovují činnosti, děje a zařízení související se stavbou propojovací komunikace, zejména objekty ekoduktů, cyklostezek, násypů, zářezů a ochranné zeleně.

Článek 73a

plocha dopravní infrastruktury silniční doprava pro dálnici (DD)

(1) Hlavním využitím jsou silniční pozemky pro těleso dálnice.

21. DPC 23 - stavba cyklostezky v území Suché Vrbné a v lokalitě 2.1.3. U rybníčku v trase ulice V hluboké Cestě-jih,
22. DPC 24 - stavba cyklostezky v trase centrum - lokalita 1.1.2. Sokolský ostrov - náhon Mlýnské stoky,
23. DPC 25 - stavba cyklostezky v trase Čtyři dvory - Šindlový Dvory - úsek na stávající trase lokality 3.8.2. U Švába,
24. DPC 26 - stavba lávky pro cyklisty a pěší přes Vltavu pro spojení Sokolského ostrova s Dlouhou loukou,
25. DPC 27 - stavba lávky pro cyklisty a pěší přes Vltavu z ulice E. Pittera,
26. DPC 28 - stavba lávky pro cyklisty a pěší v lokalitě 3.9.3. – Rožnov-jih.

článek 131 doprava v klidu

(1) Výpočet potřeb dopravy v klidu se řídí obecným metodickým předpisem⁴³. Pro účely dopravy v klidu se území města člení do skupin, pro něž se jednotlivě stanovují zásady a opatření pro správu a rozvoj dopravy v klidu:

a) území určená pro stávající i navrhované využití pro účely individuálního bydlení, pro něž se stanovuje podmínka řešení dopravy v klidu výlučně na vlastním pozemku,

b) území určená pro stávající i navrhované využití pro účely kolektivního bydlení a pro nebytové funkce, pro něž se stanovuje podmínka řešení dopravy v klidu na vlastním pozemku, popřípadě na ploše k tomu účelu pronajaté, umístěné v docházkové vzdálenosti odpovídající způsobu využití jak je stanoven touto vyhláškou.

(2) Pro stanovení podmínek konkrétního rozmístění dopravy v klidu v území se rozlišují tyto způsoby umístění stání pro dopravu v klidu:

a) hromadná garáž, označená symbolem „G“ a pořadovým číslem; předpokládaný počet stání v takové garáži je stanoven v tabulce a zahrnut do bilancí,

b) parkovací plocha volná-nehlídaná, označená symbolem „PN“ a pořadovým číslem; předpokládaný počet stání na této ploše je stanoven v tabulce a zahrnut do bilancí,

c) parkovací plocha hlídaná, označená symbolem „PH“ a pořadovým číslem; předpokládaný počet stání na této ploše je stanoven v tabulce a zahrnut do bilancí - tento způsob řešení dopravy v klidu bude uplatňován etapově a uskutečňován zejména na odlehlejších plochách sídlišť na okrajích zastavitelného (to jest zastavěného nebo k zastavění určeného) území,

d) parkovací plocha záchytná, označená symbolem „PR“ a pořadovým číslem; předpokládaný počet stání na této ploše je stanoven v tabulce, ale není zahrnut do bilancí - tento způsob řešení dopravy v klidu (systém P&R) se navrhuje rozmísťovat v okrajových lokalitách města u hlavních radiálních přívaděčů, s dobrou přestupní vazbou na T-bus. Navržena je:

1. plocha v lokalitě Stará cesta u přívaděče od Písku a Hluboké nad Vltavou pro 100 stání (PR1),
 2. plocha v Husově kolonii za hřbitovem Otýlie u „propojení okruhů“ ze směru od Prahy a Jindřichova Hradce pro 250 stání (PR2).
- (3) Podrobnosti o podmínkách užívání míst určených k parkování na veřejných prostranstvích stanoví obecně závazná vyhláška města⁴⁴.
- (4) Podrobnosti o rozmístění ploch určených k dopravě v klidu a jejich kapacitě, je-li známa nebo kapacitě předpokládané, a o stanovených územních rezervách jsou uvedeny ve výkresu č. 3.1.

článek 132 veřejně prospěšné stavby dopravy v klidu

Pro zajištění potřeb dopravy v klidu v území a pro naplnění zásad rozvoje systému dopravy v klidu se stanovují za podmínek uvedených v ustanovení článku 176 této vyhlášky následující veřejně prospěšné stavby:

1. DK 1, DK 3, DK 5 až DK 8, DK 15 až DK 36, DK 38 až DK 41 + DK 52 a DK 54 - stavba hromadné garáže G1, G3, G5 AŘ G8, G15 – G36, G38 - G41 a G52, G52 a G54,
2. DK 42 - stavba parkovací plochy typu "P&R" PR1 u smyčky T-bus (pro lokalitu 3.5.4. Stará cesta - rozvojové plochy),
3. DK 43 - stavba parkovací plochy typu "P&R" PR2 za hřbitovem Otýlie (pro lokalitu 3.2.4. Otýlie),
4. DK 44 - stavba hlídané parkovací plochy PH1 Čtyři Dvory (pro lokalitu 3.7.1. Sídliště Máj),
5. DK 45 - stavba hlídané parkovací plochy PH2 za hřbitovem Otýlie (pro lokalitu 3.2.4. Otýlie),
6. DK 53 - stavba hromadné garáže G53 pro 760 vozidel
7. DK 47 až DK 50 - stavba nehlídaných parkovacích ploch PN1 - PN4,
8. Stavba pozemní parkovací plochy PH1 může být v budoucnu popřípadě nahrazena hromadnou parkovou garáží G23.

článek 133 opatření proti hluku z dopravy

(1) Opatření pro snižování zátěže hlukem od dopravy ve městě budou prováděna s přihlédnutím k typu komunikace podle prokázané, popřípadě předpokládané míry hluku. Pro tento účel se komunikace rozdělují následujícím způsobem:

a) „typ 1“: úseky (stávající i nově navržené), u nichž isofona $L_{Aeq} = 55$ dB nezasahuje do území stávající ani navržené zástavby pro obytné účely; území bezproblémové, pro něž se nenavrhují žádná zvláštní opatření,

b) „typ 2“: stávající úseky komunikací, u nichž jsou objekty bydlení zasaženy nadlimitním hlukem, hladina hluku se však oproti stávajícímu stavu sníží (úměrně snížení intenzity dopravy); u nově budovaných objektů vyžadujících ochranu proti nadlimitnímu hluku nutno hlukové poměry posoudit individuálně a případně navrhnout protihluková opatření,

c) „typ 3“: stávající úseky komunikací, u nichž jsou objekty bydlení zasaženy nadlimitním hlukem, v jehož důsledku se hladina hluku oproti stávajícímu stavu

⁴³ ČSN 73 6110, platná pro stanovení potřeb odstavných a parkovacích stání, avšak s nutným zobecněním pro potřeby územněplánovací.

⁴⁴ Obecně závazná vyhláška města České Budějovice č. 2/97, o placeném stání motorových vozidel na místních komunikacích v Českých Budějovicích, ve znění pozdějších předpisů.