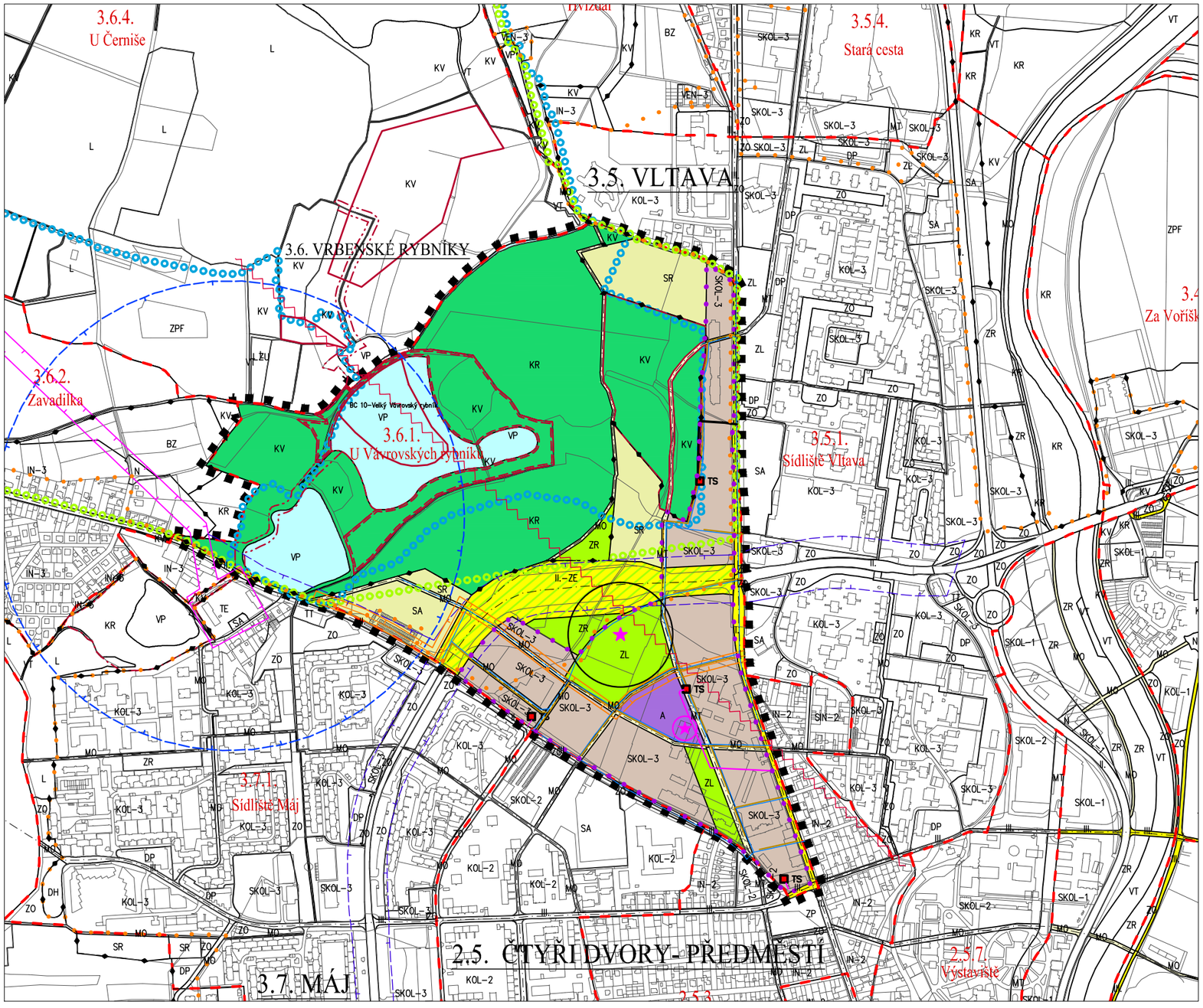


3.6.1. U Vávrovských rybníků číslo a název lokality

- hranice řešeného území
- hranice lokalit města
- hranice zastavěného území (dle ÚPnM současně zastavěné území)
- hranice zastavitelné plochy (dle ÚPnM zastavitelné území)
- hranice makrobloků (ploch s rozdílným způsovem využití)
- hranice pozemková

Způsob využití ploch převzatý z ÚPnM beze změn

SKOL-3	zastavitelné území s charakterem smíšeným kolektivního bydlení v příměstí
SA	zastavitelné území pro sportovní areály
SR	zastavitelné území pro sport a rekreaci
A	zastavitelné území pro areály nadměstského významu
ZR	nzezastavitelné území rekreační zeleně
ZL	nezastavitelné území zeleně lesparků
KV	nezastavitelné území krajinné zeleně všeobecné
KR	nezastavitelné území krajinné zeleně rekreační
VP	vodní plochy
II.-ZE	zastavitelné území dopravní vybavenosti pro dopravu v pohybu na pozemních komunikacích – místní komunikace II. třídy s překryvnou funkcí zeleň ekoduktů
MT	zastavitelné území dopravní vybavenosti pro dopravu v pohybu na pozemních komunikacích, městské třídy a hlavní obslužné komunikace
MO	zastavitelné území dopravní vybavenosti pro dopravu v pohybu na pozemních komunikacích, území pro místní obslužné komunikace III. a IV. třídy
II.	zastavitelné území dopravní vybavenosti pro dopravu v pohybu na pozemních komunikacích, území hlůavníchdopravně sběrných komunikací

- ohnisko území (regulační prvek)
- čtvrtové centrum (regulační prvek)
- plochy záměru ZÚR S010 Čtyři Dvory
- kompoziční osy

Chráněná území přírody, krajiny a zeleně (dle ÚPnM)

- zvláště chráněné území přírody a krajiny
- významný krajinný prvek VKP
- Natura 2000, ptačí oblast Českobudějovické rybníky
- Natura 2000, evropsky významná lokalita Vrbenské rybníky

Uzemní systém ekolgicke stability (ÚSES)

- biokoridor lokální BK
- biocentrum lokální LBC
- interakční prvek IP

Limity v území

- komunikace II. tř. – izofona 55 dB
- ochranné pásmo vodního zdroje
- ochranné pásmo horkovodu
- horkovod
- vodovod včetně ochranného pásma
- kanalizační sběrač včetně ochranného pásma
- kabel elektro VN včetně ochranného pásma
- radioreleová trasa

CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ — ochranné pásmo letiště – výškové omezení staveb, ochr. pásmo kuželové plochy 480(jih)–544(sever)m.n.m.

Záznam o účinnosti:

Vydává: Zastupitelstvo města České Budějovice

Datum nabytí účinnosti: 25. 6. 2015

Úřední osoba pořizovatele: Ing. Luboš Lacina, vedoucí OÚP

PŘÍLOHA 2 opatření obecné povahy

Změna č. 73 územního plánu města České Budějovice v lokalitě U Vávrovských rybníků III

v katastrálním území České Budějovice 2

projektant: Ing. arch. Petr Žížala

výkres

Koordinační výkres

2015/5

1:10000 č. výkr. II/1