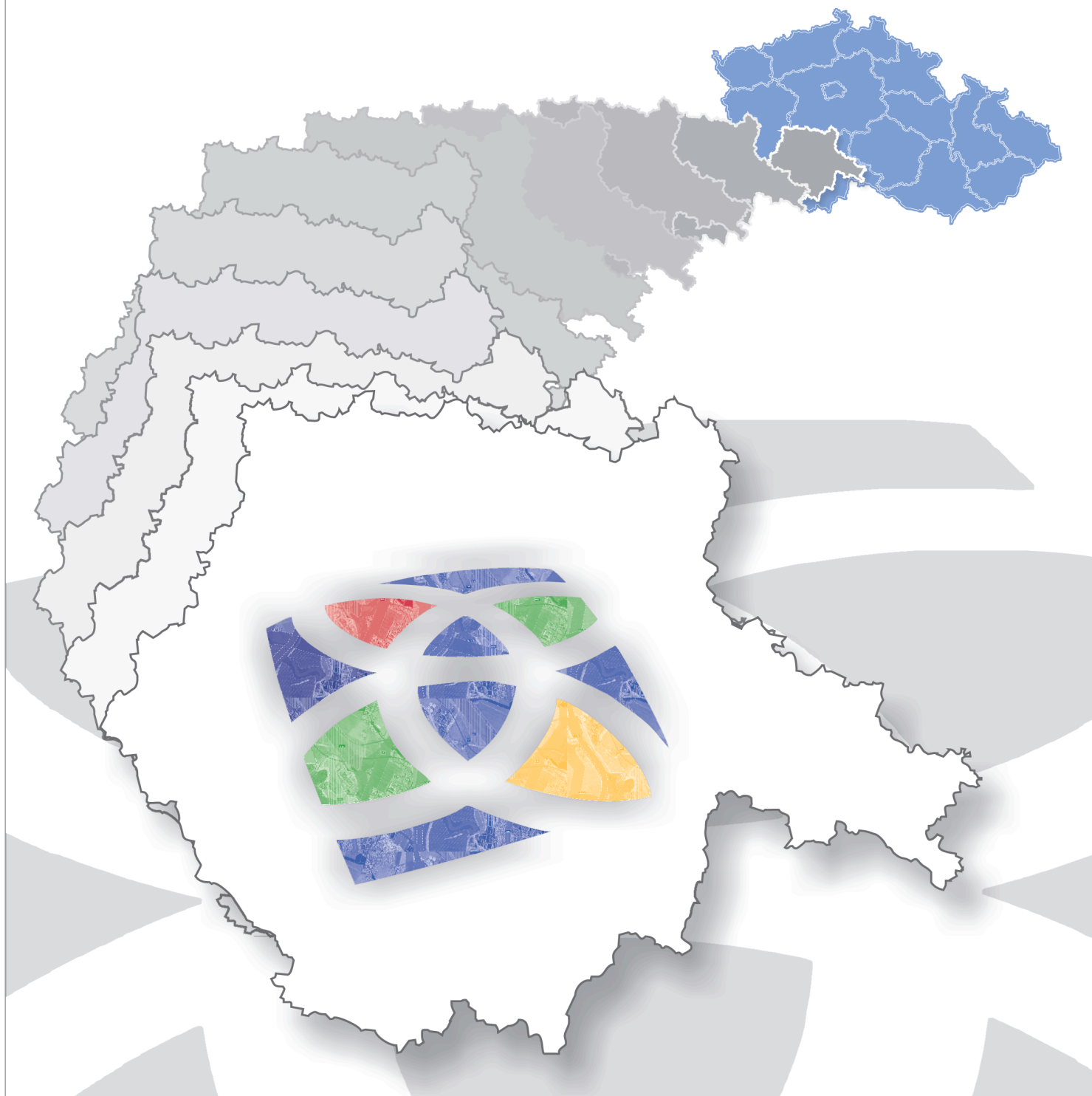




ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE JIHOČESKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ

ve vazbě na § 42 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění a dále ve vazbě na § 9 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti

Kraj s k ý ú ř a d - J i h o č e s k ý k r a j
Odbor regionálního rozvoje, územního plánování,
stavebního řádu a investic oddělení územního plánování
U zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

Pořizovatel:	Krajský úřad - Jihočeský kraj Odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic oddělení územního plánování U zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	Ing. Daniela Řežábková
Číslo jednací materiálu, kterým byla Zpráva o uplatňování ZÚR předložena ke schválení Zastupitelstvu Jihočeského kraje:	
Datum schválení zastupitelstvem:	

Obsah:

ÚVOD.....	5
A. VYHODNOCENÍ UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE VČETNĚ SDĚLENÍ, ZDA NEBYLY ZJIŠTĚNY NEGATIVNÍ DOPADY NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ, A BYLY-LI ZJIŠTĚNY, NÁVRHY NA JEJICH ELIMINACI, MINIMALIZACI NEBO KOMPENZACI.....	7
A.1. VYHODNOCENÍ KAPITOL TEXTOVÉ ČÁSTI ZÚR.....	7
A.1.1. Stanovení priorit územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území.....	7
A.1.2. Zpřesnění vymezení rozvojových oblastí a rozvojových os vymezených v Politice územního rozvoje a vymezení rozvojových os a rozvojových center krajského významu.....	7
A.1.3. Vymezení specifických oblastí krajského významu.....	8
A.1.4. Zpřesnění vymezení ploch a koridorů vymezených v Politice územního rozvoje a vymezení ploch a koridorů nadmístního významu.....	8
A.1.4.1. Vymezení ploch nadmístního významu.....	8
A.1.4.2. Vymezení koridorů a ploch nadmístního významu pro veřejnou dopravní infrastrukturu.....	8
A.1.4.3. Vymezení ploch a koridorů nadmístního významu pro veřejnou technickou infrastrukturu.....	9
A.1.4.4. Plochy a koridory územního systému ekologické stability.....	10
A.1.4.5. Vymezení územních rezerv.....	11
A.1.5. Upřesnění územních podmínek koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území kraje.....	11
A.1.6. Vymezení cílových charakteristik krajiny.....	11
A.1.7. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a asanačních území nadmístního významu, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit.....	12
A.1.8. Stanovení požadavků nadmístního významu na koordinaci územně plánovací činnosti obcí.....	12
A.1.9. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je prověřen změn jejich využití územní studií podmínkou pro rozhodování.....	12
A.1.10. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je pořízení a vydání regulačního plánu orgány kraje podmínkou pro rozhodování o změnách jejich využití.....	13
A.1.11. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je podmínkou pro rozhodování o změnách jejich využití pořízení a vydání regulačního plánu na žádost.....	13
A.1.12. Zadání regulačního plánu.....	13
A.1.13. Stanovení pořadí změn v území (etapizace).....	13
A.1.14. Údaje o počtu listů zásad územního rozvoje a počtu výkresů grafické části.....	14
B. PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ZÁSADÁCH ÚZEMNÍHO ROZVOJE VYPLÝVAJÍCÍ Z ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADŮ KRAJE 15	
B.1. URBANISTICKÉ, DOPRAVNÍ, HYGIENICKÉ A JINÉ ZÁVADY.....	15
B.1.1. Urbanistické závady.....	15
B.1.2. Dopravní závady.....	15
B.1.3. Hygienické závady.....	16
B.1.4. Závady v oblasti ochrany přírody a krajiny.....	16
B.1.5. Ohrožení území povodněmi a jinými rizikovými přírodními jevy.....	16
B.2. ZÁMĚRY NA PROVEDENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ.....	16
B.2.1. Požadavky na úpravy záměrů již obsažených v platných ZÚR JČK.....	16
B.2.2. Záměry nové.....	18
B.3. PROBLÉMY VE VAZBĚ NA § 39 ODST. 6 SZ.....	19
B.4. VÝZNAMNÉ IDENTIFIKOVANÉ PROBLÉMY K ŘEŠENÍ.....	22
C. VYHODNOCENÍ SOULADU ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE S POLITIKOU ÚZEMNÍHO ROZVOJE ČR 2008.....	24

D. VYHODNOCENÍ NÁVRHŮ OBCÍ NA AKTUALIZACI ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE	25
E. POŽADAVKY A PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU AKTUALIZACE ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE, POPŘÍPADĚ NÁVRHU NOVÝCH ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE, VČETNĚ POŽADAVKŮ NA ZPRACOVÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ A VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ	44
F. NÁVRHY NA AKTUALIZACI POLITIKY ÚZEMNÍHO ROZVOJE ČR	50
ZÁVĚR	52

ÚVOD

Zásady územního rozvoje Jihočeského kraje (dále též jen „ZÚR“) byly pořízeny na základě zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“). Byly jimi nahrazeny územní plány velkých územních celků pořízené pro území Jihočeského kraje, a to Územní plán velkého územního celku Českobudějovická sídelní regionální aglomerace (schválen vládou ČR 10. 6. 1986), Změna č. 1 územního plánu velkého územního celku Českobudějovická sídelní regionální aglomerace (schválena zastupitelstvem kraje 5. 3. 2002), Změna č. 2 územního plánu velkého územního celku Českobudějovická sídelní regionální aglomerace (vydána Zastupitelstvem Jihočeského kraje pod usnesením č. 415/2008/ZK dne 16. 9. 2008), Územní plán regionu Šumava (schválen vládou České republiky dne 13. 5. 1992), Územní plán velkého územního celku Tábořsko (schválen Zastupitelstvem Jihočeského kraje dne 20. 2. 2001), Změna č. 1 územního plánu velkého územního celku Tábořsko (schválena Zastupitelstvem Jihočeského kraje dne 15. 11. 2006), Změna č. 2 územního plánu velkého územního celku Tábořsko (vydaná zastupitelstvem kraje dne 26. 6. 2007), Územní plán velkého územního celku Orlická nádrž (schválen zastupitelstvem kraje 6. 5. 2003), Územní plán velkého územního celku Blanský les (schválen zastupitelstvem kraje 23. 5. 2006), Územní plán velkého územního celku Novohradské hory (schválen zastupitelstvem kraje 25. 4. 2006), Územní plán velkého územního celku Javořícká vrchovina (schválen zastupitelstvem kraje dne 7. 4. 2006), Územní plán velkého územního celku Písecko – Strakonicko (schválen zastupitelstvem kraje 14. 9. 2004), Změna č. 1 územního plánu velkého územního celku Písecko Strakonicko (schválena zastupitelstvem kraje dne 20. 6. 2006), Změna č. 2 územního plánu velkého územního celku Písecko Strakonicko (vydaná zastupitelstvem kraje dne 26. 6. 2007), Územní plán velkého územního celku Jindřichohradecko (schválen zastupitelstvem kraje 13. 9. 2005), a Územní plán velkého územního celku Českokrumlovsko I (schválen zastupitelstvem kraje 19. 4. 2005).

O vydání ZÚR rozhodlo Zastupitelstvo Jihočeského kraje dne 13. 9. 2011 pod číslem usnesení 293/2011/ZK-26 a po řádném vyvěšení na úředních deskách všech 623 obcí Jihočeského kraje i kraje nabyly ZÚR účinnosti ke dni 7. 11. 2011.

Návrh zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje byl zpracován na základě ustanovení § 42 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění (dále též jen „vyhláška“). V § 42 odst. 1 stavebního zákona je stanoveno, že krajský úřad předloží zastupitelstvu kraje nejpozději do 2 let po vydání zásad územního rozvoje nebo jejich poslední aktualizace zprávu o jejich uplatňování v uplynulém období. V souladu s tímto ustanovením a dále i s ohledem na dlouhou dobu pořizování ZÚR a tím i jejich částečnou neaktuálnost (s ohledem na stavebním zákonem stanovený termín vydání ZÚR a termín ukončení platnosti územních plánů velkých územních celků již nebylo možno před vydáním ZÚR prověřit opakovaně veškeré záměry a dohodnout je s dotčenými orgány a veřejností) přistoupil odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic, Krajského úřadu Jihočeského kraje (dále též jen „pořizovatel“) jako pořizovatel zásad územního rozvoje, ke zpracování zprávy o uplatňování ZÚR. Vyhláše je stanoven výčet kapitol, které zpráva o uplatňování ZÚR musí povinně obsahovat.

Pořizovatel ZÚR před zahájením prací na zprávě o uplatňování zásad územního rozvoje Jihočeského kraje (dále též jen „zpráva“) vyzval představitele všech 623 obcí na území Jihočeského kraje k uplatnění požadavků na obsah aktualizace ZÚR. Před zpracováním zprávy pak proběhla i jednání s vybranými vlastníky a správci inženýrských sítí a dopravní infrastruktury a dotčenými orgány (dále též jen „DO“). O připravované aktualizaci ZÚR byly na pravidelných poradách opakovaně informovány i úřady územního plánování a stavební úřady na území kraje.

V návrhu této zprávy vycházel pořizovatel při hodnocení uplatňování ZÚR v uplynulém období především z jednání a konzultací s úřady územního plánování, z uplatněných požadavků obcí, z jednání s dotčenými orgány, z vytypovaných problémů k řešení v Zásadách územního rozvoje Jihočeského kraje, v rozsahu, v kterém byly evidovány v územně analytických podkladech Jihočeského kraje a z vlastních poznatků, získaných při aplikaci zásad.

Návrh zprávy byl v souladu s ustanovením § 42 odst. 1 stavebního zákona zaslán ke konzultaci obcím na území Jihočeského kraje a dotčeným orgánům s možností vyjádřit se k návrhu zprávy. Návrh zprávy byl zaslán na vědomí – pro informaci – i sousedním krajům a pořizovateli známým správcům technické

infrastruktury tak, aby pořizovatel zajistil co nejširší konzultaci návrhu zprávy. Požadavky obcí a dotčených orgánů, zaslané pořizovateli v rámci konzultací byly vyhodnoceny a zahrnuty do zprávy o uplatňování ZÚR (viz. kapitola D).

Na základě této zprávy, která byla projednána a schválena Zastupitelstvem Jihočeského kraje dne pod č. usnesení bude přistoupeno k aktualizaci Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje.

A. VYHODNOCENÍ UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE VČETNĚ SDĚLENÍ, ZDA NEBYLY ZJIŠTĚNY NEGATIVNÍ DOPADY NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ, A BYLY-LI ZJIŠTĚNY, NÁVRHY NA JEJICH ELIMINACI, MINIMALIZACI NEBO KOMPENZACI

Vyhodnocení uplatňování vlivu návrhu 1. aktualizace ZÚR bylo zpracováno v rozsahu textové části výroku opatření obecné povahy podle jednotlivých kapitol včetně sdělení, zda byly zjištěny negativní dopady na udržitelný rozvoj území (dále též jen „URU“) při uplatňování ZÚR. Ačkoliv uplynula relativně krátká doba od nabytí účinnosti ZÚR a jejich uplatňování v praxi, jsou v současné době známy dílčí negativní dopady na URU, tyto dílčí dopady jsou uvedeny u vyhodnocení jednotlivých kapitol. Závěry a doporučení uvedené ve Vyhodnocení vlivů návrhu ZÚR na udržitelný rozvoj území platí zčásti dále a budou případně na základě prověření níže uvedených podnětů upraveny a doplněny.

Součástí vyhodnocení je stanovení těch částí ZÚR, které je potřebné aktualizovat (viz. • Požadavek na aktualizaci:).

A.1. VYHODNOCENÍ KAPITOL TEXTOVÉ ČÁSTI ZÚR

A.1.1. STANOVENÍ PRIORIT ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ KRAJE PRO ZAJIŠTĚNÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ

Prioritы územního plánování pro území Jihočeského kraje byly stanoveny s cílem zajištění udržitelného rozvoje v území, což znamená vytvoření vyváženého vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel v území. Při stanovení priorit se vycházelo z charakteru území kraje a byly přitom zohledněny republikové a krajské priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje stanovené Politikou územního rozvoje ČR 2008 (dále též jen „PÚR 2008“), Strategií udržitelného rozvoje ČR a dalšími rozvojovými dokumenty pořízenými Jihočeským krajem.

- Při aplikaci obsahu této kapitoly ZÚR nebyly zjištěny negativní dopady na URU.

- Požadavek na aktualizaci:

Prioritы územního plánování Jihočeského kraje mají dlouhodobou a stálou platnost, nemění se, a proto není potřebné, aby byly předmětem větších úprav a v rámci 1. aktualizace ZÚR nebudou podstatným způsobem měněny.

A.1.2. ZPŘESNĚNÍ VYMEZENÍ ROZVOJOVÝCH OBLASTÍ A ROZVOJOVÝCH OS VYMEZENÝCH V POLITICE ÚZEMNÍHO ROZVOJE A VYMEZENÍ ROZVOJOVÝCH OS A ROZVOJOVÝCH CENTER KRAJSKÉHO VÝZNAMU

ZÚR upřesňují oblasti a osy vymezené PÚR 2008 a vymezují rozvojové oblasti a osy na krajské úrovni dle reálných podmínek území kraje v republikovém kontextu. Rozvojové oblasti a osy jsou v ZÚR vnímány jako území s vyšším rozvojovým potenciálem. Zahrnují správní území obcí, v některých případech pouze jejich části na úrovni katastrálních území a jsou vymezeny na základě socioekonomických a územních diferenciací.

Rozvojové osy a oblasti jsou tedy území, která vykazují určité příznivé charakteristiky stavu a vývoje obyvatelstva, hustotu osídlení, dosažitelnost centra, ekonomických podmínek ap.

Je zřejmé, že rozvojové osy a oblasti se vymezují s cílem definovat území, které disponuje rozvojovým potenciálem, v němž se předpokládá zvýšená urbanizace prostoru a soustředění investiční výstavby, tzn. zvýšený tlak na řešení s tím souvisejících problémů v územních plánech (dále též jen „ÚP“) měst a obcí. To však neznamená, že dojde k celoplošné exploataci jejich území a nebudou respektovány požadavky na ochranu kulturních a přírodních hodnot a ochranu a tvorbu krajiny. I v rozvojových oblastech a osách je nutné vyvážit požadavky na územní rozvoj v území rozvojových oblastí a os s požadavky na ochranu hodnot území. Rozvoj je však možný a předpokládá se i v území, které není v ZÚR vymezeno jako rozvojová oblast či osa z hlediska celostátních či krajských priorit.

- Při aplikaci obsahu této kapitoly ZÚR nebyly zjištěny negativní dopady na URU.

- Požadavek na aktualizaci:

Provéřit vymezení rozvojových oblastí a os s ohledem na obdržené podněty obcí uvedené v kapitole D a na podkladě závěrů tohoto prověření případně upravit plošné vymezení těchto oblastí a os. Aktualizace zásad pro rozhodování o změnách v území a úkolů pro územní plánování v navazujících územně plánovacích dokumentacích stanovené ZÚR pro jednotlivé osy a oblasti není nezbytná. Při prověřování podnětů na upřesnění rozvojových oblastí a os budou využity výsledky vyhodnocení území dle územně analytických podkladů Jihočeského kraje (dále též jen „UAP JČK“). V rámci aktualizace bude s ohledem na skutečnost, že osa N-OS 4 nepokračuje na území kraje Vysočina a v rámci 1. aktualizace ZÚR Vysočina nebyla tato osa doplněna, zvaženo vypuštění popř. upravení části rozvojové osy N-OS 4 „Písecko – Tábořsko - Pelhřimovská“ ze ZÚR.

A.1.3. VYMEZENÍ SPECIFICKÝCH OBLASTÍ KRAJSKÉHO VÝZNAMU

Specifické oblasti jsou vymezovány v územích, ve kterých se v porovnání s ostatním územím dlouhodobě projevují problémy z hlediska udržitelného rozvoje území. PÚR 2008 na území Jihočeského kraje vymezovala specifickou oblast republikové úrovně SOB 1 Šumava. Na úrovni kraje byly v ZÚR na základě socioekonomické analýzy vymezeny specifické oblasti krajského významu N-SOB1 Orlicko, N-SOB2 Třeboňsko – Novohradsko a N-SOB3 Pacovsko, když N-SOB3 Pacovsko je vymezena na území 3 krajů a zahrnuje území na styku krajů Vysočina, Středočeského a Jihočeského.

- Při aplikaci obsahu této kapitoly ZÚR nebyly zjištěny negativní dopady na URU.

- Požadavek na aktualizaci:

Provéřit vymezení specifických oblastí s ohledem na obdržené podněty obcí uvedené v kapitole D a návrhu 1. aktualizace ZÚR Plzeňského kraje a kraje Vysočina a na podkladě závěrů tohoto prověření případně upravit plošné vymezení těchto oblastí. Aktualizace zásad pro rozhodování o změnách v území a úkolů pro územní plánování v navazujících územně plánovacích dokumentacích stanovené ZÚR pro jednotlivé oblasti není nezbytná. Při prověřování podnětů na upřesnění specifických oblastí budou využity výsledky vyhodnocení území dle ÚAP JČK, tzn. problémových oblastí.

A.1.4. ZPŘESNĚNÍ VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ VYMEZENÝCH V POLITICE ÚZEMNÍHO ROZVOJE A VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU

A.1.4.1. VYMEZENÍ PLOCH NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU

Základní principy stanovení ploch nadmístního významu stanovené v ZÚR nebudou měněny. Plochy obsažené v ZÚR je možné dále zpřesňovat v územních plánech obcí.

- Při aplikaci obsahu této kapitoly ZÚR nebyly zjištěny negativní dopady na URU.

- Požadavek na aktualizaci:

Vymezené plochy budou na základě uplatněných podnětů (kapitola D) prověřeny dle jejich aktuálnosti a stavu realizace. V případě potřeby bude plošné vymezení rozsahu plochy upraveno. Již realizované plochy a plochy, s jejichž využitím se nadále nepočítá, popř. těch, u nichž bylo zjištěno, že nejsou nadmístního významu, mohou být ze ZÚR vypuštěny. Naopak budou, v případě, že bude prokázán jejich nadmístní význam a dojde k dohodě o jejich vymezení s dotčenými orgány, do návrhu doplněny nové plochy, prověřené dle požadavků obcí. Je nutné aktualizovat vymezení ploch pro těžbu surovin nadmístního významu a upravit stanovené podmínky pro tuto těžbu. Dále je potřebné prověřit aktuálnost stanovených podmínek a úkolů pro územní plánování a provést jejich úpravu.

A.1.4.2. VYMEZENÍ KORIDORŮ A PLOCH NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU PRO VEŘEJNOU DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU

Cílem řešení dopravních ploch a koridorů nadmístního významu je zajistit dopravní obslužnost Jihočeského kraje, kvalitní napojení významných sídel na nadřazenou dopravní síť, zejména s ohledem na současné zatížení sídel tranzitní dopravou.

- Při aplikaci obsahu této kapitoly ZÚR byl zjištěn negativní dopad na URU ve vazbě na územní vymezení cyklostezek. Koridory pro cyklostezky, tak jak jsou vymezeny v ZÚR (v měřítku 1:50 000) jsou nerealizovatelné, v zastavěném území by pro jejich realizaci bylo nutné demolovat velké množství objektů a není je možné v souladu s bodem (22) písm. b) ZÚR upřesnit. Ve svém důsledku tvoří bariéru dalšího rozvoje území.

- Požadavek na aktualizaci:

Provéřit na podkladě uplatněných požadavků obcí a jednání s dotčenými orgány (kapitola D) aktuálnost a stav přípravy a realizace vymezení koridorů dopravní infrastruktury a na základě tohoto prověření provést úpravy vymezených koridorů, vypustit záměry, od jejichž realizace bylo upuštěno, popř. doplnit nové úseky nadmístního významu. V rámci aktualizace ZÚR se nepředpokládají zásadní změny v koncepci řešení dopravy. V případě vymezené sítě cyklostezek je potřebné zvážit jejich vypuštění z grafiky a řešit je formou úkolů pro územní plánování. V textové části řešit problematiku budoucích křižovatek u vymezených koridorů dopravní infrastruktury (problémy nedostačující šíře koridoru v místě křížení komunikací). Bude zváženo rozdělení kapitoly na samostatné podkapitoly pro plochy a koridory. Aktualizovat podmínky pro realizaci záměrů a úkolů pro územní plánování obcí. Do této kapitoly je dále třeba zpracovat závěry z pořízené studie prověření silnice S3 v úseku Nová Hospoda - Strakonice (úkol z PÚR 2008, bod 112). Provéřit aktuálnost stanovených podmínek a úkolů pro územní plánování.

A.1.4.3. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU PRO VEŘEJNOU TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

A.1.4.3.1. ZÁSOBOVÁNÍ VODOU A ODKANALIZOVÁNÍ

Koridory a plochy pro zásobování vodou a odkanalizování jsou jako součást veřejné infrastruktury vymezovány, zřizovány a využívány ve veřejném zájmu. Cílem řešení v ZÚR je vymezení ploch a koridorů pro umístění technologického zařízení, sítí vodovodů a kanalizací nadmístního významu. Hlavním cílem vymezení ploch a koridorů technické infrastruktury nadmístního významu je vytvořit podmínky pro optimální obslužnost území kraje, napojení významných sídel a ekonomických subjektů na nadřazené sítě.

- Při aplikaci obsahu této kapitoly ZÚR byly zjištěny negativní dopady na URU ve vazbě na územní vymezení koridorů vodovodů. Koridory pro vodovody, tak jak jsou vymezeny v ZÚR (v měřítku 1:50 000) v zastavěném území ve svém důsledku tvoří bariéru dalšího rozvoje území. Část vymezených koridorů přitom není nadmístního významu a jejich vymezení v ZÚR je nadbytečné. Část koridorů pak již není aktuální.

- Požadavek na aktualizaci:

Provéřit na podkladě uplatněných požadavků obcí a jednání s dotčenými orgány (kapitola D) aktuálnost a stav přípravy a realizace vymezených koridorů pro zásobování vodou a odkanalizování. Na základě tohoto prověření provést úpravy vymezených koridorů, vypustit záměry, které postačí vymezit v územních plánech, a dále i záměry již realizované a záměry, od jejichž realizace bylo upuštěno. Zvážit zúžení koridorů v zastavěném území a zastavitelných plochách obcí. Nové záměry nadmístního významu vymezit pouze výjimečně, v případě kdy se s realizací záměru počítá v dohledné době a jen pokud je již trasa prověřena. Provéřit aktuálnost stanovených podmínek a úkolů pro územní plánování. Upravit úkoly pro územní plánování obcí ve vazbě na podmínky pro budoucí realizaci tak, aby byla umožněna dostavba (přístavby a nástavby stávajících objektů a stavby doplňkových staveb ke stavbám hlavním) v koridorech vodovodů v zastavěných územích a zastavitelných plochách v místech, kde je předpoklad vedení vodovodu podél nebo v komunikaci. Bude zváženo rozdělení kapitoly na samostatné podkapitoly pro plochy a koridory.

A.1.4.3.2. ELEKTROENERGETIKA

Koridory a plochy pro elektroenergetiku jsou jako součást veřejné infrastruktury vymezovány, zřizovány a využívány ve veřejném zájmu. Cílem řešení v ZÚR je vymezení ploch a koridorů pro umístění vedení a technologického zařízení elektroenergetiky nadmístního a republikového významu. Hlavním cílem vymezení ploch a koridorů technické infrastruktury nadmístního a republikového významu je vytvořit podmínky pro optimální obslužnost území kraje a republiky, napojení významných sídel a ekonomických subjektů na nadřazené sítě.

- Při aplikaci obsahu této kapitoly ZÚR byly zjištěny negativní dopady na URU ve vazbě na stanovené podmínky pro realizaci záměrů. Stanovené podmínky neumožňují řešit v územních plánech obcí ani relativně krátké přeložky stávajících vedení distribuční a přenosové soustavy, ani nové krátké úseky těchto vedení na území jedné obce. Ve svém důsledku tvoří bariéru dalšího rozvoje území.

- Požadavek na aktualizaci:

Provéřit na podkladě uplatněných požadavků obcí a jednání s dotčenými orgány (kapitola D) aktuálnost a stav přípravy a realizace vymezených koridorů pro elektroenergetiku. Na základě tohoto prověření provést úpravy vymezených koridorů, vypustit záměry, které postačí vymezit v územních plánech, a dále i záměry již realizované a záměry, od jejichž realizace bylo upuštěno. Nové úseky nadmístního významu vymezit pouze výjimečně, v případě kdy se s realizací záměru počítá v dohledné době a jen pokud je již trasa prověřena. Provéřit aktuálnost stanovených podmínek a úkolů pro územní plánování. Aktualizovat podmínky pro realizaci záměrů a úkoly pro územní plánování obcí tak, aby bylo umožněno, mimo jiné, vymezit krátké přeložky a nové koridory místního významu v územních plánech obcí. Zvážit vymezení ploch pro elektroenergetiku (transformovny) do samostatného bodu a následný přesun již vymezených záměrů z kategorie koridorů do kategorie ploch. Na podkladě požadavku Ministerstva kultury ČR (součást dohody s Ministerstvem kultury ČR v rámci pořízení ZÚR) a části dotčených obcí prověřit možnost vymezení záměru Ee33 mimo území „Soběslavských blat“.

A.1.4.3.3. ZÁSBOVÁNÍ TEPLEM

ZÚR řeší jeden záměr nadmístního významu zásobování teplem.

- Při aplikaci obsahu této kapitoly ZÚR nebyly zjištěny negativní dopady na URU.

- Požadavek na aktualizaci:

Aktualizace se nepředpokládá.

A.1.4.3.4. PLOCHY A KORIDORY V OBLASTI ZÁSBOVÁNÍ PLYNEM

Koridory a plochy v oblasti zásobování plynem jsou jako součást veřejné infrastruktury vymezovány, zřizovány a využívány ve veřejném zájmu. Cílem řešení v ZÚR je vymezení ploch a koridorů pro umístění vedení technologického zařízení pro zásobování plynem nadmístního významu. Hlavním cílem vymezení ploch a koridorů technické infrastruktury nadmístního a republikového významu je vytvořit podmínky pro optimální obslužnost území kraje a republiky, napojení významných sídel a ekonomických subjektů na nadřazené sítě.

- Při aplikaci obsahu této kapitoly ZÚR byly zjištěny negativní dopady na URU ve vazbě na stanovené podmínky pro realizaci záměrů. Stanovené podmínky neumožňují řešit v územních plánech obcí ani relativně krátké přeložky stávajících vedení přenosové a distribuční soustavy, ani nové krátké úseky těchto vedení na území jedné obce. Ve svém důsledku tvoří bariéru dalšího rozvoje území.

- Požadavek na aktualizaci:

Provéřit na podkladě uplatněných požadavků obcí a jednání s dotčenými orgány (kapitola D) aktuálnost a stav přípravy a realizace vymezených koridorů pro plynárenství. Na základě tohoto prověření provést úpravy vymezených koridorů, vypustit záměry, které postačí vymezit v územních plánech, a dále i záměry již realizované a záměry, od jejichž realizace bylo upuštěno. Nové úseky nadmístního významu vymezit pouze výjimečně, v případě kdy se s realizací záměru počítá v dohledné době a jen pokud je již trasa prověřena. Provéřit aktuálnost stanovených podmínek a úkolů pro územní plánování. Aktualizovat podmínky pro realizaci záměrů a úkoly pro územní plánování obcí, tak aby bylo umožněno, mimo jiné, vymezit krátké přeložky a nové koridory místního významu v územních plánech obcí. Opravit stávající text, uvést, že se jedná i o přenosovou soustavu.

A.1.4.4. PLOCHY A KORIDORY ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY

Územní systém ekologické stability krajiny (dále též jen „ÚSES“) tvoří vzájemně propojený soubor přirozených i pozměněných, avšak přírodě blízkých ekosystémů, které udržují přírodní rovnováhu v území. ZÚR vymezuje ÚSES nadmístního významu, tedy systém regionálních a nadregionálních biokoridorů a biocenter. Vymezení biocenter a biokoridorů, jejich lokalizace a trasování vycházejí z územně technického podkladu Ministerstva pro místní rozvoj a Ministerstva životního prostředí

„Regionální a nadregionální ÚSES ČR (1996)“ a z krajské koncepce ochrany přírody a krajiny, zpracované v roce 2008.

- Při aplikaci obsahu této kapitoly ZÚR byly zjištěny negativní dopady na URU. Problémy přináší především aplikace ustanovení bodu (39) písm. a) ZÚR, tj. stanovení 50 m hranice pro zpřesnění vymezeného ÚSES v ÚP obcí.

- Požadavek na aktualizaci:

Aktualizace se bude na většině území Jihočeského kraje týkat drobných úprav a upřesnění na základě zjištěných nepřesností, požadavků obcí, popřípadě nových skutečností. Pouze na území Národního parku a chráněné krajinné oblasti Šumava budou provedeny úpravy většího rozsahu, a to především ve vazbě na Plán ÚSES zpracovaný Správou NP a CHKO Šumava, a to především u obcí, s nimiž Správa NP a CHKO Šumava tento ÚSES dohodla. Doplněno bude na základě požadavku MŽP územní vymezení vodní osy nadregionálního biokoridoru NBK 174 Vltavská niva – Dívčí kámen v rozsahu Lipenské nádrže včetně stanovení podmínek pro rozhodování. Při změně vymezení nadregionálních biocenter bude vycházeno z aktualizace regionálního a nadregionálního ÚSES ČR, zpracovaného MŽP v roce 2011. Změny ve vymezení ÚSES je nutné dohodnout s příslušnými dotčenými orgány a obcemi. Zásady stanovené k ochraně jednotlivých prvků ÚSES včetně požadavků na způsob zapracování do ÚPD obcí stanovené v ZÚR, budou upraveny a aktualizovány.

A.1.4.5. VYMEZENÍ ÚZEMNÍCH REZERV

ZÚR vymezují územní rezervy sportovně rekreační, pro těžbu nerostů, pro dopravní stavby, pro vodohospodářské stavby a pro zásobování plynem. Jde o plochy, v nichž bude prověřena možnost budoucího umístění záměru.

- Při aplikaci obsahu této kapitoly ZÚR nebyly zjištěny negativní dopady na URU.

- Požadavek na aktualizaci:

Provéřit aktuálnost vymezení územních rezerv na území kraje, vymezení rezerv na podkladě tohoto prověření upravit, neaktuální záměry vypustit (např. LAPV Vysočany). Územní rezervy, kde se připravuje realizace převést do návrhu. Provéřit aktuálnost stanovených podmínek a úkolů pro územní plánování. Umožnit zpřesňování vymezených koridorů v územních plánech obcí. Aktualizovat územní rezervy pro těžbu nerostů, dohodnout změny s dotčenými orgány.

A.1.5. UPŘESNĚNÍ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK KONCEPCE OCHRANY A ROZVOJE PŘÍRODNÍCH, KULTURNÍCH A CIVILIZAČNÍCH HODNOT ÚZEMÍ KRAJE

Pro účely územního plánování byly v ZÚR dle Rozboru udržitelného rozvoje území Jihočeského kraje vymezeny hodnoty území (přírodní, kulturní a civilizační), které svým rozsahem ovlivňují významná území kraje nebo mají národní či regionální význam.

- Při aplikaci této obsahu kapitoly ZÚR byly zjištěny negativní dopady na URU. Některé zde uváděné zásady pro rozhodování o změnách v území a z nich vyplývající úkoly pro územní plánování svou podrobností neodpovídají koncepčnímu pojetí územního plánování definovaného stavebním zákonem, resp. některé stanovené úkoly pro svoji podrobnost nelze řešit v územních plánech.

- Požadavek na aktualizaci:

Provéřit možnou aktualizaci stanovených zásad pro rozhodování o změnách v území a stanovených úkolů pro územní plánování.

A.1.6. VYMEZENÍ CÍLOVÝCH CHARAKTERISTIK KRAJINY

ZÚR na území kraje vymezují cílové charakteristiky krajiny – oblasti krajinného rázu a základní typy krajiny podle způsobu využívání a jejich základní charakteristiky podle Evropské úmluvy o krajině. Oblasti jsou vymezeny na základě Generelu krajinného rázu Jihočeského kraje, který byl pořízen jako podklad pro zpracování ZÚR v roce 2009. S ohledem na účel této typologie byl při vymezení typů krajin upřednostňován aspekt cílového využití území, který částečně odráží i historické a přírodní

charakteristiky krajiny. Pro tyto celky jsou stanoveny zásady, jejichž naplňování směřuje k zachování a udržení význačných nebo charakteristických rysů krajiny - zachování cílové charakteristiky krajiny.

- Při aplikaci obsahu této kapitoly ZÚR byly zjištěny negativní dopady na URU. Některé zde uváděné zásady pro využívání území neodpovídají svou podrobností koncepčnímu pojetí územního plánování definovaného stavebním zákonem, resp. některé zásady pro svoji podrobnost nelze v územních plánech zohlednit.
- Požadavek na aktualizaci:
Prověřit možnou aktualizaci této kapitoly.

A.1.7. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A ASANAČNÍCH ÚZEMÍ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT

ZÚR vymezují koridory a plochy pro veřejně prospěšné stavby (dále též jen „VPS“) pro dopravní a technickou infrastrukturu širkově definované tak, aby umožňovaly zpřesnění průběhu trasy včetně umístění ploch nezbytných k zajištění výstavby a následného užívání a umožňovaly vymezení rozsahu dotčení vlastnických práv k pozemkům v podrobnější územně plánovací dokumentaci nebo v rozhodnutí o umístění stavby.

ZÚR na území kraje vymezují koridory a plochy pro veřejně prospěšná opatření (dále též jen „VPO“) pro skladebné prvky nadregionálního a regionálního ÚSES s cílem snižování ohrožení území, rozvoje a ochrany přírodního a kulturního dědictví.

ZÚR vymezuje VPS a VPO, pro které lze v souladu s § 170 zákona č.183/2006 Sb., stavební zákon, práva k pozemkům a stavbám odejmout, nebo omezit.

- Při aplikaci obsahu této kapitoly ZÚR nebyly zjištěny negativní dopady na URU.
- Požadavek na aktualizaci:
Upřesnit obsah kapitoly tak, aby odpovídal znění 1. aktualizace ZÚR

A.1.8. STANOVENÍ POŽADAVKŮ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU NA KOORDINACI ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI OBCÍ

ZÚR na území kraje stanovují pro jednotlivé obce požadavky, které je nutné zpracovat a upřesnit nejen do nových územních plánů, ale i do platných územních plánů ve formě jejich změn. Tyto požadavky vyplývají z požadavků jednotlivých kapitol ZÚR.

- Při aplikaci obsahu této kapitoly ZÚR nebyly zjištěny negativní dopady na URU.
- Požadavek na aktualizaci:
V rámci aktualizace ZÚR budou jednotlivá ustanovení této kapitoly upravena v souladu s úpravami ostatních kapitol návrhu 1. aktualizace ZÚR. Bude prověřena aktuálnost jednotlivých požadavků. Požadavky, které mají dlouhodobou platnost, a není potřeba na nich cokoli měnit nebo doplnit nebudou předmětem aktualizace.

A.1.9. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ

ZÚR k prověření územní studií (dále též jen „ÚS“) jsou navrženy plochy a koridory:

- a. územní rezerva lokalita Špičák (kód SR/A),
- b. územní rezervy pro šumavské elektrické dráhy v úseku Nová Pec – Klápa (kód D/P),
- c. územní rezervy pro šumavské elektrické dráhy v úsecích Polečnice – Špičák (kód D/O-1) a Žlábek – Špičák (kód D/O-2),
- d. územní rezervy pro silniční napojení lokality Špičák (kódy D/Q-1 a D/Q-2),

- e. územní rezerva pro Severní silniční tangentu města České Budějovice (kódem D/R) jako budoucí principiální řešení propojení silnice I/20 a dálnice D3 severně a mimo od zastavěného území a zastavitelných ploch města České Budějovice,
 - f. plocha nadmíst. významu veřejného logistického centra České Budějovice – Nemanice (kód D19).
- Zpracování územních studií územní rezervy pro Šumavské elektrické dráhy v úseku Nová Pec – Klápa (kód D/P), územní rezervy pro silniční napojení lokality Špičák (kódy D/Q-1 a D/Q-2), a územní rezervy pro Severní silniční tangentu města České Budějovice (kódem D/R), již bylo zahájeno, ke zpracování územních studií, uvedených pod bodem a, c a d bude přistoupeno na základě výsledků jednání o budoucnosti Vojenského újezdu Boletice.

- Požadavek na aktualizaci:

V rámci 1. aktualizace ZÚR budou, v případě že se podaří studie dokončit před veřejným projednáním 1. aktualizace ZÚR a její závěry dohodnout s dotčenými orgány, výsledky těchto ÚS zapracovány do ZÚR a budou definovány podmínky pro změny příslušných územních plánů obcí. V případě, že bude rozhodnuto, že plocha určená pro lokalitu Špičák zůstane součástí Vojenského újezdu Boletice, požadavek na zpracování ÚS pro územní rezervu pro lokalitu Špičák (kód SR/A), územní rezervy pro Šumavské elektrické dráhy v úsecích Polečnice – Špičák (kód D/O-1) a Žlábek – Špičák (kód D/O-2), a územní rezervy pro silniční napojení lokality Špičák (kódy D/Q-1 a D/Q-2), bude vypuštěn, jinak s ohledem na probíhající jednání bude termín pro jejich zpracování prodloužen. Jako potřebné se jeví definování podmínek využití studií pro aktualizaci ZÚR.

A.1.10. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE POŘÍZENÍ A VYDÁNÍ REGULAČNÍHO PLÁNU ORGÁNY KRAJE PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH JEJICH VYUŽITÍ

ZÚR vymezují plochu D83 pro „Propojení Klápa – Hraničník“ jako plochu, v níž je pořízení a vydání regulačního plánu orgány kraje podmínkou pro rozhodování o změnách jejího využití.

- Požadavek na aktualizaci:

Aktualizace se nepředpokládá.

A.1.11. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH JEJICH VYUŽITÍ POŘÍZENÍ A VYDÁNÍ REGULAČNÍHO PLÁNU NA ŽÁDOST

ZÚR nevymezují žádnou plochu či koridor, ve kterých je podmínkou pro rozhodování o změnách jejich využití pořízení a vydání regulačního plánu na žádost.

- Požadavek na aktualizaci:

Do současné doby nebyl předložen žádný podnět, který by požadavek na zpracování regulačního plánu na žádost navrhoval – nebude předmětem aktualizace ZÚR.

A.1.12. ZADÁNÍ REGULAČNÍHO PLÁNU

ZÚR stanovuje požadavek na pořízení a vydání regulačního plánu „Klápa – Hraničník“ a proto obsahuje jeho zadání.

- Požadavek na aktualizaci:

Regulační plán je pořizován. Do současné doby nebyl předložen žádný podnět, ze kterého by vyplýval požadavek na úpravu zadání, proto nebude předmětem aktualizace ZÚR.

A.1.13. STANOVENÍ POŘADÍ ZMĚN V ÚZEMÍ (ETAPIZACE)

ZÚR stanoví etapizaci – pořadí změn v území ve vazbě na plánovanou dostavbu elektrárny Temelín.

- Při aplikaci obsahu této kapitoly ZÚR nebyly zjištěny negativní dopady na URU.

- Požadavek na aktualizaci:

Tento bod nebude předmětem aktualizace ZÚR.

A.1.14. ÚDAJE O POČTU LISTŮ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE A POČTU VÝKRESŮ GRAFICKÉ ČÁSTI

Bude doplněno dle zpracované 1. aktualizace ZÚR.

B. PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ZÁSADÁCH ÚZEMNÍHO ROZVOJE VYPLÝVAJÍCÍ Z ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADŮ KRAJE

Územně analytické podklady Jihočeského kraje (dále jen „ÚAP JČK“) byly pořízeny v souladu s §§ 25-29 stavebního zákona dne 19. května 2009 usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 240/2009/ZK.

První úplná aktualizace územně analytických podkladů Jihočeského kraje byla dokončena dne 28. června 2011 usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 239/2011/ZK-24.

V následujícím textu bylo využito závěrů z Rozboru udržitelného rozvoje území Jihočeského kraje, který byl zpracován v rámci první úplné aktualizace ÚAP Jihočeského kraje.

Výčet problémů k řešení v rámci nejbližší aktualizace ZÚR zahrnuje problémy nadmístního významu, které vyplynuly z ÚAP JČK. V případě, že se nepodaří jejich prověření dokončit v stanoveném časovém termínu, budou do ZÚR zapracovány v rámci některé z dalších aktualizací ZÚR.

- Požadavek na aktualizaci:

Prověření a případné návrhy na řešení vyjmenovaných problémů budou do aktualizace ZÚR zapracovány v souladu s PÚR 2008 a požadavky a podněty dotčených orgánů a v maximální možné míře i v dohodě s obcemi Jihočeského kraje.

B.1. URBANISTICKÉ, DOPRAVNÍ, HYGIENICKÉ A JINÉ ZÁVADY

- Požadavek na aktualizaci:

Prověřit všechny identifikované závady a navrhnout opatření pro jejich eliminaci či minimalizaci.

B.1.1. URBANISTICKÉ ZÁVADY

Obecné závady:

- Postupný proces suburbanizace a desurbanizace.
- Nedostatek nových ploch pro výstavbu uvnitř center a opětovným využitím brownfields.
- Potřeba vytvoření podmínek pro změnu či zmírnění obecného trendu vylidňování velmi malých sídel.
- Malý důraz na obnovu starého bytového fondu, před výstavbou obytných komplexů na „zelené louce“.
- Vymezování nových ploch pro bydlení kolem velkých měst bez řešení problémů souvisejících s veřejnou infrastrukturou.

Závady vyplývající z ÚAP obcí:

- Nedostatečně vyvinutý potenciál cestovního ruchu na Dačicku.
- Nedostatek pracovních příležitostí, nízká podnikatelská aktivita, vysoká nezaměstnanost, vysoká dojíždka, perifernost území Dačicka.
- Potřeba umístění strategické průmyslové zóny nadmístního významu na Písecku.

B.1.2. DOPRAVNÍ ZÁVADY

Obecné závady:

- Úrovnňová křížení silnic 1. třídy s železnicí.
- Významné silniční tahy procházející zastavěným územím.
- Nedostatečné řešení veřejné infrastruktury při navrhování rozvojových ploch s ohledem na zvýšenou dopravní zátěž a zvýšené nároky na občanskou vybavenost.

Závady vyplývající z ÚAP obcí:

- Potřeba navržení obchvatu silnice II/122 u Lhenic.
- Chybějící komunikační propojení – zvýšení propustnosti krajiny a obnovení propojení sídel, zvýšení počtu hraničních přechodů na Dačicku.
- Absence silnice I. třídy, dopravního napojení Dačicka (zejména Dačice, Peč, Cizkrajov, Slavonice, Český Rudolec, Třebětice, Budíškovice a Dešná) na silniční dopravní infrastrukturu ČR.
- Nedostatečná dostupnost a přepravní parametry dopravního spojení Tábořska s Prahou, Českými Budějovicemi a Lincem,
- Nedostatečné dopravní vazby území ORP Tábor se sousedními regiony Vysočina, Plzeňským a Jihomoravským krajem.

B.1.3. HYGIENICKÉ ZÁVADY

Obecné závady:

- Zdroje znečištění ovzduší REZZO, kdy jde o velké, střední a malé zdroje znečištění ovzduší, které se velkou měrou podílejí na emisích kraje v případě oxidu siřičitého, oxidů dusíku, amoniaku, oxidu uhelnatého a tuhých znečišťujících látek.
- Haldy nebo odvaly, kdy jde o jistý způsob znehodnocení území.
- Liniové zdroje emisí tedy významné silniční tahy procházející zastavěným územím, kdy jde o závadu ve vztahu především k obytnému území.

B.1.4. ZÁVADY V OBLASTI OCHRANY PŘÍRODY A KRAJINY

Obecné závady:

- Nadměrná urbanizace volné krajiny mimo zastavěná území obce.
- Nadměrná fragmentace krajiny především liniovými dopravními stavbami.
- Nadměrný rozvoj turistického ruchu v oblastech cenných pro ochranu přírody a krajiny.
- Tlak na urbanizaci koridoru dálnice D3, případně rychlostní silnice R3 na území Jihočeského kraje.

B.1.5. OHROŽENÍ ÚZEMÍ POVODNĚMI A JINÝMI RIZIKOVÝMI PŘÍRODNÍMI JEVY

Závady vyplývající z ÚAP obcí:

- chybějící komplexní řešení protipovodňových opatření v kraji a jejich koordinace.

B.2. ZÁMĚRY NA PROVEDENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ

Mezi záměry se řadí požadavky na změny v návrhu ZÚR a dále záměry, které vyplynuly z územních studií, z 1. úplné aktualizace územně analytických podkladů obcí, z požadavků poskytovatelů údajů o území apod.

B.2.1. POŽADAVKY NA ÚPRAVY ZÁMĚRŮ JIŽ OBSAŽENÝCH V PLATNÝCH ZÚR JČK

Jedná se zejména o výsledek průřezu jednotlivých záměrů ze ZÚR do zpracovaných územních studií, o požadavky na změny vyplývající z námitek k návrhu ZÚR z prosince 2010, jimž nemohlo být v té době vyhověno a bylo využito § 39 odst. 6 stavebního zákona. Všechny tyto požadavky by měly být v rámci 1. aktualizace ZÚR prověřeny.

TABULKA 1 - POŽADAVKY NA ÚPRAVY ZÁMĚRŮ JIŽ OBSAŽENÝCH V PLATNÝCH ZÚR JČK

ozn.	popis
oA1	Mydlovary – rozšíření asanační plochy A1
oSR6	Týn nad Vltavou – golf – návrh úpravy vymezení rozvojové plochy SR6
oSR7	Purkarec – golf – návrh rozšíření rozvojové plochy SR7
oSR27	České Žleby – crossgolf (velká varianta) – rozšíření plochy SR27
oKP13	Protivín – rozšíření rozvojové plochy KP13
oKP15	Týn nad Vltavou – zpřesnění rozvojové plochy KP15
oS07	Týn nad Vltavou – rozšíření rozvojové plochy S07
oS011	České Budějovice – rozšíření rozvojové plochy S011
oD52/2	Úprava vymezení koridoru pro obchvat Dolního Bolíkova (D52/2)
oD75/12	Úprava trasy cyklostezky Horní Planá – Pernek (D75/12)
oEe1	Úprava trasy vedení VVN 110 kV – Přední Zborovice (Ee1)
oEe33	Úprava trasy vedení VVN 400 kV – Myslkovice (Ee33)
oEp17	Úprava trasy VTL plynovodu – Zdíkov (Ep17)
oEp4	Úprava trasy vedení VTL plynovodu – Sedlečko u Soběslavě (Ep4)
oV1	Úprava vedení vodovodního řádu – Probulov (V1)
oV41	Úprava vedení vodovodního řádu – Bavorov v obci Strunkovice nad Blanicí (V41)

TABULKA 2 - POŽADAVKY NA ZMĚNY VE VYMEZENÍ REGIONÁLNÍCH A NADREGIONÁLNÍCH PRVKŮ ÚSES

zdroj	popis požadovaných změn	dotčené obce
Generel ÚSES verze 4 V současnosti je k dispozici již verze 4 generelu ÚSES, která se v některých částech liší od ÚSES vymezeného v návrhu ZÚR JČK.	Zmenšení RBC 0 Kovašín + protažení NBK 116 Velká Kuš – Řežabinec (V+N).	Blatná, Doubravice
	Podstatné zmenšení RBC 830 Větrov.	Čimelice, Králova Lhota, Nevězice, Smetanova Lhota, Rakovice, Varvažov
	Zmenšení NBK 60 Štěchovice – Hlubocká obora (MH).	Kostelec nad Vltavou, Kovářov
	Výrazné zmenšení RBC 831 Chomouty a s tím související úprava vymezení NBK 60 Štěchovice – Hlubocká obora (MH+V).	Jickovice, Kostelec nad Vltavou
	Drobné zmenšení NBK 115 Dědovické stráně – K60 (MH).	Varvažov
	Zmenšení RBC 1729 Strážka a s tím související úprava vymezení NBK 60 Štěchovice – Hlubocká obora (MH+V).	Jickovice
	Podstatné zmenšení RBC 827 Rukávečská obora a s tím související úprava vymezení RBK 311 Kopaniny – Rukávečská obora a dále RBK 310 Rukávečská obora – Spálená.	Jetětice, Květov, Milevsko
	Drobné zmenšení RBC 828 Kopaniny a s tím související úprava vymezení RBK 311 Kopaniny – Rukávečská obora a dále NBK 60 Štěchovice – Hlubocká obora (MH+V).	Jetětice
	Úprava vymezení NBK 114 Řežabinec – Dědovické stráně (MH).	Čížová, Písek
	Drobná úprava ve vymezení RBC 793 Mařský vrch.	Svatá Maří
	Úprava ve vymezení NBK 118 Hlubocká obora – Dívčí Kámen (V+N).	Branišov, Čejkovice, České Budějovice, Dubné, Hluboká nad Vltavou, Hrdějovice, Litvínovice
	Požadavek na drobnou změnu ve vymezení části NBK 170 Žofín – K174 (MB).	Kaplice
	Požadavek na drobnou změnu ve vymezení části NBK 167 Stará řeka – hranice ČR (B).	Hamr, Třeboň
Aktualizace nadregionálního ÚSES (MŽP, resp. AOPK ČR)	NBC 25 – Dědovické stráně	Čížová, Oslov, Ostrovec, Varvažov, Vojníkov, Vráž
	NBC 26 – Hlubocká obora	Hluboká nad Vltavou, Hosín
	NBC 36 – Velká Kuš	Blatná, Čechelovice, Kadov, Lažánky, Lnáře, Tchořovice, Záboří
	NBC 37 – Řežabinec	Cehnice, Čejetice, Heřmaň, Kestřany, Putim, Ražice, Štěkeň
	NBC 38 – Stará řeka	Hamr, Lomnice nad Lužnicí, Lužnice, Majdalena, Smržov, Stříbřec, Třeboň
	NBC 39 – Červené blato	Dvory nad Lužnicí, Hranice, Jílovice, Nové Hradky, Petříkov, Suchdol nad Lužnicí
	NBC 51 – Klet – Bulový	Brloh, Český Krumlov, Holubov, Chvalšiny, Kájov, Křemže, Ktiš, Přísečná, Srnín, Zlatá Koruna
	NBC 52 – Dívčí Kámen	Boršov nad Vltavou, Dolní Třebonín, Holubov, Kamenný Újezd, Křemže, Vrábče, Zlatá Koruna
	NBC 54 – Cunkovský hřbet	Borotín, Jistebnice, Nadějkov
	NBC 56 – Vojířov	Číměř, Nová Bystřice, Příbraz, Staňkov, Stráž nad Nežárkou
	NBC 77 – Knížecí stolec	Boletice
	NBC 79 – Žofín	Benešov nad Černou, Horní Stropnice, Pohorská Ves
	NBC 80 – Pařezitý Roštejn	Studená
	NBC 2006 – Rašeliniště Ruda – Horusický rybník	Bošilec, Ponědrážka, Veselí nad Lužnicí
	NBC 2014 – Vltavská niva	Lenora, Nová Pec, Stožec, Volary, Želnavá
Námítky k návrhu ZÚR JČK	Požadavek na drobnou změnu ve vymezení části NBK 117 Hlubocká obora – K118 u sídla Třebotovice	České Budějovice
	Požadavek na drobnou změnu ve vymezení části NBK	Kaplice

zdroj	popis požadovaných změn	dotčené obce
(12/2010)	170 Žofín – K174 u sídla Žďár (verze 4.0 generelu ÚSES již odpovídá řešení požadovanému v námitce)	
	Nadregionální a regionální prvky ÚSES vymezené v generelu ÚSES Táborska se v některých místech podstatně liší od nadregionálních a regionálních prvků ÚSES vymezených v návrhu ZÚR JČK	Celé správní území obce s rozšířenou působností Tábor.

B.2.2. ZÁMĚRY NOVÉ

Obecně se jedná o záměry, které vyplynuly například z územních studií, 1. aktualizace ÚAP obcí, z požadavků poskytovatelů údajů apod. Tyto záměry je třeba v rámci 1. aktualizace ZÚR prověřit.

TABULKA 3 – NOVÉ ZÁMĚRY Z ÚAP KRAJE 2011

ozn.	popis
oD#39	návrh umístění logistického centra
oD#40	křiž. II/146 x II/603
oD#41	křiž. II/105 x III/10579
oD#42	Maňava – Letiště
oSR#1	Marína Karlovy Dvory – návrh
oSR#2	Marína Hůrka – návrh
oSR#3	Přístav Dolní Vltavice – návrh
oSR#4	Rozšíření exist. Maríny Kovářov
oSR#5	Marína Hruštice – návrh
oSR#6	Marína Hrdoňov – návrh
oSR#7	Marína „Wellness“ – návrh
oSR#8	Marína „Frymburk“ – návrh
oSR#9	Marína Modřín – návrh
oSR#10	Tchořovice – návrh umístění sportovního letiště a letiště pro balóny a vzducholodě
oSR#11	Purkarec – návrh sportovně rekreační plochy
oSR#12	Černá v Pošumaví – ZOOPARK – návrh sportovně rekreační plochy
oSR#13	Stachy – záměr rozšíření areálu Zadov
oSR#14	Vimperk – ZOOPARK – návrh sportovně rekreační plochy
oSR#15	Prachatic – lázeňské místo – návrh sportovně rekreační plochy
oSR#16	Hodňov – golfový areál – návrh sportovně rekreační plochy
oSR#17	Kožlí – návrh sportovně rekreační plochy
oSR#18	Chrást – návrh sportovně rekreační plochy
oSR#19	Prachatic – záměr pro golf ve Starých Prachaticích
oKP#1	Jindřichův Hradec – návrh plochy občanské vybavenosti, plochy pro podnikání
oKP#2	Dívčice – záměr na rozvojovou plochu pro dřevovýrobu
oSO#1	Purkarec – návrh smíšené plochy s převážně obytnou funkcí
oSO#2	Semice – návrh smíšené plochy s převážně obytnou funkcí
oSO#3	Písek (severozápadní okraj města) – návrh smíšené plochy s převážně obytnou funkcí
oSO#4	Písek (jihozápadní okraj města) – návrh smíšené plochy s převážně obytnou funkcí
oD#1	Návrh R4 (Nová Hospoda – Strakonice)
oD#2	Silnice II/156 (Nové Hradky – HP Vyšné/Höhenberg):
oD#3	Cyklo Borová Lada – Vimperk – Čkyně – Malenice – Volyně
oD#4	Severní obchvat Dolního Bukovska
oD#5	S13 – Alternativní spojení západní hranice ČR s východem v území jižně od D1: – trasa dle AGR hlavní v ose Plzeň (D5) – I/20 – České Budějovice – I/34 – Humpolec (D1)
oD#6	S13 – Alternativní spojení západní hranice ČR s východem v území jižně od D1 – trasa dle AGR doplňková Třeboň – Suchdol nad Lužnicí – Halámky
oD#7	Napojení obchvatu I/4 u Horní Vltavice na silnici II/167
oD#8	Přeložka Lenora – Nová Houžná sil. I/39
oD#9	Kájov (křiž. I/39) – Boletice – lokalita Špičák (sil. III/1637)
oD#10	Napojení přeložky Horní Planá – Želnavy (D13/5) na silnici III/1632 směr na Novou Pec
oD#11	Přeložka Hluboká nad Vltavou silnici II/146
oD#12	Cyklostezka Nové Hradky – Horní Stropnice – Rychnov u Nových Hradů – Benešov nad Černou – Ličov
oD#13	Silnice II/156 Vyšné – České Velenice

ozn.	popis
oD#14	Cyklostezka Třeboň – Stará Hlína – Mláka – Stráž nad Nežárkou
oD#15	Cyklostezka Třeboň – Majdalena – Suchdol nad Lužnicí
oD#16	Cyklostezka Třeboň – Lomnice nad Lužnicí – Veselí nad Lužnicí
oD#17	Železnice Nové Údolí – státní hranice
oD#18	Cyklotrasa Hostý – Nový Dvůr – Týn nad Vltavou
oD#19	Nový most přes Vltavu u Hladné sil. II/135 (dočasně přívoz pro pěší a cyklisty)
oD#20	Krátká přeložka sil. II/105 v místní části Koloměřice (obec Chrástany)
oD#21	Krátká přeložka sil. II/105 v místní části Nemějice (obec Slabčice)
oD#22	Cyklotrasa Podolí I – Slabčice – Dražič
oD#23	Přeložka sil. II/128 Jindřichův Hradec – Kunifer
oD#24	Přeložka Trhové Sviny sil. II/156
oD#25	Záměr INLINE dráhy ve Stožci
oD#26	Záměr bílá stopa
oD#27	Silnice II/137 Běleč – Bzová – Vilice (nyní silnice II/137 vede přes Elbančice)
oD#28	Východní obchvat Nové Bystřice
oD#29	Homogenizace silnice II/143 v obci Křemže (od náměstí po nově zrekonstruovaný most přes Křemžský potok)
oD#30	Tunel Český Krumlov
oD#31	Přeložka silnice II/154 v Třeboni
oD#32	Západní půloblouk, úsek sídliště Máj – Litvínovice
oD#33	Propojení ulic Strakonická – M. Horákové
oD#34	Malý obchvat ve východní části Kunžaku
oD#35	Železnice Hořice na Šumavě – Černá v Pošumaví (dříve územní rezerva D/L)
oD#36	Železnice Veselí – Jindřichův Hradec – hr. Kraje (dříve územní rezerva D/K)
oD#37	Nová silnice I/39 městem podél stávající železniční tratě v Českém Krumlově (dříve D13/3)
oD#38	Dopravní napojení VLC v Č. Budějovicích
oD#43	Propojení jižní přeložky (záměr D63/4) a zanádražní komunikace (dříve záměr D63/2)
oD#44	Požadavek na komplexní rekonstrukci silnice III. třídy III/15529 s úpravou vedení trasy
oEe#1	Zdvojení vedení 400 kV Kočín – Přeštice
oEe#2	Zdvojení vedení 400 kV Malovice – Dasné
oEe#3	Vedení VVN 110 kV Těšovice – Volary
oEe#4	Propojovací vedení VVN 110 kV Kaplice – Trhové Sviny
oEe#5	Vedení 110 kV Strakonice – Vimperk (dříve záměr Ee15)
oEe#6	Doplnění vedení VVN 110 kV Dačice – Jemnice

B.3. PROBLÉMY VE VAZBĚ NA § 39 ODS. 6 SZ

Jedná se o problémy k řešení v aktualizaci ZÚR, které vyplynuly z veřejného projednání návrhu ZÚR, a které by znamenaly část ZÚR zcela přepracovat. Ustanovení § 39 odst. 6 SZ umožňuje zapracovat tyto požadavky do zprávy o uplatňování ZÚR za uplynulé období a řešit je při další aktualizaci ZÚR.

TABULKA 4 - PROBLÉMY K ŘEŠENÍ VE VAZBĚ NA § 39 ODS. 6 SZ

Obec	č.j. námítky (připomínky)	Požadavek na změnu	Pozn.
Kamenný Újezd	KUJCK 37440/2010 OREG/1	Zásadní nesouhlas s navrhovanou trasou IV. tranzitního železničního koridoru ve správním území obce.	Provéřit v 1. aktualizaci ZÚR
Dolní Třebonín	KUJCK 37474/2010 OREG/1	Zásadní nesouhlas s navrhovanou trasou IV. tranzitního železničního koridoru ve správním území obce.	Provéřit v 1. aktualizaci ZÚR
Horní Planá	KUJCK 37477/2010 OREG/1	Požadavek na úpravu trasy cyklostezky z Hor pod Pernekem do Horní Plané.	Provéřit v 1. aktualizaci ZÚR. Požadovaná úprava trasy dle námítky je zapracována v záměru oD75/12.

<i>Obec</i>	<i>č.j. námítky (připomínky)</i>	<i>Požadavek na změnu</i>	<i>Pozn.</i>
Sedlečko u Soběslavě	KUJCK 39756/2010 OREG/1	Požadavek na změnu trasy VTL plynovodu Ep4 – přetrasování k ostatním stavbám dopravní a technické infrastruktury.	Prověřit v 1. aktualizaci ZÚR. Požadovaná úprava trasy dle námítky je zapracována v záměru oEp4.
Prachatice	KUJCK 39903/2010 OREG/1	Požadavek na vymezení plochy pro sport a rekreaci – golfový areál v k. ú. Staré Prachatice – v území dle přílohy (cca 71 ha).	Prověřit v 1. aktualizaci ZÚR. Požadované vymezení rozvojové plochy dle námítky je zapracováno v záměru oSR#19.
Protivín	KUJCK 39916/2010 OREG/1, 3	Požadavek na upravení vymezení plochy KP13 dle návrhu ÚP Protivín.	Prověřit v 1. aktualizaci ZÚR. Požadované vymezení rozvojové plochy dle námítky je zapracováno v záměru oKP13.
Kaplice	KUJCK 39949/2010 OREG/1	Požadavek na přeložení trasy nadregionálního biokoridoru NBK170 v sídle Žďár tak, jak je navrženo v příloze.	Prověřit v 1. aktualizaci ZÚR.
Běleč	KUJCK 40045/2010 OREG/1	Požadavek na přeřazení nové komunikace Běleč – Bzová do ZÚR dle ÚP VÚC Tábořsko.	Prověřit v 1. aktualizaci ZÚR. Zapracováno v záměru oD#27
České Budějovice	KUJCK 270/2011 OREG/1	Požadavek na změnu vymezení plochy SO11.	Prověřit v 1. aktualizaci ZÚR. Požadované vymezení rozvojové plochy dle námítky je zapracováno v záměru oSO11.
České Budějovice	KUJCK 270/2011 OREG/1	Požadavek na úpravu vymezení záměru D63, Dopravní skelet města České Budějovice, Jižní přeložka.	Tento záměr není součástí vydané ZÚR.
České Budějovice	KUJCK 270/2011 OREG/1	Požadavek na úpravu vedení nadregionálního biokoridoru – 117 Hlubocká obora – K118.	Prověřit v 1. aktualizaci ZÚR.
Myslkovice	KUJCK 439/2011 OREG/1	Nesouhlas s vymezeným koridorem pro plánované vedení 400 kV.	Prověřit v 1. aktualizaci ZÚR. Požadovaná úprava trasy dle námítky je zapracována v záměru oEe33.
Probulov	KUJCK 611/2011 OREG/1	Požadavek posunout koridor vodovodu Severní Písecko tak, aby nezasahoval do zastavěného území ani zastavitelné plochy obce Probulov.	Prověřit v 1. aktualizaci ZÚR. Požadovaná úprava trasy dle námítky je zapracována v záměru oV1.
Nová Bystřice	KUJCK 628/2011 OREG/1, 2	Požadavek do ZÚR zařadit silniční obchvat (silnice II/128) města Nová Bystřice, jak je obsažen v územním plánu města Nová Bystřice schváleném 26. 3. 2003.	Prověřit v 1. aktualizaci ZÚR. Požadovaná trasa dle námítky je zapracována v záměru oD#28.
Zdíkov	KUJCK 1426/2011 OREG/1	Požadavek na úpravu vedení koridoru územní rezervy VTL plynovodu s označením Ep17 Zdíkov – Vimperk a koridoru Ep5 VTL.	Prověřit v 1. aktualizaci ZÚR. Požadovaná úprava trasy dle námítky je zapracována v záměru oEp17.
Přední Zborovice	KUJCK 1952/2011 OREG/1	Požadavek na změnu trasy vedení VVN 110 kV v katastrálním území Přední Zborovice.	Prověřit v 1. aktualizaci ZÚR. Požadovaná úprava trasy dle námítky je zapracována v záměru oEe1.
E.ON ČR	KUJCK 39678/2011 OREG/55	Požadavek na doplnění záměru vedení VVN Dačice – Jemnice s kódem Ee3 dle schváleného ÚPVÚC Javořícká vrchovina.	Prověřit v 1. aktualizaci ZÚR. Požadovaná trasa dle připomínky je zapracována v záměru oEe#6.

Obec	č.j. námítky (připomínky)	Požadavek na změnu	Pozn.
PhDr. Otakar Mališ, CSc. a Mgr. Vanda Mališová	KUJCK 39678/2011 OREG/65	Požadavek změnu vymezení záměru veřejné dopravní infrastruktury nadmístního významu D38.	Provéřit v 1. aktualizaci ZÚR. Trasa východního obchvatu Kunžaku je zapracována v záměru oD#34 (dle návrhu ZÚR k 17.12.2010), je však třeba hledat trasu vhodnou dle námítky.
MěÚ Dačice (odbor stavební řád)	KUJCK 39678/2010 OREG/101	Požadavek na úpravu trasy koridoru dopravy nadmístního významu D52 silnice II/406 (D52/2 úsek Dačice – západní okraj) dle ÚPO Cizkrajov.	Provéřit v 1. aktualizaci ZÚR. Požadovaná trasa dle připomínky je zapracována v záměru oD52/2.
MěÚ Dačice (odbor stavební řád)	KUJCK 39678/2010 OREG/101	Požadavek na zapracování koridoru š. 400 m pro nadzemní vedení VVN 110 kV Slavětice – Moravské Budějovice – Jemnice – Dačice.	Provéřit v 1. aktualizaci ZÚR. Požadovaná trasa dle námítky je zapracována v záměru oEe#6.
Dolní Bukovsko	KUJCK 37761/2010 OREG/1	Námítka k obchvatu městyse Dolní Bukovsko.	Provéřit v 1. aktualizaci ZÚR. Požadovaná trasa dle námítky je zapracována v záměru oD#4.
Roudné	KUJCK 39773/2010 OREG/1, 2, 3, 5	Požadavek na zařazení nové cyklostezky nadmístního významu podél řeky Malše.	Provéřit v 1. aktualizaci ZÚR. Zahrnuto jako problém k řešení P64.
Mladá Vožice	KUJCK 39866/2010 OREG/1	Nesouhlas s vedením regionálních skladebných částí ÚSES ve správním území obce Mladá Vožice, a to zejména ve východní a jihovýchodní části správního území obce Mladá Vožice.	Provéřit v 1. aktualizaci ZÚR. Požadavek na prověření rozdílu ve vymezení ÚSES v generelu Tábořska je zahrnut v problému k řešení P62.
Mgr. Martin Hák, zástupce veřejnosti	KUJCK 39951/2010 OREG/1	Požadavek na vypuštění tunelu v Českém Krumlově.	Provéřit v 1. aktualizaci ZÚR. Trasa tunelu zapracována v záměru oD#30 (dle návrhu ZÚR k 17.12.2010), je však třeba hledat nové dopravní řešení. Zahrnuto jako problém k řešení P63.
Český Krumlov	KUJCK 40004/2011 OREG/1, 2	Požadavek řešit koridor dopravy nadmístního významu D13, úsek D13/3, jako homogenizaci stávající trasy silnice I/39 a ze ZÚR vypustit řešení v souběhu s železniční tratí.	Provéřit v 1. aktualizaci ZÚR. Trasa obchvatu I/39 v souběhu s železniční tratí je zapracována v záměru oD#37 (dle návrhu ZÚR k 17.12.2010), je však třeba hledat nové dopravní řešení. Zahrnuto jako problém k řešení P63.
Vidov	KUJCK 40012/2010 OREG/1	Požadavek na zařazení nové cyklostezky nadmístního významu podél řeky Malše.	Provéřit v 1. aktualizaci ZÚR. Zahrnuto jako problém k řešení P64.
Mgr. František Švepeš, zástupce veřejnosti	KUJCK 215/2011 OREG/1	Požadavek na nezapracování přeložky silnice II/156, která problém tranzitní dopravy neřeší.	Provéřit v 1. aktualizaci ZÚR. Trasy dle vyhledávací studie, zpracovatel Pragoprojekt a.s. České Budějovice, byly zahrnuty jako záměr oD#24. Je třeba hledat vhodné dopravní řešení. Zahrnuto jako problém k řešení P60.
Studená	KUJCK 620/2011 OREG/1	Požadavek zapracovat možnost vybudování přivaděče na pitnou vodu pro Obec Studená od Jindřichova Hradce (Horusická soustava) nebo ze směru od Dačic (Landštejnská soustava).	Provéřit v 1. aktualizaci ZÚR. Hledat řešení pro napojení obce Studená na vodovodní přivaděč. Zahrnuto jako problém k řešení P62.

Obec	č.j. námitky (připomínky)	Požadavek na změnu	Pozn.
Doudleby, Plav	KUJCK 1435/2011 OREG/1	Požadavek na komplexní rekonstrukci komunikace III/15529 (s úpravou vedení trasy).	Prověřit v 1. aktualizaci ZÚR. Požadovaná úprava trasy dle námitky je zapracována v záměru oD#44.
Strunkovice nad Blanicí	KUJCK 2636/2011 OREG/1	Požadavek na změnu trasy koridoru vodovodu V41 (vodovod Bavorov) v k. ú. Strunkovice.	Prověřit v 1. aktualizaci ZÚR. Požadovaná úprava trasy dle námitky je zapracována v záměru oV41.
Dívčice	KUJCK 2639/2011 OREG/1	Požadavek na vymezení plochy pro dřevozpracující závod.	Prověřit v 1. aktualizaci ZÚR. Požadované vymezení rozvojové plochy dle námitky je zapracováno v záměru oKP#2.
Soběslav	KUJCK 39852/2010 OREG/1, 3, 4	Požadavek na vymezení poldru na Nežárce.	Prověřit v 1. aktualizaci ZÚR. Problém byl popsán jako ohrožení území povodněmi.
Obce na Tábořsku a Soběslavsku		Požadavky na úpravu ÚSES dle generelu ÚSES Tábořsko.	Prověřit v 1. aktualizaci ZÚR. Prověřit další možné úpravy ve vymezení prvků ÚSES s využitím generelu ÚSES Tábořska. Zahrnuto jako problém k řešení P61.

B.4. VÝZNAMNÉ IDENTIFIKOVANÉ PROBLÉMY K ŘEŠENÍ

Významné problémy k řešení identifikované v 1. aktualizaci ÚAP Jihočeského kraje v kapitole 3.4. Rozboru udržitelného rozvoje území dostupného pod odkazem <http://up.kraj-jihocesky.cz/?textova-cast,178> byly pro účely této zprávy přehodnoceny zejména ve vazbě na dohody s dotčenými orgány uzavřenými před vydáním ZÚR v září 2011.

TABULKA 5 - VÝZNAMNÉ IDENTIFIKOVANÉ PROBLÉMY K ŘEŠENÍ

ozn.	název	ORP	obec
P16	Záměr železnice oD#17 (Nové Údolí – hr. ČR) vs. NP Šumava a PP Spálený luh	Prachatice	Stožec
P45	VVN vedení 110 kV záměr oEe#4 (Kaplice – Trhové Sviny) vs. přírodní park Soběnovská vrchovina	Kaplice	Besednice, Kaplice, Soběnov
P55	Nová trasa vedení VVN 400 kV Kočín – Mírovka (v návrhu ZÚR záměr Ee33), vs. požadavek Ministerstva kultury.	České Budějovice, Týn nad Vltavou, Soběslav, Tábor	Choustník, Chrbonín, Dolní Hořice, Dříteň, Hartmanice, Hlavatce, Hluboká nad Vltavou, Hodětín, Horní Kněžeklady, Klenovice, Komárov, Košice, Krátošice, Krtoň, Modrá Hůrka, Myslkovice, Radenín, Sedlečko u Soběslavě, Skalice, Skopytce, Soběslav, Temelín, Tučapy, Vlastiboř, Zálší, Žimutice
P56	Zdvojení vedení VVN 400 kV záměr oEe#1 (Kočín – Přeštice) a oEe#2 (Malovice – Dasné) vs. KPZ Libějovicko – Lomecko.	Prachatice, Vodňany	Chelčice, Libějovice, Malovice, Truskovice
P57	Nové dopravní řešení silnice I/4 v úseku Nová Hospoda – Strakonice dle Prověření účelnosti řešení kapacitní silnice jako R v úseku Nová Hospoda (úkol z PÚR ČR 2008).	Písek, Strakonice	Dobev, Drhovle, Osek, Přešt'ovice, Radošovice, Rovná, Řepice, Slaník, Strakonice, Štěkeň
P58	Nové dopravní řešení trasy IV. TŽK v úseku Kamenný Újezd – Dolní Třebonín.	České Budějovice, Český Krumlov	Dolní Svínice, Chlumeck, Kamenný Újezd, Kosov u Opalic, Krasejovka, Mojná, Opalice, Otmanka, Plav, Prostřední Svínice, Roudné, Včelná

ozn.	název	ORP	obec
P59	Vymezení nadregionálních biocenter v souladu s podkladem MŽP.	Blatná, České Budějovice, Český Krumlov, Dačice, Jindřichův Hradec, Kaplice, Písek, Prachatice, Soběslav, Strakonice, Tábor, Trhové Sviny, Třeboň	Benešov nad Černou, Blatná, Boletice, Borotín, Boršov nad Vltavou, Bošilec, Brloh, Cehnice, Čechelovice, Čejetice, Český Krumlov, Číměř, Čížová, Dolní Třebonín, Dvory nad Lužnicí, Hamr, Heřmaň, Hluboká nad Vltavou, Holubov, Horní Stropnice, Hosín, Hranice, Chvalšiny, Jílovice, Jistebnice, Kadoň, Kájov, Kamenný Újezd, Kestřany, Křemže, Ktiš, Lažánky, Lenora, Lnáře, Lomnice nad Lužnicí, Lužnice, Majdalena, Nadějkov, Nová Bystřice, Nová Pec, Nové Hradky, Oslov, Ostrovec, Petříkov, Pohorská Ves, Ponědrážka, Příbraz, Přísečná, Putim, Ražice, Smržov, Srnín, Staňkov, Stožec, Stráž nad Nežárkou, Stříbřec, Studená, Suchdol nad Lužnicí, Štěkeň, Tchořovice, Třeboň, Varvažov, Veselí nad Lužnicí, Vojníkov, Volary, Vrábče, Vráž, Zábok, Zlatá Koruna, Želnavá
P60	Nové dopravní řešení obchvatu Trhových Svinů na silnici II/156	Trhové Sviny	Bukvice u Trhových Svinů, Otěvěk, Pěčín u Trhových Svinů, Rankov u Trhových Svinů, Trhové Sviny
P61	Prověření nesouladu generelu ÚSES Tábořska a generelu ÚSES Jihočeského kraje (resp. ZÚR)	Tábor	všechny obce Tábořska
P62	Napojení obce Studená na vodovodní přívaděč	Dačice	Studená
P63	Nové dopravní řešení v Českém Krumlově	Český Krumlov	Český Krumlov
P64	Prověření trasy pro vedení cyklostezky podél řeky Malše spojující přilehlé obce (zejm. Roudné a Vidov).	České Budějovice	Roudné, Vidov
P65	Alternativní spojení západní hranice ČR s východem v území jižně od D1	Blatná, České Budějovice, Jindřichův Hradec, Písek, Třeboň, Vodňany	Adamov, Blatná, Cep, Čejkovice, České Budějovice, Čížová, Dasný, Dívčice, Dobev, Dolní Žďár, Drhovle, Hadravova Rosička, hajany, Halámky, Hluboká nad Vltavou, Horní Pěna, Horní Skrýchov, Hůry, Jarošov nad Nežárkou, Jindřichův Hradec, Jivno, Lásenice, Libějovice, Lišov, Lnáře, Majdalena, Malovice, Nová Včelnice, Nová Ves nad Lužnicí, Novosedly nad Nežárkou, Písek, Pístina, Pištín, Protivín, Předotice, Rodvínov, Sedlec, Sedlice, Stráž nad Nežárkou, Suchdol nad Lužnicí, Štěpánovice, Tchořovice, Třeboň, Úsilné, Velká Turná, Vlčetínec, Vodňany, Žďár

C. VYHODNOCENÍ SOULADU ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE S POLITIKOU ÚZEMNÍHO ROZVOJE ČR 2008

Vydané ZÚR obsahují všechny požadavky územního rozvoje nadmístního významu obsažené v Politice územního rozvoje ČR 2008, které se týkají území Jihočeského kraje. ZÚR v souladu s řešením PÚR 2008 upřesňují a zapracovávají priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, upřesňují a vymezují rozvojové oblasti a rozvojové osy republikového významu, upřesňují a vymezují specifickou oblast republikového významu a tyto doplňují o rozvojové oblasti a rozvojové osy a specifickou oblast nadmístního významu, dále potom upřesňují a vymezují koridory a plochy dopravy a technické infrastruktury republikového významu, které zasahují na území Jihočeského kraje a tyto rovněž doplňují o koridory a plochy dopravy a technické infrastruktury nadmístního významu .

Na základě úkolu z PÚR 2008 byla pořízena studie Prověření účelnosti řešení kapacitní silnice jako R v úseku Nová Hospoda – Strakonice.

D. VYHODNOCENÍ NÁVRHŮ OBCÍ NA AKTUALIZACI ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE

a) Podněty k aktualizaci uplatněné před konzultacemi s obcemi

V průběhu účinnosti ZÚR byly u pořizovatele podány návrhy obcí pro zapracování do ZÚR v rámci aktualizace této ÚPD. Do tabulky byly zapracovány i podněty dotčených osob a organizací a vlastní zjištění pořizovatele, mající vazbu na aktualizaci ZÚR.

TABULKA 6 - PODNĚTY PRO AKTUALIZACI ZÚR JČK UPLATNĚNÉ PŘED ZPRACOVÁNÍM ZPRÁVY O UPLATŇOVÁNÍ ZÚR JČK

Číslo	Kdo a kdy podnět dává	čeho se týká	výrok podnětu	vyhodnocení pro aktualizaci
Obecné				
1	Mze, 10.11.2011	L/H	Vypustit LAPV Vysočany - po úpravě vymezení ze strany MZE zasahuje pouze na území Vysočiny.	Vypustit
2	Odd. ÚP, 10.11.2011 Madeta a.s., 15.12.2011 C-Energy, 20.1.2012	Body (27), (28), (32) a (33)	Upravit pravidla pro vymezení technické infrastruktury v ÚP obcí. Současná pravidla neumožňují realizaci ani krátké přeložky elektro VVN, plynu VTL a VVTL.	Provéřit změnu pravidel, mimo jiné, i z hlediska možnosti realizace krátkých přeložek, pokud jsou na území jedné obce.
3	Veselí nad Lužnicí, 24.1.2012	nový	Požadavek na prověření poldru Krkavec.	Provéřit i ve vazbě na koncepci protipovodňové ochrany JČK.
4	Odd. ÚP, 17. 1. 2012	textová část výroku (i odůvodnění)	Zvážit doplnění pokynů pro ÚPD obcí u koridorů územních rezerv v tom smyslu, že je mají v navazující ÚPD zpřesňovat (pokud je to možné), tak jak je to uvedeno u ostatních koridorů.	Provéřit možnost doplnění do textu.
5	Litvínovice, 2.2.2012	Výkres č.9	Žádost o prověření důvodu vymezení území zvláštních zájmů v k.ú. Litvínovice.	Provéřit aktuálnost, pokud neaktuální vypustit.
Elektro				
1	Odd. ÚP, 10.11.2011	Body (27), (28), (32) a (33)	Upravit pravidla pro vymezení technické infrastruktury v ÚPD obcí. Současná pravidla neumožňují realizaci ani krátké přeložky elektro VVN, plynu VTL a VVTL.	Provéřit možnost úpravy
2	Chelčice Vodňany Libějovice 31.1.2012	nový	Libějovice: V případě zahrnutí trasy Kočín – Přeštice požadujeme zahrnout trasu dle přiloženého zákresu. Chelčice: Požadavek na změnu trasy navržené ČEPS. Ostatní - Vymezit koridor dle studie Elektrotransu.	Provéřit.
3	Přední Zborovice, 9.9.2011 Libětice, 7.2.2012	Ee1	Přední Zborovice: požadavek na úpravu trasy. Libětice: nesouhlas s vedením trasy na horizontu.	Provéřit, případně upravit .
4	Odd. ÚP, 24.11.2011, E.ON ČR, Tábor, 27.1.2012	Ee2	Odd. ÚP: severní okraj sídla Kloužovice (obec Chýnov), zástavba v koridoru VVN, dle E.ON je trasa koridoru úmyslně vedena v souběhu se stávajícím vedením. E.ON: Požadavek na doplnění koridoru směrem od Záluží na rozvodnu Tábor. Tábor: Požadavek na změnu trasy v k.ú. Měšice.	Provéřit; požadavky firmy E.on prověřit a případně zahrnout; prověřit, případně upravit dle ÚP Tábor.
5	Odd. ÚP 24.11.2011	Ee3	Kaplice – jižní okraj – dle ortofoto zástavba v koridoru VVN.	Trasu prověřit zda je realizovatelná, pokud ne upravit.

6	E.on ČR	nový	Požadavek na prodloužení koridoru směr Dačice – Jemnice (dle ÚP VÚC Javořická vrchovina záměr Ee3).	Provéřit a případně zahrnout.
7	Suchdol nad Lužnicí 31.1.2012	Ee4	Požadavek na úpravu trasy.	Provéřit a případně upravit.
8	Odd. ÚP, 24.11.2011, Lažiště, 24.1.2012, Drslavice, 30.1.2012	Ee8	Volary – východní okraj – dle ortofoto je plocha zřejmě určená k zastavění v celé šíři koridoru VVN.	Provéřit a případně upravit.
			Lažiště: Upravit trasu mimo plánovaný poldr.	Provéřit a případně upravit.
			Drslavice: Nesouhlas s vedením trasy koridoru v k.ú. Švihov.	Provéřit a případně upravit.
9	Odd. ÚP, 24.11.2011	Ee12	východní okraj sídla Záluží (Dolní Třebonín) v koridoru VVN, dle ortofoto se zřejmě nejedná o trvalou zástavbu.	Provéřit a případně upravit.
10	Odd. ÚP, 24.11.2011	Ee13	Dle ortofoto výskyt rozptýlené zástavby v koridoru VVN na pomezí hranic obcí Boletice, Horní Planá, Černá v Pošumaví.	Provéřit a případně upravit.
			Větrní – jižní okraj – dle ortofoto možná proluka ve vedení koridoru VVN.	Provéřit a případně upravit.
			Hořice na Šumavě - východní okraj – dle ortofoto výskyt zastavěné plochy a fotbalového hřiště v celé šíři koridoru VVN.	Provéřit a případně upravit.
11	Myslkovice, 3.2.2012, Krátošice, 31.1.2012 MK – 5.2011	Ee33 Kočín - Mírovka	Myslkovice: Požadavek na vedení koridoru VVN v souběhu s dálnicí Krátošice: Nesouhlas s trasou vedení MK - Požadavek na vedení trasy mimo území Soběslavských Blat.	Provéřit studií (dohoda s MK), projednat s MK, obcemi a ČEPS, poté rozhodnout jak řešit.
Plyn				
1.	Odd. ÚP, 10.11.2011 Madeta a.s., 15.12.2011 C-Energy, 20.1.2012	Body (27), (28), (32) a (33)	Upravit pravidla pro vymezení technické infrastruktury v ÚP obcí, Současná pravidla neumožní realizaci ani krátké přeložky VTL a VVTL plynovodů.	Provéřit a případně upravit
2	Odd. ÚP, 24.11.2011 E.ON a.s.	Ep3	Ep3/1 - Řepice - koridor vede skrze ZÚ. Ep3/3- Přeštovice - koridor zasahuje do ZÚ.	Provéřit, případně i vypustit.
3	Odd. ÚP, 24.11.2011 E.ON a.s.	Ep4	Ep4/4: Košice - i při umístění plynovodu do hrany koridoru, není dostatek místa pro BP 160 m. Ep4/5: Planá nad Lužnicí - i při umístění plynovodu do hrany koridoru, není dostatek místa pro BP 160 m, nesouhlas s vedením plynovodu v obci Sedlečko.	Projektuje se trasa – trasu prověřit a případně upravit dle PD.
4	Odd. ÚP, 24.11.2011 Vacov, 27.1.2012 Čestice, 31.1.2012 E.ON a.s.	Ep5	Odd. ÚP: Vymezený koridor zčásti trasy zasahuje do zastavěného území a zastavitelných ploch. Vacov: požadavek na úpravu trasy v k.ú. Vlkonice a Čábuze. Čestice: požadavek na vypuštění popř. na zúžení koridoru.	Trasu prověřit a případně upravit mimo zastavěná území.
5	Odd. ÚP, 24.11.2011 E.ON a.s.	Ep6	Odd. ÚP: Navržený koridor zčásti trasy zasahuje do zastavěného území a zastavitelných ploch.	Trasu prověřit a případně upravit mimo zastavěná území.
6	Hosín, 1.2.2012 E.ON a.s.	Ep7	Hosín: Žádost o provedení opravy trasy plynovodu. E.ON: Trasa nebude realizována.	Provéřit, případně vypustit.

7	Strážný 24.1.2012 Horní Vltavice 31.1.2012	Ep9	Strážný: Požadavek na úpravu trasy dle projektu, na který bylo v roce 2011 vydáno ÚR a SP. H.Vltavice: požadavek na zúžení koridoru.	Provéřit aktuálnost trasy, upravit dle DUR, popř., pokud DUR bude neaktuální prověřit možnost úpravy trasy mimo zastavěné území a zastavitelné plochy v obci.
8	Odd. ÚP, 24.11.2011 Obec Kájov, 26.1.2011	Ep10_3	Odd. ÚP: Část vymezeného koridoru zasahuje do zastavěného území a zastavitelných ploch. Kájov: nesouhlas obce s vedením trasy, obec jedná s firmou E.ON o změně trasy přes VÚ Boletice.	Provéřit, případně upravit.
9	Odd. ÚP, 4.12.2011 E.ON a.s.	Ep11	Požadavek na úpravu trasy.	Provéřit, případně vypustit pro neaktuálnost záměru.
10	Odd. ÚP, 24.11.2011 Obec Kájov, 26.1.2011	Ep12_4	Část vymezeného koridoru zasahuje do zastavěného území a zastavitelných ploch Kájov – nesouhlas s vedením trasy, obec jedná o změně trasy přes VÚ Boletice.	Provéřit, případně upravit.
11	Odd. ÚP, 24.11.2011 E.ON a.s.	Ep13	Navržený koridor zčásti trasy zasahuje do zastavěného území a zastavitelných ploch.	Provéřit, záměr se nepřipravuje, lze vypustit, případně upravit trasu mimo ZÚ.
12	Zdíkov	Ep17	Požadavek na úpravu trasy v lokalitě Zdíkovce a v Zdíkově.	Provéřit, případně upravit.
13	Horní Vltavice, 31.1.2012	Ep18	Požadavek na zúžení koridoru.	Provéřit, případně upravit.
14	Strážný 24.1.2012	Ep/F	Požadavek na úpravu trasy.	Provéřit, případně upravit.
15	Planá nad Lužnicí, 27.1.2012 Turovec 25.1.2012	nový	Požadavek na vymezení koridoru plynovodu Planá – Turovec – nový VTL plynovod do teplárny.	Provéřit, případně zahrnout.
Voda				
1	Odd. ÚP 24.11.2011	Vodovody obecně	Provéřit nadmístní význam, vypustit vodovody navržené pouze na území jedné obce.	Provéřit.
2	Odd. ÚP 10.2.2012	regulativy	Upravit regulativy tak, aby vymezené koridory nepředstavovaly stavební uzávěru v místech, kde to není nezbytně nutné.	Provéřit, případně upravit.
3	Bukovská voda, 30.1.2011	nový	Žádost o zahrnutí záměru propojení vodojemů Klobasná v k.ú.Veselí nad Lužnicí s vodojemem Chlebov v k.ú. Chlebov.	Provéřit nadmístní význam, v případě nadmístního významu a dohody s DO zařadit.
4	Chýnov, 31.1.2012	nový	Požadavek na vymezení ČOV Záhostice pro město Chýnov.	Provéřit, zvážit zda vymezit v grafice, nebo zahrnout do bodu (25) výrokové části.
5	Orlík nad Vltavou, 1.2.2012	V1	Upravit trasu, v území nerealizovatelné.	Provéřit, ověřit aktuálnost záměru, případně upravit.
6	Hajany, 13.1.2011 Bezdědovice 25.1.2012	V6	Požadavek na úpravu trasy mimo zastavěné území obce.	Provéřit, ověřit aktuálnost záměru, případně upravit.

7	Velký Ratmírov, 1.2.2012	V9	Požadavek na úpravu trasy mimo zastavěné území a zastavitelné plochy (ČOV, RD).	Provéřit, ověřit aktuálnost záměru, případně upravit.
8	Albrechtice nad Vltavou, 31.1.2012	V16	Požadavek na zúžení koridoru.	Provéřit, zúžení koridoru případně ponechat na ÚP obce, projednat s obcí.
9	ČBÚ (GET s.r.o.), 19.7.2011	V23	Změna trasy koridoru pro vodovod V23 v místě rozšíření DP Krabonoš, pro trasu navržen „koridor pro infrastrukturu“ mimo jiné i v ÚP Nová Ves nad Lužnicí.	Provéřit, případně upravit dle ÚP.
10	Odd. ÚP 24.11.2011	V25	Záměr V25 vodovod v úseku Velký Pěčín – Prostřední Vydří přechází hranici kraje, ale v ZÚR Vysočiny řešený není.	Ponechat, bude řešeno a upraveno v rámci 1. Aktualizace ZÚR Vysočina.
11	Dobrohošť 1.3.2012	V26	Požadavek na vypuštění.	Provéřit, případně vypustit.
12	Zdíkov, 25.1.2011	V34	Umístit ČOV v souladu s ÚP.	Provéřit, zvážit zda řešit v grafice, nebo zahrnout do bodu (25) výrokové části.
Doprava				
1	MD, 6.12.2011		Změna pokynů pro pořizovatele ÚP při zpřesňování koridorů - námět Ing. arch. Poláčekové (ŘSD) - 1) vymezení zpřesněného koridoru (nikde ne pod šířku ochranného pásma vč. souvisejících staveb), 2) stávající zástavbu lze z koridoru vyříznout (vždy ale pozor na technickou proveditelnost záměru – někdy se bourání nelze vyhnout), 3) zbytek zpřesňovaného koridoru ponechat jako volné (nezastavitelné) plochy příp. územní rezervu pro realizaci dané stavby.	Zvážit, popř. upravit.
2	Odd. ÚP, 24.11.2011 Třeboň, 31.1.2012 Veselí nad Lužnicí, 24.1.2012 Lomnice nad Lužnicí, 27.1.2012	cyklostezky	Koridory ?, všeobecně střety se ZÚ, požadavky na řešení cyklostezek v okolí ČB, Horní Plané, Třeboň - Provéřit možnost vedení cyklostezek podél silnic I a II třídy v odděleném dopravním pásu, zahrnout tato řešení v ORP Třeboň Veselí - požadavek na zařazení cyklostezky Veselí nad Lužnicí – Soběslav Lomnice - požadavek na zařazení cyklostezky z Třeboně do Lomnice nad Lužnicí a Lomnice nad Lužnicí do Lužnice.	Vypustit cyklostezky z grafiky, v textu formulovat požadavky na vymezení cyklostezek.
3	Město Borovany 1.7.2011	Nový, přeložka silnice II/157	Město má ve schváleném územním plánu (15.5.2008) zapracování přeložku silnice II/157. Tato přeložka je i součástí Optimalizace dopravní sítě Jihočeského kraje. Město nechává zpracovat vyhledávací studii trasy přeložky. Po jejím dokončení bude poskytnuta pro zapracování do akt. ZÚR.	Nový záměr, ověřit nadmístní význam, pokud se jedná o stavbu nadmístního významu zahrnout do ZÚR, jinak ponechat na ÚP, projednat.
4	Odd. ÚP, 10.11.2011	nový	Provéřit dopravní napojení lokality Klápa.	Provéřit, po prověření zahrnout popř. řešit v 2. aktualizaci ZÚR.
5	ODSH, 23.11.2011	Nový - obchvat Nové Bystřice	ODSH zadává vyhledávací studii pro tento záměr. Po jejím dokončení bude studie poskytnuta pro účely akt. ZÚR.	Provéřit nadmístní význam, pokud bude shledán zahrnout trasu dle aktuální vyhledávací studie.

6	ODSH, 23.11.2011	Nový	Malé obchvaty na II/154 a II/103 a spojnice II/154 a II/103 ODSH zadává vyhledávací studii pro tento záměr. Po jejím dokončení bude studie poskytnuta pro účely akt. ZÚR.	Provéřit dle studie, zda je třeba tyto záměry zahrnout do akt. ZÚR.
7	ODSH, 23.11.2011	Nový – záp. obchvat Českých Velenic II/103	ODSH zadává vyhledávací studii pro tento záměr. Po jejím dokončení bude studie poskytnuta pro účely akt. ZÚR.	Provéřit nadmístní význam, pokud bude shledán zahrnout trasu dle aktuální vyhledávací studie.
8	ODSH, 23.11.2011	Obchvat Trhových Svinů	ODSH dokončuje novou vyhledávací studii na obchvat Trhových Svinů. Výsledkem budou 2 varianty (jižní + severní), doplněné podvariantami. Město Trhové Svině si rozhodne, která varianta bude dále sledována.	Sledovat výsledek studie a převzít do akt. ZÚR po jejím prověření pokud bude shledán nadmístní význam.
9	VRK 10/20111, 28.11.2011	Nový záměr	Řešit dopravní napojení Mladovožicka.	Provéřit ve spolupráci s ODSH.
10	Křemže, 3.2.2012	nový	Požadavek na řešení přeložky – obchvatu silnice II/143 v zastavěné části SÚ Křemže – Chlum.	Provéřit, v případě nadmístního významu zařadit, jinak ponechat na ÚP obce.
11	Březnice, 29.1.2012	nový	Požadavek na zanesení silnice (obchvat Březnice) do návrhu ZÚR – silnice má být řešena v rámci dostavby Temelína.	Provéřit, v případě nadmístního významu zařadit, jinak ponechat na ÚP obce.
12	Slavonice, 16.1.2012	Nový II/406	Požadavek na zahrnutí do ZÚR.	Provéřit, v případě nadmístního významu zařadit, jinak ponechat na ÚP.
13	Mladá Vožice, 23.1.2011	Nový II/137	Podnět na zařazení do ZÚR.	Provéřit, v případě nadmístního významu zařadit, jinak ponechat na ÚP.
14	Komařice, 23.1.2011	Nový II/152 III/15522	Žádost o zařazení přeložky do ZÚR.	Provéřit, v případě nadmístního významu zařadit, jinak ponechat na ÚP.
15	Mečichov, 27.1.2012	Nový, III/1730 a III/1731	Požadavek na zapracování rekonstrukce do ZÚR.	Provéřit, v případě nadmístního významu zařadit, jinak ponechat na ÚP obce.
16	Osek, 27.1.2012	Nový II/139	Požadavek na zapracování přeložky dle ÚP Osek a zlepšení bezpečnostních parametrů.	Provéřit, v případě nadmístního významu zařadit, jinak ponechat na ÚP obce.
17	Čestice, 31.1.2012	Nový, II/170	Požadavek na zahrnutí obchvatu Čestic.	Provéřit, v případě nadmístního významu zařadit, jinak ponechat na ÚP.
18	Chrást'ovice, 31.1.2012	Nový II/139	Požadavek na zahrnutí obchvatu dle KPÚ.	Provéřit, v případě nadmístního významu zařadit, jinak ponechat na ÚP obce.
19	Vodňany, 31.1.2012	Nový	Provéřit možnost dopravního řešení II/141 napojením na I/22.	Provéřit, v případě nadmístního významu zařadit, jinak ponechat na ÚP.

20	Třeboň, 31.1.2012	Nový II/154	Zahrnout dle projednaného ÚP Třeboň.	Provéřit, v případě nadmístního významu zařadit, jinak ponechat na ÚP.
21	Třeboň, 31.1.2012	nový	Provéřit alternativní vedení silnice I třídy mimo území města Třeboň.	Provéřit, případně řešit v některé z dalších aktualizací.
22	Libějovice, 31.1.2012	nový	Pozemek č. parc. 1018 k.ú. Černěves řešit jako plochu dopravní infrastruktury ve vazbě na silnici I/20.	Provéřit nadmístní význam, pokud bude shledán zahrnout, jinak ponechat na ÚP obce.
23	Strakonice, 30.1.2012	nový	Požadavek na vymezení Letiště Strakonice.	Provéřit, v případě nadmístního významu zařadit, jinak ponechat na ÚP.
24	Homole 9.2.2012	nový	Požadavek na vymezení přeložky II/143 dle ÚP Homole.	Provéřit, v případě nadmístního významu zařadit, jinak ponechat na ÚP obce.
25	Hosín, 1.2.2012	nový	Požadavek na zapracování zrušení nové vzletové dráhy na letišti Hosín, evidovaný u ÚCL a letiště ponechat výhradně pro sportovní účely.	Není předmětem ZÚR, funkční využití lze řešit v ÚP obce.
26	ČEZ 21.2.2012	nový	Požadavek na prověření, zda vymezené záměry (především obchvaty sídel a homogenizace stávajících komunikací jsou nezbytně nadmístního významu.	Provéřit, záměry na území jedné obce po dohodě s obcí vypustit.
27	Horní Vltavice, 31.1.2012	nový	Požadavek na respektování stezek pro osoby se sníženou schopností pohybu a cyklostezek.	Provéřit, pravděpodobně se jedná o požadavek mimo podrobnost ZÚR.
28	Mladá Vožice 23.1.2012	nový	Zařadit silnici II/137 mezi záměry nemístního významu – obchvat Ratibořských Hor a modernizace průtahu Blanice.	Provéřit, v případě nadmístního významu zařadit, jinak ponechat na ÚP obce.
29	Hosín, 1.2.2012, Dolní Třebonín, 18.1.2012	IV. TŽK D3	Hosín - Požadavek na oddálení trasy od místní části Dobřejovice. D. Třebonín - Nesouhlas s vedením trasy IV. TŽK na území obce.	Hosín – nevyhovět, prověřeno a projednáno v rámci II. změny ČBRSA, připravuje se PD D. Třebonín – prověřit.
30	Drhovle , 25.1.2012 Přechovice, 31.1.2012 Horní Vltavice, 30.1.2012	D5	Drhovle - požadavek na vedení koridoru mimo zastavěné území a zastavitelné plochy obce. Přechovice – požadavek na vedení koridoru mimo v žádosti uvedené pozemky H. Vltavice D 5/10 - požadavek na úpravu koridoru dle ÚP.	Drhovle – koridor částečně zúžit (prověřeno studií S3), další zpřesnění ponechat na ÚP obce. Přechovice – prověřit, projednat s obcí, úpravu lze případně ponechat na ÚP obce. H.V. – prověřit aktuálnost trasy v ÚP, pokud aktuální, po prověření lze převzít.
31	Tábor, 27.1.2012	D6	Požadavek na úpravu trasy obchvatu Zárybnické Lhoty – dle ÚP Tábor.	Provéřit aktuálnost trasy v ÚP, pokud aktuální, po prověření lze převzít.

32	Rindtovi, Seterm s.ro,Holoubek – Trade Group, BS reality servis sro, NEJ REAL sro, Lumen internacional a.s., Ira 28.12.2011 – 5.1.2011 Vodňany, 31.1.2012 Libějovice, 31.1.2012	D7	Severní silniční spojka, D7/7a D7/7b - požadavek na úpravu trasy severní spojky Vodňany a Libějovice: požadavek vymezit I/20 jako čtyř pruh.	Prověřit.
33	ODSH, 23.11.2011 MD, 6.12.2011	D8	D8/3 - existuje technická studie projednaná s obcí, obec by si dle studie měla zpřesnit v ÚP. D8/2 - již je zpracována DSP, vykoupeno cca 80 % pozemků.	Prověřit, případně upravit dle podrobnější dokumentace.
34	ODSH, 23.11.2011, MD, 6.12.2011	D9/5	Obchvat Jarošova nad Nežárkou: prověřit možnost realizace, asi se nevejde. MD: Pravděpodobně upřesněno v územním plánu, záměr zřejmě historicky přebíraný	Prověřit, případně upravit.
35	ODSH, 23.11.2011 MD, 6.12.2011	D10/4	ODSH: Nutno prověřit soulad s ÚP MD: Existuje studie Pragoprojektu, dokončena bude cca jaro 2012, pravděpodobně zpřesněno v ÚP.	Získat studii a prověřit, případně upravit, ověřit soulad s ÚP.
36	ODSH, 23.11.2011 MD, 6.12.2011	D11	D11/6 - ? zda je realizovatelné, prověřit D11/7 existuje technická studie - ta počítá se 2 variantami, jedna v návrhu (bližší obci), jedna v rezervě (dál od obce), D11/3 - existuje technická studie + EIA (údajně je koridor ve studii severněji než koridor v ZÚR, město Písek si zřejmě zpracovalo úpravu).	Prověřit soulad se zpracovanými studiemi, případně upravit.
37	ODSH, 23.11.2011 Třeboň, 31.1.2012 MD, 6.12.2011	D12	D12/2 – ODSH - ověřit aktuálnost a realizovatelnost záměru s ohledem na nové řešení přeložek v Třeboni. Třeboň – D12 vymezit spojitě přes území Třeboně. MD- D12/4 - Byla zpracována studie, údajně již zpřesněno v územním plánu, nutno ověřit v ÚP.	Prověřit a případně upravit.
38	ODSH, 23.11.2011, MD 6.12.2011	D13	D 13/4 - nutno prověřit soulad s ÚP a realizovatelnost (proč?), Ministerstvo dopravy nevidí „smysl“ záměru, pravděpodobně kvůli řešení přejezdu, nutno ověřit. D 13/5 - Vydáno územní rozhodnutí, dokumentace pro stavební povolení, nejsou finance, realizace stojí.	Prověřit, případně vypustit. D13/5 - Vyžádat si dokumentaci pro stavební povolení na ŘSD (JČK), případně upravit dle vydaného rozhodnutí.
39	Ražice, 30.1.2012	D14	Požadavek na zúžení v místě současně zastavěného území a plánovaných ploch pro výstavbu popř. umožnit v tomto území zástavbu za souhlasu DO.	Prověřit, pravděpodobně mimo podrobnost ZÚR, pokud ano ponechat na ÚP obce.

40	Frymburk, 25.1.2012 občané Černé v Pošumaví, 26. 1. 2012 Černá v Pošumaví, 31.1.2012	D16	Frymburk: Nesouhlas s trasou, požadavek na vedení trasy paralelně se silnicí II. třídy. Černá: Požadavek, aby koridor neprocházel klidovou zónou a chatovou oblastí Radslav a Jestřábí, Požadavek na vypuštění a řešení alternativních typů dopravy.	Provéřit, případně upravit.
41	ODSH, 23.11.2011	D23/2	ODSH řeší úpravu průtahu, ne optimalizaci, nutno prověřit soulad s ÚP.	Nutno prověřit, popř. vypustit.
42	Jednání 1. VV studie proveditelnosti přeložky II/128 Číměř, 11. 1. 2012	D27	Územní plán z října 2010 má řešenou přeložku úplně jinak. Studie bude prověřovat všechny možnosti. Jedná se zejména o bodovou závalu na II/128.	Provéřit tento záměr a poté případně upravit.
43	ODSH, 23.11.2011	D29	D29/1 - zvážit prodloužení záměru až na křižovatku. D29/4 - obchvat Malšic, nutno prověřit soulad s ÚP D29/10 - obchvat Všechlap, nutno prověřit soulad s ÚP.	D 29/1 – řešit, zbytek prověřit, případně upravit.
44	Ražice, 30.1.2012	D30/2	Požadavek na zúžení v místě současně zastavěného území a plánovaných ploch pro výstavbu popř. umožnit v tomto území zástavbu za souhlasu DO.	Provéřit, pravděpodobně mimo podrobnost ZÚR, pokud ano ponechat na ÚP obce.
45	Vlachovo Březí, 19. 1. 2012	D34	Požadavek na úpravu trasy dle ÚP.	Provéřit aktuálnost řešení v ÚP, pokud aktuální případně upravit.
46	Husinec, 3.2.2012	D35/2	Požadavek na respektování ÚP Husinec.	Provéřit, ÚP Husinec je ZÚR pravděpodobně respektován.
47	vlastní zjištění v souvislosti s posouzením návrhu zadání změny č. 1 Veselí nad Lužnicí, 12. 1. 2012	D37/3	Tento úsek je přeložkou nikoli II. třídy, ale III. třídy.	Zvážit doplnění poznámky v textu ZÚR u tohoto úseku, že se jedná o přeložku na silnici III. třídy, stejnou opravu provést v datech, prověřit i ostatní části úseku.
48	Všemyslice, 31.1.2012 Albrechtice nad Vltavou, 31.1.2012 ČEZ 21.2.2012	D40	D 40/2 – Všemyslice - požadavek na úpravu trasy. D40/1 – Albrechtice – požadavek - upravit koridor mimo zastavěné a zastavitelné plochy. D40/1 – ČEZ – požadavek na úpravy trasy. D40/2 – ČEZ – požadavek na rozšíření silnice.	Provéřit, případně upravit.
49	Jednání 1. VV studie proveditelnosti obchvatu II/156 Strážkovice, 11. 1. 2012 upozornění starosta, 10.11.2011 + občané obce, ODSH 23.11.2011 Trhové Sviny, 31.1.2012	D42	D42/2 - územní plán z dubna 2009 má obchvat řešený v mírně posunutém koridoru směrem od obce. Možné umístění stavby v souladu s ÚP i ZÚR zúžilo koridor v jednom místě až na cca 40 m, což může navíc znamenat zásah do rozvojových ploch obce. D42/1 - Nedabyle + sousední obce – upravit vedení - jde přes stávající zástavbu, záměr je ve stávajícím koridoru bez demolice nové zástavby nerealizovatelný, záměr se nepřipravuje. D42/3 – Trhové Sviny: Žádost o úpravu koridoru v úseku Veselka – Otěvek dle ÚP Trhové Sviny.	D42/2: Počkat na závěr studie a dle výsledného řešení případně upravit.

50	ČEZ 21.2.2012	D45/1	Požadavek na úpravu trasy dle zpracovávané DUR.	Provéřit, případně upravit.
51	ODSH, 23.11.2011	D47	Nutno prověřit soulad s ÚP, nerealizovatelný?	Provéřit, případně upravit.
52	Vyšší Brod, 17.1.2012	II/163 D49/2	Chybně vyznačen D42/3 na přeložka II/163 a nevyznačena II/163 výhled.	Provéřit, případně upravit.
53	ODSH, 23.11.2011	D/H	Záměr D/H převzít do návrhu. ODSH zadává vyhledávací studii pro tento záměr. Po jejím dokončení bude studie poskytnuta pro účely akt. ZÚR.	Provéřit aktuálnost záměru dle vyhledávací studie.
54	Číčenice, 30.1.2012	D/E	Požadavek na zachování varianty A dle zpracované studie.	Provéřit, upravit nebo vypustit a ponechat na ÚP.
55	ODSH, 23.11.2011	D/C, D/G a D/E	Vypustit, realizace není reálná, je v ÚP.	Provéřit, upravit nebo vypustit a ponechat na ÚP.
56	Nová Pec, prosinec 2011	D/P	Upravit trasu.	Provéřit, případně upravit.
Územní systém ekologické stability				
1	Odd. ÚP, 10.11.2011 Doubravice, 30.1.2012	Úprava pravidel pro vymezení ÚSES	Upravit pravidla pro zpřesňování ÚSES v ÚP obcí, tak, aby nebylo možno zpřesňovat vně stanovených hranic, zpřesnění v ploše navázat na souhlas DO. Doubravice: Nesouhlas s možností zvětšit biocentrum v ÚP obce.	Provéřit a upravit text.
2	MŽP, 7.12.2011	NBC	Požadavek na úpravu nadregionálních biocenter, dle připravované studie MŽP – úprava vymezení 16 NBC.	Provéřit zda nové hranice nezasahují do vymezených zastavitelných ploch a zastavěného území, a případně provést úpravu vymezení.
3	Správa NP a CHKO Šumava, Listopad 2011, 6.2.2012 Přední Výtoň - 26.1.2012 Borová Lada 7.2.2012	Regionální ÚSES na území Správy	Zahrnout R-ÚSES zpracovaný Správou NP a CHKO Šumava do ZÚR.	V rozsahu, v kterém byl dohodnut s obcemi v ÚP zahrnout, zbytek prověřit a po dohodě s obcemi a správou případně zahrnout.
4	České Budějovice, odd. ÚP	NBK	Provéřit napojení NBK 118 na RBC 611 (navazuje nelogicky, v části u Litvínovic nelze díky zástavbě zajistit funkčnost).	Provéřit a případně upravit.
5	Mladá Vožice, 23. 1. 2012 MěÚ Tábor, OŽP 26.1.2011	ÚSES na Táborsku	MěÚ Tábor: požadavek na zahrnutí ÚSES Táborska místo ÚSES z Krajské koncepce ochrany přírody a krajiny. Mladá Vožice: upravit ÚSES na území obce.	Provéřit, případně upravit.
6	ÚÚP Písek 2.12.2011	OZ NBK	OZ NBK jsou obsaženy ve výkrese č. 2, ale chybí v transformovaném výkrese č. 3, požadavek na vypuštění OZ.	Opravit, projednat s MŽP, ochranné zóny vypustit pouze v případě souhlasu DO.
7	MŽP, 7.12.2011 Správa NP a CHKO Šumava Listopad 2011 Wittnerovi, 15.2.2012	NBK 174	MŽP a Správa: vymezit NBK (vodní) kolem Lipenské nádrže. Wittnerovi: požadavek na úpravu v k.ú. Horní Jílovce.	Vymezit v dohodě s MŽP a dotčenými obcemi, hranice NBK bude hranice stálého nadržení, formulovat přípustné a nepřípustné využití v NBK, prověřit možnost úpravy v k.ú. Jílovce.

8	vlastní zjištění u zadání změny č. 1 Veselí nad Lužnicí - 12. 1. 2012	RBK 372	Provéřit trasu regionálního biokoridoru RBK 372, tak jak je teď navržen, leží mezi dálnicí a doprovodnou komunikací k dálnici.	Provéřit, případně upravit.
9	Ražice, 30.1.2012	NBC 37	Požadavek na změnu vymezení.	Provéřit, případně upravit.
10	Katovice, 30.1.2012	Všechny prvky ÚSES na území obce	Požadavek na změnu vymezení dle ÚP Katovice.	Provéřit, případně upravit.
11	Doubravice, 30.1.2012	NBC Hlubocká obora	Nesouhlas s jakoukoli změnou trasy v k.ú. obce.	Provéřit, případně vyhovět obci.
12	Albrechtice nad Vltavou, 31.1.2012	RBC 786 Svatý Ján	Požadavek na úpravu mimo současně zastavěné a zastavitelné plochy.	Provéřit, případně upravit.
13	Křemže , 3.2.2012 Holubov (MŽP) – 13.2.2012	NBC 52	Upravit vymezení tak, aby byl umožněn rozvoj v Mříčí dle ÚPnSÚ Křemže. Holubov- žádost o úpravu NBC (MŽP bez připomínek).	Provéřit, případně upravit.
14	Mirotice, 8.2.2012	RBK 307	Požadavek na změnu trasy.	Provéřit, případně upravit.
15	Dešná u Dačic 27.1.2012	nový	Požadavek na vymezení nového RBC v k.ú. Rancířov v místě přírodní památky Kysibl.	Provéřit, případně upravit.
16	Městský úřad Písek, odbor ŽP 9.2.2012	ÚSES na Písecku	Upozornění na rozpor ÚSES na Písecku a ZÚR – požadavek na zajištění návaznosti mezi lokálním a vyššími stupni ÚSES.	Provéřit, případně upravit nebo dovymezit.
17	Městský úřad Písek, odbor ŽP 9.2.2012	NBK K114-MH/1	Požadavek na úpravu v úseku mezi biocentry LBC 191 a LBC 180.	Provéřit, případně upravit.
18	Jan a Nela Witnerovi 15.2.2012	NBK 174	Žádost o úpravu trasy v k.ú. Jílovice.	Provéřit, případně upravit.
19	MěÚ Tábor, OŽP 26.1.2011	RBC a RBK na území města Tábor	Požadavek na vymezení dle ÚP Tábor.	Provéřit, případně upravit
20	Horní Vltavice 31.1.2012	NBK 173	Respektovat při vymezení stávající ÚPD.	Provéřit, případně upravit.
Plochy				
1	Újezdňá úřad VÚ Boletice, 20.1.2012	A3	Požadavek na vypuštění ze ZÚR.	Provéřit ve vazbě na vymezení územní rezervy lokality Špičák.
2	Lomnice nad Lužnicí, 27.1.2012	nová	Požadavek na zařazení průmyslové zóny v návaznosti na trať.	Provéřit velikost plochy, pokud větší než 50 ha nebo pokud má nadmístní význam, lze případně zařadit.
3	Tábor, 27.1.2012	KP6	Požadavek na změnu funkčního využití plochy na bydlení.	Provéřit, vyhovět v případě prokázání nadmístního zájmu, nebo pokud je plocha větší než 50 ha, pokud menší vypustit a ponechat na ÚP města.

4	Tábor, 27.1.2012	KP7	Požadavek na úpravu hranic plochy – rozšíření – dle ÚP Tábor.	Provéřit, vyhovět v případě prokázání nadmístního zájmu, nebo pokud je plocha větší než 50 ha, pokud menší vypustit a ponechat na ÚP města.
5	Tábor, 27.1.2012	KP8	Požadavek na úpravu hranic plochy – rozšíření – dle ÚP Tábor.	Provéřit, vyhovět v případě prokázání nadmístního zájmu, nebo pokud je plocha větší než 50 ha, pokud menší vypustit a ponechat na ÚP města.
6	Stachy, 31.1.2012	nový	Požadavek na zahrnutí sportovně rekreační oblasti Stachy, Zadov – Churáňov dle zpracované studie.	Provéřit velikost plochy, pokud větší než 50 ha nebo má nadmístní význam, lze případně zařadit.
7	Třeboň, 31.1.2012	SR14	Rozšířit západním směrem dle projednaného návrhu ÚP Třeboň.	Provéřit velikost plochy, pokud větší než 50 ha nebo má nadmístní význam, lze případně zařadit.
8	Dešná u Dačic 27.1.2012	nový	Požadavek na zahrnutí víceúčelového areálu pro jezdecký sport.	Provéřit velikost plochy, pokud větší než 50 ha nebo má nadmístní význam, lze případně zařadit.
9	Jindřichův Hradec, 7.2.2012	S015	Vypustit plochu ze ZÚR.	Provéřit, případně vypustit.
10	Hosín, 1.2.2012	nový	Požadavek na zařazení komerčně průmyslové plochy v lokalitě Chýňava do ZÚR.	Provéřit velikost plochy, pokud větší než 50 ha nebo má nadmístní význam, lze případně zařadit.
11	Hosín, 1.2.2012	nový	Požadavek na zařazení občanské vybavenosti související s připravovaným zprovozněním ORTŮ.	Provéřit nadmístní význam, pravděpodobně mimo podrobnost ZÚR, pokud ano, řešení ponechat na ÚP obce, jinak zahrnout.
12	Hosín, 1.2.2012	nový	Požadavek na zařazení plochy přestavby – asanačního ústavu a „spalovny“ do ZÚR.	Provéřit nadmístní význam, pravděpodobně mimo podrobnost ZÚR, pokud ano, řešení ponechat na ÚP obce, jinak zahrnout.
13	Týn nad Vltavou 27.2.2012	SR6	Požadavek na úpravu vymezení plochy SR 6.	Provéřit, případně upravit, pokud je plocha větší než 50 ha a má nadmístní význam, jinak vypustit a ponechat na ÚP města.

14	Horní Vltavice 31.1.2012	nový	Požadavek na zapracování rozšíření lyžařského areálu do ZÚR dle pořizovaného ÚP.	Provéřit velikost plochy, pokud větší než 50 ha nebo má nadmístní význam, lze případně zařadit.
Geologie				
1	MŽP, Geofond 7.12.2011	Záměry těžby	Plochy územních rezerv pro těžbu – budou ČGS prověřeny, následně i rozděleny dle časovosti (návrh, ÚR).	Příslib Ing. Godányho prověřit záměry těžby v Jihočeském kraji.
Rozvojové oblasti a osy, specifické oblasti				
1	Mladá Vožice, 23.1.2012	N-SOB3	Zařadit k.ú. Mladá Vožice, Blanice u Ml. Vožice, Krchova Lomná, Bendova Záhoří, Noskov, Janov u Ml. Vožice, Stará Vožice a Radvanov u Mladé Vožice.	Provéřit a případně zařadit, včetně celého správního území Smilovských Hor.
2	Radomyšl, 31.1.2012	N-OB1	Požadavek na zahrnutí městyse Radomyšl do N-OB1.	Provéřit.
3	Odd. ÚP - 1. aktualizace ZÚR Vysočiny	N-OS4	Řešit nenavazující rozvojovou osu N-OS4 na Pacov. Nепrovázanost byla zjištěna na projednání 1. aktualizace ZÚR Vysočiny.	Kraj Vysočina osu vymezovat nebude, Provéřit, případně upravit vymezení rozvojových os a oblastí.

b) podněty uplatněné v průběhu konzultací.

TABULKA 7 - PODNĚTY PRO AKTUALIZACI VYPLÝVJÍCÍ Z KONZULTACÍ

Číslo	Autor podnětu	čeho se týká	výrok podnětu	vyhodnocení pro aktualizaci
Obecné				
1	Min. kultury	Limity využití území	Návrh na sledování: Soběslavská blata, Třeboňská rybníční krajina, Netolická obora	Řešit v ÚAP.
2	MěÚ Písek, odbor výstavby a ÚP	obecně	Požadavek vymezovat plochy a koridory v ZUR mimo stávající zastavěná území a vymezené zastavitelné plochy, popř. umožnit po dohodě s tím, pro něhož je záměr vymezen, využití území v souladu s ÚP.	Provéřit změnu pravidel, mimo jiné, i z hlediska možnosti využití území do doby realizace záměru.
3	MŽP	Obecně	Upozornění – MŽP považuje za účelné zdůvodnit, proč aktualizace ZUR následuje tak brzy po nabytí účinnosti	Uvést do odůvodnění návrhu 1. aktualizace.
4	MŽP	Lipensko	Upozornění – při vymezení záměrů na Lipensku je nutno věnovat zvýšenou pozornost vyhodnocení kumulativních vlivů	Provéřit možnost doplnění do textu.
5	MŽP	Vyhodnocení ZPF a LPF	Požadavek aby součástí aktualizace bylo i vyhodnocení vlivu na ZPF a LPF	Vyhodnocení záboru LPF a ZPF bude součástí odůvodnění.
6	MŽP	Zákon o vodách, o ovzduší	Požadavek respektovat stávající limity (záplavová území apod.) při vymezení nových ploch a koridorů, respektovat požadavky legislativně ošetřené zákonem	Respektovat v maximální možné míře při vymezení ploch a koridorů.
7	MŽP	Dokumentace SEA a NATURA	Požadavky na obsah posouzení	Bude respektováno při zpracování dokumentace posouzení vlivu koncepce na ŽP a systém NATURA 2000.

8	Horní Vltavice	obecně	Při zpracování ZUR respektovat vymezené zastavěné území a zastavitelné plochy dle ÚP obcí	Při řešení nových záměrů respektovat tam kde je to možné.
9	Správa CHKO Třeboňsko	Poldr Krkavec	Provéřít a vymežit v ZUR pouze jako suchý poldr	Provéřít i ve vazbě na koncepci protipovodňové ochrany JČK.
	Nová Pec	Bod (46) písm. b) bod i	Nesouhlas se zněním	Provéřít a případně regulativ upravit
Elektro				
1	E.oN	Odůvodně ní ZUR	Požadavek na úpravu odůvodnění ZUR	Odůvodnění není předmětem 1. aktualizace ZUR.
2	E.oN	Problémy k řešení z ÚAP	Vypustit záměr VVN Trhové Sviny - Kaplice	Provéřít a případně neřešit.
3	E.oN	nový	Požadavek na zahrnutí vedení VVN Dačice – Jemnice	Provéřít a případně zahrnout.
4	MPO MěÚ Vodňany, odbor výstavby a ÚP Chelčice	nový	MPO: Požadavek na vymezení koridoru pro zdvojení vedení Kočín – Přeštice jako VPS s koridorem š. 400 m. Vodňany: požadavek na vymezení dle studie firmy Elektrans a.s. Chelčice – požadavek na změnu trasy v rámci záměru ČEPS a.s.	Provéřít a případně zahrnout.
5	MPO	nový	Požadavek na vymezení koridoru pro zdvojení vedení Malovice – Dasný jako VPS s koridorem š. 400 m.	Provéřít a případně zahrnout.
6	Přední Zborovice	Ee1	Požadavek na úpravy trasy	Provéřít a případně upravit.
7	E.oN	Ee2	Požadavek na prodloužení koridoru	Provéřít a případně koridor prodloužit dle požadavku E.oNu
8	E.oN	Ee3	Upozornění - zpracovává se DUR	Provéřít a případně upravit.
9	Správa CHKO Třeboňsko	Ee 4	V případě nové trasy je tuto trasu potřebné prověřit z hlediska vlivu na krajinný ráz	Provéřít.
10	E.oN	Ee6	Preference stávajícího řešení	Provéřít.
11	Drslavice Lažiště	Ee8	Drslavice: Nesouhlas s vedením koridoru přes rozvojové plochy obce Lažiště; požadavek na úpravu trasy vedení mimo plánovaný poldr	Provéřít a případně upravit.
12	E.ON MPO	Ee 32	Požadavek na aktualizaci trasy a úpravu šíře koridoru	Provéřít a případně upravit.
13	Min. kultury MPO	Ee 33	MK - Požadavek na prověření alternativní trasy vedení mimo území Soběslavských blat – ověřit možnost vedení v souběhu s vedením Ee31 a upravit vymezení koridoru v trase Modrá Hůrka – Klenovice MPO – Nesouhlas s navrženou změnou trasy v obci Krátošice, požadavek obce Myslkovice na vedení trasy v souběhu s dálnicí lze akceptovat, za předpokladu úpravy trasy v ZÚR	Provéřít studií (dohoda s MK), projednat s MK, obcemi a ČEPS, poté rozhodnout jak řešit.
Plyn				
1	Horní Planá	nový	Požadavek na přidání rezervy pro VTL plynovod – napojení na Ep12 - dle návrhu ÚP Horní Planá	Provéřít a případně přidat.
2	Stachy	Ep/B	Požadavek na úpravu trasy	Provéřít, případně upravit.

3	Zdíkov	Ep/C	Návrh na úpravu v lokalitě Zdíkovec dle ÚP	Provéřit, případně upravit.
4	Net4Gas	Ep/F	Informace – připravuje se realizace stavby	Trasu prověřit a případně v dohodě s obcí Strážný.
5	E.oN	Ep 4	Požadavek na změnu trasy v obci Sedlečko u Soběslavi	Provéřit, případně upravit.
6	Stachy Lenka Polanová Radka Hadravová	Ep 5	Požadavek na úpravu trasy	Provéřit, případně upravit.
7	E.oN	Ep 8	Požadavek na změnu trasy – původní návrh neprůchodný, projednává se nová trasa	Provéřit, případně upravit.
8	Horní Vltavice Net4Gas	Ep9	Horní Vltavice: Požadavek na úpravu trasy do souběhu s komunikací a zúžení koridoru Net4Gas – informace – připravuje se realizace stavby	Provéřit, případně upravit.
9	Ktiš Kájov Net4Gas	Ep10	Ktiš: Nesouhlas s trasou VVTL plynovodu v k.ú. Dobročkov a Smědeč Kájov: požadavek na změnu trasy Net4Gas – informace – připravuje se realizace stavby	Provéřit, případně upravit.
10	E.oN Kájov	Ep 12	E.oN: Požadavek na zanesení nové trasy Kájov: požadavek na změnu trasy na území Vojenského újezdu Boletice	Provéřit, případně upravit.
11	Net4Gas	Obecně	Požadavek na respektování stanovených ochranných a bezpečnostních pásem při vymezování záměrů, vedení plynovodů včetně doprovodných staveb a zařízení	Respektovat v maximální možné míře při návrhu zastavitelných ploch a koridorů dopravní a technické infrastruktury
Voda				
1	České Budějovice	nový	Požadavek na vymezení plochy pro úpravu vody ČB a rozšíření ČOV a to včetně ploch pro umístění doprovodných staveb	Provéřit, případně vymezit.
2	Cerhonice	nový	Požadavek na vymezení přívodu do obce	Provéřit, případně vymezit.
3	Králova Lhota	V1	Požadavek na úpravy trasy	Provéřit, případně upravit.
4	Hajany Tchořovice	V6	Požadavek na úpravy trasy	Provéřit, případně upravit.
5	Jilem	V11	Požadavek na změnu trasy, stavba již dokončena a nedotýká se k.ú. Jilem	Provéřit, případně upravit nebo vypustit.
6	Horní Planá	V19	Požadavek na úpravu koridoru	Provéřit, případně upravit.
7	Zdíkov	V 34	Požadavek na změnu umístění plochy pro ČOV dle ÚP	Provéřit, zvážit zda řešit v grafice, nebo zahrnout do bodu (25) výrokové části.
8	Košice	nový	Požadavek na zahrnutí vodovodu v obci Doubí	Provéřit nadmístní význam záměru, případně vymezit.

9	MZE	Nový	Zkoordinovat kapitolu s Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací ČR, Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací JČK a Plány oblast Povodí Horní Vltavy a Dyje a to jak záměry, tak stanovené podmínky a úkoly pro územní plánování	Provéřit, zkoordinovat.
10	MZE	nový	Doporučení – v rámci aktualizace se zaměřit na aplikaci priorit (25) a (26) z PÚR 2008, výtka - protipovodňová ochrana je v ZUR řešena pouze v obecné poloze	Řešit
11	MZE	Nový – poldr Krkavec	Bude zváženo uplatnění požadavku na zařazení do aktualizace PUR	upozornění
Doprava				
1	MěÚ Písek, odbor výstavby a ÚP Lipno nad Vltavou	obecně	Požadavek umožnit po dohodě s tím, pro něhož je záměr vymezen, umístění sítě dopravní a technické infrastruktury v koridoru.	Zvážit změnu regulativů
2	MŽP	obecně	Při vymezování koridorů dopravních staveb zohlednit vymezení oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší	Respektovat při zpracování návrhu 1. aktualizace.
3	Suchdol nad Lužnicí Správa CHKO Třeboňsko	cyklostezky	Suchdol: Požadavek na řešení systému cyklostezek propojujících centra osídlení podél silnic I. a II. tříd, převážně ve vazbě na oblast Třeboňska a Jindřichohradecka Správa: akceptace samostatných cyklostezek	Vypustit cyklostezky z grafiky, v textu formulovat požadavky na vymezení cyklostezek.
4	Horní Vltavice	Stezky pro osoby se stíženou schopností pohybu	Respektovat stezky, zvláště při návrhu koridorů dopravní infrastruktury	Doplnit do úkolů pro územní plánování obcí.
5	MěÚ Písek, odbor výstavby a ÚP	D/N	Upozornění na nepřesnosti vymezení	Ověřit, případně upravit.
6	Roudné České Budějovice	D/H	Roudné – požadavek na přehodnocení vymezení jižní tangenty ČB - požadavek na stanovení podmínky zpracování ÚS KÚ	Provéřit, zvážit zpracování ÚS.
7	Horní Planá	D/ Q – 1	Požadavek na úpravu koridoru dle návrhu ÚP	Provéřit, případně upravit.
8	Horní Planá	D/ Q – 2	Požadavek na vypuštění koridoru	Provéřit, případně vypustit.
9	Horní Planá	D/ O – 2	Požadavek na vypuštění koridoru	Provéřit, případně vypustit.
10	MD Správa CHKO Třeboňsko	Záměr S13 dle PUR	MD: Upozornění, že alternativní spojení západní hranice s východem v území jižně od D1 byl již prověřen MMR – úkol z PUR (záměr oD#5 a oD#6 z ÚAP) Správa: souhlas s prověřením záměru, avšak pouze v trasách stávajících komunikací	Provéřit.
11	MD	D3	Doporučení sjednotit šířku koridoru (koridor vymezen v různé šíři, někde ne zcela vhodně – např. u obce Klenovice)	Provéřit, případně upravit šíři koridoru.
12	MD Cerhonice	D4	MD - Nesouhlas s prodloužením R4 z Nové Hospody do Strakonice (záměr oD#1 z ÚAP) Cerhonice – požadavek na dostatečně široký koridor R4 pro možné umístění křižovatky u Radobytců	Zvážit úpravu šíře koridoru Nová Hospoda - Strakonice
13	Horní Vltavice	D 5	Požadavek na úpravu trasy a zúžení koridoru	Provéřit, případně upravit.

14	Písek MěÚ Písek, odbor dopravy	D7	Písek: Požadavek na vypuštění textu „případně úrovně stykové křižovatky“ u záměru D7/3 doprava: požadavek na řešení mimoúrovňového křížení	Provéřit, případně upravit.
15	MD Správa CHKO Blanský les	D13	MD: Nesouhlas s hledáním nové trasy komunikace 1/39 (záměr oD#37 z ÚAP) Správa: vedení nové trasy přes území CHKO je v rozporu se zájmy ochrany přírody a krajiny	Provéřit aktuálnost záměru.
16	Heřmaň Ražice	D 14	Heřmaň: Požadavek na zúžení koridoru v obci mimo vymezené stavební parcely Ražice: Požadavek umožnit po dohodě s tím, pro něhož je záměr vymezen, umístění sítí dopravní a technické infrastruktury v koridoru.	Provéřit, případně upravit.
17	MD	D15	Upozornění - na záměr je zpracovávána studie, která bude sloužit jako podklad pro aktualizaci ZUR	Provéřit, případně upravit.
18	Lipno nad Vltavou Frymburk	D 16	Požadavek na zpřesnění regulativů pro koridor, umožnění využívat do doby realizace stavby i k jiným účelům, návrh na úpravu šíře koridoru	Provéřit, případně upravit.
19	MM ČB	D26	Požadavek na stanovení podmínky zpracování ÚS KÚ	Zvážit.
20	MěÚ Písek, odbor dopravy	D 30	Požadavek na úpravu v prostoru Putimské Vysoké	Provéřit, případně upravit.
21	MěÚ Písek, odbor výstavby a ÚP MěÚ Písek, odbor dopravy	D45/1	VÚP: D45/1 - Upozornění na nepřesnosti vymezení Doprava: požadavek na řešení trasy až od Nového Dvora	Provéřit, případně upravit.
22	Horní Planá Lipno nad Vltavou Frymburk	D 72	Požadavek na úpravu vodní cesty a umístění přístavů dle návrhu ÚP	Provéřit, případně upravit.
23	Horní Planá Lipno nad Vltavou Frymburk	D 75	Požadavek na úpravu dle návrhu ÚP a vypuštění již realizovaných částí	Zvážit způsob vymezení cyklostezek, realizované části z návrhu ZUR vypustit.
24	MŽP	D 81	Doporučení – zohlednit výsledky dokumentace EIA, zpracované pro RP Klápa-Hraničník	Zvážit.
25	Horní Planá	D 83	Požadavek na upřesnění plochy mimo k.ú. Zvonková	Provéřit, případně upravit.
26	MD	Nový, I/19	Žádost o doplnění koridoru pro homogenizace silnice I/19 v úseku „Oltyně – Hodušín“	Provéřit, případně vymežit.
27	Nová Ves nad Lužnicí	nový	Nesouhlas se zahrnutím obchvatu Nové Vsi do ZUR	Provéřit.
28	Správa CHKO Třeboňsko	nový	Záměr II/154 – přeložka v Třeboni převzít do ZUR dle posledních variant návrhu ÚP Třeboň	Provéřit, případně převzít nebo ponechat na řešení v ÚP.
29	Mutěnice	Letiště Strakonice	Nesouhlas s opětovným zanesením plochy pro letiště do ZUR	Provéřit a zvážit důvody pro vymezení letiště
30	MD	Obecně letiště	Požadavek na respektování stávajících letišť a jejich ochranných pásem při vymezení nových zastavitelných ploch.	Respektovat při zpracování návrhu

31	MD	Nový - železnice Veselí nad Lužnicí - Jihlava	Upozornění – na záměr je zpracovávána studie úpravy trasy – po dokončení bude sloužit jako podklad pro aktualizaci ZÚR	Po dokončení a předání studie řešit
32	MZE	cyklostezky	Požadavek na vypuštění sítě cyklostezek z grafiky – neobvyklý, jde proti duchu doby	upozornění
33	Trhové Sviny	Přeložka II/156	Požadavek na zapracování přeložky dle ÚP Trhové Sviny a Studie proveditelnosti přeložky silnice II/156 zpracované JČK	Řešit
34	Nová Pec	D/P	Požadavek na úpravu trasy	Provéřit, případně upravit.
35	Nová Pec	D65/1	Požadavek na úpravu trasy v zastavěném území obce	Provéřit, případně upravit.
Územní systém ekologické stability				
1	Stožec	RBK 17	Upozornění – RBK zasahuje do rozvojových záměrů obce	Provéřit, případně upravit.
2	Stožec	NBC 2014	Upozornění – NBC zasahuje do rozvojových záměrů obce, nejsou vyznačeny dopravní koridory	Provéřit, případně upravit.
3	MěÚ Písek, odbor výstavby a ÚP	obecně	Požadavek vymezovat plochy a koridory v ZUR mimo stávající zastavěná území a vymezené zastavitelné plochy	Respektovat tam kde je to možné z hlediska podrobnosti ZUR, umožnit případnou úpravu v ÚP.
4	MěÚ Písek, odbor výstavby a ÚP	Výkres č. 3	Chybí ochranná zóna NRBK	Provéřit, případně doplnit, pokud ochranné zóny zůstanou v ZUR zachovány.
5	Kvilda	ÚSES na území obce	Požadavek na zahrnutí ÚSES v podobě, v které byl dohodnut se Správou NP a CHKO v ÚP	Provéřit, případně zahrnout.
6	Lčovice	RBK Betaň – Opolenec	Požadavek na úpravu trasy dle ÚP Lčovice	Provéřit, případně upravit.
7	Mirotice	ÚSES na území města	Požadavek na zahrnutí ÚSES dle ÚP	Provéřit, případně zahrnout.
8	Povodí Vltavy a.s. Horní Planá Lipno nad Vltavou Frymburk MZE	NBK 174	Požadavek na projednání a odsouhlasení změny vymezení NBK s Povodím Vltavy a.s. Požadavek na úpravu a zpřesnění dle ÚP	Provéřit, vymezit v dohodě s obcemi a DO.
9	MŽP - ČGS	Obecně	Při změnách ve vymezení ÚSES - doporučení řídit se dohodou mezi MŽP a MPO	Respektovat při zpracování návrhu 1. aktualizace ZUR
10	MŽP - ČGS	NRBC 37	Požadavek na zachování stávajícího rozsahu	Respektovat při zpracování návrhu 1. aktualizace ZUR
11	MŽP - ČGS	NRBC 38	Požadavek na zachování stávajícího rozsahu	Respektovat při zpracování návrhu 1. aktualizace ZUR
12	MŽP - ČGS	NRBC 51	Souhlas s případným rozšířením	Respektovat při zpracování návrhu 1. aktualizace ZUR
13	MŽP	Pokyn ve zprávě	Požadavek na zpřesnění - úpravu pokynu pro aktualizaci ÚSES	Bylo upraveno v návrhu zprávy o uplatňování ZUR JČK.
14	České Budějovice	NBC 117	Požadavek na úpravu biokoridoru v k.ú. Třebotovice dle ÚPm.	Provéřit, případně upravit.

15	Budyně	RBK 373	Požadavek na úpravu vymezení biokoridoru	Prověřit, případně upravit.
16	Lenora	NBK 173	Požadavek na úpravu vymezení biokoridoru mimo zastavitelné plochy a zastavěné území v ÚP	Prověřit, případně upravit.
17	Svatá Máří	RBK 793	Požadavek na úpravu vymezení biokoridoru v k.ú. Štítkov a Svata Máří	Prověřit, případně upravit.
18	Horní Planá	ÚSES na území obce	Požadavek na úpravu a zpřesnění dle návrhu ÚP Horní Planá	Prověřit, případně upravit.
19	Lipno nad Vltavou Frymburk	ÚSES na území obce	Požadavek na úpravu a zpřesnění regionálního a nadregionálního ÚSES dle ÚP	Prověřit, případně upravit.
20	Horní Vltavice	NBK 173 Modravské Slatě , Roklan, Vltavská Niva	Požadavek na úpravu vymezení a respektování zastavitelných ploch a zastavěného území dle ÚP	Prověřit, případně upravit.
21	MěÚ Písek, odbor výstavby a ÚP	obecně	Požadavek na úpravu stanovených podmínek pro vymezení ÚSES	Prověřit, případně upravit.
22	Roudné	NBK	Požadavek na převymezení biokoridoru v oblasti u fotbalového hřiště.	Prověřit, případně upravit.
23	Správa CHKO Blanský les	NBC 51 a NBC 52	Požadavek na převzetí z aktualizace R a NR ÚSES zpracovaného MŽP v roce 2011, úprava NBC 52 dle požadavku obce Holubov není dle názoru správy nezbytně nutná	Prověřit, případně upravit.
24	Nová Pec	ÚSES na území obce	Požadavek na úpravu a zpřesnění dle návrhu projednaného s obcí	Prověřit, případně upravit.
Plochy				
1	MPO	nový	Požadavek respektovat v plném rozsahu materiál „Vymezení a stanovení podmínek územní ochrany v lokalitách s vhodnými vlastnostmi pro vybudování Hlubinného úložiště“	Řešit v průběhu 1. aktualizace ZUR
2	Min. Kultury	SR 3	Upozornění na památkovou ochranu, požadavek na úpravu regulativů a možnost vymezení plochy jižně od aleje.	Respektovat v případě, že plocha bude v rámci 1. aktualizace převymezena.
3	Horní Vltavice	SR 9	Nerozšiřovat na území Horní Vltavice	Respektovat v případě, že plocha bude v rámci 1. aktualizace převymezena.
4	Správa CHKO Třeboňsko	SR 14	Nesouhlas s vymezením na jižním břehu rybníka Svět v k.ú. Spolí u Ledenic a Domanín	Respektovat v případě, že plocha bude v rámci 1. aktualizace převymezena.
5	Min. Kultury	SR 18	Upozornění na nevhodné situování plochy z hlediska památkové ochrany	Respektovat v případě, že plocha bude v rámci 1. aktualizace převymezena.
6	Horní Vltavice	Nová SR	Zpracovat rozšíření lyžařského areálu Horní Vltavice	Zvážit nadmístní význam záměru, ověřit, případně zahrnout.
7	Min. obrany	A3	Souhlas s návrhem VÚ Boletice na vypuštění	Prověřit, případně vypustit.

8	Správa CHKO Třeboňsko	Nová KP Lomnice nad Lužnicí	Převzít dle ÚPnSÚ Lomnice nad Lužnicí popř. dle návrhu nového ÚP po jeho dohodnutí s DO	Respektovat v případě, že plocha bude v rámci 1. aktualizace převymezena.
9	Město Prachatice	nový	Neřešit záměr golfového hřiště ve Starých Prachaticích	Neřešit
10	Město Prachatice	Úkoly pro ÚP	Neřešit záměr obnovy lázní Svaté Markéty, vypustit jej z úkolů pro ÚP	Provéřit, případně vypustit.
Geologie				
1	Správa CHKO Třeboňsko		Souhlas s rozšířením dobývacího prostoru Krabonoš, jinak požadavek na respektování dříve uzavřených dohod	Respektovat v případě, že plocha bude v rámci 1. aktualizace vymezena, dohody respektovat.
Rozvojové oblasti a osy, specifické oblasti				
1	Kraj Vysočina	N-SO4	Požadavek na prověření aktuálnosti vymezení osy s ohledem na její nevymezení v ZUR Vysočina	Provéřit.
2	CHKO Třeboňsko	N-SOB2	Zvážit rozdělení specifické oblasti na dvě samostatné oblasti krajského významu z důvodu odlišných specifických podmínek v CHKO	Zvážit, případně upravit.

Tento výčet problémů k řešení v rámci nejbližší aktualizace ZÚR zahrnuje problémy nadmístního významu, které budou prověřovány v rámci 1. aktualizace ZÚR. V případě, že se nepodaří jejich prověření dokončit ve stanoveném časovém termínu, budou do ZÚR zapracovány v rámci některé z dalších aktualizací ZÚR.

E. POŽADAVKY A PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU AKTUALIZACE ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE, POPŘÍPADĚ NÁVRHU NOVÝCH ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE, VČETNĚ POŽADAVKŮ NA ZPRACOVÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ A VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

Návrh na aktualizaci ZÚR vychází z podnětů a zkušeností z praktického použití ZÚR od dotčených orgánů, organizací, úřadů územního plánování, obcí a pořizovatele. Dále vychází z poznatků získaných při porovnání s aktualizovanými územně analytickými podklady Jihočeského kraje.

Tyto požadavky a podmínky jsou koncipovány jako pokyny pro projektanta aktualizace ZÚR.

OBECNÉ POŽADAVKY:

U všech nových záměrů, které budou do řešení ZÚR vkládány a u všech záměrů, které se při aktualizaci budou měnit či zásadněji upravovat, bude aktualizováno i vyhodnocení vlivů ZÚR na udržitelný rozvoj, a to na základě provedeného vyhodnocení vlivů na životní prostředí a vyhodnocení vlivů na lokality soustavy NATURA 2000. Při zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí a vyhodnocení vlivů na lokality soustavy NATURA 2000 budou respektovány požadavky MŽP na obsah vyhodnocení, uplatněné v rámci konzultací k návrhu Zprávy o uplatňování ZUR JČK. V případě vymezení nových záměrů na Lipensku je nutno věnovat zvýšenou pozornost vyhodnocení kumulativních vlivů.

Do odůvodnění zdůvodnit, proč aktualizace ZUR následuje tak brzy po nabytí účinnosti ZUR. Součástí odůvodnění bude i aktualizované vyhodnocení záborů ZPF a LPF, z něhož bude zřejmé, k jakým změnám došlo.

Aktualizovanou ZÚR prověřit z hlediska koordinace návaznosti na řešení ZÚR sousedních krajů.

Aktualizovanou ZÚR prověřit z hlediska souladu s aktualizovaným Programem rozvoje Jihočeského kraje.

POŽADAVKY – ÚKOLY PRO AKTUALIZACI:

Požadavky – úkoly pro aktualizaci jsou sestaveny dle osnovy textové části ZÚR, podle jednotlivých kapitol, včetně zachování číslování bodů.

STANOVENÍ PRIORIT ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ KRAJE PRO ZAJIŠTĚNÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ

Kapitola a) odstavce (1) – (5) textové části ZÚR JČK,

- Priority v rámci 1. aktualizace ZÚR podstatným způsobem neměnit.
- Provést pouze případné dílčí úpravy ve vazbě na uplatněné požadavky a ve vztahu k provedeným změnám

UPŘESNĚNÍ REPUBLIKOVÝCH A VYMEZENÍ NADMÍSTNÍCH ROZVOJOVÝCH OBLASTÍ A OS

Kapitola b) odstavce (6) – (9) textové části ZÚR JČK

- prověřit požadavky obcí na zahrnutí, v případě, že na podkladě prověření bude konstatováno, že obec svým charakterem splňuje podmínky pro zařazení do rozvojové oblasti či osy oblasti, zahrnout;
- řešit úkoly vyplývající z kapitoly B;
- prověřit a případně upravit vymezení rozvojové osy N-OS 4 „Písecko – Tábořsko - Pelhřimovská“ ve vazbě na nepokračování této osy v ZÚR kraje Vysočina.

ZPŘESNĚNÍ VYMEZENÍ SPECIFICKÝCH OBLASTÍ VYMEZENÝCH V POLITICE ÚZEMNÍHO ROZVOJE A VYMEZENÍ DALŠÍCH SPECIFICKÝCH OBLASTÍ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU

Kapitola c) odstavce (10) – (11) textové části ZÚR JČK

- prověřit požadavky obcí na zahrnutí, v případě, že na podkladě prověření bude konstatováno, že obec svým charakterem splňuje podmínky pro zařazení do specifické oblasti, zahrnout;
- řešit úkoly vyplývající z kapitoly B;
- zvážit rozdělení specifické oblasti Třeboňsko - Novohradsko na dvě samostatné oblasti krajského významu z důvodu odlišných specifických podmínek v CHKO Třeboňsko.

UPŘESNĚNÍ VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ VYMEZENÝCH V POLITICE ÚZEMNÍHO ROZVOJE A VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU, OVLIVŇUJÍCÍCH ÚZEMÍ VÍCE OBCÍ, VČETNĚ PLOCH A KORIDORŮ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY A ÚZEMNÍCH REZERV

Kapitola d) odstavce (12) – (45) textové části ZÚR JČK

VYMEZENÍ PLOCH NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU

Odstavce (12) – (17) textové části ZÚR JČK

- prověření vymezení návrhových ploch bude na základě uplatněných požadavků obcí a ostatních podnětů (viz. kapitola D) dle jejich aktuálnosti a stavu realizace. V případě potřeby plošné vymezení rozsahu plochy upravit;
- již realizované plochy jakož i plochy, s jejichž využitím se nadále nepočítá, z návrhu ZÚR vypustit;
- vymezovat nové návrhové plochy na podkladě podnětů obcí pouze v případě, že bude prokázán jejich nadmístní význam a dojde k dohodě o jejich vymezení s dotčenými orgány;
- aktualizovat vymezení ploch pro těžbu surovin nadmístního významu a stanovit podmínky pro tuto těžbu;
- při vymezování ploch a koridorů v maximální možné míře respektovat zastavěné území a zastavitelné plochy v platné ÚPD;
- respektovat materiál „Vymezení a stanovení podmínek územní ochrany v lokalitách s vhodnými vlastnostmi pro vybudování Hlubinného úložiště“;
- při vymezování nových ploch a úpravě vymezených ploch respektovat limity vyplývající ze zvláštních předpisů (zákon o ochraně památek, o vodách, o ochraně ovzduší apod.) a stanovená ochranná pásma;
- řešit úkoly vyplývající z kapitoly B;
- po prověření aktualizovat stanovené podmínky a úkoly pro územní plánování.

VYMEZENÍ KORIDORŮ A PLOCH NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU PRO VEŘEJNOU DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU

Odstavce (18) – (22) textové části ZÚR JČK

- prověřit na podkladě uplatněných požadavků obcí a jednání s dotčenými orgány (kapitola D) aktuálnost a stav přípravy a realizace vymezení koridorů dopravní infrastruktury a na základě tohoto prověření provést úpravy vymezených koridorů;
- vypustit záměry, od jejichž realizace bylo upuštěno;
- na podkladě požadavků obcí, správců komunikací a dotčených orgánů prověřit náměty na doplnění nových komunikací nadmístního významu a v případě konstatování jejich nadmístního významu je zahrnout do ZÚR;
- zvážit vypuštění sítě cyklostezek z grafiky a jejich řešení pouze v textu formou úkolů pro územní plánování, upravit pravidla pro vymezování cyklostezek v ÚP obcí;
- při vymezování ploch a koridorů v maximální možné míře respektovat zastavěné území a zastavitelné plochy v platné ÚPD a stávající cyklostezky a stezky pro osoby se ztíženou schopností pohybu;
- při vymezování koridorů dopravních staveb zohlednit vymezení oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší;
- při vymezování nových koridorů a úpravě vymezených koridorů respektovat limity vyplývající ze zvláštních předpisů (zákon o ochraně památek, o vodách, o ochraně ovzduší apod.) a stanovená ochranná pásma;
- v textové části řešit problematiku budoucích křižovatek u vymezených koridorů dopravní infrastruktury (problémy nedostačující šíře koridoru v místě křížení komunikací);
- zvážit rozdělení kapitoly na samostatné podkapitoly pro plochy a koridory;

- po prověření aktualizovat podmínky pro realizaci záměrů a úkoly pro územní plánování obcí;
- řešit úkoly vyplývající z kapitoly B;
- zapracovat do návrhu 1. aktualizace ZÚR závěry z pořízené studie Prověření účelnosti řešení kapacitní silnice jako R v úseku Nová Hospoda - Strakonice (splnění úkolu z PÚR 2008);
- prověřit záměr D16 Šumavské elektrické dráhy v průchodu zastavěným územím obcí Černá v Pošumaví a Frymburk a na podkladě tohoto prověření případně upravit trasu koridoru.

VYMEZENÍ KORIDORŮ A PLOCH NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU PRO VEŘEJNOU TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Zásobování vodou a odkanalizování

Odstavce (23) – (26) textové části ZÚR JČK

- prověřit na podkladě uplatněných požadavků obcí a jednání s dotčenými orgány (kapitola D) aktuálnost a stav přípravy a realizace vymezených koridorů pro zásobování vodou a odkanalizování;
- provést úpravy vymezených koridorů, u nichž byla na základě prověření konstatována jejich potřeba;
- vypustit záměry, které postačí vymezit v územních plánech, a dále i záměry již realizované a záměry, od jejichž realizace bylo upuštěno;
- zvážit možnost zúžení vymezených koridorů v zastavěném území obcí a vymezených zastavitelných plochách;
- při vymezování nových koridorů a úpravě vymezených koridorů respektovat limity vyplývající ze zvláštních předpisů (zákon o ochraně památek, o vodách, o ochraně ovzduší apod.) a stanovená ochranná pásma;
- nové záměry nadmístního významu vymezit pouze výjimečně, v případě kdy se s realizací záměru počítá v dohledné době a jen pokud je již trasa prověřena;
- zvážit aktualizaci úkolů pro územní plánování obcí ve vazbě na podmínky pro budoucí realizaci tak, aby byla umožněna dostavba (přístavby a nástavby stávajících objektů a stavby doplňkových staveb ke stavbám hlavním) v koridorech vodovodů v zastavěných územích a zastavitelných územích ploch v místech, kde je předpoklad vedení vodovodu podél nebo v komunikaci;
- zvážit rozdělení kapitoly na samostatné podkapitoly pro plochy a koridory;
- řešit úkoly vyplývající z kapitoly B;
- prověřit body týkající se protipovodňové ochrany území Jihočeského kraje;
- po prověření aktualizovat stanovené podmínky a úkoly pro územní plánování.

Elektroenergetika

Odstavce (27) – (29) textové části ZÚR JČK

- prověřit na podkladě uplatněných požadavků obcí a jednání s dotčenými orgány (kapitola D) aktuálnost a stav přípravy a realizace vymezených koridorů pro elektroenergetiku;
- na základě prověření provést úpravy vymezených koridorů;
- po prověření vypustit záměry, které postačí vymezit v územních plánech, a dále i záměry již realizované a záměry, od jejichž realizace bylo upuštěno;
- nové úseky nadmístního významu vymezovat pouze výjimečně, v případě kdy se s realizací záměru počítá v dohledné době a jen pokud je již trasa prověřena;
- aktualizovat podmínky pro realizaci záměrů a úkoly pro územní plánování obcí, tak aby bylo umožněno vymezit krátké přeložky a nové koridory místního významu v územních plánech obcí;
- zvážit rozdělení kapitoly na samostatné podkapitoly pro plochy a koridory;
- řešit úkoly vyplývající z kapitoly B;
- při vymezování nových koridorů a úpravě vymezených koridorů respektovat limity vyplývající ze zvláštních předpisů (zákon o ochraně památek, o vodách, o ochraně ovzduší apod.) a stanovená ochranná pásma;
- po prověření aktualizovat stanovené podmínky a úkoly pro územní plánování;
- na podkladě požadavku Ministerstva kultury ČR a části dotčených obcí prověřit možnost vymezení záměru Ee33 mimo území „Soběslavských blat“.

Zásobování teplem

Odstavce (30) – (31) textové části ZÚR JČK

- aktualizace tohoto bodu se nepředpokládá.

Plochy a koridory v oblasti zásobování plynem

Odstavce (32) – (33) textové části ZÚR JČK

- prověřit na podkladě uplatněných požadavků obcí a jednání s dotčenými orgány (kapitola D) aktuálnost a stav přípravy a realizace vymezených koridorů pro plynárenství;
- na základě tohoto prověření provést úpravy vymezených koridorů;
- po prověření vypustit záměry, které postačí vymezit v územních plánech, a dále i záměry již realizované a záměry, od jejichž realizace bylo upuštěno;
- nové úseky nadmístního významu vymezovat pouze výjimečně, v případě kdy se s realizací záměru počítá v dohledné době a jen tehdy, pokud je trasa již prověřena;
- zvážit aktualizaci podmínek pro realizaci záměrů a úkolů pro územní plánování obcí, tak aby bylo umožněno vymezit krátké přeložky a nové koridory místního významu v územních plánech obcí;
- řešit úkoly vyplývající z kapitoly B;
- při vymezování nových koridorů a úpravě vymezených koridorů respektovat limity vyplývající ze zvláštních předpisů (zákon o ochraně památek, o vodách, o ochraně ovzduší apod.) a stanovená ochranná pásma;
- po prověření aktualizovat stanovené podmínky a úkoly pro územní plánování;
- opravit stávající text, uvést, že se jedná i o přenosovou soustavu.

Plochy a koridory územního systému ekologické stability

Odstavce (34) – (39) textové části ZÚR JČK

- aktualizovat a zpřesnit vymezené záměry na základě zjištěných nepřesností, požadavků obcí, popřípadě nových skutečností;
- pouze na území Národního parku a chráněné krajinné oblasti Šumava provést po dohodě s obcemi a dotčenými orgány úpravy většího rozsahu a to především regionálního ÚSES, ve vazbě na plán ÚSES, zpracovaný Správou národního parku a CHKO Šumava, a to především u obcí, s nimiž Správa NP a CHKO Šumava tento ÚSES dohodla;
- na základě požadavku MŽP doplnit územní vymezení vodní osy nadregionálního biokoridoru NBK 174 Vltavská niva – Dívčí Kámen v rozsahu Lipenské nádrže, a to včetně stanovení podmínek pro rozhodování v území a úkolů pro územní plánování;
- při vymezování ÚSES respektovat dohodu uzavřenou mezi MŽP a MPO dne 16. 2. 2009 čj. 741/610/09 (MŽP) a 5. 3. 2009 čj. 7770/09/05100/05000 (MPO) k řešení střetů ložisek nerostných surovin s prvky ÚSES;
- po prověření zpřesnit, popř. nově vymezit systém nadregionálních biocenter, při změně vymezení vycházet z aktualizace vymezení nadregionálních biocenter, které zpracovalo MŽP v roce 2011;
- změny ve vymezení ÚSES budou dohodnuty s příslušnými dotčenými orgány a obcemi;
- zásady stanovené k ochraně jednotlivých skladebných částí ÚSES včetně požadavků na způsob upřesnění do ÚPD obcí, stanovené v ZUR, budou upraveny a aktualizovány ve spolupráci s dotčenými orgány;
- řešit úkoly vyplývající z kapitoly B.

Vymezení územních rezerv

Odstavce (40) – (45) textové části ZÚR JČK

- prověřit aktuálnost vymezení územních rezerv na území kraje;
- vymezení rezerv na podkladě tohoto prověření upravit, neaktuální záměry vypustit (např. LAPV Vysočany);
- umožnit zpřesňování vymezených koridorů v územních plánech obcí;
- územní rezervy, u kterých se připravuje realizace, převést po prověření aktuálnosti a případné potřebné úpravě jejich vymezení do návrhu;
- aktualizovat územní rezervy pro těžbu nerostů, dohodnout změny s dotčenými orgány;
- řešit úkoly vyplývající z kapitoly B;
- po prověření aktualizovat stanovené podmínky a úkoly pro územní plánování.

UPŘESNĚNÍ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK KONCEPCE OCHRANY A ROZVOJE PŘÍRODNÍCH, KULTURNÍCH A CIVILIZAČNÍCH HODNOT ÚZEMÍ KRAJE

Kapitola e) odstavce (46) – (48) textové části ZÚR JČK

- prověřit možnou aktualizaci stanovených zásad pro rozhodování o změnách v území a stanovených úkolů pro územní plánování.

VYMEZENÍ CÍLOVÝCH CHARAKTERISTIK KRAJINY

Kapitola f) odstavce (49) – (52) textové části ZÚR JČK

- prověřit možnou aktualizaci této kapitoly.

VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A VYMEZENÝCH ASANAČNÍCH ÚZEMÍ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT

Kapitola g) odstavce (53) – (57) textové části ZÚR JČK

- upřesnit obsah kapitoly tak, aby odpovídal znění 1. aktualizace ZÚR.

STANOVENÍ POŽADAVKŮ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU NA KOORDINACI ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI OBCÍ A NA ŘEŠENÍ V ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACI OBCÍ, ZEJMÉNA S PŘÍHLÉDNUTÍM K PODMÍNKÁM OBNOVY A ROZVOJE SÍDELNÍ STRUKTURY

Kapitola h) odstavce (58) – (59) textové části ZÚR JČK

- upravit jednotlivá ustanovení této kapitoly v souladu s úpravami ostatních kapitol návrhu ZÚR;
- prověřit aktuálnost jednotlivých požadavků.

VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ, A DÁLE STANOVENÍ LHŮTY PRO POŘÍZENÍ ÚZEMNÍ STUDIE, JEJÍ SCHVÁLENÍ POŘIZOVATELEM A VLOŽENÍ DAT O ÚZEMNÍ STUDII DO EVIDENCE ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI

Kapitola i) odstavec (60) textové části ZÚR JČK

- v rámci aktualizace ZÚR, v případě že se podaří studie dokončit a dohodnout s dotčenými orgány před veřejným projednáním 1. aktualizace ZÚR, zpracovat výsledky těchto ÚS do ZÚR a definovat podmínky pro změny příslušných územních plánů obcí;
- pokud plocha určená pro lokalitu Špičák zůstane součástí Vojenského újezdu Boletice, požadavek na zpracování ÚS územní rezervy lokality Špičák (kód SR/A), územní rezervy pro Šumavské elektrické dráhy v úsecích Polečnice – Špičák (kód D/O-1) a Žlábek – Špičák (kód D/O-2), a územní rezervy pro silniční napojení lokality Špičák (kódy D/Q-1 a D/Q-2), vypustit, jinak s ohledem na probíhající jednání prodloužit termín pro jejich zpracování;
- zvážit, zda by nebylo potřebné definovat podmínky pro využití studií (jejich určení i pro aktualizaci ZÚR).

VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE POŘÍZENÍ A VYDÁNÍ REGULAČNÍHO PLÁNU ORGÁNY KRAJE PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH JEJICH VYUŽITÍ A DÁLE STANOVENÍ LHŮTY PRO POŘÍZENÍ REGULAČNÍHO PLÁNU A JEHO PŘEDLOŽENÍ ZASTUPITELSTVU KRAJE

Kapitola j) odstavec (61) textové části ZÚR JČK

- aktualizace se nepředpokládá.

VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH JEJICH VYUŽITÍ POŘÍZENÍ A VYDÁNÍ REGULAČNÍHO PLÁNU NA ŽÁDOST

Kapitola k) odstavec (62) textové části ZÚR JČK

- aktualizace se nepředpokládá.

ZADÁNÍ REGULAČNÍHO PLÁNU V ROZSAHU DLE PŘÍLOHY Č. 9 PRO PLOCHU NEBO KORIDOR VYMEZENÝ PODLE PÍSMENE J) A K)

Kapitola l) odstavec (63) textové části ZÚR JČK

- aktualizace se nepředpokládá.

STANOVENÍ POŘADÍ ZMĚN V ÚZEMÍ (ETAPIZACE), JE-LI TO ÚČELNÉ

Kapitola m) odstavec (64) textové části ZÚR JČK

- aktualizace se nepředpokládá.

ÚDAJE O POČTU LISTŮ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE A POČTU VÝKRESŮ GRAFICKÉ ČÁSTI

Kapitola n) odstavec (65) textové části ZÚR JČK

- aktualizovat na podkladě zpracovaného návrhu aktualizace ZÚR.

F. NÁVRHY NA AKTUALIZACI POLITIKY ÚZEMNÍHO ROZVOJE ČR

Politika územního rozvoje ČR 2008 byla pořízena Ministerstvem pro místní rozvoj, následně projednána a dne 20. 7. 2009 ji usnesením 929 schválila vláda ČR. Termín pro uplatnění požadavků na aktualizaci PÚR 2008 byl listopad 2011.

Jihočeský kraj uplatnil tyto návrhy - požadavky na aktualizaci PÚR 2008:

TABULKA 8 - POŽADAVKY JIHOČESKÉHO KRAJE NA AKTUALIZACI PÚR 2008

Návrh na aktualizaci PÚR 2008 (Pozn.: popř. uvést konkrétní článek v PÚR 2008, který má být měněn)	Relevantní výstup či dokument veřejné správy (Pozn.: v případě rozsáhlejšího materiálu uvést číslo stránky)	Zdůvodnění návrhu na aktualizaci PÚR 2008 (popř. doplňující poznámka člena KnV)
Čl. 23 text: „jejich trasy, jsou-li součástí transevropské silniční sítě, volit tak, aby byly v dostatečném odstupu od obytné zástavby hlavních center osídlení“ nahradit textem: „jejich trasy, jsou-li součástí transevropské silniční sítě, navrhnout tak, aby byla chráněna obytná zástavba“	Usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje ze dne 8. 11. 2011, http://www.kraj-jihocesky.cz/index.php?par[d_v]=1582&par[lang]=CS&par[jednani_index]=7	Z žádného právního předpisu nevyplývá, co je možno považovat za dostatečný odstup od obytné zástavby hlavních sídel osídlení. Může být důvodem pro případné rušení ÚPD v soudních sporech. V mnoha případech je dlouhodobě stabilizovaná trasa koridorů dopravní infrastruktury situována v blízkosti zástavby, která je chráněna např. protihlukovými stěnami, zemními valy apod. (př. dálnice D3 v aglomeraci Českých Budějovic)
V kapitole 3.2 vymezit rozvojovou osu „Jihlava – České Budějovice – Plzeň – Karlovy Vary“, popř. toto propojení doplnit do čl. 173 PÚR 2008	Usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje ze dne 8. 11. 2011, http://www.kraj-jihocesky.cz/index.php?par[d_v]=1582&par[lang]=CS&par[jednani_index]=7	Propojení Jihočeského kraje směrem přímo na sousední kraje, chybějící propojení ve směru východ – západ, vazba na záměr S13
Záměr S13 „Alternativní spojení západní hranice ČR s východem v území jižně od D1“ zahrnout do návrhu PÚR v trase: . Plzeň – D5 -) hr. kraje – Blatná – Nová Hospoda (R4) – Písek – České Budějovice – Třeboň – Jindřichův Hradec – hr. kraje (- D1 – Humpolec/Jihlava).	Usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje ze dne 8. 11. 2011, http://www.kraj-jihocesky.cz/index.php?par[d_v]=1582&par[lang]=CS&par[jednani_index]=7	Vedení Jihočeského kraje přijalo dne 13. 12. 2010 k této problematice jednoznačné doporučení k vedení řešeného koridoru S13 v uvedené trase.
LAPV: navrhnout doplnění lokality Krkavec do Generelu LAPV	Usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje ze dne 8. 11. 2011, http://www.kraj-jihocesky.cz/index.php?par[d_v]=1582&par[lang]=CS&par[jednani_index]=7	Požadavek města Veselí nad Lužnicí a dalších obcí v povodí Lužnice z hlediska ochrany před povodněmi zahrnout Krkavec do ZÚR
Do kapitoly 6. zařadit obecné podmínky pro umístování obnovitelných zdrojů energií	Usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje ze dne 8. 11. 2011, http://www.kraj-jihocesky.cz/index.php?par[d_v]=1582&par[lang]=CS&par[jednani_index]=7	Stanovení obecného rámce pro ZÚR a ÚP obcí při vymezování těchto ploch

Do kapitoly 5, části týkající se letišť zařadit požadavek na zpracování koncepce letecké dopravy ČR	Usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje ze dne 8. 11. 2011, http://www.kraj-jihocesky.cz/index.php?par[d_v]=1582&par[lang]=CS&par[jednani_index]=7	Problémy při realizaci letišť ve vazbě na dotační politiku EU
Žd4 - Vypustit již realizované úseky záměru	http://up.kraj-jihocesky.cz/?zasady-uzemniho-rozvoje-kraje.9	Část záměru od Českých Budějovic směrem na hranice ČR již je realizována

ZÁVĚR

Tato Zpráva o uplatňování Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje za období od rozhodnutí Zastupitelstva Jihočeského kraje o vydání ZÚR (dne 13. 9. 2011) byla ve smyslu § 42 odst. 1 stavebního zákona před jejím předložení ke schválení Zastupitelstvu Jihočeského kraje konzultována s obcemi Jihočeského kraje a dotčenými orgány. V době konzultací byl návrh zprávy zveřejněn na webových stránkách Jihočeského kraje v sekci územní plánování, aby se s tímto návrhem mohla seznámit i veřejnost.

Zpráva, doplněná a upravená na základě konzultací, bude předložena Zastupitelstvu Jihočeského kraje ke schválení dle § 7 odst. 2 písm. c) stavebního zákona dne 15. 5. 2012. Po schválení v Zastupitelstvu Jihočeského kraje se zpráva stane „zadáním“ pro 1. aktualizaci Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje. Na základě tohoto „zadání“ bude zahájen proces pořízení aktualizace. Pořizovatel bude při aktualizaci ZÚR postupovat dle ustanovení § 36 – 41 stavebního zákona.

Po nabytí účinnosti opatření obecné povahy, kterým bude 1. aktualizace ZÚR v rozsahu měněných částí vydána, zajistí pořizovatel v souladu s ust. § 42 odst. 2 stavebního zákona vyhotovení ZÚR zahrnující právní stav dokumentace po provedené aktualizaci.

SEZNAM TABULEK

TABULKA 1 - POŽADAVKY NA ÚPRAVY ZÁMĚRŮ JIŽ OBSAŽENÝCH V PLATNÝCH ZÚR JČK.....	16
TABULKA 2 - POŽADAVKY NA ZMĚNY VE VYMEZENÍ REGIONÁLNÍCH A NADREGIONÁLNÍCH PRVKŮ ÚSES.....	17
TABULKA 3 - NOVÉ ZÁMĚRY Z ÚAP KRAJE 2011.....	18
TABULKA 4 - PROBLÉMY K ŘEŠENÍ VE VAZBĚ NA § 39 ODS. 6 SZ.....	19
TABULKA 5 - VÝZNAMNÉ IDENTIFIKOVANÉ PROBLÉMY K ŘEŠENÍ.....	22
TABULKA 6 - PODNĚTY PRO AKTUALIZACI ZÚR JČK.....	25
TABULKA 7 - PODNĚTY PRO AKTUALIZACI VYPLÝVAJÍCÍ Z KONZULTACÍ.....	36
TABULKA 8 - POŽADAVKY JIHOČESKÉHO KRAJE NA AKTUALIZACI PÚR 2008.....	50

SEZNAM POUŽITÝCH ZKRATEK

BP	bezpečnostní pásma
ČGS	Česká geologická služba
ČOV	čistírna odpadních vod
DO	dotčený orgán
DP	dobývací prostor
CHKO	chráněná krajinná oblast
IV. TŽK	IV. tranzitní železniční koridor
JČK	Jihočeský kraj
KPÚ	komplexní pozemkové úpravy
k.ú.	katastrální území
LAPV	lokalita pro akumulaci povrchových vod
MD	Ministerstvo dopravy
MK	Ministerstvo kultury
MŽP	Ministerstvo životního prostředí
NP	národní park
NBC	nadregionální biocentrum
NBK	nadregionální biokoridor
Odd. ÚP	oddělení územního plánování
ODSH	odbor dopravy a silničního hospodářství, Krajský úřad Jihočeského kraje
OZZL	odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, Krajský úřad Jihočeského kraje
PD	projektová dokumentace
PÚR 2008	Politika územního rozvoje České republiky 2008
R	kapacitní komunikace, resp. rychlostní silnice
RBC	regionální biocentrum
RBK	regionální biokoridor
ŘSD	Ředitelství silnic a dálnic ČR
ÚAP JČK	Územně analytické podklady Jihočeského kraje
ÚAP	územně analytické podklady
ÚCL	Úřad pro civilní letectví
ÚP	územní plán
ÚPD	územně plánovací dokumentace
ÚPnSÚ	územní plán sídelního útvaru
ÚPO	územní plán obce
URU	udržitelný rozvoj území
ÚS	územní studie
ÚSES	územní systém ekologické stability
VN	vysoké napětí elektrické energie
VPO	veřejně prospěšná opatření
VPS	veřejně prospěšné stavby
VTL	vysokotlaký plynovod
VÚ	vojenský újezd
VV	výrobní výbor (např. při pořizování studií proveditelnosti)
VVN	velmi vysoké napětí elektrické energie
VVTL	velmi vysokotlaký plynovod
ZÚ	zastavěné území
ZÚR	Zásady územního rozvoje Jihočeského kraje