



1. AKTUALIZACE ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE JIHOČESKÉHO KRAJE VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

Krajský úřad - Jihočeský kraj
Odbor regionálního rozvoje, územního plánování,
stavebního řádu a investic oddělení územního plánování
U zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

OBSAH

1. Vyhodnocení vlivů 1. aktualizace zásad územního rozvoje Jihočeského kraje na životní prostředí	4
2. Vyhodnocení vlivů 1. aktualizace zásad územního rozvoje Jihočeského kraje na evropsky významné lokality	5
3. Vyhodnocení vlivů na skutečnosti zjištěné v územně analytických podkladech	6
a) Analýza silných stránek, slabých stránek, příležitostí a hrozeb v území dle územně analytických podkladů Jihočeského kraje – II. úplné aktualizace v členění na 10 témat:	6
b) Vyhodnocení vlivů aktualizace zásad územního rozvoje na stav a vývoj území podle vybraných sledovaných jevů obsažených v územně analytických podkladech:	27
c) Významné identifikované problémy k řešení dle ÚAP	33
4. Případné vyhodnocení vlivů na jiné skutečnosti ovlivněné navrženým řešením, avšak nepodchycené v územně analytických podkladech, například skutečnosti zjištěné v doplňujících průzkumech a rozbořech	36
5. Vyhodnocení přínosu zásad územního rozvoje k naplnění priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území obsažených v politice územního rozvoje	38
6. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území – shrnutí	46
a) Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území	46
Vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek v ORP dle jednotlivých pilířů	48
Celková vyváženost územních podmínek pro udržitelný rozvoj území v ORP	50
b) SHRUTÍ PŘÍNOSU ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE K VYTVÁŘENÍ PODMÍNEK PRO ODSTRANĚNÍ NEVYVÁŽENOSTI PODMÍNEK UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ	51
Vyhodnocení vlivů na pilíř pro hospodářský rozvoj	51
Vyhodnocení vlivů na pilíř pro soudržnost společenství obyvatel	52
Vyhodnocení vlivů na pilíř životního prostředí	53

**Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj
území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk**

**1. VYHODNOCENÍ VLIVŮ 1. AKTUALIZACE ZÁSAD ÚZEMNÍHO
ROZVOJE JIHOČESKÉHO KRAJE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

Příloha č. 1

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

2. VYHODNOCENÍ VLIVŮ 1. AKTUALIZACE ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE JIHOČESKÉHO KRAJE NA EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITY

Příloha č.2

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

3. VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA SKUTEČNOSTI ZJIŠTĚNÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH

a) Analýza silných stránek, slabých stránek, příležitostí a hrozeb v území dle územně analytických podkladů Jihočeského kraje – II. úplné aktualizace v členění na 10 témat:

HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ A GEOLOGIE

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
✓ Relativně dostatečné zásoby stavebního kamene a štěrkopísku – zajišťující suroviny na několik desetiletí dopředu. ✓ Velmi nízké množství sesuvných území.	✓ Nízké množství většiny potenciálně využitelných nerostných surovin, závislost na dovozu. ✓ Stávající staré ekologické zátěže (např. Mydlovary) – nutnost jejich řešení a omezení využití území. ✓ Nedostatečný stav ochrany ložisek nerostných surovin – část výhradních ložisek bez stanoveného CHLÚ. ✓ Nedostatečná ochrana unikátních geologických a mineralogických lokalit.
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
✓ Sanace starých ekologických zátěží. ✓ Další využití výhradních ložisek nerostných surovin. ✓ Možnost využití vytěžených ploch při protipovodňových opatřeních.¹ ✓ Využití vytěžených ploch pro ochranu přírody.²	✓ Nedostatečné množství surovin při hromadné realizaci několika velkých záměrů v jednom období (D3, železnice). ✓ Střety zájmů těžby s ochranou přírody – zejména při povrchové těžbě. ✓ Riziko zvýšení povodňových škod u nevhodně umístěných těžebních prostorů. ✓ Drancování nedostatečně chráněných unikátních geologických a mineralogických lokalit „sběrateli“ bez náležitého zdokumentování.³ ✓ V Jihočeském kraji jsou díky geologickým podmínkám 2 lokality (Lodhéřov, Božejovice), kde Správa úložišť radioaktivních odpadů hledá místo pro konečné hlubinné úložiště vysoce radioaktivních odpadů.

¹ Nevhodným umístěním těžby může dojít v případě nepříznivých okolností k výraznému navýšení povodňových škod (Majdalena 2002 a protržená pískovna). Naopak některé plochy by bylo možné využít v rámci protipovodňových opatření k zadržení vody

² Při plánu těžby a následné rekultivace zahrnout možnost využití vytěžených ploch pro ochranu přírody, tj. ponechání části přirozené sukcese, popř. drobně upravit vodní plochy. Tímto způsobem by se odstranila část střetů s ochranou přírody a došlo by ke snížení nákladů na rekultivaci

³ Mimo problematiku vltavínů je problémem celkově nedostatečná ochrana nerostů a hornin z pohledu přírodovědného. Sběratelé často zničí naprosto unikátní lokalitu.

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

KOMENTÁŘE K PROBLÉMŮM SOUVISEJÍCÍCH S TÍMTO TÉMATEM

- ✓ Povrchová těžba stavebního kamene a štěrkopísků - představuje lokální zátěže, nevratné zábory půdního (lesního) fondu, místní narušení ekologické stability krajiny, narušením režimu povrchových a podzemních vod, zvýšenou hlučnost a prašnost a zatížením místní komunikační sítě.
- ✓ Ilegální těžba vltavínů a problematický postup využívání těžených výhradních ložisek Besednice, Ločenice.
- ✓ V současnosti využívaná ložiska štěrkopísků pokryjí surovinovou potřebu Jihočeského kraje pouze v horizontu 20 – 30 let (důležité zajistit pokrytí budoucí potřeby štěrkopísků, potřeba vytipovat možná dosud netěžená ložiska štěrkopísků, jejichž využíváním nedochází k významným střetům s ostatními zákonem chráněnými zájmy).
- ✓ Nezajištění důlních děl po ukončení poměrně rozsáhlé hlubinné těžby grafitu, nezajištění rozsáhlých nestabilních propadů vytěžených prostor na ložisku Lazec - Křenov.
- ✓ Nedostatečný stav ochrany výhradních ložisek nerostných surovin - část výhradních ložisek je bez příslušné zákonné ochrany, tj. bez stanoveného CHLÚ (většinou pro závažné střety zájmů s ochranou přírody).
- ✓ Chybějící vhodná revitalizace dobývacích prostorů po ukončení těžby.

VODNÍ REŽIM

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
✓ Dostatečné množství významných vodních zdrojů, vysoký podíl CHOPAV na území kraje. ✓ Kvalitní podzemní vody a existence krajského systému zásobování pitnou vodou s výraznou bilanční rezervou a s vysokou kvalitou. ✓ Na velké části území kraje jsou plněny cíle environmentální kvality podzemních vod z hlediska kvantitativního a chemického stavu. ✓ Příznivý stav vodního režimu v krajině na území ORP Třeboň, Blatná, Soběslav a Trhové Sviny.	✓ Nejsou plněny cíle environmentální kvality povrchových vod z hlediska chemického nebo ekologického stavu/ekologického potenciálu. ✓ Existence lokálně znečištěných zdrojů podzemních vod v důsledku negativních dopadů hospodaření v minulosti. ✓ Nadprůměrný stav napojení obcí na kanalizaci v kraji v celorepublikovém srovnání se dostatečně neprojevuje na kvalitě povrch. vod. ✓ Mírně nižší procento zásobovaných obyvatel z veřejných vodovodů než je průměr za celou ČR. Nedostatečné zásobování kvalitní pitnou vodou v některých oblastech (např. Blatensko, Vodňansko, Milevsko, Miroticko). ✓ Výskyt oblastí s nepříznivými podmínkami vodního režimu, s nízkým koeficientem ekologické stability, vysokým stupněm zornění a svažitosti, snížená přirozená retenční schopnost území (ORP Strakonice, Vimperk). ✓ Často nejsou odděleny dešťové a splaškové kanalizace. ✓ Zrychlení odtoku vody z krajiny a celkové zhoršení ekologické stability krajiny. ✓ Podceňování role stromů a další zeleně pro zachování malého vodního cyklu a jako základního protipovodňového opatření. ✓ Vysoká závislost velké části území kraje na vodárenské soustavě napájené z jednoho centrálního zdroje – Římovské přehrady.

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

	✓ Nekoncepční navrhování protipovodňových opatření
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
✓ Dodržování zásad správné zemědělské praxe pro snížení obsahu dusičnanů v podzemních a povrchových vodách. ✓ Ochrana a obnova přirozeného vodního režimu, revitalizace toků a vodních ekosystémů. ✓ Nastartování procesu KPÚ v oblastech s nepříznivým stavem vodního režimu a nízkým koeficientem ekologické stability. ✓ Hospodárné využívání vodních zdrojů. ✓ Podpora výstavby retenčních nádrží pro zadržování vody v krajině.	✓ Zvýšená rizika lokálních povodní v územích s velkým podílem sklonité orné půdy. ✓ Znečištění povrchových vod vodní a větrnou erozí, neohroženějšími oblastmi vodní erozí jsou obce v ORP Kaplice, Český Krumlov, Prachovice, Vimperk a částečně i severovýchodní část Táborska a východní část Jindřichohradecka. ✓ Lokální rizika při nedokončení kompletních protipovodňových opatření. ✓ Povolení výstavby v územích ohrožených povodní. ✓ Napjatá bilance (kvantitativní) podzemních i povrchových vod v některých oblastech především v letním období. ✓ Zvyšující se podíl ploch s omezenou či nulovou vsakovací schopností vlivem výstavby. ✓ Zvýšené nebezpečí povodní v blízkosti některých toků (např. Malše, Lužnice, Nežárka, Otava apod.)

KOMENTÁŘE K PROBLÉMŮM SOUVISEJÍCÍCH S TÍMTO TÉMATEM

- ✓ Malá prevence a snižování znečišťování povrchových a podzemních vod v důsledku zemědělské a průmyslové činnosti.
- ✓ Lokalizace protipovodňových opatření v krajině.
- ✓ Malá podpora pro posilování retenční schopnosti území, přičemž je nutné dbát na nenarušení povrchových a podzemních zdrojů vody a pramenišť minerálních a léčivých vod a podporovat jejich hospodárné využívání.
- ✓ Nekoncepční navrhování protipovodňových opatření.

HYGIENA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
✓ Na území kraje prakticky nedochází k překračování imisních limitů látek znečišťujících ovzduší (s výjimkou troposférického a denního imisního limitu pro PM10). ✓ Nedochází k překračování doporučených krajských emisních stropů pro SO₂, NO_x, VOC a NH₃. ✓ V obcích jsou zavedeny systémy separovaného sběru pro základní druhy odpadů. ✓ Kraj aktivně podporuje zvýšení míry separace i projekty zaměřené na řešení problematiky biologicky rozložitelného komunálního odpadu (BRKO).	✓ K roku 2011 byl na 0,54 % území kraje překračován imisní limit pro B(a)P a na 0,05 % území překračován denní imisní limit pro PM10. ✓ K roku 2011 byl na 0,13 % území kraje překračován imisní limit pro troposférický ozon. ✓ Nadlimitní imisní koncentrace přízemního ozonu z hlediska ochrany ekosystémů a vegetace byly k roku 2011 monitorovány na 7,1 % chráněných území a NP. ✓ Míra následného využití komunálního odpadu je nižší. ✓ Je využíváno pouze malé množství biologicky

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

✓ Dostatečná kapacita podzemních i povrchových zdrojů vody. ✓ Kraj je úspěšným žadatelem o čerpání finančních prostředků v rámci Operačního programu ŽP - ekologizace školských, sociálních a zdravotnických zařízení kraje.	- rozložitelného odpadu a většina ukládána na skládky. ✓ Okresy Tábor a Český Krumlov mají nedostatečnou skládkovou kapacitu. ✓ Značná část území kraje je v oblastech s vysokým rizikem výskytu radonu. ✓ Značná část kraje se nachází uvnitř ochranných pásem letišť. ✓ Velké množství lokalit evidovaných jako stará ekologická zátěž. ✓ Podél hlavních dopravních tepen jsou překračovány hlukové limity.
---	--

PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
✓ Realizace opatření vycházejících z programů KPSE, PZKO. ✓ Využívání nejlepších dostupných technologií v průmyslu a při vytápění domácností. ✓ Využívání vhodných typů obnovitelných zdrojů energie. ✓ Uplatňování zásad správné zemědělské praxe v zemědělství. ✓ Regulace automobilové dopravy, budování obchvatů obcí a měst. ✓ Výsadba vhodné izolační zeleně k záchytu polévatvého prachu v blízkosti dopravních komunikací v obcích a městech. ✓ Snížení imisí VOC využitím vodou ředitelných nátěrových hmot a omezováním studených startů vozidel. ✓ Výstavba kompostáren a ve vhodných lokalitách i bioplynových stanic – podpora projektů ze strany kraje. Vytipování vhodných ploch pro bioplynové stanice. ✓ Zvýšení následného využití komunálního odpadu. ✓ Sanace starých ekologických zátěží – využití prostředků z EU. ✓ Zlepšování čistoty povrchových vod v důsledku nové výstavby, modernizace a rekonstrukce ČOV. ✓ Výstavba dopravní infrastruktury jako opatření proti hlukové zátěži.	✓ Zvyšování intenzity dopravy vede ke zvýšení emisí a imisních koncentrací látek znečišťujících ovzduší a hlukové zátěže ve městech, obcích a v blízkosti významných dopravních komunikací. ✓ Nárůst emisí z malých zdrojů (REZZO 3) v důsledku používání nešetrných technologií spalování a spoluspalování komunálního odpadu a méně ekologických paliv. ✓ Překročení kapacity skládek. ✓ Vznik pachového znečištění z bioplynových stanic vlivem nesprávně provozované technologie. ✓ Omezení využití území vlivem neřešení problematiky starých ekologických zátěží. ✓ Dlouhodobě vysoký podíl produkce komunálního odpadu na 1 obyvatele. ✓ Přetrvávající vysoká úroveň nakládání s odpadem systémem skládkování.

KOMENTÁŘE K PROBLÉMŮM SOUVISEJÍCÍCH S TÍMTO TÉMATEM

- ✓ Pomalé budování obchvatů měst a obcí pro snížení imisní a hlukové zátěže území.
- ✓ Nedostatečná plynofikace obcí jako možnost pro snížení emisní/imisní zátěže obyvatel.
- ✓ Provoz letišť je výraznou hygienickou závadou v území především z hlediska hluku.
- ✓ Chybějící identifikace starých ekologických zátěží a vymezení ploch potřebných k jejich asanaci.
- ✓ Stávající i navrhovaný systém čištění odpadních vod by měl být rozvíjen s cílem plnit legislativní limity (zejména pro dusík a fosfor).
- ✓ Rostoucí produkce odpadů a nakládání s odpady v Jihočeském kraji sebou přináší celou řadu problémů. V kraji roste celková produkce odpadů (nejvíce v oblasti stavebnictví, kde byl, zaznamenán nárůst produkce odpadů mezi lety 2007 a 2009 o více než 20 %). Problémem je stále příliš vysoký

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

podíl skládkování jak průmyslového tak komunálního odpadu, což sebou přináší další nároky na využívání území a naráží na limity absorpční kapacity prostředí.

- ✓ Mezi nejvýznamnější skládky s kapacitou ukládání odpadu vyšší než 400 000 m³ a nezanedbatelnými dopady na příslušné lokality v kraji patří Lišov (okres České Budějovice), Lověšice (okres Český Krumlov), Fedrpuš u Jindřichova Hradce a Želeč (okres Tábor). Rekultivaci těchto skládek bude s postupem času nutno řešit stejně jako problém nových kapacit po jejich naplnění.
- ✓ Podíl odstraňovaného odpadu v kraji (se stále vysokým podílem skládkování a fyzikálně-chemické úpravy) dlouhodobě převyšuje v jednotlivých letech podíl využívaného odpadu (recyklací anebo využitím jako paliva či k výrobě energie). Právě v systémech recyklace má Jihočeský kraj velké rezervy, systémy recyklace odpadů je nutno prosazovat i v rámci ÚPD obcí a vložit tento rámcový úkol do ZÚR JČK.
- ✓ I přes celkově nenarušené životní prostředí existují v regionu lokality s významnou starou ekologickou zátěží (Mydlovary, popílkoviště u Českých Budějovic, Vojenský újezd Boletice), jejichž sanace bude nutná, ale velmi nákladná.

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
✓ Vysoký podíl území se zachovalou a rozmanitou krajinou zejména v jižní části kraje (území zvýšené ochrany přírody, vysoké hodnoty KES, zastoupení ÚSES). ✓ Nízký podíl urbanizované krajiny. ✓ Dobrá úroveň péče o zvláště chráněná území, jasné stanovení podmínek ochrany. ✓ Vysoké zastoupení cenných druhů rostlin a živočichů (zvláště chráněných druhů, druhů červeného seznamu, regionálně významných druhů).	✓ V některých regionech zejména v severní části kraje příliš vysoký podíl území s krajinou negativně ovlivněnou zásahy člověka (nízké hodnoty KES, nízký podíl zatravněných ploch a nelesní zeleně, vysoký podíl meliorovaných ploch, nedostatečná retenční schopnost krajiny). ✓ Poškození krajinného rázu chladicími věžemi jaderné elektrárny Temelín a dalšími stavbami nerespektujícími měřítko a ráz krajiny a původní zástavby (např. FTE). ✓ Staré ekologická zátěže (např. MAPE Mydlovary). ✓ Nesrovnalosti ve vymezení nadregionálních a regionálních prvků ÚSES (nový aktualizovaný ÚSES od MŽP, nové vymezení ÚSES na území NP a CHKO Šumava aj.) ✓ Vysoký podíl nefunkčních prvků ÚSES, jejich pomalá realizace. ✓ Absence systému monitoringu na úrovni druhů a společenstev. ✓ Nevhodné způsoby hospodaření na některých zemědělských pozemcích a některých rybnících. ✓ Nevhodná zonace NP Šumava (roztržitost I. zón).
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
✓ Využití územního plánování a komplexních pozemkových úprav k zabezpečení souladu přírodních, civilizačních a kulturních hodnot	✓ Velký tlak na turistické využívání atraktivních lokalit ve velkoplošných zvláště chráněných územích (NP a CHKO).

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

území. ✓ Vymezení nových zvláště chráněných území. ✓ Zlepšování péče o zvláště chráněná území, zlepšení systému monitoringu a zlepšení kvality databází ochrany přírody. ✓ Postupná realizace nefunkčních (navržených) částí ÚSES a zlepšování funkčnosti celého systému. ✓ Podpora extenzivního zemědělství jako krajinnotvorného prvku. ✓ Revitalizace vodních toků a údolních niv. ✓ Obnova remízů, výsadba alejí a soliterních stromů. ✓ Získávání pozemků v maloplošných ZCHÚ a vybraných skladebných prvcích ÚSES do vlastnictví kraje. ✓ Zajišťování smluvní ochrany území s majiteli pozemků. ✓ Zvýšená účast veřejnosti na ochraně přírody a krajiny, výchova a osvěta především mladé generace (např. naučné stezky, geoparky apod.)	✓ Rozdílné priority obcí, kraje (rozvoj území) a správy NP a CHKO Šumava (ochrana přírody a krajiny) bez snahy o konsens. ✓ Urbanizace volné krajiny (mimo zastavěná území obcí), degradace krajinného rázu výstavbou nevhodných staveb. ✓ Umístění úložiště jaderného odpadu na území JČK. ✓ Fragmentace krajiny především liniovými dopravními stavbami. ✓ Otevírání nových ložisek nerostných surovin v územích cenných pro ochranu přírody. ✓ Zalesňování pozemků cenných pro ochranu přírody a krajiny. ✓ Nedostatek pozemků ve vlastnictví státu, kraje nebo obcí pro směnu za pozemky nezbytné pro realizaci prvků ÚSES a dalších krajinnotvorných opatření. ✓ Důsledky nevhodně nastavené dotační politiky, zejména v oblasti energetiky, nadměrné využívání přírodních zdrojů pro energetické účely, pěstování nových druhů rostlin, růst objemu použitých průmyslových hnojiv a pesticidů). ✓ Snižování druhové rozmanitosti v krajině (buď intenzivní využívání, anebo naopak zarůstání, snižování ploch extenzivního hospodaření). ✓ Eutrofizace prostředí.
---	--

KOMENTÁŘE K PROBLÉMŮM SOUVISEJÍCÍCH S TÍMTO TÉMATEM

- ✓ Umisťování staveb s možným negativním vlivem na krajinný ráz.
- ✓ Nadměrná urbanizace volné krajiny (mimo zastavěná území obce).
- ✓ Nadměrná fragmentace krajiny především liniovými dopravními stavbami.
- ✓ Pomalá a komplikovaná realizace nefunkčních (navržených) částí ÚSES.
- ✓ Nadměrný rozvoj turistického ruchu v oblastech cenných pro ochranu přírody a krajiny.
- ✓ Tlak na urbanizaci koridoru dálnice D3, případně rychlostní silnice R3 na území Jihočeského kraje.
- ✓ Přivedení tranzitní, především nákladní dopravy na dálnici D3 jako důsledek začlenění dálnice D3 do evropského dálničního propojení sever – jih.

ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
✓ Významné intenzivní hospodaření v oboru rybníkářství. ✓ Nadprůměrné zatížení zemědělské půdy skotem, které dává předpoklad pro zajištění využití travních porostů. ✓ Nízké procento zornění zemědělské půdy v podhorských oblastech.	✓ Podprůměrné zastoupení ZPF na rozloze kraje. ✓ Horší půdní a klimatické podmínky pro zemědělství. ✓ Velké scelené plochy zemědělské půdy. ✓ Nevhodné způsoby hospodaření na zemědělské půdě (druhy plodin, způsob obhospodařování) a tím snížená schopnost zemědělsky udržované

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

✓ Snížení spotřeby minerálních hnojiv a pesticidů po roce 1989. ✓ Území s rozsáhlými lesními ekosystémy s vysokou ekologickou stabilitou. ✓ Trvalý zdroj obnovitelného přírodního bohatství. ✓ Větší výskyt lesů ochranných, které zajišťují především ochranu extrémních stanovišť, převažuje funkce ochranná proti větrné a vodní erozi, proti sesuvům půdy, zpevňování břehu vodních toků. ✓ V lesích zvláštního určení – vysoký podíl subkategorie 31c – lesy na území národních parků a národních přírodních rezervací (ORP Prachatice a Vimperk) a 32a – lesy v 1. zónách CHKO a lesy v přírodních rezervacích a památkách (ORP Třeboň a Prachatice) indikuje lepší životní prostředí, 32f - lesy pro zachování biologické různorodosti - zdroj kvalitního reprodukčního materiálu (ORP Trhové Sviny a Vimperk). ✓ Relativně vysoký podíl lesa a vodních ploch na ploše v regionu. ✓ V porovnání s ČR relativně dobrý zdravotní stav lesů. ✓ Stabilizovaná (s tendencí mírného nárůstu) rozloha pozemků určených k plnění funkcí lesa. ✓ Orientace zemědělské výroby také na produkci ovoce a jeho následné zpracování.	✓ krajiny zadržet vodu. ✓ Nízká výměra trvalých travních porostů podél břehů vodních toků, nádrží a rybníků. ✓ Nedostatečné využívání pozemkových úprav pro realizaci technických protierozních opatření (terasy, průlehy, zatravněné údolnice, vrstevnicové meze). ✓ Absence prvků rozptýlené zeleně (remízky, hájky, stromořadí) zejména za účelem snížení rizika eroze. ✓ Větší citlivost na lesní kalamity (hmyzová, větrná, sněhová), kdy dochází k většímu poškození území a následné náročnosti odstranění jejich následků na velké ploše. ✓ Omezené hospodaření v lesích ochranných a ve většině kategorií lesů zvláštního určení. ✓ Diferencovaný přístup jednotlivých vlastníků lesa k vlastnímu hospodaření (včetně nehospodaření). ✓ Narušení rozsáhlých lesních ekosystémů na území NP. ✓ Nedostatečné využití tzv. brownfields (znehodnocené území s možností využití pro průmyslové, obchodní a komerční stavby). ✓ Nadměrné rozvolňování sídel s následnou fragmentací krajiny. ✓ Vysoké stavy zvěře a následné škody na lesních porostech. ✓ Neustálé požadavky na změny ve vymezení NR a R prvků ÚSES (tlak z NP a CHKO Šumava, Tábořsko).
---	---

PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
✓ Ekologizace zemědělství zejména v chráněných územích. ✓ Legislativa a dotační mechanismy motivující k přírodě blízkému hospodaření s příklonem k přirozené dřevinné skladbě. ✓ Velká možnost individuální rekreace nejen v lesích zvláštního určení, ale při vhodných způsobech hospodaření i v lesích hospodářských. ✓ Zalesňování vhodných pozemků (zemědělsky nevyužívaných, erozně ohrožených, s nízkou hodnotou pro ochranu přírody). ✓ Koncepční dotační politikou řešit hospodaření zemědělců ve vztahu k životnímu prostředí a udržování půdy v dobrém zemědělském stavu. ✓ Správné využití technologie ochranného zpracování půdy jako protierozního opatření. ✓ Realizace pozemkových úprav k uskutečňování obnovy a tvorby krajiny, zvýšení její ekologické stability a retenční schopnosti. ✓ Podpora extenzivních forem zemědělského hospodaření v méně příznivých podmínkách. ✓	✓ Úbytek zemědělské půdy jak v rámci ZPF dle katastru nemovitostí i obhospodařované ZP v rámci evidence LPIS. ✓ Silný urbanizační tlak na zábor půdy s nejvyššími třídami ochrany. ✓ Vodní a větrná eroze půdy (především území NP Šumava). ✓ Nevhodně nastavená dotační politika. ✓ Vzájemný konflikt „ekologického, ekonomického a sociálního pilíře“ společnosti s absencí uplatňování evropského principu předběžné opatrnosti u strategických rozhodnutí s negativními dopady na přírodu a krajinu, zejména les. ✓ Atraktivní území pro budování sportovních a lyžařských areálů leží často v lokalitách lesů zvláštního určení, subkategorie 31c, 32a (ORP Prachatice, Vimperk). ✓ Narušení lesních ekosystémů v důsledku kalamitního výskytu škůdců. ✓ Do budoucna zvyšující se význam dřeva jako obnovitelné suroviny s širokým využitím. ✓ Riziko zániku původní kulturní krajiny

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

na plochách, které nejsou obhospodařovány.

- ✓ Neúměrný nárůst dočasně odňatých ploch ze ZPF nad 10 let pro nezemědělské účely (těžba, FVE apod.)
- ✓ Nekontrolovatelné využívání zemědělské půdy pro pěstování rychle rostoucích dřevin.

KOMENTÁŘE K PROBLÉMŮM SOUVISEJÍCÍCH S TÍMTO TÉMATEM

- ✓ Návrhy záměrů sportovních lyžařských areálů v lokalitách lesů zvláštního určení, subkategorie 31c, 32a (ORP Prachatice, Vimperk).
- ✓ Silný urbanizační tlak na půdu s nejvyšší třídou ochrany.
- ✓ Chybějící další návrhy zalesňování vhodných pozemků (zemědělsky nevyužívaných, erozně ohrožených, s nízkou hodnotou pro ochranu přírody) v ÚPD.
- ✓ Vymezování nefunkčních (navržených) částí ÚSES v lesních porostech.

VEŘEJNÁ DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Dopravní infrastruktura

SILNÉ STRÁNKY

SLABÉ STRÁNKY

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

- ✓ Strategická poloha regionu na severojižní dopravní ose mezinárodního významu (multimodálním koridorem M1).
- ✓ Probíhající realizace napojení na evropskou a celorepublikovou dopravní síť vybudováním dálnice D3, rychlostních komunikací⁴ R3, R4 a IV. TŽK ČR.
- ✓ Vymezení zásadních koridorů a ploch dopravní infrastruktury v PÚR 2008 a jejich promítnutí do ZÚR JČK na území JČK:
 - koridor rychlostní silnice R4 Příbram – Nová Hospoda na území JČK,
 - koridor dálnice D3 Praha – Tábor – České Budějovice – Dolní Třebonín (E55) na celém území JČK,
 - koridor rychlostní silnice R3 Dolní Třebonín – Kaplice – Dolní Dvořiště – Linec/Rakousko (E55) na celém území JČK, včetně napojení na plánovanou rakouskou rychlostní komunikaci S10 ve směru na Linec,
 - koridor pro nový úsek prioritního projektu TEN-T č. 22 (2. etapa stavby IV.TŽK – dvoukolejná trať pro rychlost 160 km/hod) v úseku České Budějovice – Horní Dvořiště státní hranice včetně napojení na rakouskou železniční síť,
 - koridor C-E551 v rámci IV. TŽK ČR (Berlín – Praha – Linec – Benátky) pro modernizaci a zvýšení kapacity tratí na trase Praha – Benešov – Veselí nad Lužnicí – České Budějovice – Horní Dvořiště hranice ČR (-Linec),
 - koridor ŽD4 trať Plzeň – Strakonice – České Budějovice – České Velenice – hranice ČR (-Videň) pro zvýšení rychlosti a zkapacitnění tratě TEN-T,
 - koridor ŽD5 trať Veselí nad Lužnicí – Třeboň – České Velenice – hranice ČR (-Videň) pro zvýšení rychlosti a zkapacitnění tratě TEN-T,
 - koridor VD5 Třebenice – České Budějovice na Vltavě pro plavbu (do 300t),
 - plocha VLC pro veřejné logistické centrum Českobudějovicko v prostoru České Budějovice – Nemanice,
 - plocha L3 pro mezinárodní letiště České Budějovice.
- ✓ Předpoklad vymezení nového koridoru S13 pro alternativní spojení západní hranice ČR s východem v území jižně od D1.
- ✓ Koncepční příprava směřující k rozvoji silniční a železniční infrastruktury (krajské projekty).
- ✓ Neexistující kapacitní dopravní napojení na nadřazenou silniční síť – chybí převážná část dálnice D3 a rychlostní komunikace R3, část R4.
- ✓ Neexistující kapacitní propojení v západovýchodní dopravní ose (koridor S13).
- ✓ Významný energetický zdroj JETE není napojený na dopravní síť kapacitní silnicí I. třídy, případně vyšší kategorie.
- ✓ Špatný stavební a dopravně technický stav silniční sítě v důsledku nedostatku finančních prostředků na její údržbu a opravy.
- ✓ Přetrvávající lokální nedostatky silniční sítě (obchvaty sídel, přeložky, problémové křižovatky, úrovně křížení pozemních komunikací a železničních tratí, silnice a místní komunikace neodpovídají svojí kapacitou a kvalitou intenzitě dopravy atp.).
- ✓ Železniční infrastruktura celostátních i regionálních drah neodpovídá současným požadavkům, chybějící kvalitní a kapacitní propojení na evropskou dopravní síť.
- ✓ V minulosti vybudovaná železniční síť neodpovídá současným potřebám propojení aglomerací (např. spojení České Budějovice – Jihlava – Brno).
- ✓ Absence veřej. logistického centra s využitím pro rozvoj kombinované dopravy v kraji.
- ✓ Nízká vybavenost dopravní infrastrukturou potřebnou pro rozvoj cestovního ruchu (parkoviště, odpočívadla, kvalitní komunikace zpřístupňující turisticky atraktivní oblasti atp.).
- ✓ Nedostatečné dopravní propojení se sousedními regiony, zejména na silniční i turistické přechody (Dolní Bavorsko, Horní Rakousko, Dolní Rakousko) po vstupu ČR do Schengenského prostoru.
- ✓ Absence letiště, jež by zajišťovalo kvalitní mezinárodní a vnitrostátní civilní provoz splňující všechny provozní a bezpečnostní standardy.
- ✓ Omezená využitelnost vodní cesty Vltava pro vodní dopravu v důsledku nedostatečné vybavenosti.
- ✓ Problematická dopravní obslužnost venkovských oblastí nedosahující standardů EU ve vztahu k hustotě osídlení území kraje.
- ✓ Zastaralost osobních vozů současných železničních dopravců, nízká kvalita kultury cestování na železnici a nízká cestovní rychlost v železniční dopravě.

⁴ Dle připravované novely zákona o pozemních komunikacích je připravováno zrušení kategorie rychlostních silnic a jejich nahrazení dálnicemi II. třídy.

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

- ✓ Přípravenost koncepčního návrhu ZÚR JČK a kvalitní identifikace rozvojových území.
- ✓ Vlastnictví infrastruktury letiště České Budějovice Jihočeským krajem.
- ✓ Realizace splavnění Vltavské vodní cesty v Jihočeském kraji.

PŘÍLEŽITOSTI

HROZBY

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

- ✓ poloha kraje na severojižní evropské dopravní ose, nejkratší spojnici Baltského a Jaderského moře (Eurokoridor sever-jih, ECNS).
- ✓ Dokončení výstavby dálnice D3 a rychlostní silnice R3 na státní hranice s Rakouskem a ve Středočeském kraji do Prahy.
- ✓ Dokončení výstavby rychlostní silnice R4 ve směru ke státní hranici s Bavarskem.
- ✓ Vybudování kapacitního západovýchodního propojení v preferované ose Plzeň (D5) – I/20 – České Budějovice – I/34 – Humpolec (D1) – Jihlava – (Brno) – silnice E49 + E551.
- ✓ Výstavba regionálního veřejného logistického centra pro rozvíjení systémů kombinované dopravy v širším regionu.
- ✓ Dokončení železničního koridoru C-E551 Praha – Benešov – Veselí nad Lužnicí – České Budějovice – Horní Dvořiště – hranice ČR (-Linec).
- ✓ Možnost vytváření integrovaných dopravních systémů.
- ✓ Možnost zvýšení podílu nákladní železniční dopravy na dopravním trhu.
- ✓ Využití letiště České Budějovice pro veřejný mezinárodní provoz nadregionálního významu
- ✓ Dokončení vltavské vodní cesty (schválený harmonogram stavebních a technických úprav) – možnost propojení na evropskou vodní cestu (E20).
- ✓ Využití Vltavské vodní cesty pro rekreační plavbu.
- ✓ Prodloužení regionální dráhy Rybník – Lipno nad Vltavou – Černá v Pošumaví (rozvoj ekologicky šetrné dopravy, místní dopravní obslužnosti a cestovního ruchu v CHKO Šumava).
- ✓ Dlouhodobá koncepční, projektová a majetková příprava dopravních staveb.
- ✓ Zvýšení počtu a kvality míst pro překračování státní hranice.
- ✓ Plánovaná dostavba Jaderné elektrárny Temelín a s ní související obnova silniční i železniční sítě v navazujícím území.
- ✓ Nedostatek finančních prostředků ze státního, resp. krajského rozpočtu a státních fondů, obecně nedostatečný stav veřejných financí.
- ✓ Předpokládané omezení podpory z fondů EU v dalším období (2014 - 2020).
- ✓ Velká omezení v chráněných územích (NPŠ, CHKO, Natura 2000, CHOPAV, přírodní parky) a s tím související omezení pro rozvoj dopravní infrastruktury i další rozvoj. aktivity.
- ✓ Pomalé budování prvků Eurokoridoru Sever-Jih (dálnice D3, R3, IV.TŽK).
- ✓ Nedokončení rychlostní silnice R4 a silnice I/4 v regionálním směru Praha – Nová Hospoda – Strakonice – Strážný – Pasov.
- ✓ Nevybudování preferovaného kapacitního západovýchodního propojení v ose Plzeň (D5) – I/20 – České Budějovice – I/34 – Humpolec (D1) – Jihlava – (Brno), nebo alternativně Jindřichův Hradec – Třebíč - Brno.
- ✓ Nevybudování 2. etapy stavby IV. TŽK ČR v úseku České Budějovice – státní hranice (- Linec) do roku 2025, kdy má být dle česko-rakouské technickoekonomické studie v některých úsecích vyčerpána kapacita současné jednokolejné tratě.
- ✓ Nevybudování koridorů ŽD4 a ŽD5 jako předpokladu zkapacitnění stávajících tratí.
- ✓ Nedokončení elektrizace tratě České Velenice – Veselí n/L podporované i představiteli země Dolní Rakousko.
- ✓ Nezvadatelný nárůst mobility, tranzitní i regionální dopravy.
- ✓ Růst dopravního zatížení silnic v důsledku využívání objízdných tras zpoplatněných úseků - další zhoršování technického stavu.
- ✓ Růst dopravního zatížení silnic a s tím souvisejících kongescí a zvýšení nehodovosti bez odpovídajících stavebních úprav - další zhoršování technického stavu.
- ✓ Růst negativního vlivu dopravy na zdraví obyvatelstva a životní prostředí.
- ✓ Nedostatečná harmonizace podmínek silniční a železniční dopravy a přetrvávající preference silniční dopravy.
- ✓ V případě, že nebudou do ÚPD zpracovány záměry z ÚS řešících splavnění Vltavy, může být realizace těchto záměrů ohrožena.

KOMENTÁŘE K PROBLÉMŮM SOUVISEJÍCÍCH S TÍMTO TÉMATEM

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

- ✓ Hustota silniční sítě kraje (60,9 km na 100 km²) patří v porovnání s ostatními kraji v ČR k nejnižším.
- ✓ Silniční síť kraje je relativně nízké kvality, 89 % z celkové délky tvoří silnice II. a III. třídy, Jihočeský kraj musí primárně věnovat velkou pozornost údržbě a zkvalitňování parametrů stávající silniční sítě, jejíž je vlastníkem. Okamžitou opravu vyžaduje 38 % silnic II. a III. třídy zařazených do páteří a základní silniční sítě Jihočeského kraje.
- ✓ Poloha kraje na mezinárodně významných dopravních trasách je relativně výhodná, v současném (a dohledném) období se jedná v důsledku nedokončení rozhodujících staveb dopravní infrastruktury jen o potenciální výhodu.
- ✓ Trasa E55: Jihočeským krajem prochází evropsky významná severojižní dopravní trasa, jejímž základem je mezinárodní silnice E55. V rámci ČR by její odpovídající parametry měly být zajištěny dobudováním celé trasy dálnice D3 a rychlostní silnice R3, jež by měla být dokončena až po roce 2024.
- ✓ Dálnice D3 (E55): Z její celkové délky byl zatím vybudován pouze východní obchvat města Tábor a úseky Tábor – Chotoviny (9 km) a Chotoviny – Mezno (6,8 km). Ve výstavbě je úsek Tábor – Veselí n/L (délka 25 km, dokončení 2013). Úsek Veselí n/L – Třebonín (příp. Krasejovka) má být zahájen podle dokumentu MD „Dopravní sektorové strategie“ (dále jen „DSS“) ve dvou etapách v roce 2014, resp. 2016. Stavba D3 ve Středočeském kraji je s ohledem na nejasnost trasy uvažována v letech 2019 - 2024.
- ✓ Rychlostní silnice R3 (E55): Kritická dopravní situace je rovněž na silnici I. třídy České Budějovice – Kaplice - Dolní Dvořiště - státní hranice. Tento úsek by měla řešit výstavba nové rychlostní silnice R3. Stavba R3 Třebonín – státní hranice je v současné době zahrnuta MD ČR dle DSS mezi akce, které nemají stanovený počátek zahájení stavby. S tím vyslovil Jihočeský kraj opakovaně nesouhlas.
- ✓ Rychlostní silnice R4: Problémem je rovněž chybějící napojení západní části JČK na nadřazenou dopravní síť a na centrální části ČR, problém by vyřešilo urychlení výstavby R4 do Mirotic případně její pokračování od Nové Hospody do Strakonice. Stavba je v úseku Nová Hospoda – Třebkov - Mirovice (8 km) dokončena, stavba Skalka – Mirovice (8,5 km) má být dle DSS zahájena v roce 2013. Silnice I/20 (E49): Potenciálním problémem může být chybějící napojení JČK na sousední regionální centra, problém by v případě Plzně vyřešilo urychlené vybudování silnice I/20 v celém úseku Plzeň – Nepomuk – Blatná – Písek – Vodňany – České Budějovice. Úsek Písek – České Budějovice – Nemanice je dle „DSS“ plánován k zahájení v roce 2018.
- ✓ Silnice I/34 (E551): Obdobný problém může vyvstat s napojením na Jihlavu a dále na Brno u silnice I/34, v rámci ZÚR JČK je tomuto napojení věnována potřebná pozornost. Silnice I/34 v úseku České Budějovice – Třeboň – Lásenice je předpokládána k zahájení dle „DSS“ v roce 2013, v navazujícím úseku do Jindřichova Hradce zatím není termín zahájení stanoven. Silnice I/34 a I/24 (E49): Existence potřeby lepšího napojení Jižních Čech na aglomeraci Vídně, nutnost zahájení prací na homogenizaci silnic v trase I/34 a I/24 (E49) vč. řešení obchvatů sídel aglomerací.
- ✓ Koridor S13 (E49 a E551): V souladu se záměrem vymezení koridoru kapacitní silnice S13 uvedeným v PÚR 2008 jako paralelního jižního spojení západ-východ pokládá JČK na základě zpracovaných projektů za prioritní řešení jižní paralely k dálnici D1 v ose Plzeň (D5) – I/20 – České Budějovice – I/34 - Humpolec (D1) - Jihlava (-Brno), nebo alternativně Jindřichův Hradec – Třebíč - Brno.
- ✓ Problém napojení vnitřního dopravního skeletu města České Budějovice na dopravní skelet kraje je problémem nadmístního významu a musí být řešen koordinovaně v ÚPD kraje i města, prvotní je zejména vymezení koridorů pro tzv. severní spojku a jižní tangentu města České Budějovice. JČK prosazuje stavbu severní spojky v přímé časové vazbě na výstavbu dálnice D3.
- ✓ Hustota železniční sítě (obdobně jako u silniční) je výrazně pod republikovým průměrem, což souvisí s přírodními podmínkami a příhraniční polohou kraje. Problémem není rozsah sítě, ale její kvalita, dlouholetá podudržovanost a vysoký počet úrovnových železničních přejezdů.
- ✓ Koridor C-E551: Na základě dohody o společné přípravě železničního koridoru pro dvoukolejnou železniční trať ukládá PÚR 2008 vyhledat a stabilizovat nový železniční koridor do roku 2011 v úseku Praha – Benešov – Tábor – České Budějovice – Linec, což je provedeno v ZÚR JČK. Předpoklad možného zahájení IV.TŽK v úseku Praha – České Budějovice je dle DSS v roce 2013.
- ✓ Koridor ŽD4: PÚR 2008 ukládá připravit podklady pro územní změny pro zajištění zvýšení rychlosti a zkapacitnění (zdvoukolejnění) železničního koridoru zařazeného do evropské železniční sítě TEN-T

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje JČK

s cílem propojení III. a IV. TŽK ČR na trase Plzeň – Strakonice – České Budějovice. Tento požadavek je nutné promítnout do ÚPD. Dle DSS je předpoklad nejbližšího možného zahájení v roce 2014.

- ✓ Mezi priority kraje v rozvoji železniční infrastruktury se řadí dále tyto akce, které jsou v pokročilém stupni přípravy:
 - Revitalizace tratě České Budějovice – Volary
 - Optimalizace tratě České Velenice – Veselí nad Lužnicí, 2. stavba (elektrizace tratě).
 - Rekonstrukce staničních kolejí a výhybek v žst. Strakonice (nástupiště, podchod, informační systém).
- A dále akce ke zkvalitnění přepravy cestujících:
 - Rekonstrukce železničních stanic, výstavba nástupišť a přístupových komunikací.
 - Revitalizace veřejně přístupných prostor a vzhledu nádražních budov a zastávek.
- ✓ Dostupnost železniční dopravy je v současnosti zhruba na úrovni 75 % z celkového počtu obyvatel kraje. Pro zvýšení obslužnosti území je žádoucí doplnění sítě železničních zastávek příp. jejich přemístění pro zkrácení docházkové vzdálenosti, zejména na regionálních tratích.
- ✓ Budování integrovaných dopravních systémů (IDS) a informačních systémů veřejné dopravy ke zvýšení objemu přepravy cestujících veřejnou dopravou a tím i omezení individuální automobilové dopravy s jejími negativními vlivy na zdraví obyvatelstva i životní prostředí.
- ✓ Pro optimalizaci obslužnosti území a kvalitu přepravy je třeba zvýšit kulturu cestování na železnici (zejména modernizovat vozový park) a zvýšit traťovou rychlost.
- ✓ Zlepšovat přestupní návaznosti vlak – autobus a řešit systémy Park & Ride resp. Park & Bike (parkoviště u železniční zastávky, stojany pro kola a úschovny).
- ✓ Na území JČK se nachází sledovaná dopravně významná vodní cesta Vltava, která je větví Labe (magistrály E20), jejímu využití brání nedokončené technické úpravy na vodních dílech v úseku Třeбенice – České Budějovice, které neumožňují její splavnost. ZÚR JČK zpracovává koridor VD5 vymezený v PÚR 2008 pro vodní cestu Třeбенice – České Budějovice na Vltavě. Návazně bude nutné toto promítnout do ÚPD dotč. obcí a vymezit též plochy pro obslužné činnosti splavnění Vltavy.
- ✓ Za hlavní nedostatek z hlediska zvýšení dostupnosti kraje v oblasti letecké dopravy je považována absence letiště, jež by zajišťovalo kvalitní mezinárodní a vnitrostátní civilní provoz. Realizace modernizace letiště České Budějovice se předpokládá v letech 2011 – 2017. To by mělo přispět k využití potenciálu kraje pro cestovní ruch zajištěním lepší dostupnosti (především pro zahraniční návštěvníky). Plocha pro tuto modernizaci byla promítnuta do ZÚR JČK a je nutné ji upřesnit v příslušných ÚPD dotčených obcí.
- ✓ Dalším problémem JČK je chybějící veřejné logistické centrum. PUR 2008 jej vymezuje pro území JČK jako „Českobudějovicko“. Plocha pro VLC byla vymezena v ZÚR JČK v lokalitě České Budějovice – Nemanice a upřesnit v příslušných ÚPD dotčených obcí.
- ✓ Promítnutí koridorů a ploch ze ZÚR JČK do ÚPD obcí: Společným problémem téměř všech důležitých záměrů v oblasti dopravní infrastruktury bude bezprostředně po schválení ZÚR JČK jejich promítnutí do ÚPD příslušných obcí ve smyslu ustanovení stavebního zákona. Teprve pak budou vytvořeny plnohodnotné podmínky v oblasti územně plánovací pro přípravu a realizaci těchto staveb. Současně tím bude vytvořena větší přehlednost a jednoznačnost pro vedení příslušných správních řízení o umísťování těchto liniových staveb. Uvedený úkol bude vyžadovat významnou podporu ze strany JČK, a to metodickou i finanční.
- ✓ Problematika spojená s nedostatkem finančních prostředků pro financování veřejné dopravy v kraji, což sebou přináší větší nároky a zatížení osobní automobilovou dopravou.

Technická infrastruktura

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
✓ Vysoká úroveň napojení obyvatel na veřejné vodovody v centrálních oblastech kraje. ✓ Dostatečná kapacita podzemních i povrchových zdrojů vody.	✓ Nedostatečné zásobování kvalitní pitnou vodou v některých oblastech (např. Blatensko, Vodňansko, Milevsko a Miroticko). ✓ Zhoršená situace v zásobování vodou v období

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

✓ Nadprůměrný stav napojení obcí na kanalizaci v kraji v celorepublikovém srovnání. ✓ Zvyšující se podíl recyklace odpadu. ✓ Nízká úroveň produkce nebezpečného odpadu. ✓ Vysoká úroveň plynofikace obcí v centrálních oblastech kraje. ✓ Existence centralizovaných zdrojů tepla ve větších městech. ✓ Dobrý potenciál území pro využití obnovitelných zdrojů sluneční a vodní energie. ✓ Dobrý potenciál území pro využití obnovitelného zdroje biomasy. ✓ Potřeby regionu pro zásobování elektrickou energií jsou poměrně dobře pokryty (s výjimkou nedostatečné kapacity některých sítí). ✓ Dobrá kvalita telekomunikačních a informačních služeb v kraji (i v horských a podhorských oblastech). ✓ Zkvalitnění přístupu k internetu oproti minulému období.	- sucha. ✓ Nedostatečně rozvinutý kanalizační systém v některých oblastech kraje. ✓ Nedostatečné kapacity sítí elektrické energie v některých částech kraje (např. Velenicko, Vimpersko, Kaplicko, oblast Horní Plané a Volarsko). ✓ Tendence růstu podílu podnikových odpadů kraje na produkci odpadů v celé ČR. ✓ Vysoký podíl skládkování komunálních odpadů. ✓ Relativně nízký podíl využití odpadu jako paliva nebo k výrobě energie. ✓ Existence neplynofikovaných obcí. Podíl domácností napojených na plyn je nejnižší mezi kraji České republiky. ✓ Špatný technický stav rozvodných sítí tepla a v některých lokalitách i zdrojů tepla. ✓ Relativně nízké využití některých obnovitelných zdrojů energie. ✓ Nízký potenciál území pro využití větrné energie. ✓ Rezervy v dosahu sítí mobilních telefonů. ✓ Problémy s nesplněním směrnic EU o čištění městských odpadních vod v aglomeracích 2000-9999 EO do roku 2010.
---	---

PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
✓ Podpora modernizace a rekonstrukce stávající kanalizační sítě a rozvoje napojení obyvatel na veřejnou kanalizaci zakončenou v ČOV a vhodné řešení zachycení dešťových vod nebo zpomalení jejich odtoku. ✓ Vyřešení napojení části ubytovacích zařízení v turistických oblastech na technickou infrastrukturu (voda, kanalizace, ČOV, plyn). ✓ Zlepšení technického stavu vodohospodářské infrastruktury. ✓ Finanční zdroje ze státního rozpočtu a fondů EU pro zajištění čištění odpadních vod a zásobování pitnou vodou, na realizaci projektů protipovodňové ochrany. ✓ Vytvoření podmínek pro řešení dalších zdrojů pitné vody. ✓ Zkvalitnění a rekonstrukce systému čištění a odkanalizování odpadních vod. ✓ Zkvalitnění hospodaření s odpady. ✓ Zlepšení využití odpadů pro výrobu tepla. ✓ Dokončení plynofikace ve vhodných lokalitách. ✓ Vymezení koridoru pro propojovací plynovod VVTL DN 800 PN 80 v Jihočeském kraji, vedoucí z okolí obce Záboří (Vodňany) v jižních Čechách na hranici ČR-Rakousko. ✓ Zapojení plynárenského systému do integrované evropské sítě.	✓ Nedostatečný stav veřejných financí na rozvoj technické infrastruktury. ✓ Lokální rizika při nedokončení kompletních protipovodňových opatření. ✓ Neřešená zhoršující se situace v zásobování vodou v obdobích sucha. ✓ Hrozba zpětné změny systému vytápění z plynu na uhlí v nekvalitních a zastaralých tepelných zdrojích (při neúměrném zdražování cen plynu a elektrické energie). ✓ Odpojování zákazníků od systémů CZT a následně snižování efektivity systémů CZT zejména v Třeboni a Českém Krumlově (velmi brzy i v Táboře). ✓ Rizika (i když minimalizovaná) související s provozem JETE. ✓ Rizika (i když minimalizovaná) v souvislosti s ukládáním nebezpečného odpadu. ✓ Nedostatečná ochrana koridorů pro rozvoj páteřních sítí regionální energetické infrastruktury (vedení 110 kV, VTL plynovody)

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

- ✓ Zkvalitnění zabezpečení krizového zásobování energiemi.
- ✓ Rozvoj výstavby zdrojů obnovitelných energií (FVE, malé vodní elektrárny, spalování biomasy, tepelná čerpadla).
- ✓ V koridoru E4a (dle PÚR 2008) vymezení pro výstavbu a rozšíření včetně vyvedení výkonu JETE.
- ✓ Lepší využití provozu JETE pro zásobování okolních obcí teplem.
- ✓ Nová výstavba a rekonstrukce zdrojů pro kombinovanou výrobu elektřiny a tepla.
- ✓ Zkvalitnění dostupnosti telekomunikačních sítí.
- ✓ Zabezpečení komunikačních potřeb na území kraje.
- ✓ Snížení spotřeby a využití obnovitelných zdrojů energie jsou možnostmi pro snížení emisní/imisní zátěže obyvatel.

KOMENTÁŘE K PROBLÉMŮM SOUVISEJÍCÍCH S TÍMTO TÉMATEM

- ✓ V rámci vodohospodářské infrastruktury je zaznamenáno v JČK celkově dobré napojení jeho obyvatel na veřejné vodovody – nicméně existují oblasti kraje, v nichž je nutná rekonstrukce stávající sítě a oblasti, kde je nutné vybudováním nových sítí ještě napojení obyvatel na veřejné vodovody zvýšit (ORP Blatná, Milevsko a Vodňany) a dosáhnout v rámci napojení obyvatel na veřejné vodovody alespoň hranice 80 %.
- ✓ Nutnost vyřešit existující lokální problémy se zabezpečováním dostatečných zdrojů pitné vody v letních obdobích sucha. Rovněž je v rámci ÚPD potřeba řešit problémy týkající se rizikových situací v souvislosti se zajištěním zdroje v případě katastrof a krizových stavů (povodně).
- ✓ Chybí vytvoření územních rezerv pro budování a modernizaci infrastruktury pro čištění odpadních vod, modernizaci stávajících ČOV a dokončení výstavby kanalizací a čistíren odpadních vod v aglomeracích a v obcích s malým počtem obyvatel. Stávající kanalizační systém by měl být rozvíjen s cílem plnit legislativní limity (zejména pro dusík a fosfor) a to především v oblastech CHKO.
- ✓ Problémy se v JČK vyskytují i v oblasti nutnosti dobudování připojení na veřejnou kanalizaci a nutnosti rekonstrukce či výstavby ČOV a to v několika správních obvodech. Největší zásahy (do budoucna uvažovaným více jak 10% zvýšením podílu obyvatel připojených na kanalizaci) s nutností rozšíření stávající kanalizační sítě se týkají v JČK území ORP Blatná, Dačice, Strakonice a Vodňany. V ostatních správních obvodech se předpokládá také rozšíření napojení obyvatel na kanalizaci, ale s růstem napojených obyvatel jen do 10%, což také znamená menší zásahy v rámci jednotlivých správních obvodů.
- ✓ Plynifikace na území Jihočeského kraje dosahuje slušné úrovně. V roce 2010 bylo na území kraje plynifikováno 351 obcí – to znamená, že 272 (43,7 %) obcí plynifikováno není. Proto je potřebné v ZÚR i v ÚPD vymezovat koridory pro další vedení VTL, resp. STL, dostavby přípojek plynu na území obcí, které ještě nebyly plynifikovány, nebo tam, kde probíhá jejich rekonstrukce či modernizace. Plynifikace dalších obcí je výrazně limitována vzdáleností od stávajících VTL plynovodů a absence podpory plynifikace.
- ✓ Samostatným problémem je koridor vymezený PÚR 2008 pro propojovací plynovod VVTL DN 800 PN 80 vedoucího z okolí obce Záboří (Vodňany) na hranici ČR – Rakousko, a který byl vymezen v návrhu ZÚR JČK. Úkolem pro územní plánování Jihočeského kraje je zajistit územní upřesnění koridoru pro vedení VVTL plynovodu ÚPD dotčených obcí.
- ✓ Samostatným problémem v zásobování teplem je využití „zbytkového“ tepla z JETE pro vytápění Českých Budějovic nebo i dalších měst v JČK. Koridor teplovodu JETE – České Budějovice je vymezen v ZÚR JČK a je potřeba jej vymezit i v příslušných ÚPD obcí.
- ✓ V rámci zásobování území teplem se jeví jako problémové stávající zdroje tepla provozované na fosilní paliva a v důsledku zvyšování cen plynu a elektrické energie přechod na spalování různých paliv

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

v zastaralých tepelných zdrojích, které jsou častým zdrojem znečištění přízemní vrstvy atmosféry, v některých případech překračují emisní limity a omezují tak kvalitu života obyvatel. ÚP by měly navrhovat postupný přechod od těchto zdrojů na plyn nebo "čisté" obnovitelné zdroje energie. V rámci centrálního zásobování teplem se jeví jako problémové postupné odpojování zdrojů v důsledku zvyšování cen tepla, jenž má za následek snížení efektivity CZT, jejímž důsledkem je další zvýšení ceny tepla nebo přímo rozpad systému CZT. Obce by měly v ÚP na základě výsledků rozptylové studie vymezit lokality, ve kterých je odpojení od CZT nepřijatelné. Výjimku udělí stavební úřad ve spolupráci s příslušným orgánem ochrany ovzduší v rámci územního řízení z technických a ekonomických důvodů.

- ✓ Přestože má JČK dobré předpoklady pro získávání energie z obnovitelných zdrojů typu slunce, vody a biomasy, stále existují rezervy ve využívání vodní energie.
- ✓ V zásobování elektrickou energií je problémový záměr vymezený PÚR 2008 (E4a) – plocha pro rozšíření včetně vyvedení elektrického a tepelného výkonu elektrárny Temelín, která je vymezena v ZÚR JČK. Úkolem pro územní plánování je zajistit územní upřesnění koridoru pro tento záměr v ÚPD obcí.
- ✓ Druhým problémovým záměrem z PÚR 2008 je vlastní vyvedení výkonu z JETE po její dostavbě – koridor E7 pro dvojité vedení 400 kV Kočín – Mírovka a zapojení vedení 400 kV Řeporyje – Prosenice (V413) do Mírovky, které je vymezeno v ZÚR JČK. Úkolem pro územní plánování je zajistit územní upřesnění ploch pro tento záměr v ÚPD obcí.
- ✓ Nedostatečné kapacity vedení elektrické energie v některých částech JČK – zejména Kaplicko, Volarsko, Vimpersko, Velenicko, oblast Horní Planě. Struktura elektrických sítí odráží strukturu osídlení a hustoty průmyslových odběrů, což v konečném důsledku vede k tomu, že v některých částech kraje je malá hustota transformoven 110/22 kV. Tato skutečnost se pak nepříznivě může projevit ve spolehlivosti napájení v krizových situacích a je i limitujícím faktorem pro připojování necentrálních výroben elektřiny, včetně obnovitelných zdrojů.

SOCIODEMOGRAFICKÉ PODMÍNKY

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
✓ Plošná velikost kraje. Kraj je druhým nejrozlehlejším českým krajem a jako jediný se Středočeským krajem překračují plošnou výměru 10 tisíc km² (12,8 % z rozlohy státu). ✓ Výhodná geopolitická poloha. Kraj je součástí dnes již politicky i ekonomicky otevřeného prostoru střední Evropy s významnou délkou společné hranice se sousedními státy Rakouskem a Německem. ✓ Výhoda prostorové kompaktnosti území. Tu dokládá i ukazatel teritoriální kompaktnosti, jehož hodnota řadí kraj do skupiny států nadprůměrně kompaktních. ✓ S tím úzce souvisí i velmi výhodné postavení krajského města z pohledu prostorové dostupnosti z ostatních obcí kraje.	✓ Velký počet nejmenších obcí s počtem obyvatel menším než 200 a současně i jejich velká populační váha. Tyto populačně velmi malé obce nemají dostatečný celkový potenciál nejen k růstu, ale ani ke stabilizaci současného stavu ve všech oblastech rozvoje obce. ✓ Velmi nízké hodnoty přirozeného přírůstku obyvatelstva. V letech 1994 až 2005 byla přirozená změna kraje negativní, docházelo tak k úbytku obyvatel přirozenou změnou (úbytek o 8 400 osob). ✓ Malá hodnota celkového přírůstku obyvatelstva kraje za posledních 35 let. Ta dosáhla hodnoty okolo 42 tisíc (ročně 1 200 obyvatel, relativní přírůstek 2,0 ‰), z toho na migraci připadlo 81 %. ✓ Dlouhodobé snižování počtu obyvatel v některých územích (zejména SO ORP Milevsko a Dačice) spojené s výrazným nárůstem podílu starších obyvatel.
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> ✓ Pozvolna rostoucí počet obyvatel kraje od roku 1950 s významnějším zesílením této tendence v letech 2005 – 2008 (roční růst o více než 3 ‰). ✓ Probíhající proces desurbanizace a suburbanizace. ✓ Budování zařízení občanské vybavenosti (školská, zdravotnická, kulturní, sportovní) ke zlepšení celkové kvality života v nově osídlených lokalitách s koncentrovanou novou bytovou zástavbou. ✓ Budování zařízení pro staré občany, včetně služeb. | <ul style="list-style-type: none"> ✓ Velmi malé zastoupení dětí (0 – 14 let) v populaci. Od roku 2007, kdy byl podíl dětí i seniorů na stejné úrovni 14,5 %, došlo v roce 2011 jen k mírnému nárůstu podílu dětí na 14,8 %. ✓ Rostoucí podíl seniorů (65 let a více) v populaci. Od roku 2007, kdy byl podíl dětí i seniorů na stejné úrovni 14,5 %, došlo v roce 2011 k růstu podílu seniorů na 16,2 %. ✓ Dlouhodobý úbytek obyvatelstva v některých zejména okrajových částech kraje (Šumava, Dačicko, severní okraj kraje aj.) |
|--|--|

KOMENTÁŘE K PROBLÉMŮM SOUVISEJÍCÍCH S TÍMTO TÉMATEM

- ✓ V ÚPD špatně podchycený problém probíhajícího procesu desurbanizace a suburbanizace. V současnosti nejvíce patrné v oblasti Českobudějovicka.
- ✓ Chybí vytváření podmínek pro příliv mladých rodin do kraje, obecně obyvatel vůbec, ale zejména lidí v produkčním věku (malá hodnota celkového přírůstku obyvatelstva kraje za posledních 35 let, velmi malé zastoupení dětí v populaci, vysoký podíl občanů ve věku 65 a více let).
- ✓ Chybí vytváření podmínek pro seniory (domovy důchodců, domovy s pečovatelskou službou, objekty tzv. druhého bydlení, apod. včetně služeb pro seniory) prostřednictvím nástrojů územního plánování.

BYDLENÍ

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
✓ Oživení bytové výstavby, především v obcích v okolí velkých měst – dochází k výraznému rozvoji výstavby rodinných domů. Dočasný pokles v dokončování bytů ovlivněn ekonomickým útlumem, reálný předpoklad dalšího rozvoje. ✓ Dostatečná atraktivita kraje pro bytovou výstavbu pro tzv. „druhé bydlení“ ✓ Roste technická vybavenost bytového fondu.	✓ Roztříštěná sídelní struktura, nejnižší hustota obyvatelstva mezi kraji České republiky. ✓ Vysoký podíl jednočlenných bytových domácností zejména důchodců ✓ Vysoký počet neobydlených domů, které však slouží pro rekreaci; je třeba ještě lépe využít rekreační potenciál kraje.
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
✓ Vytváření pracovních příležitostí spolu s bytovou výstavbou umožní aktivní výsledek stěhování obyvatelstva i v dalších letech. ✓ Probíhající proces suburbanizace a desurbanizace, který kulminoval v roce 2008, poptávka po bytech v souvislosti s pracovními příležitostmi v Českých Budějovicích. ✓ Zlepšení obytné atraktivity obcí – podpora bytové výstavby v atraktivních lokalitách.	✓ Snižující se přirozený přírůstek obyvatelstva (zejména v malých obcích pod 500 obyv., které tvoří téměř 40 % z počtu obcí kraje) a zároveň zvyšující se podíl starší generace významně ovlivní nároky na změnu struktury byt. fondu. ✓ Další zastarávání bytového fondu. ✓ Zastávání občanské vybavenosti zejména při budování nových obytných zón. ✓ Možné omezování nové výstavby v souvislosti s legislativními změnami v oblasti financování, hypotečních úvěrů a stavebního spoření.

KOMENTÁŘE K PROBLÉMŮM SOUVISEJÍCÍCH S TÍMTO TÉMATEM

- ✓ Chybí cílené kombinování návrhu ploch pro bydlení s návrhy pro podnikání, čímž je možné vytvářet

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

předpoklady pro vznik pracovních míst blízko místa bydliště.

- ✓ Malá obrana před postupným procesem suburbanizace a desurbanizace, zejména navrhováním nových ploch pro výstavbu i uvnitř center a opětovným využitím opuštěných nebo nevhodně využívaných ploch (brownfields).
- ✓ Chybí vytváření podmínek pro změnu nebo zmírnění obecného trendu vylidňování velmi malých sídel, např. zaměřením se na malá sídla, kde lze benevolentní územně plánovací strategií vytvářet předpoklady pro převyšující nabídku volných ploch pro výstavbu RD v těchto sídlech.
- ✓ Malý důraz na obnovu starého bytového fondu, nutno upřednostňovat rekonstrukce starých bytových domů před novou výstavbou obytných komplexů na „zelené louce“.
- ✓ Vymezování nových ploch pro bydlení kolem velkých měst bez řešení problémů s veřejnou infrastrukturou.

REKREACE

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
✓ Výhodná poloha regionu v rámci Evropy. ✓ Zachovalá, turisticky atraktivní krajina. ✓ Velký podíl chráněných území. ✓ Vysoká kvalita životního prostředí. ✓ Atraktivní venkovská krajina. ✓ Jihočeský kraj – tradiční turistická destinace. ✓ Velký přírodní, kulturní a historický potenciál pro oblast cestovního ruchu včetně velkého množství kulturních památek a památkově chráněných území včetně památek zapsaných na seznam UNESCO. ✓ Vybudovaná síť informačních center. ✓ Existence destinačních managementů v regionu. ✓ Přírodní léčivé zdroje pro rozvoj lázeňství. ✓ Dobrý potenciál pro cykloturistiku, lázeňství a wellness, golf a hipoturistiku. ✓ Produkty cestovního ruchu zaměřené na specifické atraktivitu kraje. ✓ Je zpracována koncepce cyklodopravy v kraji. ✓ Tradice lidových řemesel, zvyků a kultury. ✓ Bezpečí v regionu s jednou z nejnižších kriminalit v celé České republice. ✓ Mírně se zlepšující stav objektů památkové péče.	✓ Malá nabídka produktových balíčků cestovního ruchu vybízející k vícedennímu pobytu návštěvníků. ✓ Nedostatečné dopravní napojení způsobené chybějící nadřazenou dopravní infrastrukturou, což znamená špatnou dostupnost JČK z pohledu potenciálního návštěvníka. ✓ Územně nevyvážená nabídka vyššího standardu ubytování. ✓ Nedostatek kvalitních incomingových operátorů. ✓ Malé využívání informačních technologií v CR (informační systémy CR, rezervační a objednávkové systémy, slevové karty, přístup k internetu). ✓ Omezená nabídka kongresových prostor. ✓ Nízká kapacita a konkurenceschopnost středisek zimních sportů Jihočeského kraje ve vztahu k zahraničním i tuzemským zimním střediskům. ✓ Nedostatečná komunikace a vzájemná spolupráce subjektů v cestovním ruchu. ✓ Malá nabídka doprovodných služeb pro cykloturistiku mimo centra. ✓ Nejasnost a nevědomost, kdo je odpovídající cílový klient Jihočeského kraje a o jeho vyhledávaných rekreačních oblastech. ✓ Špatná kvalita vody v rybnících a vodních nádržích. ✓ Nedostatečná infrastruktura volno časových aktivit v případě nepříznivého počasí. ✓ Neschopnost vytvářet unikátní atraktivitu, kterými se může region odlišit. ✓ Špatný stav objektů památkové péče. ✓ Přísná opatření na ochranu přírody

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

	znesoucí realizaci nadregionálních významných projektů v cestovním ruchu. ✓ Obava z nevyřešení vhodného napojení na LA Hochficht. ✓ Nedostatečná infrastruktura cestovního ruchu.
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
✓ Jednotná standardizace služeb CR (ubytování, stravování, informační služby). ✓ Zkvalitňování ubytovací infrastruktury. ✓ Další rozvoj kongresové turistiky. ✓ Využití letiště České Budějovice pro veřejný mezinárodní provoz nadregionálního významu a dobudování dopravní infrastruktury (D3, IV. TŽK, splavnění Vltavy). ✓ Další rozvoj golfu, lázeňství a wellness, hipoturistiky. ✓ Rozvoj rekreační plavby, vodácké turistiky. ✓ Realizace projektových záměrů zaměřených na rozvoj zimní turistiky. ✓ Rozvoj regionálních center a jejich doprovodné infrastruktury a marketingu. ✓ Revitalizace znečištěných rybníků a nádrží (zejména VN Orlík). ✓ Revitalizace VÚ Boletice (nebo jeho části) a revitalizace opuštěných vojenských areálů pro potřeby turistického a cestovního ruchu. ✓ Podpora zážitkové turistiky (vytváření příležitostí k návštěvě kraje mimo hlavní sezónu). ✓ Zlepšování nabídky cestovního ruchu zvyšováním kvality produktů, personálního zajištění a spolupráce subjektů působících v oblasti cestovního ruchu. ✓ Rozvoj rekreační plavby na splavněné Vltavě (v dlouhodobém horizontu). ✓ Další vytěžení přeshraniční spolupráce s Rakouskem a Německem.	✓ Stagnace kvality nabízených služeb cestovního ruchu. ✓ Omezení rozvoje cestovního ruchu na několik málo center (Český Krumlov, Třeboň, Šumava). ✓ Omezení investic do rozvoje dopravní infrastruktury a infrastruktury doplňkových služeb v souvislosti s ekonomickou recesí. ✓ Pomalý rozvoj informačních systémů a technologií v cestovním ruchu. ✓ Rostoucí podíl jednodenních návštěv některých atraktivit kraje. ✓ Absence aktivní propagace a prodeje produktů cestovního ruchu. ✓ V případě, že nebude dostatečně rychle a progresivně řešena problematika čistoty povrchových vod a rybochovných hospodářství bude nadále klesat zájem o rekreaci u vody, která je jednou z důležitých složek letní rekreace. ✓ Limity pro splavnění horního toku Vltavy pro vodáckou turistiku. ✓ Nedostatek finančních prostředků na obnovu objektů památkové péče.

KOMENTÁŘE K PROBLÉMŮM SOUVISEJÍCÍCH S TÍMTO TÉMATEM

- ✓ Malá vybavenost a standard v oblasti poskytovaných služeb (kvalita stravování, kvalita ubytování, internetové připojení, bezbariérové přístupy, možnosti úhrady platební kartou a další). Stav vybavenosti v některých oblastech služeb svědčí o určité zaostalosti za všeobecnými trendy v ČR a ve střední Evropě.
- ✓ Neřešení problematiky cestovního ruchu v rámci turistických oblastí v širší návaznosti na okolní území a ve vazbě na stávající urbanistické struktury v rámci ÚPD obcí a měst.
- ✓ Je důležité respektovat požadavky ochrany přírody a krajiny, zastoupené zejména NP a CHKO Šumava, CHKO Třeboňsko a dalšími zvláště chráněnými územími (národními přírodními rezervacemi/památkami, přírodními parky) včetně lokalit zařazených do sítě NATURA 2000, nicméně je potřeba v souladu s PÚR 2008 hledat nástroji územního plánování cesty k celoročnímu rekreačnímu využití těchto atraktivit. Stejně tak je potřeba hledat možnosti celoročního využití již stávajících destinací.
- ✓ Relativně malý rozvoj „méně obvyklých“ zdrojů/odvětví cestovního ruchu v kraji, např. hipoturistika, golf či kongresová turistika, která mají v Jihočeském kraji velkou perspektivu.
- ✓ Malá vybavenost hromadných ubytovacích zařízení informačními a komunikačními technologiemi

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

(internetové rezervační a objednávkové systémy). Využívání moderních informačních a komunikačních technologií je v hromadných ubytovacích zařízeních v Jihočeském kraji za průměrem České republiky.

- ✓ Nedostatečné zajištění čistoty povrchových vod a revitalizace vodních nádrží využívaných k rekreaci.
- ✓ Existence VÚ Boletice (nebo jeho části) a opuštěných vojenských areálů, jejichž revitalizací by vznikla možnost využití pro potřeby turistického a cestovního ruchu.

HOSPODÁŘSKÉ PODMÍNKY

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
✓ Relativně vyvážený ekonomický rozvoj vyjádřený základními ekonomickými ukazateli. ✓ Dynamicky se rozvíjející produktivita práce. ✓ Ekonomickému postavení odpovídající míra investování. ✓ Přiměřeně udržitelný čistý disponibilní důchod domácnosti. ✓ Vysoké zastoupení a dynamika rozvoje odvětví vysokého školství a vědy v kraji. ✓ Vyvážené možnosti dalšího rozvoje z důvodu existence všech významných rozvojových faktorů. ✓ Velmi dobré podmínky pro rozvoj cestovního ruchu. ✓ Nízká míra nezaměstnanosti v porovnání s průměrem ČR. ✓ Nejvyšší míra nezaměstnanosti vysokoškolsky vzdělaných lidí v rámci krajů ČR až na Hlavní město Praha, Plzeňský a Ústecký kraj. ✓ Nejrychlejší rozvoj zaměstnanosti byl zaznamenán v odvětvích terciárního sektoru, v informačních a telekomunikačních činnostech a v profesních, vědeckých a technických činnostech (služby pro podniky, věda). ✓ JČK má relativní rezervy v zaměstnanosti žen a u osob v nejnižší vzdělanostní kategorii, přesto je v porovnání s ostatními kraji dost výrazně nad průměrem republiky. ✓ Relativně stabilní podnikatelská struktura, silné zastoupení podniků do 20 zaměstnanců. Vysoká míra podnikatelské aktivity v Českých Budějovicích. Vyšší počet podniků ve stavebnictví, maloobchodě a v zemědělství. ✓ Hlavní dojížděkové centrum České Budějovice, další je Týn nad Vltavou, který v relativních číslech převyšuje ČB.	✓ Nízká dynamika ekonomického vývoje, jedna z nejnižších daňových výtěžností v ČR, tj. Vodňany, Blatná, Týn nad Vltavou ✓ Vysoká sezonní míra nezaměstnanosti je v ORP Dačice, Český Krumlov, Vodňany. ✓ Nediverzifikovaná struktura zaměstnanosti se zaměřením na zpracovatelský průmysl. ✓ Trhové Sviny, Blatná, Milevsko, Soběslav, Vodňany nezabezpečují potřebnou základní funkci a to jak u zaměstnanců, tak i u studentů.
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

- ✓ Rozvoj přeshraniční spolupráce s Rakouskem a Německem, rozvoj inovativních forem podnikání, rozvoj spolupráce mezi vysokými školami a podnikatelským sektorem.
- ✓ Nutná podpora podnikatelských aktivit v ORP, které neposkytují základní funkce obslužnosti území, především v oblasti zaměstnání, školství a služeb.
- ✓ Nedostatek pracovní síly může vyřešit zaměstnávání cizinců a případný rozvoj zaměstnanosti žen.
- ✓ V ORP postižených vysokou nezaměstnaností zavést činnosti nezávislé na sezonních výkyvech.
- ✓ Pokračovat nadále v rozvoji zaměstnanosti v odvětví s vysokou přidanou hodnotou, což v tomto kraji jsou energetika, biotechnologie. Zemědělství je důležité v celkové ekonomice kraje a proto je nutné věnovat pozornost rozvoji nových technologií, případně i zavádění nových plodin.
- ✓ Přilákání silného zahraničního investora s inovativním záměrem high-tech technologie a rozvoj spolupráce stávajících firem.
- ✓ Malý počet silných hospodářských tahounů s navazujícím odvětvím. Možné ohrožení celého podnikatelského sektoru v případě hospodářské recese.
- ✓ České Budějovice budou stále hrát klíčovou roli v zaměstnanosti a ostatní regiony (Trhové Sviny) budou zaostávat.
- ✓ Nejnižší míra ekonomické aktivity i zaměstnanosti je v ORP Kaplice, Dačice, Týn nad Vltavou, Trhové Sviny, Blatná
- ✓ Vysoký podíl dlouhodobě nezaměstnaných osob především v ORP Soběslav, Strakonice, Vodňany.
- ✓ Slabost ve finančním sektoru, kde došlo i k poklesu zaměstnanosti.

KOMENTÁŘE K PROBLÉMŮM SOUVISEJÍCÍCH S TÍMTO TÉMATEM

- ✓ Ekonomická výkonnost cestovního ruchu v Jihočeském kraji je velice nízká, v ZÚR a v ÚPD je nutno se zaměřit na zařízení CR s vyšší nebo vysokou přidanou hodnotou.
- ✓ Problematické je také především celoroční využití ubytovacích kapacit a úrovně poskytovaných služeb pro náročného zákazníka – na celoroční využití stávajících i nových kapacit je potřeba se zaměřit v ÚPD, nalézt aktivity a cíle prodlužující turistickou sezónu.
- ✓ Jihočeský kraj z hlediska daňové výtěžnosti obcí ve srovnání s ostatními kraji (v přepočtu na jednoho obyvatele) byl v roce 2006 na 10. místě, příčinou je zejména velikostní struktura obcí v kraji (vysoký počet malých obcí), ÚP svými nástroji může pouze vytvářet podmínky pro příliv nových obyvatel nebo alespoň pro udržení stávajících.
- ✓ Daňová výtěžnost je diferencovaná (vysoká České Budějovice, Tábor a Písek, nejnižší Vodňany a Blatná), ÚP by mělo do ORP Vodňany a Blatná situovat stavby DI a TI a plochy pro podnikání stimulující růst daňové výtěžnosti.
- ✓ Průměrná hrubá měsíční mzda v Jihočeském kraji zaostává oproti průměru ČR téměř o 3.000,- Kč, ÚPD by měly podporovat především takové rozvojové projekty, které jsou založeny na vzdělanostní ekonomice a vyšší přidané hodnotě.
- ✓ Trhové Sviny, Blatná, Milevsko, Soběslav, Vodňany nezabezpečují potřebnou základní funkci a to jak u zaměstnanců, tak i u studentů. Tyto ORP slouží pouze jako „noclehárny“ a zásobárny pracovní síly pro velká centra a zvláště ORP Trhové Sviny je zcela navázána na České Budějovice. ÚP sídel těchto ORP by se měly zaměřit na vymezení ploch pro podnikání jako zdroj pracovních míst a vyšší občanskou vybavenost vč. školských a kulturních zařízení.
- ✓ Malé a střední podniky jsou významným sektorem tržní ekonomiky, mají vysokou schopnost absorpce pracovní síly díky pružnosti, zastoupení malých a středních podniků je v JČK v porovnání s ČR podprůměrné – ÚP a ZÚR by tedy měly vymezovat plochy přiměřené velikosti právě pro tuto kategorii podniků a podporovat koexistenci podnikání, služeb a bydlení a využití brownfields.
- ✓ V kraji víceméně nejsou velké podniky, které obvykle tvoří pól rozvoje ekonomiky kraje, jelikož disponují finančními zdroji na tvorbu inovací a na výzkum či vývoj – na celokrajné úrovni ZÚR je potřeba intenzivně hledat a vytvářet nabídku (zejména s ohledem na stavby DI a TI) pro příchod takového velkého investora / investorů, který subdodávkami „potáhne“ malé a střední podniky

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

v kraji a bude schopen podporovat vědu a výzkum v návaznosti na vysoké školy a vědeckotechnologické parky.

- ✓ Problémem je narůstání počtu nezaměstnaných v položce dlouhodobě nezaměstnaných a to zvláště v ORP Vodňany, Soběslav a Strakonice – v rámci ÚPD je potřeba v těchto ORP vymezovat plochy generující nová pracovní místa.

b) Vyhodnocení vlivů aktualizace zásad územního rozvoje na stav a vývoj území podle vybraných sledovaných jevů obsažených v územně analytických podkladech:

Vyhodnocení je provedeno v rozsahu jevů nadmístního významu zobrazitelných v rozsahu Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje.

SLEDOVANÝ JEV	VYHODNOCENÍ VLIVŮ
Horninové prostředí a geologie	
Ložiska nerostných surovin	Hrozba nedostatku surovin pro strategické stavby na území Jihočeského kraje je v aktualizaci řešena návrhem nových návrhových ploch pro těžbu surovin, ochrana vybraných ložisek pak vymezením územních rezerv pro těžbu surovin. Ochrana nerostných surovin je pak řešena zakreslením ložisek v rámci koordinačního výkresu jako limitu využití území. Vliv aktualizace na tento sledovaný jev je mírně pozitivní.
Poddolovaná území	Problematické poddolované území nelze v měřítku zásad řešit. Nicméně v zásadách vymezené plochy i koridory jsou navrženy v maximálně možné míře mimo poddolovaná území, popř. v takové šíři nebo rozsahu, který umožňuje rizika střetu s poddolovaným územím při zpřesnění záměru eliminovat. Vlivy aktualizace na tento jev nelze vyhodnotit.
Vysoké radonové riziko	Problém vysokého radonového rizika není v měřítku územně plánovací dokumentace na úrovni kraje řešitelný, jeho řešení je nutno ponechat na dokumentaci té které stavby, která, pokud bude prokázáno, že se nachází na pozemku se zjištěným radonovým rizikem, musí na základě podrobnějšího průzkumu řešit protiradonová opatření. Vlivy aktualizace na tento jev nelze vyhodnotit.
Vodní režim	
Vodní režim	K zlepšení a zachování vodního režimu v krajině jsou v zásadách vymezeny cíle a priority územního plánování na území kraje, jako územní rezervy s cílem zadržet vodu v krajině v období sucha a zabránit jejímu rozlivu v době povodní jsou pak vymezeny lokality pro akumulaci povrchových vod, aktualizace má na vodní režim pozitivní vliv.
Vodní plochy	Jsou respektovány při návrhu ploch a koridorů, ve formě územních rezerv jsou na základě Generelu území chráněných pro akumulaci povrchových vod vymezeny lokality určené k akumulaci povrchových vod na území Jihočeského kraje, vymezení bylo upraveno v rámci aktualizace (vypuštění lokality Vysočany na podkladě zpřesněného vymezení Mze, lokalita v upravené podobě již nezasahuje

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

	na území Jihočeského kraje, vliv na vodní plochy lze považovat za pozitivní.
Chráněná oblast přirozené akumulace vod	Je respektována jako limit využití území, záměry, které zasahují do chráněných oblastí přirozené akumulace vod, jsou navrženy tak, aby nedošlo k znehodnocení a zásahu do vodního režimu těchto oblastí, nicméně je možno očekávat mírně negativní vliv v době výstavby jednotlivých záměrů. Konkrétní hodnocení vlivů na tento jev je možno provést až po zpřesnění jednotlivých záměrů v navazujících dokumentacích.
Záplavová území	Aktualizace řeší problematiku záplavových území pouze v obecné rovině, detailněji bude řešena v některé z dalších aktualizací, po zpracování podkladové studie (předpoklad zahájení prací na této územní studii – podzim 2014), vliv aktualizace na tento jev je při srovnání s původními zásadami beze změny. Upravené požadavky na protipovodňová opatření pak budou mít mírně pozitivní efekt.
Hygiena životního prostředí	
Oblasti s překročením cílového imisního limitu TV	Jedná se o problém především na území Českých Budějovic a Tábora a dále obcí, kde není řešen ekologický způsob vytápění, zásady ani jejich aktualizace tuto skutečnost nemůže přímo ovlivnit, obecní úřady musí proto podle zákona o ovzduší vypracovat program pro zlepšení kvality ovzduší. Obecně lze konstatovat, že v období od roku 1990 dochází vlivem postupného poklesu emisí všech sledovaných znečišťujících látek k poklesu imisní zátěže území a tento trend by mohl i vzhledem ke koncepci řešení zásad v oblasti energetiky nadále pokračovat. Pozitivní vliv na tento jev by v zastavěném území mohla přinést realizace navrhovaných obchvatů a dále i záměr Et1 - teplovod ETe - České Budějovice. Lze proto konstatovat, že záměry navržené aktualizací by mohly mít mírně pozitivní vliv, stejně jako záměry navržené v původních Zásadách územního rozvoje Jihočeského kraje.
Produkce komunálního odpadu	Zásadami ani aktualizací není řešena likvidace komunálního odpadu, respektive není navrhován žádný záměr (např. spalovna odpadu) řešící likvidaci odpadů na regionální úrovni, respektive ani nebyla v současné době energetickou koncepcí Jihočeského kraje vyhodnocena potřeba tento problém řešit. Aktualizace tak nemá na likvidaci komunálního odpadu žádný vliv.
Skládky	Nedostatečná skládková kapacita v okresech Český Krumlov a Tábor je nutno řešit na lokální úrovni, není navrhována žádná nová skládka regionálního významu. Aktualizace je bez vlivu na tento jev.
Staré ekologické zátěže a kontaminované plochy	Pro účely odstranění starých ekologických zátěží nadmístního významu byly v Zásadách územního rozvoje Jihočeského kraje vymezeny plochy pro asanace (Mydlovary, Popůlkoviště České Budějovice). Řešení starých asanačních zátěží menšího, popř. bodového charakteru bylo ponecháno na územně plánovací dokumentaci jednotlivých obcí. Vypuštění asanačního území Špičák, ke kterému bylo v aktualizaci přistoupeno na základě přehodnocení a nového uzavření Deklarace o civilním využití území Vojenského újezdu Boletice, je s ohledem na skutečnost, že se dále nepředpokládá převedení této části újezdu pod civilní správu, bez vlivu. Lze proto konstatovat, že aktualizace nemá bezprostřední vliv na tento sledovaný jev.
Ochrana přírody a krajiny	

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

Území zvýšené ochrany přírody	Jsou respektovány jako limit využití území, tam kde není v měřítku zásad možné vyloučit u navrhovaných záměrů zásah do těchto území, bude tento řešen a odstraněn, popř. tam kde to není možné minimalizován v rámci podrobnějších dokumentací. Vliv na tento sledovaný jev lze proto vyhodnotit až na základě podrobnějších dokumentací, lze však předpokládat mírně negativní vliv aktualizace na tento jev.
Koeficient ekologické stability	Vlivem navrženého systému ekologické stability území dojde k zvýšení ekologické stability území. Jednou z priorit územního plánování na území Jihočeského kraje pak je i dbát na dostatečné zastoupení zeleně krajiny, i tato priorita, stejně jako územní systém ekologické stability, bude mít pozitivní vliv na ekologickou stabilitu území.
Územní systém ekologické stability	V rámci aktualizace byl prověřen v zásadách navržený územní systém ekologické stability regionálního a nadregionálního významu. Byl respektován podkladový materiál pořízený MŽP pro vymezení nadregionálních biocenter, stejně jako regionální územní systém ekologické stability vymezený na území národního parku a chráněné krajinné oblasti Šumava. Na ostatním území kraje byly doplněny chybějící regionální biocentra. Lze tak konstatovat pozitivní vliv aktualizace na tento sledovaný jev.
Krajinná památková zóna	Je respektována jako limit využití území, tam kde není v měřítku zásad možné vyloučit u navrhovaných záměrů zásah do těchto území bude tento řešen a odstraněn, popř. tam kde to není možné minimalizován v rámci podrobnějších dokumentací. Vliv na tento sledovaný jev lze proto vyhodnotit až na základě podrobnějších dokumentací, lze však předpokládat mírně negativní vliv aktualizace na tento jev.
Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa	
Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa	Vlivem řešení aktualizace dojde k nevyhnutelným záborům zemědělského půdního fondu a pozemků určených k plnění funkcí lesa z hlediska veřejného zájmu rozvoje sítě veřejné technické a dopravní infrastruktury a rozvojových ploch. Rozsah plánovaných záborů je v aktualizaci snížen, lze tak konstatovat pozitivní vliv aktualizace na tyto sledované jevy.
Zemědělská půda	Aktualizace přiměřeně respektuje zásady ochrany zemědělského půdního fondu, kromě záborů zemědělského půdního fondu jsou pro rozvojové plochy využívány i ostatní plochy a nevyužitě, či opuštěné areály, tzv. brownfields. Vlivem realizace navržených prvků územního systému ekologické stability a protipovodňových opatření se předpokládá mírné snížení podílu orné půdy ve prospěch trvalých travních porostů. Při řešení aktualizace jsou zábory ZPF sledovány zejména z hlediska záborů zemědělského půdního fondu s I. a II. druhou třídou ochrany, nicméně těmto záborům se při řešení rozvojových ploch a koridorů nadmístního významu nelze zcela vyhnout. Obecně lze konstatovat, že vlivem vypuštění některých záměrů dojde k podstatnému snížení záboru zemědělského půdního fondu, aktualizace tak má na zemědělský půdní fond pozitivní vliv.
Lesní plochy	Vlivem řešení aktualizace dojde k nevyhnutelným záborům pozemků určených k plnění funkcí lesa z hlediska veřejného zájmu rozvoje sítě veřejné technické a dopravní infrastruktury a rozvojových ploch sportovně rekreačních. Obecně lze konstatovat, že vlivem vypuštění některých záměrů dojde k podstatnému snížení záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa, aktualizace tak má na pozemky určené k plnění funkcí lesa pozitivní vliv.

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

Stupeň přirozenosti lesních porostů	Vlivem řešení aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje by nemělo dojít ke snížení koeficientu ekologické stability, naopak realizací opatření v navrhovaných prvcích územního systému ekologické stability by mělo dojít k posílení koeficientu, převážná většina rozvojových záměrů je situována na území s nízkým koeficientem ekologické stability. Lze tak konstatovat pozitivní vliv aktualizace na tento jev.
Veřejná dopravní a technická infrastruktura	
Silniční doprava	Lze předpokládat jednoznačně pozitivní vliv záměrů vymezených v zásadách i jejich aktualizaci na rozvoj silniční dopravy a postupné zlepšování kvality dopravní sítě na území Jihočeského kraje a tím i dostupnosti celého území kraje. Lze tak konstatovat pozitivní vliv aktualizace na tento sledovaný jev.
Železniční doprava	Aktualizace zásad, stejně jako zásady preferují železniční dopravy jako ekologický způsob přepravy osob a i materiálu na území kraje a vytváří podmínky pro její postupnou modernizaci a zvyšování traťových rychlostí na území Jihočeského kraje. Lze tak konstatovat pozitivní vliv aktualizace na tento jev.
Vodní a letecká doprava	Aktualizace s výjimkou vypuštění podrobnosti, jejichž řešení nepřísluší zásadám územního rozvoje, neřeší vodní dopravu nad rámec jejího vymezení v Zásadách územního rozvoje Jihočeského kraje, z hlediska letecké dopravy beze změny je ponecháno vymezení plochy pro letiště České Budějovice, nově jsou vymezeny plochy pro dobudování letišť regionálního významu Strakonice a Písek. Vliv aktualizace na vodní dopravu se nemění, vymezení regionálních letišť v rámci aktualizace lze považovat z hlediska rozvoje letecké dopravy za pozitivní jev.
Obyvatelstvo zásobované pitnou vodou	Aktualizace ZÚR řeší rozšíření dálkových vodovodních řadů nadmístního významu, takže bude zajištěna vyšší spolehlivost a zkvalitnění zásobování pitnou vodou, vypuštěny jsou vodovody místního významu, jejich vymezení je ponecháno na územních plánech jednotlivých obcí. Je řešen náhradní zdroj pitné vody pro většinu území Jihočeského kraje v případě výpadku vodního zdroje Římov. Vliv aktualizace na tento jev lze považovat za pozitivní.
Obyvatelstvo zásobované plynem	V rámci aktualizace byly prověřeny vymezené koridory VTL plynovodních řadů nadmístního významu z hlediska jejich aktuálnosti, u části plynovodů byla na základě prověření upravena trasa, po jejich realizaci bude zajištěna vyšší spolehlivost a zkvalitnění dodávky zemního plynu, k čemuž přispěje i navržené propojení tranzitních plynovodů TRANSGAS a WAG na území Jihočeského kraje. Vliv aktualizace je možno považovat za pozitivní.
Obyvatelstvo napojené veřejnou kanalizací	Aktualizací není řešeno, je nutno řešit na úrovni územních plánů obcí, nicméně aktualizace vytváří předpoklady ke zlepšení stavu u tohoto sledovaného jevu.
Čistírny odpadních vod	Aktualizací je řešeno rozšíření čistírny odpadních vod České Budějovice, jedná se o jedinou čistírnu na území kraje uvedenou v Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací ČR, která má regionální význam, ostatní čistírny jsou místního významu, jejich umístění je nutno řešit v rámci územních plánů dotčených obcí.
Sociodemografické podmínky	
Dlouhodobý trend vývoje počtu obyvatel	Návrh aktualizace vytváří předpoklady pro nárůst počtu obyvatel, tím, že vymezuje nové dopravní komunikace zlepšující možnost dojížděky do zaměstnání, a dopravní dostupnost území, dále i koridory pro technickou infrastrukturu

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

	nadmístního významu a vytváří tak předpoklady pro vymezení ploch pro bydlení, pro rekreaci, pro občanskou vybavenost a pro výrobu a skladování v územních plánech obcí, s cílem stabilizovat stávající obyvatelstvo kraje a zatraktivnit Jihočeský kraj pro imigranty. Vliv aktualizace je možno považovat za pozitivní.
Krátkodobý vývoj počtu obyvatel	Návrh aktualizace zásad nemůže ovlivnit porodnost, tedy ani podíl obyvatelstva do 14 let v Jihočeském kraji, vytváří ale předpoklady pro to, aby mladí lidé v Jižních Čechách měli kde stavět a bydlet, mohli snadněji dojíždět do zaměstnání apod.. Vliv aktualizace je možno považovat za pozitivní.
Index stáří	Návrh aktualizace vytváří podmínky pro výstavbu domů pro seniory a dalších forem bydlení starších obyvatel. Jejich konkrétní umístění pak je nutno řešit podle konkrétních podmínek v území v územních plánech obcí. Vliv aktualizace je možno považovat za pozitivní.
Obyvatelé s vysokoškolským vzděláním	Stávající hodnota se bude pravděpodobně dále zvyšovat, především s ohledem na vzrůstající poptávku po vysoce odborných profesích, především technického charakteru a díky stále se zlepšujícím podmínkám pro vzdělávání obyvatelstva kraje, k čemuž návrh aktualizace, stejně jako Zásady územního rozvoje Jihočeského kraje vytváří předpoklady. Vliv aktualizace je možno považovat za pozitivní.
Sídelní struktura	Sídelní struktura Jihočeského kraje sestává z jedné národní metropole, města Českých Budějovic, na nejvýznamnější rozvojové ose mezinárodního významu a dalších významných regionálních center, která jsou představována zejména bývalými okresními městy a současnými obcemi s rozšířenou působností, nejvyšší počet sídel je tvořen mikroregionálními a lokálními centry osídlení, které zahrnují městyse a menší obce, nejvíce obyvatel je soustředěno naopak do metropole regionálních center a rovněž tam jsou Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje i jejich aktualizací situovány rozvojové oblasti a osy, jejichž území je primárně určeno pro největší rozvoj, rozvoj mikroregionálních a lokálních center je řešen převážně v dalších stupních ÚPD. Vliv aktualizace je možno považovat za pozitivní.
Bydlení	
Celkový počet dokončených bytů	Aktualizace vytváří předpoklady pro rozvoj bydlení především v návaznosti na stávající sídla. Vliv aktualizace je možno považovat za pozitivní.
Trvale obydlené byty postavené 1991 – 2001	Aktualizace vytváří předpoklady pro rozvoj bydlení především v návaznosti na stávající sídla. Vliv aktualizace je možno považovat za pozitivní.
Trvale obydlené byty	Aktualizace vytváří předpoklady pro rozvoj bydlení a předpoklady pro stabilizaci a růst počtu trvale žijících obyvatel na především v návaznosti na stávající sídla na území Jihočeského kraje. Vliv aktualizace na tento sledovaný jev je proto možno považovat za pozitivní.
Rekreace	
Kapacity hromadných ubytovacích zařízení	Aktualizace uvažuje s rozšířením a navýšením standardu ubytovacích zařízení zejména v rámci navržených rozvojových sportovně rekreačních ploch nadmístního významu. Vliv aktualizace na tento sledovaný jev je možno považovat za pozitivní.

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

Kapacity lázeňských zařízení	V současné době jsou lázně na území Jihočeského kraje v Třeboni, Bechyni a Vrážích u Písku; aktualizace předpokládá jejich další rozvoj, vznik nových lázní se v současné době nepředpokládá. Aktualizace nemá na tento sledovaný jev žádný významný vliv.
Rekreační oblasti	Aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje podporuje rozvoj rekreačního využití území jako jednu z priorit územního rozvoje kraje s cílem dosáhnout celoročního rekreačního využití území, a to zejména v těch oblastech, kde převládá sezónní využití a současně jsou tam dostatečně velké ubytovací kapacity, které však díky sezónnímu využití zůstávají po větší část roku nevyužité a současně se tímto řešením snižuje míra sezónní nezaměstnanosti. Celoroční využití území Jihočeského kraje pro rekreaci je pak řešeno především návrhem areálů určených především pro sjezdové lyžování. Vymezení ploch a aktivity drobnějšího charakteru, které svými účinky neovlivní více obcí, je ponecháno na územně plánovací dokumentaci nižší úrovně. Návrh aktualizace pak neřeší rozvojové plochy pro rodinnou rekreaci nadmístního významu, plochy pro rodinnou rekreaci místního významu, o které je stále určitý zájem, jsou řešeny v rámci územních plánů na úrovni obcí. Vliv aktualizace na tento sledovaný jev je možno považovat za pozitivní.
Cyklotrasy a hipostezky	Aktualizace deklaruje obecnou podporu budování cyklostezek a hipostezek na území Jihočeského kraje, jedná se o jednu z priorit územního plánování, konkrétní vymezení jednotlivých záměrů není v měřítku zásad možné, je ponecháno na územně plánovací dokumentaci obcí. Vliv aktualizace na tento sledovaný jev je možno považovat za pozitivní.
Hospodářské podmínky	
Míra registrované nezaměstnanosti	Návrh aktualizace vytváří předpoklady pro snížení nepříznivého trendu nezaměstnanosti především s ohledem na záměry zlepšující dopravní dostupnost území a napojení na technickou infrastrukturu nadmístního významu a tím umožněním hospodářského rozvoje a zlepšením podmínek pro trvalé bydlení. Vliv aktualizace je možno považovat za pozitivní.
Dlouhodobá nezaměstnanost	Návrh aktualizace vytváří předpoklady pro snížení nepříznivého trendu nezaměstnanosti především s ohledem na záměry zlepšující dopravní dostupnost území a napojení na technickou infrastrukturu nadmístního významu a tím umožněním hospodářského rozvoje a zlepšením podmínek pro trvalé bydlení. Vliv aktualizace je možno považovat za pozitivní.
Míra podnikatelské aktivity	Míra podnikatelské aktivity je aktualizací Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje ovlivňována především vytvářením podmínek pro návrh ploch určených pro podnikatelské aktivity (ploch pro výrobu a skladování, občanskou vybavenost, rekreaci apod..) v územních plánech jednotlivých obcí. Vliv aktualizace je možno považovat za pozitivní.
Saldo vyjížděky a dojížděky do zaměstnání	Tyto hodnoty nemůže návrh aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje příliš zásadně ovlivnit, nicméně vytváří předpoklady pro rozvoj pracovních příležitostí a školství přímo v Jihočeském kraji a to zejména na jeho hlavních rozvojových osách a rozvojových oblastech, které jsou na hlavních dopravních tazích a vesměs dobře dopravně dostupné. Dojíždění do zaměstnání a škol z jiných krajů do kraje Jihočeského je výrazně nižší nežli naopak vyjíždění, nicméně navrhovaný rozvoj pracovních příležitostí a

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

	školství v Jihočeském kraji a to zejména na jeho hlavních rozvojových osách a v rozvojových oblastech, které jsou na hlavních dopravních tazích a vesměs dobře dopravně dostupné, může tento trend ovlivnit a změnit ve prospěch dojížděky. Vliv aktualizace je možno považovat za pozitivní.
Funkční urbanizované území	Návrh aktualizace vytváří předpoklady pro další rozvoj sídel na území Jihočeského kraje, předpokládá další bytovou výstavbu především v návaznosti na stávající sídla a dostavbu stávajících zastavěných území a postupné zlepšování a dobudování občanské vybavenosti území. V koncepci návrhu ZÚR se předpokládá, že tento trend bude spíše stagnovat a naopak se bude rozvíjet volný cestovní a turistický ruch, v rámci navržených rozvojových sportovně rekreačních ploch. Vliv aktualizace je možno považovat za pozitivní.
Připravenost území	Aktualizace vytváří podmínky pro vymezení funkčních ploch a koridorů v územních plánech obcí a podstatným způsobem tak zlepšuje podmínky pro další rozvoj území. Vliv aktualizace je možno považovat za pozitivní.

c) Významné identifikované problémy k řešení dle ÚAP

V rámci 1. Aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje byly prověřeny veškeré významné identifikované problémy, pro které byly zpracovány „Popisné karty problémů“.

Ozn.	popis	stav
P1	Severní obchvat obce Hrejkovice	Řešeno v návrhu 1. aktualizace
P2	Obchvat obce Nedabyle v zastavěném území	Vedení silnice II/156 částečně upraveno, další úprava možná až po prověření záměru, problém trvá
P3	Obchvat Vseteč	Prověření se nepodařilo dokončit, problém trvá, bude řešeno po dokončení a dohodnutí studie
P4	Cyklostezky	Grafické vymezení vypuštěno, je deklarovaná obecná podpora rozvoje cyklostezek a cyklotras - vyřešeno
P5	Obchvaty na silnici I/22	Upraveno dle zpracované studie, řešení střetu s migračními koridory mimo podrobnost ZUR – na úrovni ZUR vyřešeno
P6	Jižní tangenta České Budějovice	Upraveno dle zpracované studie - vyřešeno
P7	Severní obchvat II/151 Dačice zpracovaná studie proveditelnosti a oponentní návrh CENTROPE	Řešeno variantním návrhem v rámci aktualizace
P8	Severní silniční tangenta města České Budějovice zpracovaná územní studie	Řešeno v návrhu 1. aktualizace
P9	Přeložka II/156 Strážkovice zpracovaná studie proveditelnosti	Řešeno v návrhu 1. aktualizace
P10	Propojení I/24 a B41 Jižní Čechy – Dolní Rakousko vs. ochrana přírody a krajiny	Řešeno v návrhu 1. aktualizace

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

P11	Propojení II/154 a I/24 Jakule – Žofina Huť – Nová Ves n. Lužnicí vs. ochrana přírody a krajiny	Řešeno v návrhu 1. aktualizace
P12	Železnice Veselí nad Lužnicí - Jihlava	Záměr není prověřen, bude předmětem některé z dalších aktualizací
P13	Úprava vymezení NRBK 174 Vltavská niva – Dívčí Kámen	Řešeno v návrhu 1. aktualizace
P14	Úprava tras plynovodů Ep10 a Ep12	Řešeno v návrhu 1. aktualizace
P15	Železniční napojení Klápy	Řešeno v návrhu 1. aktualizace
P16	Silniční napojení Klápy	Řešeno v návrhu 1. aktualizace
P17	Doplnění vedení VVN 110 kV Dačice – Jemnice	Řešeno v návrhu 1. aktualizace
P18	Doplnění vedení VVN 110 kV Strakonice – Vimperk	Řešeno v návrhu 1. aktualizace
P19	Doplnění VTL plynovodu Horní Planá – Hořice na Šumavě	Řešeno v návrhu 1. aktualizace
P20	Vypuštění LAPV Vysočany	Řešeno v návrhu 1. aktualizace
P21	Úprava vymezení KP13 Protivín	Vypuštěno, nemá nadmístní význam
P22	Obchvat Nové Bystřice silnice II/128	Řešeno v návrhu 1. aktualizace
P23	Dívčice – plocha pro dřevozpracující průmysl	Neřešeno, nemá nadmístní význam
P24	Úprava plochy pro bydlení S011 České Budějovice – Za Stromovkou	Vypuštěno, nemá nadmístní význam
P25	Úprava koridoru D9/5 pro obchvat Jarošova nad Nežárkou	Řešeno v návrhu 1. aktualizace
P26	Úprava koridoru D35/2 pro obchvat Husince	Řešeno v návrhu 1. aktualizace
P27	Přeshraniční propojení VTL plynovodů Strážný – Philippsreut	Neřešeno, neproověřeno, bude případně předmětem některé z dalších aktualizací
P28	Přeshraniční propojení Český Heršlák (Ep14)	Neřešeno, neproověřeno, bude případně předmětem některé z dalších aktualizací
P55	Nová trasa vedení VVN 400 kV Kočín – Mírovka	Řešeno variantním návrhem v rámci aktualizace
P56	Doplnění vedení VVN 400 kV Kočín – Přestice	Řešeno v návrhu 1. aktualizace
P57	Doplnění vedení VVN 400 kV Kočín – Dasný	Řešeno v návrhu 1. aktualizace
P58	Nové dopravní řešení trasy IV. TŽK v úseku Kamenný Újezd – Dolní Třebonín	Neřešeno, neproověřeno, bude případně předmětem některé z dalších aktualizací
P59	Aktualizace vymezení nadregionálních biocenter dle podkladu MŽP	Řešeno v návrhu 1. aktualizace
P60	Nové dopravní řešení obchvatu Trhových	Řešeno variantním návrhem v rámci aktualizace

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

	Svinů na silnici II/156	
P61	Prověření nesouladu generelu ÚSES Táborska a generelu ÚSES Jihočeského kraje	Prověřeno, drobné úpravy ÚSES v ZUR, jinak ponecháno vymezení dle ZUR
P62	Úprava vymezení prvků ÚSES na území NP a CHKO Šumava	Řešeno v návrhu 1. aktualizace
P65	Alternativní spojení západní hranice ČR s východem v území jižně od D1	Trvá, vázáno na aktualizaci PUR

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

4. PŘÍPADNÉ VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA JINÉ SKUTEČNOSTI OVLIVNĚNÉ NAVRŽENÝM ŘEŠENÍM, AVŠAK NEPODCHYCENÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH, NAPŘÍKLAD SKUTEČNOSTI ZJIŠTĚNÉ V DOPLŇUJÍCÍCH PRŮZKUMECH A ROZBORECH

Pořizovatel přistoupil k aktualizaci Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje ještě před uplynutím v § 42 odst. 1 stavebního zákona ve znění před novelou stanovených 2 let po vydání zásad územního rozvoje nebo jejich poslední aktualizace k předložení zprávy o jejich uplatňování v uplynulém období. Bylo tomu tak s ohledem na dlouhou dobu pořizování ZUR a tím i jejich částečnou neaktuálnost (s ohledem na stavebním zákonem stanovený termín vydání ZUR a termín ukončení platnosti územních plánů velkých územních celků totiž již nebylo možno před vydáním ZUR prověřit opakovaně veškeré záměry a dohodnout je s dotčenými orgány a veřejností, a dále v průběhu projednávání návrhu ZUR, před jejím vydáním byla již realizována nová zástavba v některých v ZUR vymezených plochách a koridorech). Dalším důvodem pro aktualizaci ZUR pak byla i velká novela stavebního zákona, vydaná pod č. 350/2012 Sb. (dále též jen „velká novela stavebního zákona“), účinná od 1. 1. 2013. Tato novela doplnila do § 36 odst. 3 stavebního zákona ustanovení, že ZUR ani vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území nesmí obsahovat podrobnosti náležející svým obsahem územnímu plánu, regulačnímu plánu a navazujícím rozhodnutím. Z bodu 4 přechodných ustanovení k velké novele stavebního zákona pak vyplývá, že části územně plánovací dokumentace, které podle velké novely stavebního zákona nemohou být její součástí, se pro rozhodování v území nepoužijí a při nejbližší aktualizaci musí být z dokumentace vypuštěny. Činnosti pořizovatele v průběhu zpracování zprávy o uplatňování ZUR proto byly zaměřeny především na zjištění a konkretizování problematických záměrů ve vydaných ZUR a s ohledem na v době zpracování zprávy o uplatňování ZUR již známé principy, které jsou v současné době zakotveny ve velké novele stavebního zákona i na změny, které do legislativy přinesla tato novela a identifikaci dopadů těchto změn do aktualizace ZUR. Vzhledem ke krátké době, která uplynula od vydání ZUR do zpracování zprávy o jejím uplatňování byly doplňující průzkumy a rozborů omezeny pouze na shromáždění podkladů (studií, koncepcí apod.), zpracovaných v době po veřejném projednání ZUR a identifikaci výše uvedených problémů. Jako podklad pro zpracování aktualizace pak byly Krajským úřadem Jihočeského kraje pořízeny i některé nové studie (především se jedná o studie v oblasti dopravy).

Návrhem aktualizace proto byly zpřesněny, přeformulovány a zjednodušeny priority a zásady pro územně plánovací činnost a rozhodování o změnách v území. Obecně platné zásady, které se týkají všech vymezených záměrů republikového i nadmístního významu byly v aktualizaci soustředěny vždy v závěru jednotlivých kapitol. Úprava stanovených zásad a priorit pak reaguje i na znění velké novely stavebního zákona, tak aby zásady neobsahovaly podrobnosti, příslušející nižším stupňům územně plánovací dokumentace, tato podrobnost je aktualizací vypuštěna. Význam stanovených zásad a priorit z hlediska jejich obsahu však nebyl podstatným způsobem měněn.

S ohledem na požadavek § 36 odst. 3 novely stavebního zákona, vydané pod č. 350/2012 Sb., a účinné od 1. 1. 2013, a ustanovení bodu 4 čl. II přechodných ustanovení tohoto předpisu pak byly v návrhu aktualizace pro veškeré typy ploch a koridorů vymezených v ZUR stanoveny atributy nadmístního významu, při jejichž naplnění se vždy jedná o záměr nadmístního významu, který musí být před svým vymezením v územně plánovací dokumentaci obcí vymezen v ZUR. V průběhu zpracování návrhu aktualizace pak byly prověřeny veškeré záměry vymezené ve vydaných ZUR z pohledu naplnění těchto atributů, záměry, které naplňují stanovené atributy, byly v ZUR ponechány, ostatní byly s ohledem na podrobnost záměru ze ZUR vypuštěny. V případě z tohoto důvodu vypuštěných záměrů se pak ve všech

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

případech jedná o záměry, které mohou být vymezeny v územně plánovací dokumentaci obcí, popř. pokud v této dokumentaci již vymezeny jsou, nemusí být z této dokumentace vypuštěny. Význam stanovených zásad a priorit z hlediska jejich obsahu však nebyl podstatným způsobem měněn.

V návrhu aktualizace jsou pak zohledněny jak studie pořizované Jihočeským krajem nebo ve spolupráci s ním, tak další oborové dokumenty, studie, metodiky a strategie regionálního nebo republikového významu zpracované, popř. aktualizované v době od zpracování návrhu ZUR.

V rámci aktualizace ZUR lze tedy konstatovat, že nebyly provedeny zásadní změny v koncepci řešení ZUR Jihočeského kraje. ZUR navržená koncepce řešení území kraje byla v aktualizaci zachována. S ohledem na ustanovení § 36 odst. 3 stavebního zákona došlo pouze k definování atributů nadmístního významu a ve vazbě na tuto definici pak k vypuštění záměrů, které svou podrobností nepatří do ZUR a postačí je řešit na úrovni územního plánu. Zde pak platí, že v případě vypuštěných záměrů se pak ve všech případech jedná o záměry, které mohou být vymezeny v územně plánovací dokumentaci obcí, popř. pokud v této dokumentaci již vymezeny jsou, nemusí být z této dokumentace vypuštěny.

Nové záměry byly vymezovány vždy pouze na základě podrobnějších podkladů. Veškeré pořizovateli známé zpracované podrobnější dokumentace, které měl v době zpracování návrhu 1. Aktualizace ZUR k dispozici, byly použity jako podklad pro zpracování návrhu a byly v návrhu 1. Aktualizace ZUR zohledněny. Úpravy byly provedeny, tam kde to bylo možné bez ohrožení budoucí realizace stavby, pro kterou byl koridor vymezen, tj. tam, kde byl záměr prověřen podrobnější dokumentací, i s ohledem na současně zastavěné území a zastavitelné plochy vymezené v územních plánech.

Veškeré úpravy pak byly provedeny i s ohledem na v době zpracování návrhu 1. Aktualizace ZUR známé limity vyplývající ze zvláštních předpisů (zákon o ochraně památek, o vodách, o ochraně ovzduší apod.) a stanovená ochranná pásma.

Vymezení územního systému ekologické stability bylo kompletně prověřeno oprávněným projektantem ÚSES, na základě tohoto prověření bylo zpřesněno, byly upraveny parametry ÚSES ve vztahu k délce navržených biokoridorů, do biokoridoru byla, tam kde to bylo potřebné, vložena nová biocentra.

V rámci zpracování návrhu 1. Aktualizace ZUR byla prověřena aktuálnost vymezení územních rezerv na území kraje; územní rezervy pro záměry, od jejichž realizace se ustoupilo, popř. pro záměry, které po prověření nesplňovaly stanové atributy pro nadmístní význam, byly v návrhu 1. aktualizace ZUR vypuštěny, tam kde došlo k prověření vymezené rezervy, byly záměry převedeny z územní rezervy do návrhu.

Závěr:

Lze konstatovat, že 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje nebude mít negativní vliv na jiné skutečnosti zjištěné při přípravě návrhu 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje. Veškeré skutečnosti zjištěné při přípravě návrhu byly v 1. aktualizaci Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje zohledněny.

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

5. VYHODNOCENÍ PŘÍNOSU ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE K NAPLNĚNÍ PRIORIT ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ PRO ZAJIŠTĚNÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ OBSAŽENÝCH V POLITICE ÚZEMNÍHO ROZVOJE

Povinnost respektovat Politiku územního rozvoje ČR 2008 (dále v textu též jen i „PÚR“) v návrhu Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje i v návrhu jejich aktualizace vyplývá z ustanovení § 31 odst. 4 stavebního zákona, kde je stanoveno, že PUR je závazná pro pořízení Zásad územního rozvoje. Vydané ZÚR obsahovaly všechny požadavky územního rozvoje nadmístního významu obsažené v Politice územního rozvoje ČR 2008, které se týkaly území Jihočeského kraje. ZÚR v souladu s řešením PÚR 2008 upřesňovaly a zapracovaly priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, upřesňovaly a vymezovaly rozvojové oblasti a rozvojové osy republikového významu, upřesňovaly a vymezovaly specifickou oblast republikového významu a tyto doplňovaly o rozvojové oblasti a rozvojové osy a specifické oblasti nadmístního významu, dále také upřesňovaly a vymezovaly koridory a plochy dopravy a technické infrastruktury republikového významu, které zasahují na území Jihočeského kraje a tyto doplňovaly o koridory a plochy dopravy a technické infrastruktury nadmístního významu. Vydanými ZUR byly respektovány i republikové priority územního plánování stanovené v kapitole 2 Politiky územního rozvoje ČR 2008.

I 1. Aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje je zpracována v souladu s Politikou územního rozvoje ČR 2008 schválenou vládou České republiky 20. 7. 2009. Aktualizace zohledňuje veškeré úkoly a priority stanovené Politikou územního rozvoje ČR 2008.

Priority územního plánování stanovené aktualizací ZUR přiměřeně upřesňují požadavky republikových priorit územního plánování s ohledem na specifika území Jihočeského kraje. **Priority územního plánování** stanovené v kapitole 2 PUR jsou zpřesněny v jednotlivých kapitolách aktualizace.

Tak jako Politika územního rozvoje ČR je nástrojem územního plánování, který určuje požadavky a rámce pro konkretizaci ve stavebním zákoně obecně uváděných úkolů územního plánování v republikových, přeshraničních a mezinárodních souvislostech, zejména s ohledem na udržitelný rozvoj území a určuje strategii a základní podmínky pro naplňování úkolů územního plánování na úrovni krajů a tím poskytuje rámec pro rozvoj hodnot území ČR, tak i Zásady územního rozvoje Jihočeského kraje, stejně jako jejich aktualizace, zpřesněním úkolů a priorit územního plánování z PUR určují požadavky na územní plány obcí na území kraje, stanovené v Politice územního rozvoje ČR 2008. Účelem Zásad územního rozvoje je s ohledem na možnosti a předpoklady území a na požadavky územního rozvoje zajistit koordinaci územně plánovací činnosti obcí, koordinaci odvětvových a meziodvětvových koncepcí politik a strategií a dalších dokumentů ministerstev a dalších ústředních správních úřadů a kraje a koordinaci záměrů na změny v území pro ty záměry, které svým významem, rozsahem nebo předpokládaným využitím ovlivní území více obcí a implementovat republikové priority a úkoly územního plánování stanovené politikou územního rozvoje. Tyto skutečnosti zásady územního rozvoje naplňují.

Republikové priority a úkoly územního plánování zpřesněné v Zásadách územního rozvoje Jihočeského kraje stanovují rámce k vytváření vyváženého vztahu územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel v území.

Při stanovování podmínek udržitelného územního rozvoje je zohledněn jedinečný ráz kulturní krajiny, sídelní struktury a jejich urbanistických a architektonických hodnot, které jsou výrazem identity území, jeho historie, tradice a kulturního dědictví.

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

Současné jsou vytvářeny v území podmínky k odstraňování důsledků náhlých hospodářských změn lokalizací zastavitelných ploch pro vytváření pracovních příležitostí zejména v regionech strukturálně postižených a hospodářsky slabých a napomoci tak řešení problémů v těchto územích, zejména vysoké nezaměstnanosti a to především návrhem koridorů a ploch dopravní a technické infrastruktury republikového a regionálního významu, které umožní napojit na kvalitní dopravní síť a zajistit dodávku především energií a vody i do hospodářsky zaostalých a okrajových oblastí kraje a umožnit tak jejich rozvoj..

Aktualizace vytváří i předpoklady pro nové využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu) s ohledem na požadavek hospodárně využívat zastavěné území a zajistit ochranu nezastavěného území.

Obsahují i požadavek aby záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, byly řádně vyhodnoceny z hlediska vlivu na krajinný ráz a byly umísťovány do co nejméně konfliktních lokalit.

Mezi priority a úkoly územního plánování obsažené v aktualizaci patří i požadavek na ochranu před zastavěním pozemků nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně (zelené pásy) v rozvojových oblastech a v rozvojových osách, zachování prostupnosti krajiny a umožnění jejího rekreačního využití a vzniku a rozvoje lesních porostů..

Aktualizací Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje jsou vytvářeny podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), s cílem zachování a rozvoje hodnot území. Je podporováno propojení z hlediska cestovního ruchu atraktivních míst turistickými cestami, které umožňují celosezónní využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo).

Aktualizace vytváří vymezením ploch a koridorů dopravní a technické infrastruktury pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury, při zpřesňování vymezených koridorů je uplatňován požadavek na zachování prostupnosti krajiny a respektování migračních koridorů. Dopravní a technickou infrastrukturu jsou tam, kde je to účelné a z technického hlediska možné umísťovány s ohledem na minimalizaci fragmentace krajiny, do společných koridorů.

Požadavek na vytváření podmínek pro preventivní ochranu území před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod je aktualizací naplněn pouze zčásti. Pro jeho naplnění je nutno prověřit možné způsoby ochrany územní studií a teprve poté je implementovat do některé z dalších aktualizací. Priorita zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umísťování opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k rozlivům povodní a před dalšími škodlivými účinky vod bude proto komplexně řešena v navazujících aktualizacích, tak, jak budou postupně zpracovány podkladové materiály. Nicméně i v současné době je v aktualizaci stanoven požadavek vymezovat zastavitelné plochy v záplavových územích a umísťovat do ní veřejnou infrastrukturu financovanou z veřejných prostředků jen ve zcela výjimečných a zvlášť odůvodněných případech.

Jednotlivé priority a úkoly jsou v aktualizaci Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje naplňovány následovně:

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

Naplňování priority uvedené pod bodem (14) PUR patří mezi základní priority územního plánování kraje, uvedené v kap. a) stanovení priorit pro zajištění udržitelného rozvoje území aktualizace ZUR (dále jen „priority ÚP“). Priorita je naplňována zejména v bodě 3 této kapitoly a dále v kapitolách: b) Upřesnění republikových a vymezení nadmístních rozvojových oblastí a os (dále jen „rozvojové oblasti a osy“, c) zpřesnění vymezení specifických oblastí vymezených v Politice územního rozvoje a vymezení dalších specifických oblastí nadmístního významu (dále jen „specifické oblasti“), d) zpřesnění vymezení ploch a koridorů vymezených v Politice územního rozvoje a vymezení ploch a koridorů nadmístního významu, ovlivňujících území více obcí, včetně ploch a koridorů územního systému ekologické stability a územních rezerv (dále jen „vymezení ploch a koridorů“), především v části týkající se vymezení územního systému ekologické stability území, v kap. e) upřesnění podmínek koncepce ochrany a rozvoje kulturních a civilizačních hodnot území kraje (dále jen „Ochrana a rozvoj hodnot území“) a v kapitole f) Cílové charakteristiky krajiny a v kapitole h). V kapitole a) Priority územního plánování jsou stanoveny požadavky na rozvoj všech tří pilířů udržitelného rozvoje území, kapitoly b), c), d), e) a f) pak představují konkrétní naplnění výše uvedených cílů.

Priorita územního plánování uvedená pod bodem (15) je naplňována zejména v kap. a) stanovení priorit pro zajištění udržitelného rozvoje území ZUR a dále v kapitolách: b) rozvojové oblasti a osy, c) specifické oblasti a v kapitole h). Konkrétní nástroje pro řešení tohoto problému, je obsaženo v Programu rozvoje Jihočeského kraje a dalších krajských koncepcích a strategických dokumentech, s nimiž je jak ZUR, tak její aktualizace provázány.

Aktualizace respektuje i republikovou prioritu územního plánování (16), požadavky týkající se komplexnosti a vyváženosti funkčního využití území jsou ZÚR JČK vyjádřeny zejména v kapitolách: Priority územního plánování, Rozvojové oblasti a osy, Specifické oblasti, Ochrana a rozvoj hodnot území (použity zkrácené názvy kapitol aktualizace). Spolupráce s obyvateli a dalšími uživateli území pak byla i součástí procesu projednání návrhu aktualizace (zejm. forma zohlednění námitek obcí a zástupců veřejnosti a připomínek dotčených osob, zveřejnění aktuálních verzí návrhu ZUR v průběhu pořizování).

Republiková priorita (17) je v aktualizaci naplňována řadou návrhů: Vymezením rozvojových oblastí a os s předpoklady dalšího územního rozvoje a posílení hospodářského rozvoje, vytvářením předpokladů pro překonání důsledků případných náhlých hospodářských změn v širším zázemí. Pro účelné využití území je stanoven požadavek přednostně využívat plochy a objekty vhodné k podnikání v zastavěném území, s cílem podpořit přednostně rekonstrukce a přestavby nevyužívaných objektů (tzv. „brownfields“) a nezhoršit podmínky pro využívání zastavěného území. Priorita (17) je naplňována zejména v kapitolách: Priority územního plánování, Rozvojové oblasti a osy, Specifické oblasti, vymezení ploch a koridorů, VPS a VPO.

Naplňování priority územního plánování (18) pak patří mezi významné zásady návrhu aktualizace, které prostupují mnoha kapitolami této územně plánovací dokumentace. Priorita je respektována zejména v kapitolách ZÚR: Priority územního plánování, v kapitolách Rozvojové oblasti a osy, Specifické oblasti a Vymezení ploch a koridorů jsou rozvedeny jednotlivé stanovené priority z kap. a).

Aktualizace respektuje i republikovou prioritu (19). Priorita je naplňována zejména v kapitolách: Priority územního plánování, Rozvojové oblasti a osy, Specifické oblasti, Vymezení ploch a koridorů, Ochrana a rozvoj hodnot území a v kapitole h).

Republiková priorita (20) je naplňována zejména v kapitolách: Priority územního plánování, Plochy a koridory, Ochrana a rozvoj hodnot území, Vymezení cílových charakteristik krajiny. V koordinačním výkrese jsou pak zaneseny všechny limity nadmístního významu v území, tedy i limity ochrany životního prostředí. Ochrana přírodních hodnot (ZCHÚ, NATURA 2000, ÚSES aj.) je uvedena v ZÚR jako zdůrazněný

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

veřejný zájem. Vymezené plochy nadmístního významu i koridory technické a dopravní infrastruktury respektují v maximální možné míře tyto limity.

Republikovou prioritu (21), naplňují zejména kapitoly: Priority územního plánování, Rozvojové oblasti a osy, Specifické oblasti, Plochy a koridory, Asanační území, Ochrana a rozvoj hodnot území, VPS a VPO a v kapitole h).

Aktualizace ZÚR respektuje i prioritu (22). Priorita je naplňována zejména v kapitolách: Priority územního plánování, Rozvojové oblasti a osy, Specifické oblasti, Plochy a koridory, Ochrana a rozvoj hodnot území, Cílové charakteristiky krajiny, VPS a VPO a v kapitole h).

Aktualizace ZÚR respektuje i prioritu (23). Priorita je naplňována zejména v kapitolách: Priority územního plánování, Rozvojové oblasti a osy, Specifické oblasti, Plochy a koridory, VPS a VPO a v kapitole h).

Priority (24), (25) a (26) pak jsou naplňovány zejména v kapitolách: Priority územního plánování, Rozvojové oblasti a osy, Plochy a koridory, VPS a VPO a v kapitole h).

Aktualizace ZÚR respektuje i prioritu (27). Naplňování priority prostupuje mnoha kapitolami ZÚR i její aktualizace zejména se jedná o kapitoly: Priority územního plánování, Rozvojové oblasti a osy, Specifické oblasti, Plochy a koridory, VPS a VPO.

Priorita (28) je naplňována zejména v kapitolách: Priority územního plánování, Rozvojové oblasti a osy, Specifické oblasti, Ochrana a rozvoj hodnot území. Obecně formulované úkoly územního plánování jsou následně konkretizovány v kapitolách Plochy a koridory, VPS a VPO, Asanační území. Návrhy obsažené v ZÚR jsou koncipovány ve prospěch zajištění kvalitních městských prostorů a veřejné infrastruktury.

Priorita (29) je naplňována zejména v kapitolách: Priority územního plánování, Rozvojové oblasti a osy, Plochy a koridory, VPS a VPO, Asanační území.

ZÚR i jejich aktualizace pak respektují i prioritu (30). Priorita je naplňována zejména v kapitolách: Priority územního plánování, Plochy a koridory, VPS a VPO.

Priorita (31) je zpřesněna zejména v kapitolách: Priority územního plánování, Plochy a koridory.

ZÚR i jejich aktualizace respektují i prioritu (32). Priorita je naplňována zejména v kapitolách: Priority územního plánování“.

Úkoly pro územního plánování stanovené v jednotlivých kapitolách PUR jsou zpřesněny v jednotlivých kapitolách aktualizace následovně:

Rozvojové oblast a osa republikového významu:

Územní vymezení rozvojové oblasti OB10 České Budějovice i osy OS6 vymezených v kapitole (3) PUR zůstává v návrhu aktualizace beze změny. Návrhem aktualizace jsou pouze zpřesněny, přeformulovány a zjednodušeny zásady pro územně plánovací činnost a rozhodování o změnách v území. Obecně platné zásady, které se týkají všech vymezených os a oblastí (tj. os republikového i nadmístního významu) byly v aktualizaci soustředěny v úvodu kapitoly. Úprava stanovených zásad pak reaguje i na znění novely stavebního zákona tak, aby zásady neobsahovaly podrobnosti, příslušející nižším stupňům územně plánovací dokumentace, tato podrobnost je aktualizací vypuštěna.

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

Specifické oblasti republikového významu:

Na území Jihočeského kraje je PUR vymezena jedna specifická oblast republikového významu SOB1 Šumava. Územní vymezení této oblasti zůstává v návrhu aktualizace beze změny. I zde jsou návrhem aktualizace zpřesněny, přeformulovány a zjednodušeny zásady pro územně plánovací činnost a rozhodování o změnách v území v oblasti. Obecně platné zásady, které se týkají všech vymezených os a oblastí (tj. os republikového i nadmístního významu) byly v aktualizaci soustředěny v úvodu kapitoly. Úprava stanovených zásad pak reaguje i na znění novely stavebního zákona tak, aby zásady neobsahovaly podrobnosti, příslušející nižším stupňům územně plánovací dokumentace, tato podrobnost je aktualizací vypuštěna.

Koridory a plochy dopravní infrastruktury:

Pro tuto kapitolu obecně platí, že návrhem aktualizace jsou zpřesněny, přeformulovány a zjednodušeny zásady pro územně plánovací činnost a rozhodování o změnách v území. Obecně platné zásady, které se týkají všech koridorů dopravní infrastruktury, byly v aktualizaci soustředěny v úvodu kapitoly. Úprava stanovených zásad pak reaguje i na znění novely stavebního zákona tak, aby zásady neobsahovaly podrobnosti, příslušející nižším stupňům územně plánovací dokumentace, tato podrobnost je aktualizací vypuštěna.

Multimodální koridor M1 Praha – České Budějovice – hranice ČR/Rakousko (-Linec) z odst. (82) PÚR ČR 2008 je v aktualizaci vymezen jako soubor záměrů, obsahujících koridor pro konvenční železniční dopravu – IV. tranzitní železniční koridor, koridor dálnice D3, koridor rychlostní silnice R3, koridor pro splavnění Vltavy, plochu mezinárodního letiště České Budějovice (na území obcí Homole a Planá u Českých Budějovic) a plochu pro veřejné logistické centrum severně od Českých Budějovic. Většina těchto záměrů je vymezena v rozvojové ose OS6 Praha – Benešov – Tábor – České Budějovice – hranice ČR/Rakousko (-Linec) a rozvojové oblasti OB10 České Budějovice, výjimku tvoří koridor pro splavnění Vltavy, který se od této osy odchyluje a je součástí OS6 pouze v oblasti Českých Budějovic.

Koridor konveční železniční dopravy C-E551 Praha – Benešov – Veselí nad Lužnicí – České Budějovice – Horní Dvořiště – hranice ČR (-Linec) vymezený v odst. (85) Politiky územního rozvoje ČR 2008 je v Zásadách územního rozvoje Jihočeského kraje vymezen jako záměr s kódem D3, IV. tranzitní železniční koridor a v rámci 1. Aktualizace ZUR se jeho vymezení nemění.

Koridor konveční železniční dopravy ŽD4 Plzeň – České Budějovice – České Velenice – hranice ČR (-Vídeň) vymezený v odst. (92) PÚR ČR 2008 je v Zásadách územního rozvoje Jihočeského kraje vymezen jako záměr D14 Železnice Plzeň – České Budějovice, v návrhu aktualizace došlo k drobné úpravě – zúžení koridoru při průchodu zastavěným územím dle Studie „Modernizace tratě České Budějovice – Plzeň. Provedené úpravy nemají vliv na realizovatelnost záměru.

Koridor konveční železniční dopravy ŽD5 Veselí nad Lužnicí – Třeboň – České Velenice – hranice ČR (-Vídeň) vymezený v odst. (93) Politiky územního rozvoje ČR 2008 je v Zásadách územního rozvoje Jihočeského kraje vymezen jako záměr D15 - v návrhu aktualizace došlo k úpravě – rozšíření koridoru ve vazbě na připravovanou stavbu přeložky silnice II/154 v Třeboni. Úprava byla provedena na základě rozpracované studie „proveditelnosti přeložky silnice II/154 a železniční tratě v Třeboni včetně napojení na silnici I/34, 2. etapa“.

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

Koridor dálnice D3 vymezený v odst. (98) Politiky územního rozvoje ČR 2008 je v Zásadách územního rozvoje Jihočeského kraje vymezen jako záměr D1 - v návrhu aktualizace došlo na základě požadavku Ministerstva dopravy k úpravě – rozšíření koridoru o plochu pro výstavbu Střediska správy a údržby dálnice a dálničních zařízení, které je ve vazbě na ustanovení § 13 zákona č. 13/1997 Sb., v platném znění, příslušenstvím dálnice v k.ú. Hosín.

Koridor kapacitní silnice R3 vymezený v odst. (102) Politiky územního rozvoje ČR 2008 v úseku Dolní Třeboň – Kaplice – Dolní Dvořiště – Linec (Rakousko) je v Zásadách územního rozvoje Jihočeského kraje vymezen jako záměr D2 – v návrhu aktualizace zůstává tento koridor beze změny.

Koridor kapacitní silnice R4 vymezený v odst. (107) Politiky územního rozvoje ČR 2008 v úseku Příbram – Nová Hospoda (křižovatka se silnicí I/20 severozápadně od Písku) je v Zásadách územního rozvoje Jihočeského kraje vymezen jako záměr D4 s názvem „Rychlostní silnice R4“ – v návrhu aktualizace je nezměněn.

Koridor kapacitní silnice S3 vymezený v odst. (112) Politiky územního rozvoje ČR 2008 pro silnici I/4 v úseku Nová Hospoda (křižovatka se silnicí I/20 severozápadně od Písku) – Strakonice – Vimperk – Strážný – hranice ČR/Německo (-Pasov) je v Zásadách územního rozvoje Jihočeského kraje vymezen jako záměr D5 s názvem „Silnice I/4“ – koridor byl v rámci aktualizace zúžen tak, aby v maximální možné míře nezasahoval do zastavěného a zastavitelného území obcí, vymezení koridoru bylo prověřeno studií „Prověření účelnosti řešení kapacitní silnice jako R v úseku Nová Hospoda – Strakonice“, úprava byla provedena i s ohledem na výsledky této studie.

Záměr S13 alternativního spojení západní hranice ČR s východem území jižně od D1 vymezený v odst. (122) Politiky územního rozvoje ČR 2008 je do Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje promítnut jako množina záměrů na silnicích I. třídy na území Jihočeského kraje, v trasách a) (Plzeň – D5 –) hr. kraje – Blatná – Nová Hospoda (R4) – Písek – České Budějovice – Třeboň – Jindřichův Hradec – hr. kraje (– D1 – Humpolec/Jihlava) - po silnicích I/20, I/34 a b) (Plzeň – D5 –) hr. kraje – Strakonice (I/4) – Vodňany – České Budějovice – Třeboň – Jindřichův Hradec – hr. kraje (– D1 – Humpolec/Jihlava) - po silnici I/22, I/20, I/34. Vymezení koridoru respektuje závěry studie „Alternativní západovýchodní propojení (odlehčení dálnic D5 a D1)“. Drobné změny vymezení těchto záměrů v aktualizaci ZUR nemají vliv na proveditelnost záměru a reagují na zpracované podrobnější dokumentace a změny v území v době od zpracování návrhu ZÚR.

Vodní doprava, záměr VD5, tj. splavnění Vltavy v úseku Třebeň – České Budějovice pro lodě do 300t výtoku, vymezený v Politice územního rozvoje ČR 2008 v odst. (127) je v Zásadách územního rozvoje Jihočeského kraje vymezen jako záměr D18 – v návrhu aktualizace je řešen v celé ploše vodního toku, vypuštěno bylo v souladu s bodem 4 přechodných ustanovení velké novely stavebního zákona grafické vyznačení osy vodní cesty. Jednalo se o podrobnost, která přísluší až nižším stupňům územně plánovací dokumentace.

Veřejné logistické centrum (dále též „VLC“) Českobudějovicko uvedený v odst. (130) Politiky územního rozvoje ČR 2008 je promítnut do Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje jako záměr s kódem D19 – v rámci přípravy zpracování návrhu 1. Aktualizace došlo k prověření napojení vymezené plochy na silniční síť a k drobné úpravě územního vymezení centra. Na základě výsledku zpracované studie byla realizace centra podmíněna výstavbou severní silniční tangenty města České Budějovice (záměr D7/9 dle ZUR), z tohoto důvodu byla stanovena etapizace výstavby – byla stanovena podmínka, že realizaci VLC musí předcházet realizace záměru D7/9 „Severní silniční tangenta“.

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

Mezinárodní letiště České Budějovice vymezené v odst. (133) Politiky územního rozvoje ČR 2008 jako záměr L3 je do Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje promítnut jako záměr D20 – v návrhu aktualizace nezměněno, v současné době se zpracovává studie dopravního napojení letiště, její výsledky budou v případě potřeby do ZUR zahrnuty v některé z dalších aktualizací.

Koridory a plochy technické infrastruktury

I pro tuto kapitolu obecně platí, že návrhem aktualizace jsou zpřesněny, přeformulovány a zjednodušeny zásady pro územně plánovací činnost a rozhodování o změnách v území. Obecně platné zásady, které se týkají všech koridorů dopravní infrastruktury, byly v aktualizaci soustředěny v úvodu kapitoly. Úprava stanovených zásad pak reaguje i na znění novely stavebního zákona tak, aby zásady neobsahovaly podrobnosti, příslušející nižším stupňům územně plánovací dokumentace, tato podrobnost je aktualizací vypuštěna.

Požadavek na plochu pro rozšíření včetně vyvedení elektrického a tepelného výkonu elektrárny Temelín, uvedený v odst. (142) Politiky územního rozvoje ČR 2008 pod kódem E4a je do Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje promítnut prostřednictvím záměrů KP38 – plochy pro dostavbu 3. a 4. bloku jaderné elektrárny Temelín v kapitole „Vymezení ploch nadmístního významu komerčních a průmyslových“ v tabulce těchto záměrů u bodu (14) výrokové části, Ee32 – vyvedení výkonu z elektrárny Temelín do rozvodny Kočín, Ee33 – vedení VVN 400kV Kočín – Mírovka, Ee35 rozšíření stávající rozvodny Kočín, všechny 3 záměry jsou v kapitole „Elektroenergetika“ v tabulce u bodu (27) výrokové části a Et1 dálkový horkovod ETE – České Budějovice v kapitole „Zásobování teplem“ v tabulce u bodu (30) výrokové části Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje. V rámci aktualizace ZUR dochází k úpravě vymezení koridoru Ee33 – vedení VVN 400kV Kočín – Mírovka (viz. následující odstavec).

Požadavek na koridor pro dvojité vedení 400 kV Kočín – Mírovka, včetně souvisejících ploch pro rozšíření rozvodu, je promítnut do tří samostatných záměrů v Zásadách územního rozvoje Jihočeského kraje. Jedná se o záměry Ee32 – vyvedení výkonu z elektrárny Temelín do rozvodny Kočín, Ee33 – vedení VVN 400kV Kočín – Mírovka, Ee35 – rozšíření stávající rozvodny Kočín. Záměry Ee32 a Ee35 zůstávají v návrhu aktualizace ZUR nezměněny. Pro záměr Ee33 byly na základě požadavku Ministerstva kultury ČR na variantní řešení trasy v oblasti Soběslavských blat navrženy alternativy vedení trasy. Pro vymezení variant byla zpracována studie alternativního vedení trasy Kočín – Mírovka v oblasti tzv. Soběslavských blat Drobná úprava trasy byla provedena i na základě požadavku oprávněného investora.

Záměr P1 vymezený v odst. (151) Politiky územního rozvoje ČR 2008, tj. koridor pro propojovací plynovod VVTL DN 800 PN 80 v Jihočeském kraji, vedoucí z okolí obce Záboří (obec s rozšířenou působností Vodňany) v jižních Čechách na hranici ČR – Rakousko na pravém břehu Lipna, je vymezen v návrhu Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje jako záměr Ep10 s názvem Propojení tranzitních plynovodů – trasa záměru byla po projednání s oprávněným investorem na základě požadavku obcí změněna v oblasti Kájova a Hořic na Šumavě..

Požadavek vymezit lokality pro akumulaci povrchových vod (dále též jen „LAPV“) vyplývající z odst. (167) Politiky územního rozvoje ČR 2008 je naplněn v Zásadách územního rozvoje Jihočeského kraje formou vymezení územních rezerv pro lokality Hradiště na potoku Černá, Dolní Bolíkov na Bolíkovském potoce, Větší Vltavice, Bednárec, Nihošovice, Myslín, Budislav na Černovickém potoce. Lokalita Vysočany na Želetavce byla v návrhu aktualizace na základě požadavku MZe vypuštěna, neboť po zpracování podrobnějšího územního vymezení již nezasahuje na území Jihočeského kraje.

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

Požadavek vyplývající z odst. (168) Politiky územního rozvoje ČR 2008 vymezit plochy a koridory pro rozvojové záměry v zásobování pitnou vodou a odkanalizování, včetně vymezení zdrojů povrchových a podzemních vod dle Plánu Rozvoje vodovodů a kanalizací České republiky byl v rámci aktualizace ZUR naplněn v části „Zásobování vodou“ a „Odkanalizování“ v níž byly vymezeny záměry Plánu Rozvoje vodovodů a kanalizací České republiky týkající se území Jihočeského kraje.

Požadavek vyplývající z odst. (169) Politiky územního rozvoje ČR 2008 vymezit potenciální plochu pro hlubinné úložiště vysoce radioaktivních odpadů a vyhořelé jaderné palivo byl řešen v dohodě s Ministerstvem průmyslu a obchodu ČR tím způsobem, že v návrhu aktualizace ZUR nejsou v lokalitách s vhodnými vlastnostmi pro vybudování Hlubinného úložiště vymezeny žádné nové záměry nadmístního významu, které by podstatným způsobem znemožnily využití území pro případnou realizaci úložiště. V kapitole h) výrokové části 1. aktualizace ZUR „Stanovení požadavků nadmístního významu na koordinaci územně plánovací činnosti obcí a na řešení v územně plánovací dokumentaci obcí,...“ je pak na základě požadavku MPO stanoveno, že v územních plánech obcí dotčených vymezením průzkumného území nesmí být vymezovány nové záměry, které by mohly narušit stabilitu zemské kůry a vyžadovaly povolení zásahu do zemské kůry. Lokality nejsou v návrhu 1. Aktualizace ZUR vzhledem ke skutečnosti, že dosud nebyl dokončen průzkum ložisek, a proto nebylo rozhodnuto o konkrétním umístění úložiště, vymezeny polygonem. Po provedení konečného výběru dvou nejvhodnějších lokalit (po roce 2015) budou plochy řešeny v rámci nejbližší aktualizace ZUR.

Úkol upřesněná území vymezit jako nadmístní specifické oblasti stanovený v odst. (174) Politiky územního rozvoje ČR 2008 dotýkající se území Jihočeského kraje v případě Příbramska – Písecka (v části obcí s rozšířenou působností Písek a Milevsko na území kraje) je naplněn vymezením specifické oblasti nadmístního významu Orlicko v článku (11) výrokové části Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje a specifické oblasti Pacovsko v témže článku – v rámci aktualizace došlo na základě prověření aktuálnosti vymezení, k úpravě vymezení specifické oblasti Orlicko.

Požadavek spolupracovat s úřady územního plánování uvedený v odst. (175) Politiky územního rozvoje ČR 2008 je krajským úřadem naplňován průběžně v rámci poskytování konzultací a metodické pomoci obcím.

Požadavek využívat a zohledňovat zjištění, vyplývající z územně analytických podkladů – zjištěné problémy byly zahrnuty do zprávy o uplatňování ZUR, při zpracování návrhu aktualizace byla prověřena jejich aktuálnost (mimo jiné i z hlediska § 36 odst. 3 stavebního zákona ve znění po velké novele) a aktuální problémy byly v těch případech, kde to bylo možné, aktualizací řešeny. S ohledem na krátkou dobu mezi vydáním ZÚR a zpracováním návrhu aktualizace však nebylo možné prověřit a následně řešit veškeré identifikované problémy. Z tohoto důvodu bylo řešení části problémů a zjištění vyplývajících z územně analytických podkladů, které nebylo nezbytně nutné řešit v 1. aktualizaci ZUR, přesunuto do další aktualizaci.

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

6. VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ – SHRNU TÍ

A) VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

Podstatou udržitelného rozvoje je naplnění tří základních cílů: sociálního rozvoje, který respektuje potřeby občanů (soudržnost společenství), účinná ochrana životního prostředí a šetrné využívání přírodních zdrojů (příznivé životní prostředí) a udržení vysoké a stabilní úrovně ekonomického růstu a zaměstnanosti (hospodářský rozvoj). Autoři rozboru udržitelného rozvoje území (dále též jen „RURÚ“) pro vlastní vyhodnocení kvality území použili metody stanovení indikátorů, které indikují stav/vývoj daných skutečností v jednotlivých oblastech (v rámci zákonem stanovených témat). Vybrané indikátory charakterizují stav/vývoj v jednotlivých pilířích udržitelného rozvoje území.

Indikátory pro hodnocení vyváženosti územních podmínek pro příznivé životní prostředí (Z), pro soudržnost společenství obyvatel (S), pro hospodářský rozvoj (H) byly vybrány s cílem v maximálně možné míře posoudit vyváženost územních podmínek, zejména s ohledem na bezproblémovou dostupnost dat, a to pokud možno i v budoucnosti.

Hodnocení bylo provedeno bodově ve škále od hodnoty -2 až po +2, kdy:

<i>body</i>	<i>hodnocení</i>
-2	velmi špatné
-1	špatné
0	průměrné
1	dobré
2	velmi dobré

V každém pilíři je obsažen určitý výčet indikátorů dle následující tabulky. Závěrečné hodnocení vyváženosti vyplývá ze součtu bodového zisku. Jelikož je počet indikátorů pro jednotlivé pilíře rozdílný, byl z celkového součtu bodového zisku vyjádřen podíl na celkovém počtu indikátorů, který vyjadřuje „průměrný bodový zisk“.

VÝSLEDNÉ HODNOCENÍ PRO ZHODNOCENÍ POZITIVNÍHO A NEGATIVNÍHO STAVU:

- negativní hodnocení (-): záporný bodový zisk,
- pozitivní hodnocení (+): kladný bodový zisk (včetně nuly).

VÝSLEDNÉ HODNOCENÍ PRO STANOVENÍ PROBLÉMOVÝCH OBLASTÍ:

Pro stanovení problémových oblastí bylo využito hodnot průměrného bodového zisku, které byly rozděleny do 5 kategorií hodnocení územních podmínek:

- velmi dobrý stav: 1,01 a více
- dobrý stav: 0,51 až 1,00
- průměrný stav: -0,49 až 0,50
- špatný stav: -0,99 až -0,50
- velmi špatný stav: -1,00 a méně.

Problémové oblasti byly stanoveny na základě obcí, které byly v daném pilíři udržitelného rozvoje území hodnoceny jako špatný nebo velmi špatný stav.

Na základě metodického sdělení odboru územního plánování MMR k aktualizaci ÚAP, části RURÚ ze dne 31. 5. 2010 se každá obec zařadí do jedné z osmi kategorií vyváženosti vztahu územních podmínek pro udržitelný rozvoj území. Možné kombinace jsou uvedeny v následující tabulce:

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

Kategorie zařazení obce	územní podmínky			Výváženosť vztahu územních podmínek		vyjádření v kartogramu
	Z	H	S	dobrý stav	špatný stav	
1	+	+	+	Z, H, S	žádný	
2 a	+	+	-	Z, H	S	S
2 b	+	-	+	Z, S	H	H
2 c	-	+	+	H, S	Z	Z
3 a	+	-	-	Z	H, S	H, S
3 b	-	+	-	H	Z, S	Z, S
3 c	-	-	+	S	Z, H	Z, H
4	-	-	-	žádný	Z, H, S	

Tabulka 1: Kategorie vyvážení územních podmínek

kód	název indikátoru	pilíř URÚ		
		Z	S	H
HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ A GEOLOGIE				
G1	Ložiska nerostných surovin			x
G2	Poddolovaná území	x		
G3	Vysoké radonové riziko	x		
VODNÍ REŽIM				
V1	Vodní plochy	x		
V2	Chráněná oblast přirozené akumulace vod	x		
V3	Záplavová území	x		
HYGIENA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ				
H1	Oblasti s překročením cílového imisního limitu TV	x		
H2	Produkce komunálního odpadu	x		
H3	Skládky	x		
H4	Staré ekologické zátěže a kontaminované plochy	x		
OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY				
P1	Území zvýšené ochrany přírody	x		
P2	Koeficient ekologické stability	x		
P3	Územní systém ekologické stability	x		
P4	Krajinná památková zóna	x		
ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA				
Z1	Zemědělská půda	x		
Z2	Lesní plochy	x		
Z3	Stupeň přirozenosti lesních porostů	x		
VEŘEJNÁ DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA				
D1	Silniční doprava		x	x
D2	Železniční doprava		x	x
D3	Vodní a letecká doprava		x	x
T1	Obyvatelstvo zásobované pitnou vodou		x	x
T2	Obyvatelstvo zásobované plynem		x	x
T3	Obyvatelstvo napojené na veřejnou kanalizaci		x	x
T4	ČOV v obci		x	x
SOCIODEMOGRAFICKÉ PODMÍNKY				
O1	Dlouhodobý trend vývoje počtu obyvatel		x	
O2	Krátkodobý vývoj počtu obyvatel		x	

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

03	Index stáří		X	
04	Obyvatelé s vysokoškolským vzděláním		X	X
05	Sídelní struktura		X	
BYDLENÍ				
B1	Celkový počet dokončených bytů		X	X
B2	Trvale obydlené byty postavené 1991 – 2001		X	
B3	Trvale obydlené byty		X	
REKREACE				
R1	Kapacity hromadných ubytovacích zařízení		X	X
R2	Kapacity lázeňských zařízení		X	X
R3	Rekreační oblasti		X	X
R4	Cyklotrasy a hipostezky		X	
HOSPODÁŘSKÉ PODMÍNKY				
E1	Míra registrované nezaměstnanosti			X
E2	Dlouhodobá nezaměstnanost			X
E3	Míra podnikatelské aktivity			X
E4	Saldo vyjížd'ky a dojížd'ky do zaměstnání			X
E5	Funkční urbanizované území			X
E6	Připravenost území		X	X
Celkem indikátorů v jednotlivých pilířích		16	20	19

Tabulka 2: Zařazení indikátorů do jednotlivých pilířů udržitelného rozvoje území

Vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek v ORP dle jednotlivých pilířů

název ORP	Bodové zisky dle jednotlivých indikátorů																Celk. bodů	Průměrný bodový zisk	hodnocení 2013	hodnocení 2011
	G2	G3	V1	V2	V3	H1	H2	H3	H4	P1	P2	P3	P4	Z1	Z2	Z3				
Blatná	2	-2	1	-2	2	2	1	0	0	-2	-1	1	-1	1	-2	-2	-2	-0,13	-	-
Č.Budějo vice	-2	2	1	-1	-1	-2	-1	-1	-2	-1	0	0	2	0	-1	0	-7	-0,44	-	-
Č. Krumlov	1	1	1	1	-1	2	1	-1	-1	1	2	2	1	-2	1	1	10	0,63	+	+
Dačice	0	-1	-1	-2	2	2	1	0	0	0	-2	-2	-1	1	0	-1	-4	-0,25	-	+
J. Hradec	2	-1	1	-2	1	1	1	0	-1	0	0	-1	0	0	0	0	1	0,06	+	+
Kaplice	2	-1	-1	1	1	2	1	0	2	0	1	1	0	-1	1	0	9	0,56	+	+
Milevsko	2	-2	0	-2	1	2	1	0	1	0	0	-2	-1	1	0	-2	-1	-0,06	-	-
Písek	-1	-1	0	-2	-1	-1	1	0	-2	0	0	1	0	0	0	-1	-7	-0,44	-	-
Prachatic e	-1	1	-1	1	0	2	1	0	-1	1	1	1	0	-1	1	0	5	0,31	+	+
Soběslav	2	2	1	0	-1	0	1	0	0	0	-1	0	2	1	-1	0	6	0,38	+	+
Strakonice	1	1	-1	-2	0	-1	1	1	-1	-2	-2	-1	0	2	-2	-2	-8	-0,50	-	-
Tábor	1	1	-1	-2	2	1	-1	0	-2	-1	-1	-1	1	1	0	-2	-4	-0,25	-	-
Trh. Sviny	2	0	1	2	1	2	1	1	1	0	0	1	2	0	1	0	15	0,94	+	+
Třeboň	-1	2	2	2	-2	2	-1	1	1	2	1	2	2	-2	1	2	14	0,88	+	+
Týn nad Vlt.	2	2	-1	-1	1	0	-1	-1	1	-2	-2	-1	0	1	-1	-2	-5	-0,31	-	-

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

Vimperk	2	1	-2	2	2	2	-1	0	1	2	2	2	-1	-2	2	2	14	0,88	+	+
Vodňany	1	1	0	-2	-1	0	-1	0	2	-2	-1	0	1	1	-2	0	-3	-0,19	-	+

Tabulka 3: Vyhodnocení vyváženosti pro příznivé životní prostředí

název ORP	Bodové zisky dle jednotlivých indikátorů																		Celk. bodů	Průměrný bodový zisk	hodnocení 2013	hodnocení 2011	
	G 1	D 1	D 2	D3	T 1	T2	T 3	T4	O 4	B1	R 1	R 2	R 3	E 1	E 2	E 3	E 4	E 5					E 6
Blatná	-2	0	0	-1	-1	2	-2	-2	-1	-2	-1	-2	-1	-1	-1	-1	0	1	0	15	-0,79	-	-
Č.Budějovice	0	1	2	2	1	2	2	1	2	2	2	-2	0	2	-1	2	1	2	2	23	1,21	+	+
Č. Krumlov	-1	-1	-1	2	-1	0	1	2	0	1	2	-2	2	-2	0	1	0	0	2	5	0,26	+	+
Dačice	-2	-1	-2	1	1	0	0	1	-1	0	-1	-2	-2	-1	0	-2	0	0	-2	13	-0,68	-	-
Jindř. Hradec	-1	0	0	1	0	1	0	0	0	0	1	-2	-2	1	-2	-1	0	0	0	-4	0,21	-	+
Kaplice	-2	-1	1	1	-2	-2	1	1	-2	-1	-2	-2	2	-1	-1	-2	0	-2	1	13	-0,68	-	-
Milevsko	-1	0	-1	1	0	-1	-2	-1	-1	-1	-1	-2	-2	0	-1	0	-1	1	2	11	-0,58	-	-
Písek	-1	2	1	2	-1	1	0	-1	1	-1	1	1	0	0	0	1	0	0	0	6	0,32	+	+
Prachatice	-2	-1	0	1	0	-1	0	1	0	-1	0	-2	-2	0	-2	1	0	0	-2	10	-0,53	-	-
Soběslav	0	0	1	1	0	-1	-1	-1	-1	0	-1	-2	-2	-2	-2	0	-1	-2	0	14	-0,74	-	-
Strakonice	0	1	0	1	0	0	0	-2	0	1	-1	-2	-2	0	-1	-1	0	2	0	-4	0,21	-	-
Tábor	-1	1	0	1	1	0	1	0	1	0	1	2	-2	-1	-1	1	0	0	-1	3	0,16	+	+
Trhové Sviny	-1	-2	-1	1	-2	-1	-2	1	0	0	-1	-2	0	2	-2	-1	-2	-1	2	12	-0,63	-	-
Třeboň	2	1	0	2	2	1	0	2	0	2	1	2	2	2	0	0	0	-1	0	18	0,95	+	+
Týn nad Vlt.	-1	-2	-2	1	2	-2	0	-1	0	-2	-1	-2	-1	1	0	-1	2	-2	2	-9	-0,47	-	-
Vimperk	-2	0	-1	-1	-1	-2	-1	2	0	-1	1	-2	1	1	-2	2	0	0	-1	-7	-0,3	-	-

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

																					7		
Vodňany	0	2	2	-1	-2	1	-1	-1	0	-1	-2	-1	-2	-2	0	0	-2	0	11	-	0,58	-	-

Tabulka 4: Vyhodnocení vyváženosti pro hospodářský rozvoj

název ORP	Bodové zisky dle jednotlivých indikátorů																				Celk. bodů	Průměrný bodový zisk	Vyhodnocení 2013	Vyhodnocení 2011
	D 1	D 2	D 3	T 1	T 2	T 3	T 4	O 1	O 2	O 3	O 4	O 5	B 1	B 2	B 3	R 1	R 2	R 3	R 4	E 6				
Blatná	0	0	-1	-1	2	-2	-2	0	0	-2	-1	-2	-2	0	-1	-1	-2	-1	-1	0	-17	-0,85	-	-
Č.Budějovice	1	2	2	1	2	2	1	2	2	0	2	2	2	2	2	2	-2	0	2	2	29	1,45	+	+
Č. Krumlov	-1	-1	2	-1	0	1	2	1	-1	2	0	2	1	1	0	2	-2	2	-1	2	11	0,55	+	+
Dačice	-1	-2	1	1	0	0	1	-2	-1	0	-1	0	0	-2	-1	-1	-2	-2	1	-2	-13	-0,65	-	-
Jindř. Hradec	0	0	1	0	1	0	0	0	-1	0	0	0	0	0	0	1	-2	-2	-1	0	-3	-0,15	-	+
Kaplice	-1	1	1	-2	-2	1	1	2	-2	2	-2	1	-1	0	1	-2	-2	2	0	1	-1	-0,05	-	+
Milevsko	0	-1	1	0	-1	-2	-1	-2	-2	-2	-1	0	-1	-1	-1	-1	-2	-2	-1	2	-18	-0,90	-	-
Písek	2	1	2	-1	1	0	-1	0	1	-1	1	0	-1	0	0	1	1	0	1	0	7	0,35	+	+
Prachatice	-1	0	1	0	-1	0	1	0	0	1	0	0	-1	-1	0	0	-2	-2	1	-2	-6	-0,30	-	-
Soběslav	0	1	1	0	-1	-1	-1	0	0	-2	-1	-1	0	-1	0	-1	-2	-2	-1	0	-12	-0,60	-	-
Strakonice	1	0	1	0	0	0	-2	-1	-1	-1	0	-2	1	-1	0	-1	-2	-2	2	0	-8	-0,40	-	-
Tábor	1	0	1	1	0	1	0	0	0	-2	1	-1	0	0	0	1	2	-2	-1	-1	1	0,05	+	+
Trhové Sviny	-2	-1	1	-2	-1	-2	1	2	1	1	0	1	0	1	-1	-1	-2	0	0	2	-2	-0,10	-	+
Třeboň	1	0	2	2	1	0	2	-1	-1	-2	0	1	2	1	-1	1	2	2	-1	0	11	0,55	+	+
Týn nad Vlt.	-2	-2	1	2	-2	0	-1	0	-1	1	0	0	-2	0	0	-1	-2	-1	0	2	-8	-0,40	-	-
Vimperk	0	-1	-1	-1	-2	-1	2	-1	-1	0	0	1	-1	0	-2	1	-2	1	0	-1	-9	-0,45	-	-
Vodňany	2	2	-1	-2	1	-1	-1	2	-1	0	-1	-2	0	0	-1	-1	-2	-1	2	0	-5	-0,25	-	+

Tabulka 5: Vyhodnocení vyváženosti pro soudržnost společenství obyvatel území

Celková vyváženost územních podmínek pro udržitelný rozvoj území v ORP

Celková vyváženost územních podmínek byla zhodnocena na základě pozitivního nebo negativního hodnocení v jednotlivých pilířích udržitelného rozvoje území dle výše uvedeného popisu.

V rámci Jihočeského kraje se při hodnocení vyváženosti v podrobnosti správních území obcí s rozšířenou působností ukázaly jako zcela nevyvážené, tzn. nevyvážené ani v jednom pilíři udržitelného rozvoje, ORP Blatná, Milevsko, Strakonice a Týn nad Vltavou.

Vyvážené pouze v 1 pilíři udržitelného rozvoje se ukázaly být ORP Dačice, Prachatice, Soběslav a Vimperk.

Vyvážené alespoň ve 2 pilířích udržitelného rozvoje se ukázaly být ORP České Budějovice, Kaplice, Písek, Tábor, Trhové Sviny a Vodňany.

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

Vyvážené ve všech pilířích udržitelného rozvoje se ukázaly být ORP Český Krumlov, Jindřichův Hradec a Třeboň.

Nejvíce ORP hodnocených kladně bylo v pilíři pro příznivé životní prostředí – celkem 8 ORP (oproti roku 2011 si pohoršily 2 ORP), potom pro soudržnost společenství obyvatel – celkem 5 ORP (oproti roku 2011 si pohoršily 4 ORP) a nakonec pro hospodářský rozvoj – celkem 5 ORP (oproti roku 2011 si pohoršila 1 ORP).

kód ORP	název ORP	územní podmínky						kategorie vyváženosti	
		pro příznivé životní prostředí (Z)		pro hospodářský rozvoj (H)		pro soudržnost společenství obyvatel (S)		označení	popis v kartogra mu
		prům. bodový zisk	hodnoc ení	prům. bodový zisk	hodnoc ení	prům. bodový zisk	hodnoc ení		
3101	Blatná	-0,13	-	-0,79	-	-0,85	-	4	
3102	České Budějovice	-0,44	-	1,21	+	1,45	+	2c	Z
3103	Český Krumlov	0,63	+	0,26	+	0,55	+	1	
3104	Dačice	-0,25	-	-0,68	-	-0,65	-	4	
3105	Jindřichův Hradec	0,06	+	-0,21	-	-0,15	-	3a	H, S
3106	Kaplice	0,56	+	-0,68	-	-0,05	-	3a	H, S
3107	Milevsko	-0,06	-	-0,58	-	-0,90	-	4	
3108	Písek	-0,44	-	0,32	+	0,35	+	2c	Z
3109	Prachatice	0,31	+	-0,53	-	-0,30	-	3a	H, S
3110	Soběslav	0,38	+	-0,74	-	-0,60	-	3a	H, S
3111	Strakonice	-0,50	-	-0,21	-	-0,40	-	4	
3112	Tábor	-0,25	-	-0,16	+	0,05	+	2c	Z
3113	Trhové Sviny	0,94	+	-0,63	-	-0,10	-	3a	H, S
3114	Třeboň	0,88	+	0,95	+	0,55	+	1	
3115	Týn nad Vltavou	-0,31	-	-0,47	-	-0,40	-	4	
3116	Vimperk	0,88	+	-0,37	-	-0,45	-	3a	H, S
3117	Vodňany	-0,19	-	-0,58	-	-0,25	-	4	
Σ kladně hodnocených 2013			8		5		5		
Σ kladně hodnocených 2011			10		6		9		

Tabulka 6: Výsledné hodnocení vyváženosti územních podmínek v jednotlivých ORP Jihočeského kraje

b) SHRUTÍ PŘÍNOSU ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE K VYTVÁŘENÍ PODMÍNEK PRO ODSTRANĚNÍ NEVYVÁŽENOSTI PODMÍNEK UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ

Vyhodnocení vlivů na pilíř pro hospodářský rozvoj

- Neexistující kapacitní dopravní napojení na nadřazenou silniční a železniční síť řeší 1. Aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje upřesněním vymezených koridorů pro dopravní infrastrukturu republikového významu a tím vytváří podmínky pro zlepšení dostupnosti území Jihočeského kraje a jeho další hospodářský rozvoj a to především ve vymezených rozvojových oblastech a osách.

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

- Na záměry republikového významu pak jsou navázány záměry nadmístního významu, sloužící k zlepšení dostupnosti celého území kraje a tím k zrychlení dojížděky do zaměstnání a umožnění hospodářského rozvoje i těch částí území kraje, které nejsou dostupné nadřazenou dopravní infrastrukturou.
- Nízké množství většiny potenciálně využitelných nerostných surovin, závislost na dovozu, je řešeno návrhem rozvojových ploch a územních rezerv pro těžbu nerostných surovin. Před zahájením těžby je však nutné vyřešit střety zájmů těžby s ochranou přírody, které nebylo možno řešit v měřítku Zásad územního rozvoje.
- Nedostatečné zásobování kvalitní pitnou vodou v okrajových oblastech, které může být jednou z brzd hospodářského rozvoje, je řešeno vymezením koridorů pro páteřní vodovodní řady nadmístního významu, sloužící pro zásobování pitnou vodou pro více obcí
- Z hlediska zásobování jednotlivých lokalit energiemi došlo k prověření stavu zásobování energiemi na území Jihočeského kraje a úpravě popř. vymezení nových koridorů pro zásobování všemi druhy energií a to i ve vazbě na sousední kraje a sousední státy (Rakousko, Německo) tak, aby bylo dosaženo co nejvyšší spolehlivosti dodávek energií. Zároveň byly vypuštěny ty záměry, které pozbyly aktuálnosti a s jejichž realizací se nepočítá, tak aby nebyly zbytečně blokovány pozemky na území kraje.
- Nediverzifikovanou strukturu zaměstnanosti se zaměřením na zpracovatelský průmysl a odliv části obyvatel s vyšším vzděláním řeší aktualizace stanovením cílů a priorit územního plánování na území kraje.
- Nedostatek finančních prostředků ze státního, resp. krajského rozpočtu a státních fondů, obecně nedostatečný stav veřejných financí není schopna aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje vyřešit, nicméně aktualizace stanoví priority rozvoje kraje, a tím i možnost čerpání dotací z evropských fondů.
- Zamezení odlivu vysoce vzdělaných obyvatel z důvodu nízké mzdové hladiny ve vědě a výzkumu i v kraji obecně, je v aktualizaci řešena stanovením priorit rozvoje kraje a také vytvořením podmínek pro realizaci záměrů s inovativním řešením high-tech technologie a rozvoj spolupráce stávajících firem a s předpokládanou poptávkou po místních odbornících a vysokoškolsky vzdělaných osobách (návrhem koridorů a ploch technické infrastruktury a tím zlepšením podmínek pro podnikání).
- Odstraněním přílišné podrobnosti z obsahu Zásad územního rozvoje při stanovení priorit a úkolů územního plánování a při vymezení jednotlivých záměrů umožňuje aktualizace rychleji reagovat na měnící se potřeby obcí i hospodářství v případech, kdy není namístě regulace z pohledu regionu.

Vyhodnocení vlivů na pilíř pro soudržnost společenství obyvatel

- Velmi nízké hodnoty přirozeného přírůstku obyvatelstva a malou hodnotu celkového přírůstku obyvatelstva řeší aktualizace vymezením koridorů dopravní a technické infrastruktury republikového a regionálního významu na území kraje a tím zlepšení dopravní dostupnosti území a tím i umožnění vymezení ploch pro bydlení, občanskou vybavenost a pro výrobu v územních plánech obcí a jejich bezproblémové napojení na síť technické a dopravní infrastruktury. Zajištění dostatku vhodných ploch pak může být jedním z impulsů pro růst počtu trvale žijících obyvatel.
- Nižší zastoupení vysokoškolsky vzdělaných občanů řeší aktualizace stanovením priorit územního

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

plánování a tak vytvořením rámce pro řešení této problematiky v územních plánech obcí.

- Roztříštěnou sídelní strukturu, nejnižší hustotu obyvatelstva mezi kraji České republiky řeší aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje vyváženou podporou procesů suburbanizace a desurbanizace, s vědomím, že trendy nelze nástroji územního plánování zvrátit, protože záleží na prioritách obyvatel, s předpokládaným nárůstem počtu trvale bydlících obyvatel nejen v rozvojových oblastech, ale i ve specifických oblastech, díky navrhovanému rozvoji, zejména sportovně rekreačních aktivit regionálního a nadregionálního významu, v těchto oblastech.
- Nízkou kapacitu a konkurenceschopnost středisek zimních sportů Jihočeského kraje ve vztahu k zahraničním i tuzemským zimním střediskům řešena i aktualizací Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje návrhem lyžařských středisek regionálního významu.
- Nevýhodu nižšího počtu i populační váhy měst s více než 20 tisíci obyvateli a malého počtu sídel s více než 10 tisíci obyvateli, která je dána strukturou osídlení Jihočeského kraje, Zásady územního rozvoje JČK respektují, nicméně vytvářejí předpoklady pro suburbanizaci městského prostoru, zejména v rámci rozvojových oblastí a jsou navrhovány i plochy pro desurbanizační procesy zejména v návaznosti na rozvojové osy a jejich průniky.
- Problém velmi malého zastoupení dětí v populaci a vysokého podílu starých občanů ve věku 65 a více let nemohou Zásady územního rozvoje Jihočeského kraje přímo ovlivnit, nicméně navrhovaný rozvoj Jihočeského kraje vytváří předpoklady pro stabilizaci počtu trvale bydlících obyvatel a pobídku pro příliv nových obyvatel, což by mělo perspektivně zvrátit negativní trend stárnutí populace.
- Snižující se přirozený přírůstek obyvatelstva (zejména v malých obcích pod 500 obyvatel, které tvoří téměř 40 % z počtu obcí kraje) a zároveň zvyšující se podíl starší generace, řeší aktualizace návrhem desurbanizace a podporou řešení vytvářející podmínky pro zlepšení a stabilizaci životní úrovně obyvatel formou vytváření nových pracovních příležitostí a vybudováním chybějící veřejné infrastruktury, zejména v území s vysokou mírou nezaměstnanosti a v územích ohrožených vysídlením, jako hlavní popud pro stabilizaci trvale bydlících obyvatel v malých obcích a specifických oblastech.
- Problém a hrozba zaostávání Jihočeského kraje za centrem ČR a Evropu obecně díky pomalejšímu rozvoji informačních systémů a technologií v cestovním ruchu se s rozvojem informačních technologií neustále zmenšuje. Aktualizace nicméně obsahuje vhodné územně plánovací nástroje pro na odstranění této hrozby, např. vymezením center pro zimní sporty, preferencí cyklostezek apod. a aktivním vytvářením předpokladů pro další rozvoj turistiky a cestovního ruchu, který je jednou z hlavních priorit Jihočeského kraje.

Vyhodnocení vlivů na pilíř životního prostředí

Celkově je možné konstatovat, že 1. aktualizace ZÚR JČK nevykazuje tak závažné vlivy na životní prostředí, které by mohly být důvodem pro její neschválení. U některých záměrů dochází k významným střetům s cennými prvky ochrany přírody a krajiny a byl identifikován potenciálně významný negativní vliv (hodnoceno -2). Jsou navržena opatření ke snížení tohoto vlivu včetně úprav ve vymezení ploch a koridorů. U záměrů navržených ve variantách byly vybrány varianty s menším negativním vlivem na ŽP.

- U většiny ploch a koridorů jsou vyhodnoceny pozitivní vlivy na veřejné zdraví, případně vlivy nelze na úrovni ZÚR JČK stanovit. Pozitivní vlivy na veřejné zdraví lze očekávat u většiny hodnocených záměrů v koridorech a plochách pro veřejnou dopravní infrastrukturu, u ploch a

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

koridorů pro veřejnou technickou infrastrukturu, konkrétně pro zásobování vodou a odkanalizování. Negativní vlivy budou převažovat u ploch určených pro těžbu. Zde je v odůvodněných případech doporučeno zpracovat hodnocení zdravotních rizik.

- Pozitivní vlivy bude mít nové vymezení a realizace nadregionálního a regionálního ÚSES a navazující lokální úrovně ÚSES. Jak vyplývá z filosofie ÚSES, od funkční soustavy biocenter a biokoridorů se očekávají pozitivní vlivy na ekosystémy, faunu a flóru nejen přímo ve vymezených biocentrech a biokoridorech, ale i v okolní krajině.
- Nejvíce problematické z hlediska vlivů na ŽP mohou být plochy a koridory většího rozsahu zasahující do I. a II. zóny NP nebo CHKO. Jedná se především o SR28 Stachy – Zadov, D3/3 IV. tranzitní železniční koridor, D5/7 Silnice I/4, Vimperk – Solná Lhota, D5/10 Silnice I/4, Kubova Huť – křižovatka Nová Houžná, D39/2 Silnice II/154, přeložka Třeboň, D84/2 Propojení silnice I/24 a B41 Jižní Čechy – Dolní Rakousko, úsek České Velenice – Halámky, D84/3 Propojení silnic I/24 a B41 Jižní Čechy – Dolní Rakousko, D85 Propojení silnice II/154 a I/24 (resp. II/103), severní obchvat obce Žofina Huť, Ee4 VVN 110kV, Suchdol nad Lužnicí – České Velenice, Ee8 VVN 110kV, Těšovice – Volary, Ep10 Propojení tranzitních plynovodů, Ep26 VTL plynovod Černá v Pošumaví - Horní Planá, D86 Silniční napojení Klápy (varianty a,b), D87 Železniční napojení Klápy (varianty a, b, c). Koridory D86 Silniční napojení Klápy (varianty a, b) a D87 Železniční napojení Klápy (varianty a, b, c) doporučujeme limitovat z hlediska využití území a ochrany životního prostředí společně s plochou D83 Propojení Klápa – Hraničník.
- Z ploch a koridorů mimo NP a CHKO byly jako nejvíce problematické vyhodnoceny D14/2 Železnice Plzeň – České Budějovice, úsek Číčenice - hranice Plzeňského kraje, D21 Letiště Strakonice, D38/2b Dačice, Ee33/2a ZVN 400kV Kočín - Mírovka, Ee36a a Ee36b ZVN 400kV Kočín – Přestice, Ee37a a Ee37b ZVN 400kV Kočín – Dasný, Ep12 VTL plynovod Černá v Pošumaví - Horní Planá, PT2 Čavyně.
- Z porovnání vlivů na životní prostředí 1. aktualizace ZÚR JČK a původní ZÚR JČK vyplývá, že změny vnesené do ZÚR 1. aktualizací jsou z hlediska vlivů na životní prostředí převážně pozitivní. Velké množství ploch a koridorů bylo vyřazeno, počet nově navržených ploch a koridorů je výrazně nižší.
- 1. aktualizace ZÚR JČK byla ve vlivech na ovzduší vyhodnocena pozitivněji než ZÚR JČK. Díky vyřazení ploch pro výrobu a průmysl se předpokládají nižší emise znečišťujících látek do ovzduší. Ke snížení znečištění ovzduší přispívá i vypuštění ploch pro bydlení a většiny ploch pro sport a rekreaci.
- V porovnání s platnou ZÚR JČK jsou vlivy 1. aktualizace na ZPF pozitivní. Bylo vyřazeno všech 15 ploch pro bydlení, 29 ploch pro výrobu a průmysl, 20 ploch pro sport a rekreaci. Díky tomu dojde především k celkově nižším záborům půdy. Celkový kvalifikovaný odhad záboru ZPF je 2 358 ha v 1. aktualizaci ZÚR JČK, což je o 2 744 ha méně než v platné ZÚR. Na úbytku se podílí kromě výše uvedených ploch také dopravní stavby, kde je celkové snížení záboru ZPF o 324 ha. Významnější nárůst záborů se projevuje pouze u ploch určených pro těžbu, kde se plochy těžby 1. aktualizací navyšují o 222 ha.
- V porovnání s platnou ZÚR JČK jsou vlivy 1. aktualizace na PUPFL pozitivní. U ploch určených k plnění funkcí lesa (PUPFL) dochází 1. aktualizací ZÚR JČK ke snížení záboru o 74 ha. Rozdíl oproti platné ZÚR JČK není tak významný, protože vypuštěné plochy pro bydlení a plochy pro výrobu a průmysl nebyly umísťovány do PUPFL. Na snížení se podílí především vypuštěné a změněné plochy koridorů dopravní a technické infrastruktury. U nových ploch pro těžbu se předpokládá zábor 21 ha PUFL.

Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území – 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Jčk

- Vlivy na vodu 1.aktualizace ZÚR JČK lze vůči platné ZÚR hodnotit jako mírně pozitivní. Pozitivně se projeví vypuštění ploch pro bydlení, pro výrobu a průmysl, ploch pro sport a rekreaci. U dopravní infrastruktury představují vypuštěné úseky pozitivní vliv, ale zařazení nových úseků vliv negativní. 1.aktualizací byly vypuštěny všechny záměry ČOV uvedené v původní ZÚR JČK, naopak nově je navržena plocha pro ČOV České Budějovice, která zajišťuje čištění odpadní vod pro více obcí v českobudějovické aglomeraci. ČOV byly vypuštěny z důvodu velké podrobnosti, jejich vymezení se přesouvá do územních plánů obcí. Pozitivní vliv ČOV především na povrchové vody proto bude zachován. V rámci 1. aktualizace byly vypuštěny podmínky realizace záměru V2 Vodní zdroj Mažice, vodovod Mažice – úpravna vody Dolní Bukovsko. Vzhledem k možným negativním vlivům záměru V2 doporučujeme podmínky realizace záměru uplatnit i v aktualizované ZÚR.
- Nejvíce ovlivněnou složkou životního prostředí se jeví složka přírody a krajiny. Problematické jsou nové záměry, které zasahují do zvláště chráněných území. Jedná se o záměry D86 Silniční napojení Klápy (varianty a, b) a D87 Železniční napojení Klápy (varianty a, b, c), SR28 Stachy – Zadov a Ep26 VTL plynovod Černá v Pošumaví – Horní Planá, které jsou navrženy do CHKO Šumava. Významné je také zařazení nových koridorů el. vedení pro 400kV, které mají negativní vliv na krajinný ráz. Jedná se o Ee36 ZVN 400 kV Kočín – Přeštice a Ee37 ZVN 400kV Kočín – Dasný. Obě zdvojení jsou vedena v úseku Kočín – Holečkov v souběhu a v této oblasti přechází také přes přírodní rezervaci Radomilická mokřina variantně. Mírně negativní se jeví také změna trasy u koridoru V1, kde dochází k přiblížení k přírodní památce Nerestský lom (zároveň EVL Nerestský lom). Dále byl identifikován potenciálně negativní vliv rozšíření letiště Strakonice D21 na lokalitu s výskytem zvláště chráněného druhu s národním významem (sysel obecný).
- Pozitivní vliv na přírodu a krajinu má vyřazení plochy SR27 Cross golf Stožec v NP Šumava, SR21 Frymburk – Kovářov (především golfové hřiště) v CHKO Šumava, SR14 Třeboň – Břilice (golfový resort) a SR15 Třeboň – Domanín (lázeňský komplex) v CHKO Třeboňsko.
- Vzhledem ke snížení ploch pro výrobu a průmysl lze očekávat také snížení počtu obyvatel zasažených hlukem z těchto ploch. Naopak zařazení nových ploch pro těžbu představuje negativní vliv. Koridory pro zásobování vodou jsou pozitivně hodnoceny z hlediska vlivů na obyvatelstvo (veřejné zdraví). Z tohoto pohledu je jejich omezení negativní. Celkově u 1.aktualizace ZÚR JČK převažují pozitivní vlivy na obyvatelstvo (veřejné zdraví). Rozdíl oproti platné ZÚR je malý.