

969
Re

DOHODA
na způsobu vypořádání stanoviska Správy národního parku a chráněné krajinné oblasti Šumava
k upravenému návrhu zásad územního rozvoje Jihočeského kraje

kteřou uzavírají

Správa národního parku a chráněné krajinné oblasti Šumava (dále jen „Správa“), která vydala, dle ustanovení § 39 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dál jen „stavební zákon“), k návrhu zásad územního rozvoje stanovisko dne 16. 12. 2010 pod č. j. SZ NPS 10325/2010/2 – NPS 11207/2010 (za Správu národního parku, vyřizuje Ing. Michálková) a pod č. j. SZ NPS 11229/2010 (za Správu CHKO, vyřizuje Mgr. Hubený),

a

Jihočeský kraj – krajský úřad, jako pořizovatel Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje (dále jen „ZÚR“).

Jihočeský kraj – krajský úřad, v souladu s ustanovením § 4 stavebního zákona, projednal dne 4. 5. 2011 se zástupci Správy jimi uplatněné požadavky na obsah a rozsah ZÚR a uzavírá dohodu o způsobu vypořádání stanoviska Správy k upravenému návrhu ZÚR po jednotlivých odstavcích obou stanovisek takto:

Stanovisko Národního parku č. j. SZ NPS 10325/2010/2 – NPS 11207/2010 (Michálková):

A. Stanovisko ke změnám v návrhu ZÚR JČK

1. Změna rozvojové plochy Smrčina na záměr „Propojení Klápa – Hraničnick“ byla vyvolána uzavřenou Dohodou o narovnání rozporů ohledně Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje uzavřenou podle ustanovení § 4 odst. 7 stavebního zákona a § 133 odst. 3 a § 136 odst. 6 správního řádu na úrovni ministrů životního prostředí, zemědělství a pro místní rozvoj dne 26. 5. 2010, 27. 5. 2010 a 28. 5. 2010 (data podpisů jednotlivých signatářů), dále je „Dohoda“. ZOO program na Šumavě byl do návrhu vložen na základě žádosti a dohody s bývalým ředitelem Správy Ing. Krejčím během pořízení územní studie Šumava. Cross golf Stožec byl do návrhu vložen na základě požadavku bývalé starostky obce Stožec pí Lelkové, opět během pořízení územní studie Šumava.
2. Na str. 18 výrokového části návrhu ZÚR v upraveném znění byl do tabulky k bodu (15) doplněn do buňky týkající se záměru SR25 „ZOO program na Šumavě“ doplněn na základě stanoviska Správy tento text: „Obslužné objekty budou umístěny v návaznosti na zastavěné území a výběhy budou umístěny mimo lokality výskytu zvláště chráněných druhů a plochy, jejichž charakter by mohl být ve vztahu k danému druhu zvířete negativně ovlivněn.“
3. Na str. 18 výrokového části návrhu ZÚR v upraveném znění byl do tabulky k bodu (15) doplněn do buňky týkající se záměru SR27 „Cross golf Stožec“, na základě stanoviska Správy, tento text: „Nebude se tedy jednat o klasické golfové hřiště, jehož výstavba a provoz by vyžadovaly rozsáhlé zemní úpravy, nutnost výstavby zavlažovacích systémů, hnojení a používání herbicidů.“ Do odůvodnění je poté na str. 40 do tabulky u bodu (15) doplněn text k odůvodnění záměru Cross golf Stožec ve znění: „Vyloučení „klasického golfového hřiště je reakcí na požadavek ve stanovisku Správy NP a CHKO Šumava č. j. SZ NPS 10325/2010/2 – NPS 11207/2010. Z téhož stanoviska poté vychází i další odůvodnění upřesňujících regulativů - budování a provoz klasického golfového hřiště by v dané lokalitě představoval nežádoucí změny kvality biotopů a ztrátu druhové bohatosti.“
4. Upozornění, že dotčené území pro záměr SR 17 Propojení Klápa – Hraničnick, nyní na návrh hodnotitele vlivů na ŽP plocha pro dopravu s kódem D83, obsahuje řadu limitů daných zákonem o ochraně přírody a krajiny, bere pořizovatel velmi pozorně na vědomí. Konkrétní podmínky řešení tohoto záměru budou upraveny během pořízení regulačního plánu pro tuto lokalitu dle uzavřené Dohody.

B. Požadavky k zadání regulačního plánu Propojení Klápa - Hraničnick

5. Pořizovatel velmi oceňuje doplnění týkající se zadání regulačního plánu Propojení Klápa – Hraničnick. Toto stanovisko bude neprodleně předáno projektantovi tohoto regulačního plánu. Nicméně vlastní obsah zadání regulačního plánu v bodu (65) výrokové části upraveného návrhu ZÚR JČK byl již písemně dohodnut se Správou NP a CHKO Šumava a s dotčenými obcemi Horní Planá a Nová Pec podle ustanovení § 36 odst. (2) stavebního zákona. DOHODA na podmínkách a obsahu zadání regulačního plánu „Propojení Klápa – Hraničnick“ jako součásti návrhu Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje byla podepsána všemi signatáři dne 9. 7. 2010 a Krajský úřad Jihočeského kraje ji plně respektuje. Z tohoto důvodu již nemůže měnit text zadání. Nicméně ve stanovisku není vysloven ani jasný požadavek na změnu. Toto stanovisko bude tedy sloužit jako pokyn pro projektanta RP, protože i vlastní obsah této části stanoviska směřuje již spíše k obsahu návrhu vlastního regulačního plánu Propojení Klápa – Hraničnick.
6. S ohledem na současnou judikaturu v této oblasti bude muset být, s největší pravděpodobností, pravomocně rozhodnuto o výjimkách z druhové ochrany a ze základních (příp. i bližších) ochranných podmínek národního parku před vydáním RP, rozhodně však před realizací záměru.
7. Bod 65 písm. b výrokové části týkající se zadání RP Propojení Klápa – Hraničnick bude upřesněn striktně dle dikce podepsané dohody na podmínkách a obsahu zadání regulačního plánu „Propojení Klápa – Hraničnick“, tj. ve znění: „požadavky na vymezení pozemků a jejich využití: pozemky budou vymezeny jako plochy dopravní infrastruktury podle § 9 vyhlášky 501/2006 Sb. v rozsahu ploch potřebných pro dopravní propojení a plochy občanského vybavení podle § 6 téže vyhlášky pro nástupní terminál a návštěvnické centrum NPŠ v oblasti Klápy a výstupní terminál v oblasti Hraničnicku, případně i plochy rekreace podle § 5 téže vyhlášky a plochy přírodní podle § 16 pro všechny ostatní plochy jinam nezahrnuté jako plochy národního parku, vč. návrhu zooparku NPŠ, v rozsahu dle konkrétního řešení RP; pozemky budou vymezeny na základě katastrální mapy a v případě potřeby budou geometricky zaměřeny do potřebné podrobnosti (např. pro vymezení stožárů lanové dráhy)“.
8. Prvek ÚSES v prostoru Smrčiny byl po představení pracovní verze MŽP vymezující nadregionální ÚSES, který nepočítá s vymezením nadregionálního biocentra Smrčina, vrácen do podoby dvou oddělených regionálních biocenter RBC 619 Smrčina a RBC 620 Trojmezna hora. Je potřeba najít takové řešení v rámci návrhu RP, které nepůsobí fragmentaci funkce prvku ÚSES.

C. Stanovisko podle § 45i ZOPK k zadání regulačního plánu Propojení Klápa - Hraničnick

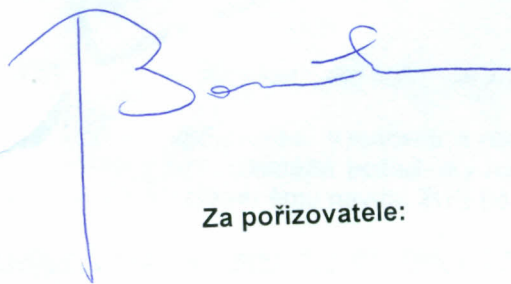
9. V rámci zjišťovacího řízení bylo rozhodnuto o podmínkách procesu EIA pro tento regulační plán. Na základě tohoto stanoviska bude obsah regulačního plánu podroben i posouzení vlivů na evropské významné lokality a ptačí oblasti soustavy NATURA 2000.

Stanovisko CHKO č. j. SZ NPS 11229/2010 (Hubený):

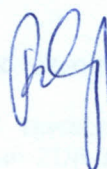
10. Dohoda nehovoří o tom, zda řešené území RP Propojení Klápa – Hraničnick bude na území jen NP nebo částečně i na území CHKO. Vzhledem k faktu, že CHKO je z hlediska chápání hierarchie významu velkoplošně zvláště chráněných území pod národním parkem a vzhledem k tomu, že propojení, ať již formou lanovky nebo jinou, musí navazovat na stávající silnice procházející území CHKO Šumava, nelze jiné řešení volit. Minimalizace negativních dopadů na území CHKO bude zajištěna striktními podmínkami pro řešení stanovenými pořizovaným regulačním plánem. Správa NP a CHKO Šumava bude mít možnost uplatnit stanovisko dotčeného orgánu k jeho návrhu a negovat vše, co by mohlo omezit nebo ohrozit předmět ochrany CHKO Šumava. Stavební objekty budou v rámci řešení návrhu RP Propojení Klápa – Hraničnick navrhovány přednostně na území 3. zóny CHKO, stavby do 2. zóny budou navrženy jen v případě, že bude vyčerpána možnost jejich umístění do 3. zóny a budou uděleny příslušné výjimky.
11. Záměr D/P železniční napojení Lyžařského areálu Smrčina (ŠED) je vymezen pouze jako tzv. územní rezerva, tj. ve smyslu § 36 odst. (1) stavebního zákona koridor vymezený s cílem prověřit možnosti budoucího využití, jejich dosavadní využití nesmí být měněno způsobem, který by znemožnil nebo podstatně ztížil prověřované budoucí využití. Jedná se tedy o jakousi stavební uzávěru, která nemůže mít negativní vlivy na životní prostředí.
12. Zadání regulačního plánu Propojení Klápa – Hraničnick – viz bod 7. ve vazbě 5. této dohody.

13. Stanovisko k zadání regulačního plánu rozvojové plochy SR17 Propojení Klápa – Hraničnick a k D16 – železniční napojení Lyžařského areálu Smrčina podle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny – viz bod 9. této dohody.

dne 4. května 2011



Za pořizovatele:



Za dotčený orgán:

