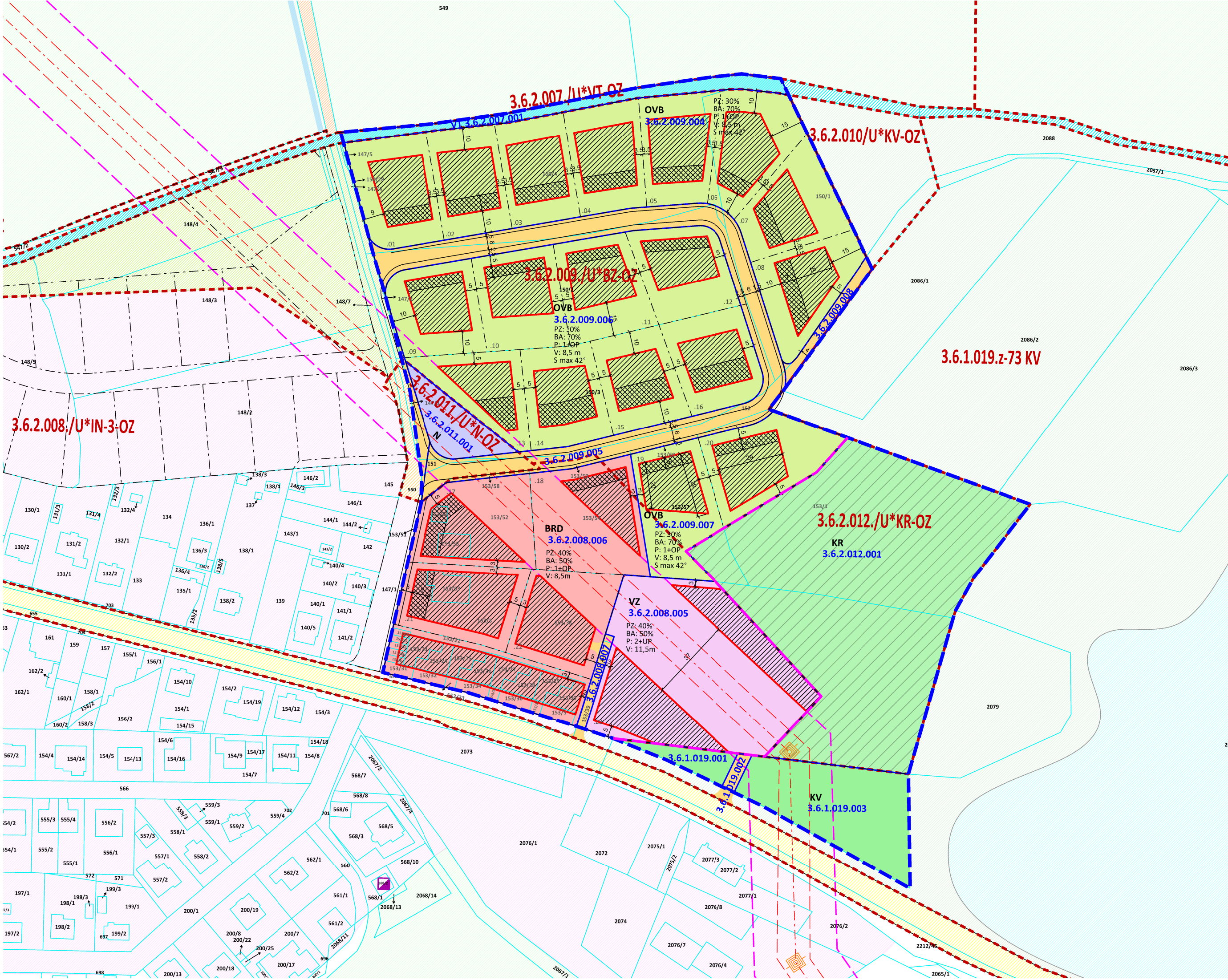




LEGENDA

Řešené území

Rozhraní zastavitelného a nezastavitelného území

3.6.2.009.004

Hranice bloků

3.6.2.010.01-OZ

Hranice makrobloků dle OZV

150/1

stávající hranice pozemků dle KN

.XX

orientační číslo stav. pozemků

NEZASTAVITELNÁ ÚZEMÍ:

N

- náměstí

KR

- krajina k rekreaci

KV

- všeobecná krajinná zeleň

VT

- vodní toky

- komunikace

ZASTAVITELNÁ ÚZEMÍ:

BRD

- Bydlení v individuálních RD, dvojdomcích či řadových domech

OV

- všeobecné bydlení v RD

VZ

- stavby pro vzdělávání

PLOŠNÁ A PROSTOROVÁ REGULACE:
(přesný význam viz textová zpráva)

návrh přeparcelace

Stavební čára napřekročitelná vymežující plochu určenou k zastavění

rozmezí umístění průčelí hlavního objemu objektu

PZ: 30%

- procento zastavění pozemku

BA: 70%

- biologicky aktivní plocha

P: 1+OP

- maximální podlažnost

V: 8,5 m

- maximální výška objektu

S max 42°

- spád střechy

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ:

vzdušné vedení VN

ochranné pásmo VN

NÁZEV ZAKÁZKY:

ZAVADILKA - SEVER III

ARCHITEKT:

Ting s.r.o.

Jug. partyzánů 11

Praha 6, 160 00

Tel: +420 776 280 098

Email: stepan@ting.cz

STUPEŇ:

ÚS

ČÁST:

Stavební

VYPRACOVAL:

MgA. Štěpán Toman

Ing. arch. Zuzana Poláková

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:

MgA. Štěpán Toman

MĚŘÍTKO:

1:1500 2x A4

DATUM:

04/2022

REVIZE:

06/2022

NÁZEV VÝKRESU:

B.02 HLAVNÍ VÝKRES