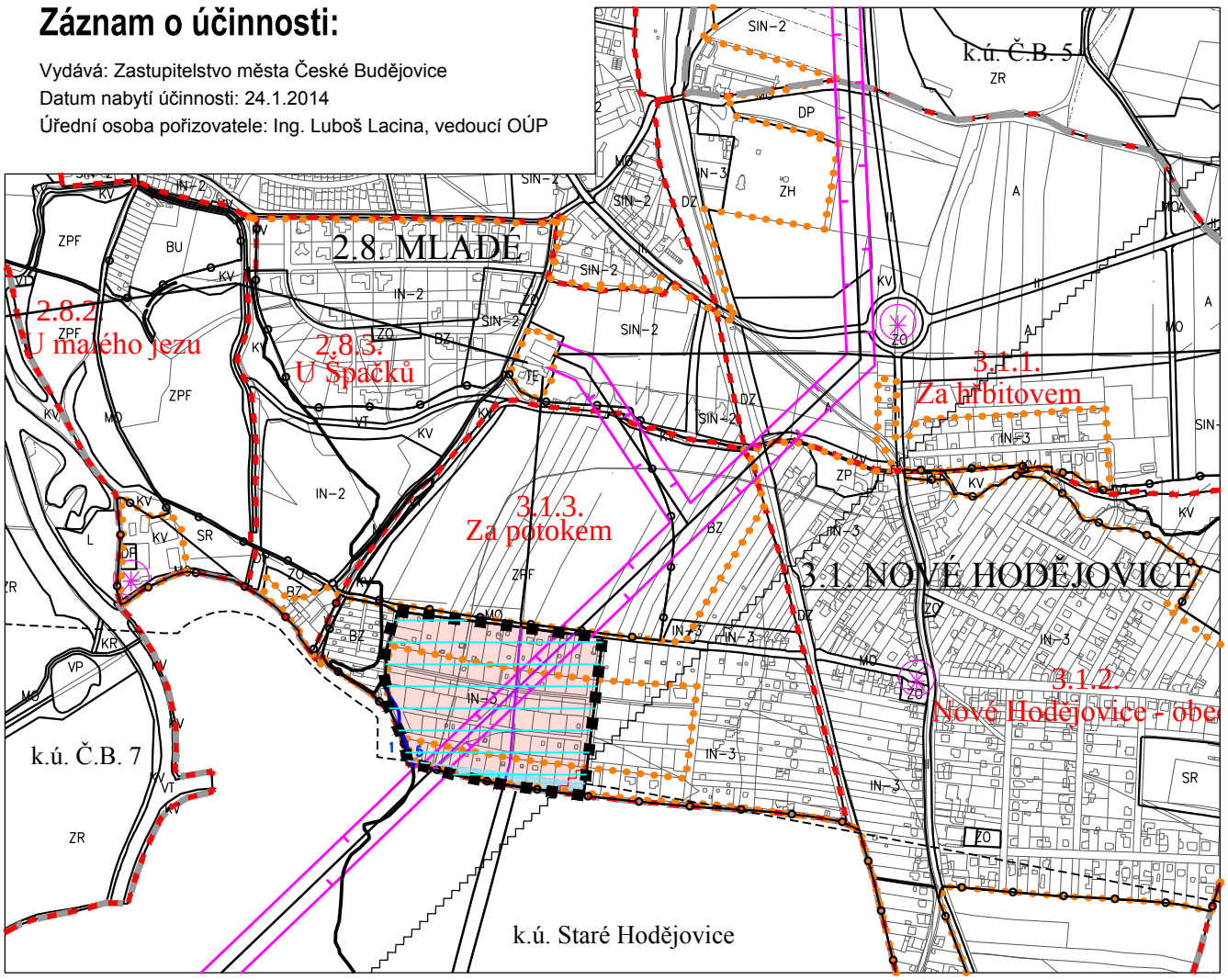
Záznam o účinnosti:

Vydává: Zastupitelstvo města České Budějovice
Datum nabytí účinnosti: 24.1.2014
Úřední osoba pořizovatele: Ing. Luboš Lacina, vedoucí OÚP



LEGENDA

3.1. NOVÉ HODĚJOVICE — název městské čtvrti

3.1.3. — číslo lokality

Za potokem — název lokality

hranice řešeného území

hranice katastrálních území

hranice lokalit

hranice zastavěného území (dle ÚPnM
hranice současného zastavěného území)

hranice zastavitelných ploch (dle ÚPnM
hranice zastavitelného území)

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

hranice makrobloků
ploch s rozdílným způsobem využití

IN–3 — zastavitelné území s převažujícím charakterem obytným individuálním v příměstí (článek 18 OZV)

IN–3 — index způsobu využití plochy

ohnisko území

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

elektrického vedení VVN (ochranné. pásmo 12 m na každou stranu od krajního vodiče)

radiový směrový spoj (České Radiokomunikace)

vymezení hlukového ochranného pásma letiště 95 DB

Režimy pro jednotlivé typy území podle jejich vztahu k záplavě Q100 a povodni v roce 2002:

1 — typ 1 - území koryt vodních toků a aktivní zóny nepřípustná jakákoliv trvalá nebo dočasná zástavba (dle čl. 87b OZV)

5 — typ 5 - území záplavy vyšší než Q100 do záplavy nejvýše zaznamenané - s podmínkami využití

celé řešené území v území zvláštní povodně pod vodním dílem

Změna č. 65 územního plánu města České Budějovice v lokalitě Za Potokem II

Katastrální území České Budějovice 6

Příloha č. 2 opatření obecné povahy

projektant: Ing. arch. Martin Timr 11/2013

KOORDINAČNÍ VÝKRES

měřítko: 1 : 10 000 č.výkresu II. 1