

LEGENDA:

HRANICE A POPISY:

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
----- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ - MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ ZMĚNY
----- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ ÚPnM ČESKÉ BUDĚJOVICE - MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ ZMĚNY
----- HRANICE LOKALIT
..... HRANICE SOUČASNÉ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ ZMĚNY
----- HRANICE ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ - MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ ZMĚNY
----- HRANICE MAKROBLOKŮ

k.ú. České Budějovice 2 NÁZEV KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ

2.7. L.PŘEDMĚSTÍ ČÍSLO A NÁZEV ČTVRTI

2.7.1. Stromovka ČÍSLO A NÁZEV LOKALITY

IN-2 INDEX ZPŮSOBU VYUŽITÍ PLOCHY

----- PLOCHY PŘESTAVBY

PROSTOROVÁ REGULACE MĚSTOTVORNÉ KOMPOZICE - PLOCHY A LINIE ZVLÁŠTNÍHO VÝZNAMU:

----- KOMPOZIČNÍ OSY - MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ:

ZASTAVITELNÁ ÚZEMÍ:

SMÍŠENÁ ÚZEMÍ:

255.218.214

IN-2 ÚZEMÍ S PŘEVAŽUJÍCÍM CHARAKTEREM OBYTNÝM INDIVIDUÁLNÍM

DOPLŇUJÍCÍ REGULACE ZASTAVITELNÝCH ÚZEMÍ

----- ÚZEMÍ S DANOU MÍROU MĚSTSKÉ REGULACE

OCHRANNÉ REŽIMY:

TECHNICKÁ OCHRANNÁ PÁSMA HLAVNÍCH TRAS INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

Zakreslena jsou pouze širší ochranná, která mají podstatný vliv na využitelnost pozemků a je možné je zakreslit v podrobnosti výkresu.

0,0,0 ----- OCHRANNÉ PÁSMO RADIORELEOVÝCH TRAS

KATEGORIE ÚZEMÍ MĚSTA VE VZTAHU K PRŮBĚHU POVODNĚ A PROTIPOVODŇOVÉ OCHRANĚ

5 OZNAČENÍ JEDNOTLIVÝCH TYPŮ

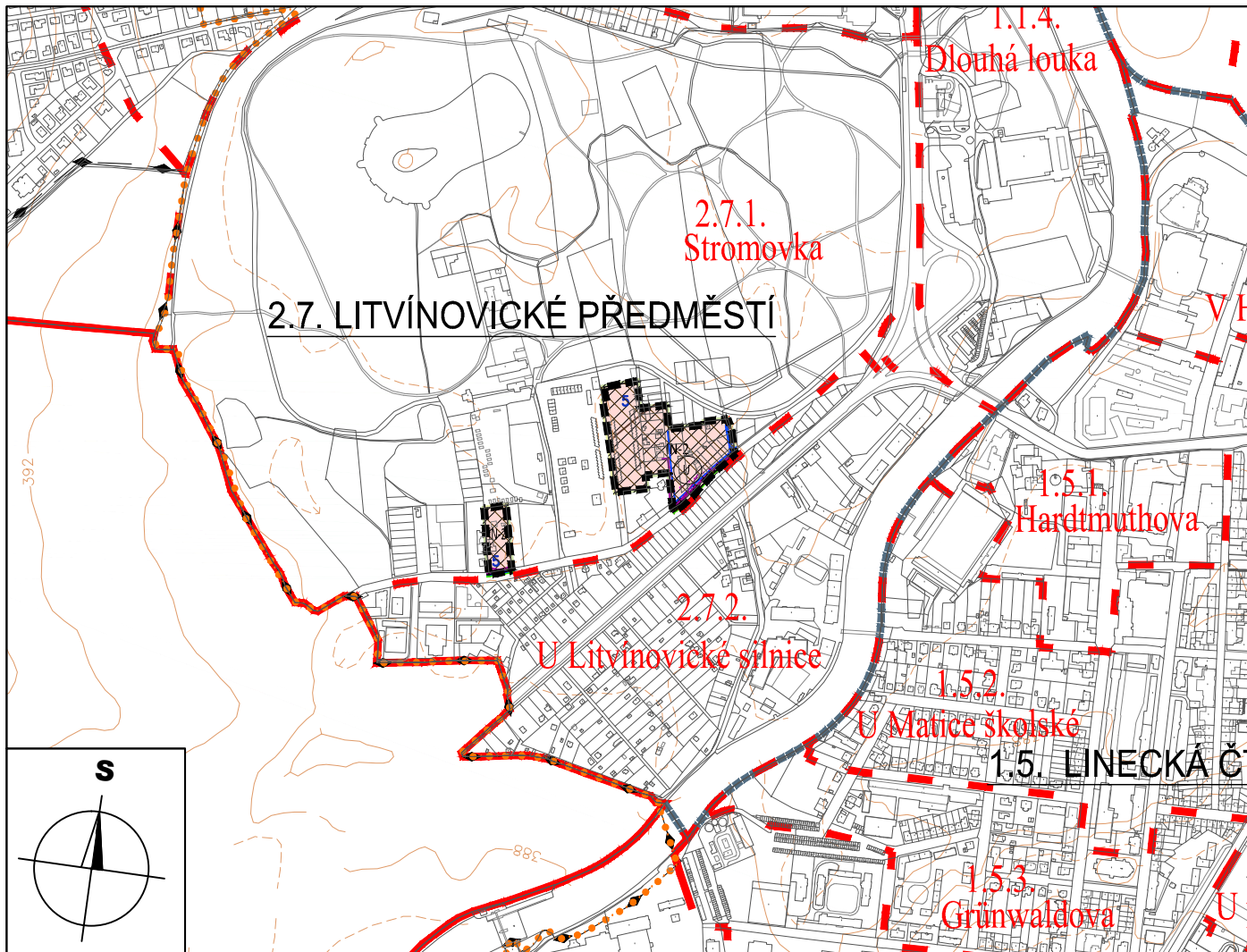
LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- OCHRANNÉ PÁSMO RÁDIORELEOVÉ TRASY
----- OCHRANNÉ PÁSMO KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ/DÁLKOVÉHO TELEKOMUNIKAČNÍHO KABELU
----- OCHRANNÉ PÁSMO VODOVODNÍHO ŘADU
----- OCHRANNÉ PÁSMO KANALIZAČNÍHO ŘADU
----- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q 100

CELOU PLOCHU ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ ZASAHUJÍ TAKÉ TYTO LIMITY
VYUŽITÍ ÚZEMÍ - VE VÝKRESE NEJSOU GRAFICKY ZNÁZORNĚNY !!

- OCHRANNÉ PÁSMO ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍCH ZÁJMŮ TŘEBOTOVICE,
- OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ S VÝŠKOVÝM OMEZENÍM STAVEB,
- OBLAST S ARCHOLOGICKÝMI NÁLEZY - 3. KATEGORIE,
- OCHRANNÉ PÁSMO RADIOLOKAČNÍHO PROSTŘEDKU ČESKÉ BUDĚJOVICE,
- VÝCHODNÍ LOKALITA SE NACHÁZÍ V ÚZEMÍ VÝZNAMNÉHO KRAJINNÉHO PRVKU ÚDOLNÍ NIVA,
- ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ V TYPU 5 KATEGORIE ÚZEMÍ MĚSTA VE VZTAHU K PRŮBĚHU POVODNĚ A PROTIPOVODŇOVÉ OCHRANĚ,
- CELÉ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYBRANÝCH DRUHŮ STAVEB.

POZNÁMKA: CELÉ ÚZEMÍ LEŽÍ V ROZVOJOVÉ OBLASTI REPUBLIKOVÉHO VÝZNAMU OB10.



© 2024 ČÚZK (DIGITÁLNÍ KATASTRÁLNÍ MAPA 02/2024)

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
a) označení správního orgánu, který změnu vydal: Zastupitelstvo města České Budějovice	b) datum nabytí účinnosti: 16. 7. 2024
c) oprávněná úřední osoba pořizovatele: jméno a příjmení: Ing. Pavla Kodadová funkce: Vedoucí odboru územního plánování Magistrátu města České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II č.1/1 370 92 České Budějovice podpis:	Otisk úředního razítka pořizovatele:

II. ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č. 100 ÚPnM ČB II.1. KOORDINAČNÍ VÝKRES

Změna č. 100 územního plánu města České Budějovice v lokalitě Stromovka II v katastrálním území České Budějovice 2

VYDÁNA ZASTUPITELSTVEM MĚSTA ČESKÉ BUDĚJOVICE
1:10 000 06/2024 20-005.4 BKarchitekti s.r.o.