



KUJCP00C3QPE

Dohoda o způsobu vypořádání stanoviska Ministerstva průmyslu a obchodu k návrhu Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje

Ministerstvo průmyslu a obchodu vydalo k návrhu zásad územního rozvoje stanovisko dne 29. 8. 2008 pod č.j. 29925/08/05400 a ve svém stanovisku uplatnila níže uvedené požadavky (volná citace výrokových částí stanoviska):

1. Začlenit do kapitoly ploch a koridorů nadmístního významu (kapitola d) plochy pro investiční aktivity jaderné elektrárny Temelín.
2. Vedle výše uvedených ploch v lokalitách JETE, blokových vývodů a rozvodny Kočín je nutno zajistit možnosti vyvedení výkonu z dostavby elektrárny Temelín do sítě 400 kV přenosové soustavy ČR. Nové koridory požadujeme rovněž začlenit v ZÚR do kapitoly plocha koridorů nadmístního významu.
3. Je nezbytné respektovat připomínky místně příslušných energetických společností, zejména distributorů zemního plynu nebo elektrické energie, a to v oblasti ochranných a bezpečnostních pásem.
4. Z hlediska zájmů chráněných Ministerstvem průmyslu a obchodu požadujeme územně respektovat těžbu a ochranu nerostných surovin s ohledem na hospodárné využívání výhradních ložisek. Je nutné zohlednit v územně plánovacích dokumentacích skutečnost, že pro pokrytí surovinové potřeby kraje jsou potřeba dle Regionální surovinové politiky Jihočeského kraje i další ložiska (např. Vrábče – Boršov). Obecně nelze akceptovat zapracování prvků územního systému ekologické stability a prvků NATURA do ploch výhradních ložisek nebo prognózních zdrojů nerostných surovin.

Krajský úřad, odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic, oddělení územního plánování, jako pořizovatel Zásad územního rozvoje v souladu s ustanovením § 4 zákona č. 183/206 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, projednal se zástupci ministerstva uplatněné požadavky

a došlo k níže uvedené dohodě o způsobu vypořádání požadavků Ministerstva průmyslu a obchodu k obsahu Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje:

Ad. 1.

Do bodu (30) výrokové části Zásad územního rozvoje, do tabulky č. 3 s názvem „Rozvojové plochy nadmístního významu pro komerční a průmyslovou funkci“ bude doplněn další řádek ve tvaru:

KP 38	ETE – průmyslová zóna pro dostavbu 3. a 4. bloku jaderné elektrárny Temelín.
-------	--

Dále bude v návrhu ZÚR nahrazen bod (95) v kapitole m) „Stanovení pořadí změn v území (etapizace), je-li to účelné“ tímto textem: „Realizace záměru dostavby 3. a 4. bloku jaderné elektrárny Temelín musí předcházet vybudování dopravní a technické infrastruktury, která bude potřebná pro přepravu materiálu a osob během dostavby nebo po jejím případném dokončení, kdy se jedná se o záměry dálnice a rychlostní silnice D3/R3 (záměry D1 a D2 dle návrhu ZÚR), rychlostní silnice R4 (záměr D4), výstavby IV. tranzitního železničního koridoru v úseku Praha – České Budějovice (záměr D3), zabezpečení podmínek pro plavbu po Vltavě pro lodě do 300t výtlačku (záměr D20), železniční koridor ŽD4 v úseku Plzeň – Strakonice – České Budějovice (záměr D16) a kapacitní silnice Plzeň – České Budějovice (záměry D8 a D9)“.

Do grafické části návrhu ZÚR do Výkresu ploch a koridorů nadmístního významu včetně ÚSES a Samostatného výkresu ploch a koridorů dopravní a technické infrastruktury (a jejich odvozenin v M 1 : 100 000) bude doplněna plocha s kódem KP 38 v kategorii "Rozvojové plochy nadmístního významu pro komerční a průmyslovou funkci" (fialová šrafa) v rozsahu dle oficiální zákresu od společnosti ČEZ, který bude neprodleně vyžádán. Plocha pro dostavbu ETE nebude řazena mezi plochy a koridory veřejně prospěšných staveb (výrobna elektřiny nenaplnuje definici veřejně prospěšné stavby pro veřejnou infrastrukturu podle § 2 stavebního zákona). O plochu a její vlivy bude doplněno hodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území v odůvodnění návrhu ZÚR vč. hodnocení na ŽP podle přílohy stavebního zákona (SEA) a na ZPF a PUPFL.

Ad. 2

Vyvedení výkonu z dostavby ETE Kočín – Mírovka bude zahrnuto až do některé z příští aktualizací ZÚR. Dostavbu ETE lze reálně odhadnout na dobu cca 15 let, do té doby dle § 42 stavebního zákona bude zastupitelstvu kraje předloženo 5 zpráv o uplatňování zásad za uplynulé období s možným návrhem na jejich aktualizaci (dle § 9 písm. e) vyhlášky č. 500/2006 Sb.). Je zde tedy dostatečný prostor pro doplnění tohoto záměru do ZÚR JČK v dalších letech pro podrobném prověření parametrů VVN a po diskusi nad konkrétním vedení trasy s jednotlivými obcemi, přes jejichž správní území vyvedení výkonu má vést.

Ad. 3

Pořizovatel, Krajský úřad Jihočeského kraje, se bude v maximální možné míře snažit respektovat požadavky místně příslušných energetických společností, zejména distributorů zemního plynu nebo elektrické energie, nicméně je zde potřeba zdůraznit, že tyto obchodní společnosti nemají postavení dotčeného orgánu a jejich požadavky budou dle ustanovení § 39 odst. (2) stavebního zákona vnímány jako připomínky.

Ad. 4

Ochrana nerostných surovin je ošetřena již z příslušných zákonů, plochy dobývacích prostorů, výhradních ložisek, prognózních ložisek je promítnuta do územně analytických podkladů Jihočeského kraje, který byly projednány Zastupitelstvem kraje 16. 9. 2008 a v návrhu ZÚR jsou promítnuty jako limity využití území podle § 26 odst. (1) stavebního zákona v koordinačním výkresu, který je součástí odůvodnění. Ochrana nerostných surovin je poté výslovně zmíněna v oblastech, kde je tato problematika velmi aktuální a přináší i dílčí konflikty, např. u specifické oblasti Třeboňsko-Novohradsko (bod (24) návrhu ZÚR). Samostatně poté návrh ZÚR vymezuje nové plochy a územní rezervy pro těžbu nerostných surovin v kap. d.5. Rozvojové plochy nadmístního významu pro těžbu nerostných surovin, kam bude příkladem uvedena plocha Vrábče – Boršov doplněna jako územní rezerva. Pokud jde o vymezování ÚSES, zde budou hranice biokoridorů a biocenter předmětem jednání s MŽP, KÚ se v maximální možné míře bude snažit o nepřekrývání se prvků ÚSES s plochami výhradních ložisek nebo prognózních zdrojů nerostných surovin. Vymezení ploch zahrnutých do soustavy NATURA 2000 pořizovatel přejímá a nemůže, bohužel, vymezení lokalit prostřednictvím návrhu ZÚR měnit.

Za pořizovatele dne 1. 12. 2008

Za dotčený orgán dne 1. 12. 2008

Ing. arch. Radek Boček
vedoucí oddělení územního plánování

Ing. Zbyšek Sochor
ředitel odboru hornictví MPO

