



ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ

stav	návrh	popis
		hranice řešeného území

PODMÍKY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ

stav	návrh	popis
		stavební blok
		maximální počet nadzemních podlaží ve stavebním bloku maximální zastavitelnost stavebního bloku

PLOCHY PRO VÝSTAVBU

stav	návrh	popis
		plochy vícepodlažní zástavby

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH

stav	návrh	popis
		plochy pro parkování
		komunikace
		vjezdy
		chodníky zpevněný povrch

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU NEZPEVNĚNÝCH PLOCH

stav	návrh	popis
		plochy zeleně
		plochy vodní a vodohospodářské
		chodníky nezpevněný povrch

ZELENÉ STŘECHY

stav	návrh	popis
		zelené střechy
		pěší propojení veřejného prostranství se zelenými střechami
		propojení terénu se zelenými střechami (informativní)

INFORMATIVNÍ PRVKY

stav	návrh	popis
		výsadba zeleně - stromy/keře
		mobiliář, dětské hřiště apod.
		návrh komunikace - dle ÚR projektu "Okružní křižovatka Branišovská a napojení ul. Na Sádkách, České Budějovice"

ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název akce: územní studie „Za akademii II - bytové domy část A“
Místo: katastrální území České Budějovice 2
Navrhovatel: Studio MAP s.r.o., Nerudova 945/36, 370 04 České Budějovice
Pořizovatel: Magistrát města České Budějovice, odbor územního plánování
Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Ing. arch. Pavel Kordík

ÚZEMNÍ STUDIE „ZA AKADEMIÍ II - BYTOVÉ DOMY ČÁST A“

HLAVNÍ VÝKRES - ORTOFOTOMAPA

ZHOTOVITEL

Studio MAP s.r.o.

MĚŘÍTKO

1: 1 000