

Dohoda o narovnání rozporů ohledně Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje
(uzavřená ve smyslu § 4 odst. 7 zákona č. 186/2006 Sb., stavební zákon, § 133 odst. 3
a § 136 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád)

Strany dohody:

Ministerstvo pro místní rozvoj, sídlem Staroměstské nám. č. 6, 110 15 Praha 1
jednající Ing. Rostislavem Vondruškou, ministrem pro místní rozvoj

Ministerstvo životního prostředí, sídlem Vršovická 65, Praha 10, 100 00
jednající Ing. Rut Bízkovou, ministryní životního prostředí

Ministerstvo zemědělství, sídlem Těšnov 17, Praha 1, 117 05
jednající Ing. Jakubem Šebestou, ministrem zemědělství.

I.

Preamble

Na základě dohodovacího řízení konaného dne 22. června 2009 v Praze, na adrese Ministerstva pro místní rozvoj, Letenská 3, Praha 1 – Malá Strana, ve věci řešení rozporů vzniklých při projednávání návrhu Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje (dále jen „ZÚR“) a na základě dalších jednání výše uvedené strany uzavírají tuto dohodu, kterou narovnávají rozporná stanoviska dotčených orgánů ve věci za účelem jejich sjednocení v zájmu rozvoje Jihočeského kraje.

Podklady dohody:

Stanovisko MŽP č.j. 71265/ENV/08

Stanovisko MZe č.j.26691/08 - 13070

Návrh ZÚR Jihočeského kraje ve stavu k 1.10. 2009

.

II.

Na základě této dohody se ve výrokové části ZÚR k jednotlivým bodům rozporu uvádí:

1) Lyžařský areál Špičák

V kapitole d.3. *Rozvojové plochy nadmístního významu pro sportovní a rekreační funkci* tabulka 5 nebude tento záměr obsahovat. V nové tabulce rezerv pro plochy nadmístního významu k tomuto bodu rozporu uvedeno:

SR 16	Lokalita ŠPIČÁK – vymezení územní rezervy pro možné budoucí využití pro sport a rekreaci, ukládá se prověření možnosti využití této plochy územní studií; při zpracování této studie budou prověřeny varianty řešení i z hlediska významnosti vlivu na území EVL a PO s cílem vyloučit významný negativní vliv na tato území.
-------	---

a dále v kap. i) *Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je prověření změn jejich využití územní studií podmínkou... atd.:*

(91) Plocha územní rezervy s kódem SR 16 (lokalita Špičák) v rozsahu dle grafické části bude prověřena územní studií. Lhůta pořízení se stanovuje na 2 roky od vydání těchto ZÚR.

2) Lyžařský areál Smrčina

V kap. d.3. v bodu (33) v tab. 5 *Rozvojové plochy nadmístního významu pro sportovní a rekreační funkci* nebude takto nazvaný záměr obsažen. Na témže místě bude k tomuto rozporu uvedeno:

SR 17	Propojení Klápa - Hraničnick – plocha určená pro propojení české strany se stávajícím rakouským lyžařským areálem Hochficht. Plocha bude podrobně řešena a limitována z hlediska využití území a ochrany životního prostředí regulačním plánem.
-------	---

a dále v kap. j) *Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je pořízení a vydání regulačního plánu orgány kraje podmínkou... atd.:*

(94) Plocha SR 17 - Propojení Klápa - Hraničnick bude podrobně řešena a limitována z hlediska využití území a ochrany životního prostředí vč. významnosti vlivů na území EVL a PO Šumava regulačním plánem pořízeným Jihočeským krajem, resp. krajským úřadem, řešícím propojení areálu Hochficht a české strany. Vydání tohoto regulačního plánu je podmínkou pro rozhodování o změnách využití v území ve vymezeném prostoru dle grafické části ZÚR. Lhůta pro pořízení regulačního plánu a jeho předložení zastupitelstvu kraje se stanovuje na 2 roky od vydání ZÚR.

Do kapitoly 1) *Zadání regulačního plánu v rozsahu dle přílohy č. 9...* bude doplněno zadání regulačního plánu Propojení Klápa – Hraničnick.

3) Šumavská elektrická dráha (ŠED)

V kap. d.7. *Koridory dopravy* v bodu (46), tabulce 12: *Rezervy pro koridory nadmístního významu* bude k tomuto rozporu uvedeno:

D/O	Železniční napojení LA Špičák	Ž ŠED	1	Polečnice - LA Špičák	200	Polná na Šumavě, u Českého Krumlova
			2	Žlábek – LA Špičák uprav. trasa	200	Horní Planá, Polná na Šumavě, u Českého Krumlova

D/P	Nová Pec – LA Smrčina	Ž ŠED	Nová Pec – Klápa, LA Smrčina	200	Nová Pec
-----	--------------------------	----------	------------------------------------	-----	----------

a dále v kap. i) *Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je prověření změn jejich využití územní studií podmínkou... atd.:*

- (93) Plocha územní rezervy ŠED v úseku Nová Pec – Klápa (kód D 69) bude v rozsahu dle grafické části prověřena územní studií. Plochy územní rezervy ŠED v úsecích Polečnice – Špičák a Žlábek – Špičák (kód D 68) budou v rozsahu dle grafické části prověřeny územní studií. Lhůta pořízení obou studií se stanovuje na 2 roky od vydání těchto ZÚR.

4) Rozšíření komunikace k hraničnímu přechodu Zadní Zvonková

V kap. d.7. *Koridory dopravy* v bodu (47h) bude k tomuto rozporu uvedeno:

- h. pro záměr D65 v úseku Nová Pec – Zadní Zvonková platí speciální ustanovení, kdy možné je zde pouze rozšíření na 2 běžné jízdní pruhy umožňující současný obousměrný průjezd autobusů a to jen v nezbytném rozsahu rozšíření stávající komunikace a tam, kde nedojde k poškození zájmů chráněných zákonem o ochraně přírody a krajiny.

5) Lokality pro akumulaci povrchových vod (LAPV)

V kap. d.8. *Zásobování vodou a odkanalizování* v bodu (56) bude k tomuto rozporu uvedeno:

- (56) ZÚR stanovují v souladu s Plánem hlavních povodí ČR a se Směrným vodohospodářským plánem lokality pro přirozenou akumulaci povrchových vod: Hradiště na potoce Černá (ORP Český Krumlov, k.ú. Hradiště u Kaplice, Ličov, Ličov-Desky, Meziříčí u Malont, Kuří, Benešov nad Černou, Dluhoště), Dolní Bolíkov na Bolíkovském potoce (ORP Dačice, k.ú. Český Rudolec, Dolní Bolíkov-Nová Ves, Dolní Bolíkov, Lipolec, Cizkrajov, Liděřovice), Větší Vltavice (ORP Český Krumlov a ORP Kaplice, k.ú. Svatomírov, Dolní Drkolná, Studánky u Vyššího Brodu, Herbertov, Horní Dvořiště), Bednárec (ORP Jindřichův Hradec, k.ú. Bednárec, Hostějevec, Pejdlova Rosička a Kamenný Malíkov), Nihošovice (ORP Strakonice, k.ú. Počátky u Volyně, Nihošovice, Doubravice u Volyně), Myslín (ORP Písek, k.ú. Myslín, Boješice, Ohař), Vysočany (ORP Dačice, k.ú. Dančovice) a Budislav na Černovickém potoce (ORP Tábor, k.ú. Mlýny u Choustníku, Předboř u Choustníku, Hlavňov u Budislavi, Budislav, Březina u Deštné, Tříklasovice) jako územní rezervy, kdy ZÚR pro využití ploch nenavrhuje žádné záměry republikového nebo nadmístního významu, které by znemožnily jejich případnou realizaci a totéž se ukládá pro navazující ÚPD obcí v uvedených lokalitách.

III.

6) Lhůta pro vydání stanoviska MŽP k hodnocení vlivů ZÚR na životní prostředí včetně vlivu na evropsky významné lokality a ptačí oblasti (soustavu území NATURA 2000)

Stanovisko SEA bude vydáno po veřejném projednání ve lhůtě do 30 dnů od předání všech připomínek veřejnosti, námitek obcí a k nim uplatněných stanovisek dotčených orgánů.

Vyhodnocení vlivů na životní prostředí bude doplněno a upraveno dle výše dohodnutých změn v obsahu návrhu ZÚR Jihočeského kraje v souladu s postupem podle § 37 odst. 4 stavebního zákona. Postup podle § 37 odst. 5 stavebního zákona není touto dohodou dotčen.

IV.

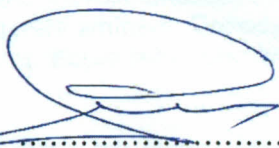
Dohoda nabývá účinnosti dnem posledního podpisu strany dohody.

V.

Dohoda se vyhotovuje v 4 výtiscích, z nichž každý má povahu originálu. Z toho dva výtisky jsou určeny pro Ministerstvo pro místní rozvoj. Po jednom výtisku obdrží další strany dohody.

Za Ministerstvo pro místní rozvoj Datum 26.5.2010 Podpis 

Za Ministerstvo životního prostředí Datum 28.5.2010 Podpis 

Za Ministerstvo zemědělství Datum 27.5.2010 Podpis 

Na vědomí:

Krajský úřad Jihočeského kraje, U zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
odbor reg. rozvoje, územ. plánování, staveb. řádu a investic