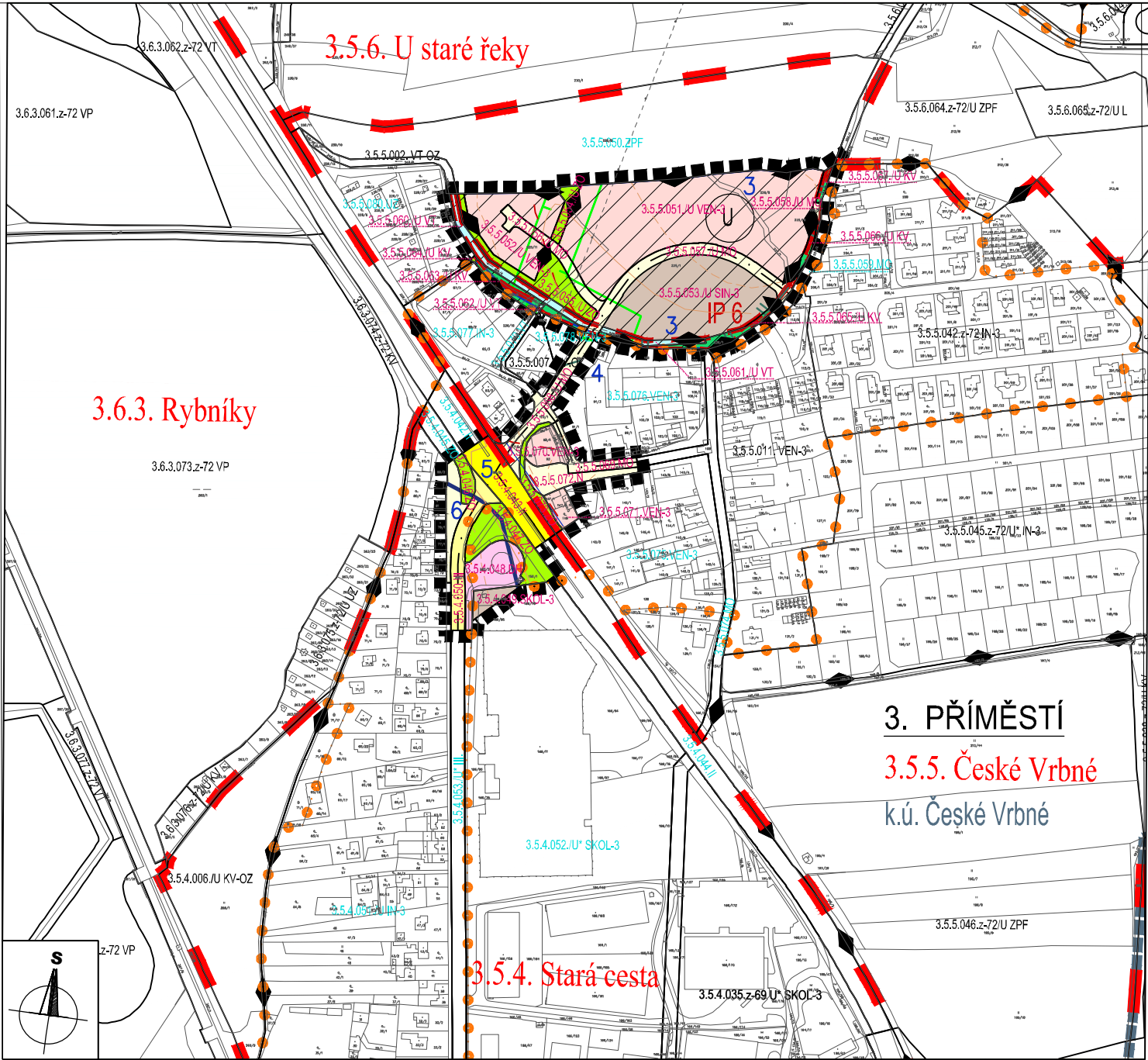




ZPŮSOB VYUŽITÍ PLOCH:

ZASTAVITELNÁ ÚZEMÍ:

255,218,214 VEN-3	ÚZEMÍ PRO BYDLENÍ - ÚZEMÍ S PŘEVAŽUJÍCÍM CHARAKTEREM OBYTNÝM INDIVIDUÁLNÍM VENKOVSKÝM V PŘÍMĚSTÍ
214,194,180 SIN-3	SMÍŠENÁ ÚZEMÍ ÚZEMÍ SMÍŠENÁ S BYDLENÍM INDIVIDUÁLNÍHO CHARAKTERU - PŘÍMĚSTÍ
214,194,180 SKOL-3	ÚZEMÍ PRO BYDLENÍ ÚZEMÍ SMÍŠENÁ S BYDLENÍM KOLEKTIVNÍHO CHARAKTERU - PŘÍMĚSTÍ

DOPRAVA:

255,255,0 II.	ÚZEMÍ PRO MÍSTNÍ KOMUNIKACE II. TŘÍDY
255,255,150 III.	ÚZEMÍ PRO VYBRANÉ HLAVNÍ OBSLUŽNÉ MÍSTNÍ KOMUNIKACE III. TŘÍDY
255,255,220 MO	ÚZEMÍ PRO MÍSTNÍ OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE III. A IV.TŘÍDY
255,218,240 DH	ÚZEMÍ PRO HROMADNOU A OSOBNÍ DOPRAVU VČETNĚ TECHNICKÉHO ZÁZEMÍ
255,255,220 N	ÚZEMÍ PRO NÁMĚSTÍ, NÁVSI, OSTATNÍ VEŘEJNĚ PŘÍSTUPNÁ ÚZEMÍ

NEZASTAVITELNÁ ÚZEMÍ:

168,255,5 ZO	ÚZEMÍ OSTATNÍ MĚSTSKÉ ZELENĚ
26,217,109 KV	ÚZEMÍ KRAJINNÉ ZELENĚ VŠEOBECNÉ
190,255,255 VT	ÚZEMÍ VODNÍCH TOKŮ

LEGENDA

HRANICE A POPISY:

■ ■ ■ ■ ■	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ (pro přehlednost odsazená o vně o 0,5m)
■ ■ ■ ■ ■	HRANICE LOKALIT
■ ■ ■ ■ ■	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
○ ○ ○ ○ ○	HRANICE SOUČASNÉ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
◆ ◆ ◆ ◆ ◆	HRANICE ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ
■ ■ ■ ■ ■	HRANICE MAKROBLOKŮ

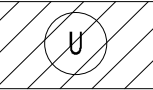
k.ú. České Vrbné

3. PŘÍMĚSTÍ

3.5.5. České Vrbné	NÁZEV KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
3.5.5.053.SIN-3	DÍL MĚSTA
3.5.5.078.VEN	ČÍSLO A NÁZEV LOKALITY
3.5.5.011.VEN-3	ČÍSLA MAKROBLOKŮ S INDEXEM ZPŮSOBU VYUŽITÍ PLOCHY - NÁVRH V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ
	ČÍSLA MAKROBLOKŮ S INDEXEM ZPŮSOBU VYUŽITÍ PLOCHY - NÁVRH MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
	ČÍSLA MAKROBLOKŮ S INDEXEM ZPŮSOBU VYUŽITÍ PLOCHY - BEZE ZMĚNY

PROSTOROVÁ REGULACE MĚSTOTVORNÉ KOMPOZICE - PLOCHY A LINIE ZVLÁŠTNÍHO VÝZNAMU

KOMPOZIČNÍ OSY



URBANISTICKÁ STUDIE

Území s danou mírou městské regulace pro které je požad. provést s ohledem na účel využití urban.studií v předstihu před územním řízením.

OCHRANNÉ REŽIMY:

TECHNICKÁ OCHRANNÁ PÁSMA HLAVNÍCH TRAS INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

Zakreslena jsou pouze širší ochranná, která mají podstatný vliv na využitelnost pozemků a je možné je zakreslit v podrobnosti výkresu.

0,255,0	OCHRANNÉ PÁSMO PLYN VTL A RS
	Zakreslena jsou tato ochranná pásma: ochranné pásmo 20 m (pro plynovod VTL)

CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ PŘÍRODY, KRAJINY A ZELENĚ:

— — — —	VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK
— — — —	ÚSES INTERAKČNÍ PRVEK (NAVRŽENÝ)
IP 6	POPIS INTERAKČNÍHO PRVKU
— — —	OCHRANNÁ ZÓNA NADREGIONÁLNÍHO BOKORIDORU (Zrušena v rámci I.aktualizace ZÚR Jihočeského kraje, která nabyla účinnosti 6.1.2015)

KATEGORIE ÚZEMÍ MĚSTA VE VZTAHU K PRŮBĚHU POVODNĚ A PROTIPOVODŇOVÉ OCHRANĚ

(Vymezeno v rámci Změny č.10 ÚPnM)

17,52,191	HRANICE MEZI JEDNOTLIVÝMI KATEGORIEMI ÚZEMÍ
1 2 3 4 5 6	OZNAČENÍ JEDNOTLIVÝCH TYPŮ
31,49,122	HRANICE NEJVÝŠE ZAZNAMENANÉ ZÁPLAVY srpen 2002

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI		I. Řešení změny č. 89 ÚPnM ČB 2.1. KRYCÍ LIST ČÁSTI LOKALITY Změna č. 89 územního plánu města České Budějovice (ÚPnM) v lokalitách 3.5.4. Stará cesta a 3.5.5. České Vrbné v katastrálním území České Vrbné
Vydávající správní orgán: Zastupitelstvo města České Budějovice	Datum nabytí účinnosti:	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Ing. Luboš Lacina funkce: Vedoucí odboru územního plánování Magistrátu města České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II č.1/1 370 92 České Budějovice	Otisk úředního razítka pořizovatele:	
podpis:		
		OPATŘENÍ OBEZNÁMENÉ POVAHY
		1:5 000 06/2021 15-035.5 Brůha a Krampera, architekti, spol. s r.o.