

LEGENDA

HRANICE A POPISY:

	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ (pro přehlednost odsazená o vně o 0,5m)
	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ (hranice správního území města)
	HRANICE LOKALIT
	HRANICE SOUČASNĚ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE MAKROBLOKŮ
k.ú. České Vrbné	NÁZEV KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
3. PRÍMĚSTÍ	DÍL MĚSTA
3.5.5. České Vrbné	ČÍSLO A NÁZEV LOKALITY
VEN-3	INDEX ZPŮSOBU VYUŽITÍ PLOCHY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ:

ZASTAVITELNÁ ÚZEMÍ:

ÚZEMÍ PRO BYDLENÍ	
255,218,214 VEN-3	ÚZEMÍ S PŘEVAŽUJÍCÍM CHARAKTEREM OBYTNÝM INDIVIDUÁLNÍM VENKOVSKÝM V PRÍMĚSTÍ
SMÍŠENÁ ÚZEMÍ	
214,194,180 SIN-3	ÚZEMÍ S CHARAKTEREM SMÍŠENÝM INDIVIDUÁLNÍHO BYDLENÍ V PRÍMĚSTÍ

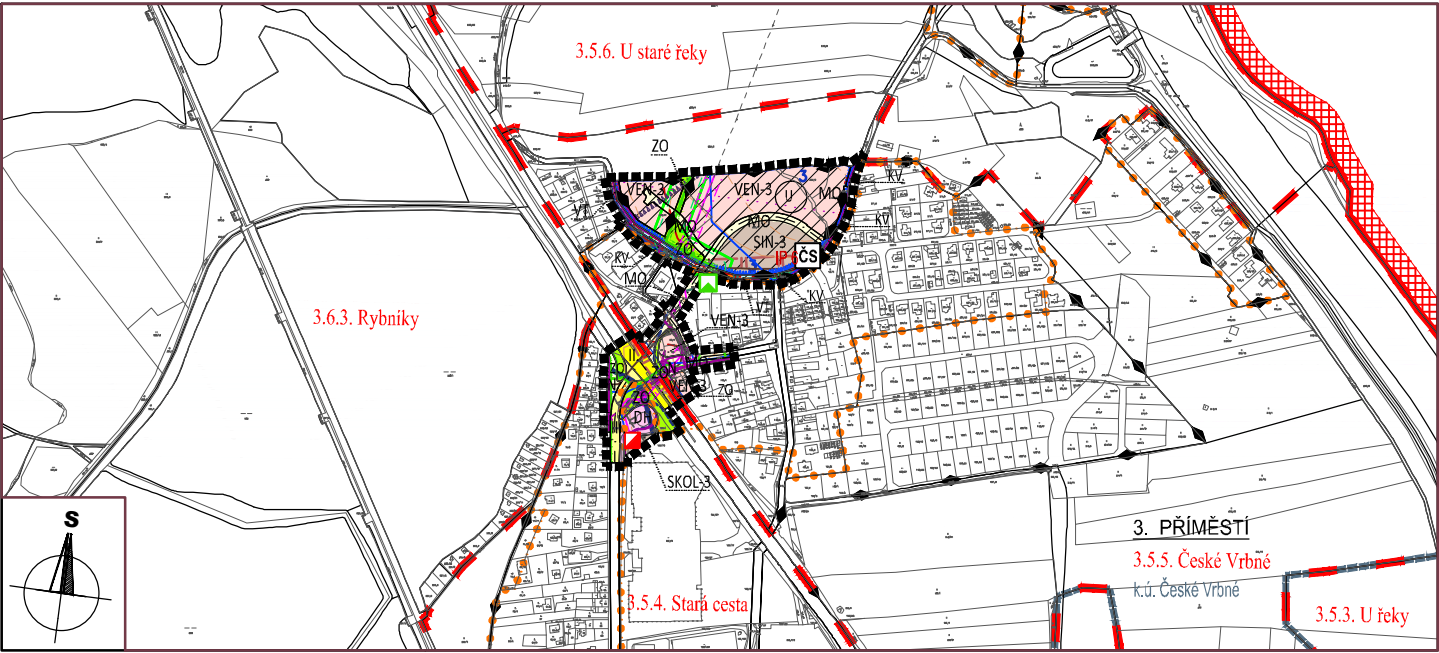
NEZASTAVITELNÁ ÚZEMÍ:

168,255,5 ZO	ÚZEMÍ OSTATNÍ MĚSTSKÉ ZELENĚ
26,217,109 KV	ÚZEMÍ KRAJINNÉ ZELENĚ VŠEOBECNÉ
190,255,255 VT	ÚZEMÍ VODNÍCH TOKŮ

DOPRAVA

255,255,0 II.	ÚZEMÍ PRO MÍSTNÍ KOMUNIKACE II. TŘÍDY
255,255,150 III.	ÚZEMÍ PRO VYBRANÉ HLAVNÍ OBSLUŽNÉ MÍSTNÍ KOMUNIKACE III. TŘÍDY
255,255,220 MO	ÚZEMÍ PRO MÍSTNÍ OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE III. A IV.TŘÍDY
255,218,240 DH	ÚZEMÍ PRO HROMADNOU A OSOBNÍ DOPRAVU VČETNĚ TECH. ZÁZEMÍ
255,255,220 N	ÚZEMÍ PRO NÁMĚSTÍ, NÁVSI, OSTATNÍ VEŘEJNĚ PŘÍSTUPNÁ ÚZEMÍ

	VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK (aktualizováno dle ÚAP z 10/2018)
	ÚSES INTERAKČNÍ PRVEK (NAVRŽENÝ)
IP 6	POPIS INTERAKČNÍHO PRVKU
	OCHRANNÁ ZÓNA NADREGIONÁLNÍHO BOKORIDORU (Zrušena v rámci 1.aktualizace ZÚR Jihočeského kraje, která nabyla účinnosti 6.1.2015)
KATEGORIE ÚZEMÍ MĚSTA VE VZTAHU K PRŮBĚHU POVODNĚ A PROTIPOVODŇOVÉ OCHRANĚ (Vymezeno v rámci Změny č.10 ÚPnM)	
17,52,191	HRANICE MEZI JEDNOTLIVÝMI KATEGORIEMI ÚZEMÍ
123456	OZNAČENÍ JEDNOTLIVÝCH TYPŮ
31,49,122	HRANICE NEJVÝŠE ZAZNAMENANÉ ZÁPLAVY srpen 2002



LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ, (aktualizováno dle ÚAP z 10/2018)

	OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÉ STANICE
	OCHRANNÉ PÁSMO NADZEMNÍHO A PODZEMNÍHO VEDENÍ EL. ENERGIE ZVN, VVN, VN
	OCHRANNÉ PÁSMO KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ/DÁLKOVÉHO TELEKOMUNIKAČNÍHO KABELU
	OCHRANNÉ PÁSMO VODOVODNÍHO ŘADU
	OCHRANNÉ PÁSMO KANALIZAČNÍHO ŘADU
CS CS	OCHRANNÉ PÁSMO ČERPACÍ STANICE ODPADNÍCH VOD/NA VODOVODNÍM ŘADU
	OCHRANNÉ PÁSMO REGULAČNÍ STANICE VTL A STL PLYNU
	BEZPEČNOSTNÍ A OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ VTL A STL PLYNOVODU
	OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ S VÝŠKOVÝM OMEZENÍM STAVEB
	OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE I. TŘÍDY
	ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q 100
	ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ NEJVYŠŠÍ ZAZNAMENANÉ PŘIROZENÉ POVODNĚ

PROSTOROVÁ REGULACE MĚSTOTVORNÉ KOMPOZICE

	KOMPOZIČNÍ OSY
------------------------	----------------

DOPLŇUJÍCÍ REGULACE ZASTAVITELNÝCH ÚZEMÍ

	ÚZEMÍ S DANOU MÍROU MĚSTSKÉ REGULACE
------------------------	--------------------------------------

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI		II. II.1. Odůvodnění změny č. 89 ÚPnM ČB KOORDINAČNÍ VÝKRES Změna č. 89 územního plánu města České Budějovice (ÚPnM) v lokalitách 3.5.4. Stará cesta a 3.5.5. České Vrbné v katastrálním území České Vrbné
Vydávající správní orgán: Zastupitelstvo města České Budějovice	Datum nabytí účinnosti:	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Ing. Luboš Lacina funkce: Vedoucí odboru územního plánování Magistrátu města České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II č.1/1 370 92 České Budějovice podpis:	Otisk úředního razítka pořizovatele:	OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY 1:10 000 06/2021 15-035.5 Brůha a Krampera, architekti, spol. s.r.o.